

Na temelju članka 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 58/93, 33/05, 107/07. i 38/09) i članka 30. Statuta Općine Gornja Rijeka („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 9/09) Općinsko vijeće Općine Gornja Rijeka na 10. sjednici održanoj 29. ožujka 2010. donijelo je

## **ODLUKU o dimnjačarskoj službi na području Općine Gornja Rijeka**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Odlukom o dimnjačarskoj službi na području Općina Gornja Rijeka (u daljnjem tekstu: Odluka) uređuje se organizacija i rad dimnjačarske službe, rokovi čišćenja dimovodnih objekata, naknada za čišćenje, nadzor i druga pitanja u vezi obavljanja dimnjačarske službe na području Općine Gornja Rijeka (u daljnjem tekstu: Općina).

#### **Članak 2.**

Dimnjačarskom službom smatra se čišćenje i kontrola dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Dimovodnim objektima u smislu ove Odluke smatraju se usponski dimovodni kanali, spojni kruti elementi ložišta uključujući i dimovodne zaklopce, sabirnice čađe i drugi dijelovi dimnjaka.

Korisnici dimnjačarske usluge su vlasnici ili korisnici građevina, stanova, poslovnih prostora i drugih objekata u kojima se nalaze dimovodni objekti.

#### **Članak 3.**

Dimnjačarska služba kao komunalna djelatnost koja poduzima mjere u cilju sprečavanja i otklanjanja opasnosti od požara, eksplozija, zagađenosti zraka od dima, plinova i osipanja čađi, mora se obavljati trajno.

### **II. ORGANIZACIJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE**

#### **Članak 4.**

Pravo obavljanja dimnjačarske službe na području Općine, stječe se dodjeljivanjem koncesije. Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje dimnjačarskih poslova (u daljnjem tekstu: ovlaštenu dimnjačar).

#### **Članak 5.**

Odluku o davanju koncesije donosi Općinsko vijeće Općine Gornja Rijeka (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće), na temelju provedenog postupka za dodjelu koncesije.

#### **Članak 6.**

S odabranim ponuditeljem, sklapa se Ugovor o koncesiji kojim se određuje: vrijeme na koje se koncesija daje, visina i način plaćanja naknade za koncesiju, cijena i način naplate

dimnjačarske usluge, prava i obveze ugovornih strana, jamstva korisnika koncesije, uvjeti otkaza ugovora, ugovorna kazna i druga pitanja.

### **III. OBAVLJANJE DIMNJAČARSKE SLUŽBE**

#### **Članak 7.**

Ovlašteni dimnjačar dužan je dimnjačarsku službu obavljati trajno, prema propisima i pravilima struke.

Ovlašteni dimnjačar ne može prenijeti pravo obavljanja dimnjačarske službe na drugu osobu.

#### **Članak 8.**

Korisnici usluga dužni su omogućiti redovnu kontrolu i čišćenje ložišta i dimovodnih objekata, radnim danom od 7 do 19 sati prema utvrđenom rasporedu.

Ovlašteni dimnjačar utvrđuje raspored redovne kontrole i čišćenja dimovodnih objekata o čemu je dužan obavijestiti sve korisnike usluge stavljanjem obavijesti na vidnom mjestu u stambenoj zgradi ili naselju.

Vrijeme čišćenja i kontrola dimovodnih objekata iz stavka 1. ovog članka ne odnosi se na čišćenje dimovodnih objekata u tvornicama, školama, ugostiteljskim i drugim objektima u kojima se čišćenje obavlja prema prirodi posla i potrebama.

Korisnici usluga dužni su na zahtjev ovlaštenog dimnjačara obavijestiti ga o broju i vrsti ložišta i dimovodnih objekata, te u sezoni loženja omogućiti pristup svakom ložištu i dimovodnom objektu koji se koristi.

#### **Članak 9.**

Vlasnici i korisnici dimovodnih objekata ne smiju ovlaštenom dimnjačaru priječiti pristup do mjesta za čišćenje dimovodnih objekata niti ga ometati u obavljanju dimnjačarskih poslova.

#### **Članak 10.**

Pri obavljanju dimnjačarskih poslova ovlašteni dimnjačar dužan je voditi brigu o čistoći prostorije korisnika usluge.

#### **Članak 11.**

Ako ovlašteni dimnjačar utvrdi da na dimovodnom objektu postoje nedostaci, pismeno će o tome obavijestiti vlasnika ili korisnika dimovodnih objekata ili zgrade, da uklone nedostatke u roku koji ne može biti duži od dva mjeseca, te će o tome obavijestiti nadležnu inspekciju za zaštitu od požara i komunalnog redara Općine.

#### **Članak 12.**

Ovlašteni dimnjačar dužan je voditi kontrolnu knjigu o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata.

Kontrolna knjiga sadrži:

- oznaku zgrade – ulicu i kućni broj,

- ime i prezime vlasnika ili korisnika,
- oznaku dimovodnih objekata koji se čiste,
- datum obavljanja dimnjačarskih poslova i nalaz,
- iznos naplaćene usluge,
- potpis dimnjačara,
- potpis osobe pod točkom 2. ovoga stavka kao potvrdu obavljenih dimnjačarskih usluga.

