

REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GORNJA RIJEKA

# II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA

„Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/6 i 4/14



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA GORNJA RIJEKA**

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG  
PLANA UREĐENJA OPĆINE  
GORNJA RIJEKA**

„Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije” broj 11/6 i 4/14)

**PRIJEDLOG**



## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA

---

### **NARUČITELJ:**

**OPĆINA GORNJA RIJEKA**

Općinski načelnik: Darko Fištrović

### **NOSITELJ IZRADE:**

Jedinstveni upravni odjel Općine Gornja Rijeka

Odgovorna osoba: pročelnica Andreja Bogdan, mag.oec.agr.

### **IZRAĐIVAČ:**



### **ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:**

Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh. urb. A-U 257

### **STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:**

Maja Ban, mag. geogr.

Saša Cestar, dipl. ing. prom.

Jelena Kovač, dipl. ing. građ., ovl. ing. građ. G 5278

Martina Lauš, mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A-U 56

Snježana Marković Sirovec, mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A-U 9

mr. sc. Mladen Matica

**BROJ ELABORATA: 54/23**

## **SURADNJA I PODACI U IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PPUO GORNJA RIJEKA**

1. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za stočarstvo i kvalitetu hrane, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
5. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
6. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, Zagreb
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, Prisavlje 14, Zagreb
8. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Ulica Ivana Meštrovića 28, Koprivnica
9. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru za područje Bjelovarsko-bilogorske i Koprivničko-križevačke županije, Trg E. Kvaternika 6, Bjelovar
10. HAKOM - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
11. INA Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
12. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, Koprivnica
13. Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb
14. Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu (HAPIH), Vinkovačka cesta 63c, Osijek
15. Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, Križevci
16. Vodne usluge d.o.o. Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, Križevci
17. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Križevci, I. Zakmardija Dijankovečkog 3/I, Križevci

### **PODLOGE:**

1. Državna geodetska uprava, Sektor za infrastrukturu prostornih podataka, Služba za izdavanje i razmjenu podataka, Gruška ulica 20, 10 000 Zagreb
2. Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Križevci, I. Zakmardija Dijankovečkog 3/I, Križevci



## SADRŽAJ II. ID PPUO GORNJA RIJEKA

### ➤ UVODNI DIO

### ➤ OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA
2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA - JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – Rješenja
3. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA - JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – prilozi uz Rješenja
4. SUGLASNOST ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA SVIH PROSTORNIH PLANOVA I NACRTA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU SVIH RAZINA
5. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA – ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.
6. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA URBANISTA, pod rednim brojem A-U 257

### ➤ RAZLOZI IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PPUO GORNJA RIJEKA

### ➤ IZMJENE IZVRŠENE U II. IZMJENAMA I DOPUNAMA PPUO GORNJA RIJEKA PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA

## A) TEKSTUALNI DIO:

- I. OPĆE ODREDBE
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

## B) GRAFIČKI DIO:

Grafički dio II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka sadrži:

### I. kartografske prikaze:

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Korištenje i namjena površina                  | M 1:25.000 |
| 2. Infrastrukturni sustavi                        | M 1:25.000 |
| 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora | M 1:25.000 |



4. Građevinska područja naselja:
- 4.1. Deklešanec, Dropkovec, Gornja Rijeka, Kostanjevec Riječki, Štrigovec M 1:5.000
  - 4.2. Fodrovec Riječki, Kolarec, Pofuki, Vukšinec Riječki M 1:5.000
  - 4.3. Barlabaševac, Donja Rijeka, Fajerovec, Lukačevac, Nemčevac M 1:5.000

**II. grafički prilog – kartogram:**

1. Kartogram prometnica u Općini Gornja Rijeka M 1:15.000

## C) OBVEZNI PRILOZI:

I. OBRAZLOŽENJE:

- 1. POLAZIŠTA
- 2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA
- 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

II. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

III. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

IV. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

V. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

VI. SAŽETAK ZA JAVNOST





## UVODNI DIO

Postupak izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka započeo je prije svega provođenjem **postupka ocjene o potrebi provođenja strateške procjene utjecaja plana na okoliš**. Naime, člankom 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18. i 118/18) određeno je da se za donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana obavezno provodi ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš pa je općinski načelnik 7. studenog 2022. godine donio **Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka** (KLASA: 352-02/22-01/01, URBROJ: 2137-25-22-1).

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode (KLASA: 351-05/22-01/14, URBROJ: 2137-05/06-23-7 od 21. ožujka 2023. godine) utvrdio je da su II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka prihvatljive za ekološku mrežu (bioraznolikost, staništa, zaštićena područja) te da nije potrebno provođenje Glavne ocjene kao ni provođenje postupka strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana na okoliš uz uvjet provođenja postupka ocjene prihvatljivosti na ekološku mrežu na razini pojedinog zahvata uz odgovarajuće lociranje i dimenzioniranje zahvata i određivanje mjera ublažavanja i mjere sprečavanja značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.


Općinski načelnik je stoga, 21. ožujka 2023. godine, donio **Odluku da za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš** (KLASA: 352-02/22-01/01, URBROJ: 2137-25-23-14). Cijeli postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš, kao i sva dokumentacija vezana uz ovaj postupak, nalazi se u prilogu IV. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana.

Na temelju članka 86., stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17, 114/18, 39/19. i 98/19) i članka 29. Statuta Općine Gornja Rijeka („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 1/18, 5/20. i 3/21), Općinsko vijeće Općine Gornja Rijeka na 13. sjednici održanoj 23. ožujka 2023. godine, a po prethodno pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, donosi **Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka** koja je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko- križevačke županije“ broj 8/23 od 31. ožujka 2023. godine.



## OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA

## 1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA

Županija: KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA	Općina: GORNJA RIJEKA
Naziv Prostornog plana: <b>II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA</b>	
Faza izrade Prostornog plana: <b>PRIJEDLOG</b>	
Odluka o izradi Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije“, broj <b>8/23</b> Datum: 31.03.2023.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije“, broj Datum: Datum sjednice:
Javna rasprava (datum objave):  Mrežne stranice Ministarstva: Mrežne stranice Općine:	Javni uvid održan: Od: 13.11.2024. Do: 22.11.2024. Javno izlaganje: 20.11.2024.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Andreja Bogdan, mag.oec.agr.</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Sukladno članku 107. stavak 4. <b>Zakona o prostornom uređenju</b> („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nije potrebno pribaviti mišljenje u pogledu usklađenosti ovoga Plana s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 8/01., 5/04. – ispravak, 9/04. – vjerodostojno tumačenje, 8/07., 13/12., 5/14., 3/21., 6/21. – pročišćeni tekst, 36/22. i 3/23. – pročišćeni tekst) s obzirom da je stručni izrađivač Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Prostorni plan:  <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE</b>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Prostorni plan:	Odgovorna osoba: <b>Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh. urb.</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Prostornog plana: <b>Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh. urb. A-U 257</b>	
Stručni tim u izradi Prostornog plana: 1. <b>Maja Ban</b> , mag. geogr. 2. <b>Saša Cestar</b> , dipl. ing. prom. 3. <b>Jelena Kovač</b> , dipl. ing. građ., ovl. ing. građ. G 5278 4. <b>Martina Lauš</b> , mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A-U 56 5. <b>Snježana Marković Širovec</b> , mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A-U 9 6. mr. sc. <b>Mladen Matica</b>	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <b>Stjepan Borjan</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog Prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:





2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU  
„ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE“ – Rješenja

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Tt-07/1262-4 MBS:010067884

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu toga suda Sanjana Zorinc, u registarskom predmetu upisa osnivanja ustanove, po prijedlogu predlagatelja ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, Koprivnica, Trg bana Josipa Jelačića 15, dana 31.12.2007.

r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

osnivanje ustanove

pod tvrtkom/nazivom ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, sa sjedištem u Koprivnica, Trg bana Josipa Jelačića 15, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 010067884, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

U Bjelovaru, 31. prosinca 2007. godine



Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D001, 2007-12-31 08:09:53

Stranica 1 od 1



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

MBS:010067884  
Tt-14/1740-3

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sucu pojedincu Melita Poljanec-Bubaš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene poslovne adrese, predmeta poslovanja, osobnih podataka ravnatelja ustanove i upisa Statuta po prijedlogu predlagatelja ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, Koprivnica, Trg bana Josipa Jelačića 15, 12.06.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena poslovne adrese, promjena predmeta poslovanja, promjena osobnih podataka zastupnika ustanove i statut subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, sa sjedištem u Koprivnica, Florijanski trg 4/1, u registarski uložak s MBS 010067884, OIB 59262693789, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 12. lipnja 2014. godine



S U D A C

Melita Poljanec-Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



**3. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – prilozi uz Rješenja**

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU  
St-07/1262-4

MBS: 010067884  
Datum: 31.12.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

-----

TVRTKA/NAZIV:  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE  
ŽUPANIJE

SJEDIŠTE:  
Koprivnica, Trg bana Josipa Jelačića 15

PREDMET POSLOVANJA – DJELATNOSTI:

- \* -izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- \* -izrada izvješća o stanju u prostoru Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu:županija)
- \* -vođenje registara podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- \* -pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- \* -izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- \* -izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnosti Ministarstava ili Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije
- \* -obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:  
Koprivničko-križevačka županija,  
Koprivnica, Nemčićeva 5  
osnivač

ZASTUPNICI:  
Zlatko Filipović, rod.02.01.1958., O.I.154129665  
Koprivnica, Stjepana Radića 47  
ravnatelj  
zastupa ustanovu samostalno i bez ograničenja



D002, 2007-12-31 08:10:03

Stranica: 1



TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU  
t-07/1262-4

MBS: 010067884  
Datum: 31.12.2007

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

-----

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:  
ustanova

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje  
Koprivničko-križevačke županije od 13. prosinca  
2007. godine.

U Bjelovaru, 31. prosinac  
2007.

S U D A C  
Sanjana Zorinc



## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU  
Tt-14/1740-3

MBS: 010067884  
Datum: 12.06.2014

### PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA (prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE upisuje se:

---

#### SUBJEKT UPISA

---

#### SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Koprivnica (Grad Koprivnica)  
Trg bana Josipa Jelačića 15  
Koprivnica (Grad Koprivnica)  
Florijanski trg 4/1

#### DJELATNOSTI:

- # \* - izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- # \* - izrada izvješća o stanju u prostoru Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu:županija)
- # \* - vođenje registara podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- # \* - pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užitih područja
- # \* - izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- # \* - izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnosti Ministarstava ili Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije
- # \* - obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili Županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije
- \* - Izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenja provedbe prostornih planova područne (regionalne razine)
- \* - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- \* - Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti
- \* - Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užitih područja
- \* - Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova, lokalne razine
- \* - Drugi poslovi u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda

#### OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

---

D002, 2014-06-12 14:54:16

Stranica: 1 od 2





TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU  
Tt-14/1740-3

MBS: 010067884  
Datum: 12.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

---

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

2# Zlatko Filipović  
Hlebine, Stjepana Radića 47  
Zlatko Filipović, OIB: 87744897916  
Koprivnica, Braće Radić 8

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

Statut Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 19.02.2008., potvrđen zaključkom osnivača od 12.03.2008.

Odluka o izmjenama i dopuni Statuta Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 19.10.2009., potvrđena zaključkom osnivača od 11.11.2009.

Statutarna Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 15.04.2014., potvrđena zaključkom osnivača od 23.04.2014.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Varaždinu, 12. lipnja 2014.



S U D A C  
Melita Poljanec-Bubaš







Pretraga subjekata Objave Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava

Pretraga subjekata Rezultati pretrage Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

**Zbirka isprava i izvadci**

- Zbirka isprava
- Aktivni izvadak
- Djelomični aktivni izvadak
- Povijesni izvadak
- Djelomični povijesni izvadak

**Sadržaj**

- Temeljni podaci
  - Nadležni sud
  - MBS
  - OIB
  - Naziv
  - Sjedište/adresa
  - Pravni oblik
- Djelatnosti
- Osnivači/članovi društva
- Osobe ovlaštene za zastupanje
- Pravni odnosi

**Objave**

- 2. Provedba upisa od 12.06.2014  
Objavljeno dana 13.06.2014  
Provedba upisa promjena poslovne adrese, promjena predmeta poslovanja, promjena osobnih podataka, statut
- 1. Vž Tt-14/1740-3 od 12.06.2014  
Objavljeno dana 13.06.2014  
Rješenje o upisu promjene poslovne adrese, predmeta poslovanja, osobnih podataka ravnatelja i upisu statuta

**Podaci**

**Nadležni sud**

Trgovački sud u Varaždinu

**MBS**

010067884

**OIB**

59262693789

**Naziv**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

**Sjedište/adresa (Prikaži na karti)**

Koprivnica (Grad Koprivnica)  
Florijanski trg 4/1

**Pravni oblik**

ustanova

**Djelatnosti**

- Izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenja provedbe prostornih planova područne (regionalne razine)
- Izrada izvješća o stanju u prostoru
- Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti
- Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova, lokalne razine
- Drugi poslovi u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda

**Osnivači/članovi društva**

Koprivničko-križevačka županija  
Koprivnica, Nemčičeva 5  
- osnivač

**Osobe ovlaštene za zastupanje**

Zlatko Filipović, OIB: 87744897916  
Koprivnica, Braće Radić 8  
- ravnatelj  
- zastupa ustanovu samostalno i bez ograničenja

**Pravni odnosi**

**Osnivački akt:**

Odluka o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 13. prosinca 2007. godine.