Ovlašteni dimnjačar može po potrebi voditi i druge evidencije o izvršenim dimnjačarskim uslugama i kontroli dimovodnih objekata.

### **Članak 13.**

Ovlašteni dimnjačar dužan je na poziv vlasnika ili korisnika na dimnjačarskom radnom području obaviti stručni pregled svih dimovodnih objekata u novogradnjama kao i u adaptiranim i rekonstruiranim objektima prije izdavanja uporabne dozvole.

O ispravnosti dimovodnih objekata iz stavka 1. ovoga članka izdaje se potvrda.

### **Članak 14.**

Osim projektom predviđenog broja i razmještaja dimovodnih objekata i ložišta, zabranjeno je svako svojevóljno i nestručno izvođenje dimovodnih objekata i otvaranje ložišta.

### **Članak 15.**

U slučaju oštećenja dimovodnog objekta, naprave na njemu ili bilo kojeg dijela objekta u koji je dimnjačar zalazio, a ustanovi se da je šteta nastala njegovom krivnjom, štetu je dimnjačar dužan nadoknaditi.

### **Članak 16.**

Ovlašteni dimnjačar dužan je jedanput godišnje dati Općinskom vijeću izvješće o obavljanju dimnjačarske službe.

## **IV. ROKOVI ČIŠĆENJA DIMOVODNIH OBJEKATA**

### **Članak 17.**

Dimovodni objekti moraju se čistiti u sljedećim rokovima:

- dimnjaci i dimovodne cijevi te dimovodni kanali na koje su priključene sobne peći, kupaonske peći, peći centralnog i etažnog grijanja na kruta, tekuća i plinovita goriva čiste se dva puta godišnje,
- tvornički dimnjaci čiste se prema potrebi, a najmanje jedanput godišnje,
- sabiralište čađi u podnožju dimnjaka na kruta i tekuća goriva odnosno kondenzat iz ložišta i dimnjaka na plinovita kruta i tekuća goriva čiste se prema potrebi, a najmanje jedanput godišnje.

## **Članak 18.**

Čišćenje dimovodnih objekata iz članka 17. ove Odluke obavlja se na zahtjev obveznika davanja čišćenja i izvan rokova utvrđenih ovom Odlukom.

Prilikom čišćenja dimovodnih objekata obvezno se kontrolira njihova ispravnost.

## **Članak 19.**

Obveznom čišćenju u smislu članka 17. ove Odluke ne podliježu: peći od gline (kaljeve peći), štednjaci u domaćinstvima, metalne peći svih vrsta u stanovima i priključne cijevi tih peći.

Peći iz stavka 1. ovoga članka i priključne cijevi dužan je čistiti njihov vlasnik ili korisnik, a može ih dati na čišćenje ovlaštenom dimnjačaru.

## **V. NAKNADA ZA ČIŠĆENJE DIMOVODNIH OBJEKATA**

### **Članak 20.**

Ovlašteni dimnjačar ima pravo na naknadu za obavljanje dimnjačarskih usluga koja se naplaćuje nakon obavljene usluge i uredno izdanog računa.

Cjenik dimnjačarskih usluga je sastavni dio Ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarske službe i može se mijenjati jedino uz suglasnost Općinskog načelnika Općine Gornja Rijeka.

### **Članak 21.**

Naknadu za obavljanje dimnjačarskih usluga ovlaštenom dimnjačaru plaća vlasnik ili korisnik stambenog, odnosno poslovnog objekta.

## **VI. KAZNENE ODREDBE**

### **Članak 22.**

Novčanom kaznom u svoti 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- prenese na drugu osobu pravo za obavljanje dimnjačarske službe (članak 7. stavak 2. ove Odluke),
- ne vodi kontrolnu knjigu o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata (članak 12. ove Odluke),
- ne podnosi izvješće iz članka 16. ove Odluke,
- naplati naknadu veću od utvrđene cjenikom iz članka 20. ove Odluke.

Novčanom kaznom u svoti 200,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi iz stavka 1. ovoga članka.

### **Članak 23.**

Novčanom kaznom u svoti 200,00 kuna kaznit će se vlasnici ili korisnici stambenih i poslovnih objekata koji se ne pridržavaju odredbi iz članka 8. i 9. ove Odluke.

## **VII. NADZOR**

### **Članak 24.**

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih usluga obavljaju nadležne inspeksijske službe utvrđene Zakonom o zaštiti od požara i komunalni redar Općine.

### **Članak 25.**

Komunalni redar je ovlašten:

- narediti obavljanje dimnjačarskih radova, ako utvrdi da se oni ne obavljaju pravilno i potpuno,
- kontrolirati vođenje kontrolne knjige,
- predložiti Općinskom vijeću zabranu obavljanja dimnjačarskih radova,
- pokrenuti prekršajni postupak, izricati i naplaćivati mandatne kazne,
- poduzimati i druge propisne mjere.

## **VIII. PRIJELAZNA I ZAVRŠNA ODREDBA**

### **Članak 26.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o dimnjačarskoj službi („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 2/02).

### **Članak 27.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GORNJA RIJEKA

KLASA: 214-01/10-01/05

URBROJ: 2137/25-10-1

Gornja Rijeka, 29. ožujka 2010.

PREDSJEDNIK:  
Stjepan Borjan