**Statut:**

Statut Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 19.02.2008., potvrđen zaključkom osnivača od 12.03.2008.  
Odluka o izmjenama i dopuni Statuta Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 19.10.2009., potvrđena zaključkom osnivača od 11.11.2009.  
Statutima Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od 15.04.2014., potvrđena zaključkom osnivača od 23.04.2014.

Verzija za ispis



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
 MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
 I PROSTORNOGA UREĐENJA  
 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
 Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,  
 pravne poslove i  
 programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/15  
 Urbroj: 531-05-17-3  
 Zagreb, 22. svibnja 2017.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
 2137-14 Zavod za prostorno uređenje  
 Koprivničko - križevačke županije

Primijeno:	20.05.2017.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
021-05/17-01/02	14	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2	-	-

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice, Florijanski trg 4, zastupanog po ravnatelju Zlatku Filipoviću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

## RJEŠENJE

I. **Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice, Florijanski trg 4, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

## Obrazloženje

Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice, Florijanski trg 4, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja,



2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 257,
  - Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arch., ovl. arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 9,
  - Blaženka Lukšić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 35,
  - Martina Lauš, mag.ing.arch., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 56.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
  - b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, odnosno da ima zaposlene :
- Jelena Kovač, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br.ovl. G 5278,
  - Saša Cestar, dipl.ing.prom.,
  - Maja Ban, mag.geogr.,
  - mr.sc. Mladen Matica.
- i to za svakog stručnjaka :
- a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
  - b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
  - c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, 48 000 Koprivnica, Florijanski trg 4  
n/p Zlatko Filipović, ravnatelj
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje





**5. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA – ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb**



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

Florijski trg 4/1, 48 000 Koprivnica • tel: 048/624-406 • www.prostorno-kkz.hr • prostorno-uredjenje@kkcz.hr • OIB: 59262693789 • IBAN: HR9423860021552003622

KLASA: 350-01/23-01/03  
URBROJ: 2137-66/07-23-21  
Koprivnica, 27. rujna 2023.

Temeljem članaka 82. – 84. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19., 98/19 i 67/23) imenuje se:

**ZLATKO FILIPOVIĆ**, dipl. ing. arh., ovlaštenu arhitekt urbanist  
ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije

za

**ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE  
II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE GORNJA RIJEKA**

Imenovani ima visokostručnu spremu, položen državni ispit, stručni ispit za obavljanje poslova prostornog uređenja i graditeljstva te Rješenje za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem **A-U 257**.



Pomoćnik ravnatelja:  
nr. 50 Mladen Matica

*Mladen Matica*



## 6. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA URBANISTA, pod rednim brojem A-U 257



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/275  
Urbroj: 505-04-16-2  
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu ZLATKA FILIPOVIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 87744897916, iz KOPRIVNICE, BRAČE RADIĆ 8 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **ZLATKO FILIPOVIĆ**, dipl.ing.arh., iz KOPRIVNICE, BRAČE RADIĆ 8, pod rednim brojem **257**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **ZLATKO FILIPOVIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ZLATKU FILIPOVIĆU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., iz KOPRIVNICE, BRAČE RADIĆ 8 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 19.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je ZLATKO FILIPOVIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/09-01/3504, Urbroj: 505-09-1, od 16.09.2009. godine,
- da je položio stručni ispit dana 23.11.1990. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

ZLATKO FILIPOVIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.



Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 ) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

*Žurković*



Dostaviti:

1. ZLATKO FILIPOVIĆ, KOPRIVNICA, BRAĆE RADIĆ 8
2. U Zbirku isprava Komore

## RAZLOZI POKRETANJA POSTUPKA II. IZMJENA I DOPUNA PPUO GORNJA RIJEKA

U članku 3. Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka navedeni su sljedeći razlozi izmjena Plana:

- proširenje građevinskog područja mješovite namjene M3 u svrhu razvoja ugostiteljstva i turizma
- promjena uvjeta gradnje u M3 zonama
- proširenje gospodarske zone u Dropkovcu
- korekcija uvjeta i obuhvata gospodarskih zona u Gornjoj Rijeci, Pofukima i Dropkovcu
- korekcija uvjeta za gospodarenje otpadom
- Donja Rijeka – korekcija građevinskih područja oko dvorca
- usklađenje građevinskih područja sa stanjem na terenu
- usklađivanje Plana sa Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21 – pročišćeni tekst)
- propisati uvjete za izgradnju vuglenica
- omogućavanje izgradnje solarne elektrane
- omogućavanje iskorištavanja obnovljivih izvora energije
- izmjene prostornoplanskih uvjeta i
- ostali pristigli zahtjevi.

U sljedećim tablicama navedeni su svi pristigli zahtjevi javnopravnih tijela kao i zahtjevi privatnih osoba sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

**Tablica 1.: Zahtjevi javnopravnih tijela prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju**

Red. br.	Zahtjevi javnopravnih tijela	Izmjena u tekstualnom dijelu	Izmjena u grafičkom dijelu
1.	Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb	Dostava smjernica i uputa kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na Prijedlog prostornog plana.	✓
2.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, Zagreb	Dostava podataka te prijedlog dopune članaka i ostalih uvjeta koji bi se ugradili u prostorni plan.	✓
3.	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, Prisavlje 14, Zagreb	Nemaju nikakvih zahtjeva.	—

4.	Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Ulica Ivana Meštrovića 28, Koprivnica	Dostava podataka i prijedlog izmjena članaka sukladno zakonskoj regulativi.	✓	✓
5.	HAKOM - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb	Dostava podataka i smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture.	✓	✓
6.	INA Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb	Nemaju nikakvih zahtjeva.	—	—
7.	Javna Ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko- križevačke županije, Florijanski trg 4/II, Koprivnica	Prijedlog izmjena članaka koji se odnose na zaštićene dijelove prirode i zaštićena područja.	✓	✓
8.	Zavod za prostorno uređenje Koprivničko- križevačke županije, Florijanski trg 4/I, Koprivnica	S obzirom da je Zavod izrađivač, prostorni plan biti će usklađen sa prostornim planom više razine, odnosno s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 8/01., 5/04. – ispravak, 9/04. – vjerodostojno tumačenje, 8/07., 13/12., 5/14., 3/21., 6/21. – pročišćeni tekst, 36/22. i 3/23. – pročišćeni tekst).	✓	✓

9.	Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, Križevci	Dostavljaju podatke koje je potrebno ažurirati u prostornom planu.	✓	✓
10.	HEP d.o.o. Elektra Bjelovar	Dostavljaju podatke koje je potrebno ažurirati u tekstualnom dijelu prostornog plana te .dwg datoteku u kojoj je ucrtan srednjenaponski elektroenergetski sustav postojećih i planiranih el.en. građevina i postrojenja .	✓	✓

Tablica 2.: Zahtjevi privatnih osoba

Red. br.	Zahtjevi privatnih osoba	k.o.	k.č. br.	Zahtjev
1.	Marijan Hlebić	Pofuki	3472, 3473/1, i 3473/2 i dio 3476	Veća izgrađenost i uvrštavanje u građevinsku zonu, omogućiti ugostiteljsku djelatnost
2.	Antonio Koritić	Gornja Rijeka	241/1 i 241/2	Povećanje dopuštene kvadrature za gradnju i prenamjena iz mješovite namjene (M3 zone) u građevinsko područje
3.	Darko Berend	Gornja Rijeka	981/10 i 981/14	Promjena u svrhu gradnje turističke kuće za odmor.
4.	Dragutin Podolski	Gornja Rijeka	1755, 1756, 1757 i 1759	Uvrstiti čestice u građevinsku zonu za izgradnju klijeti ili kuće za odmor.
5.	Josip Kurtanjak	Lukačevac	3076, 3075, 3077, 3078, 3061, 3062, 3073, 3074, 3072, 3071	Uvrstiti čestice u građevinsko područje mješovite namjene zona klijeti i povremenog stanovanja (M3)
6.	Tomo Peklić	Gornja Rijeka	3048,2075/10, 2075/9, 2072/8, 2072/7,3049, 2072/6, 2072/5, 2071/6, 2071/5, 2071/4, 2069/2, 2069/1, 2066/2, 2066/1, 2065/2, 2065/1, 2063/3, 2062, 3047/87, 3047/88, 3047/89 i 3047/90	Uvrstiti čestice u zonu mješovite namjene M3 (zona klijeti i povremenog stanovanja).
7.	Ljubica Lukačić	Štrigovec	309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 319, 320, 321, 322	Omogućavanje izgradnje solarne elektrane.
8.	Ljubica Lukačić	Štrigovec	1495/1 i 1496	Omogućavanje izgradnje solarne elektrane.
9.	Višnja Plak	Gornja Rijeka	1460 i 1465	Uvrstiti česticu u građevinsko područje gospodarske namjene i omogućiti izgradnju radionice brzih servisa auta.

## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA

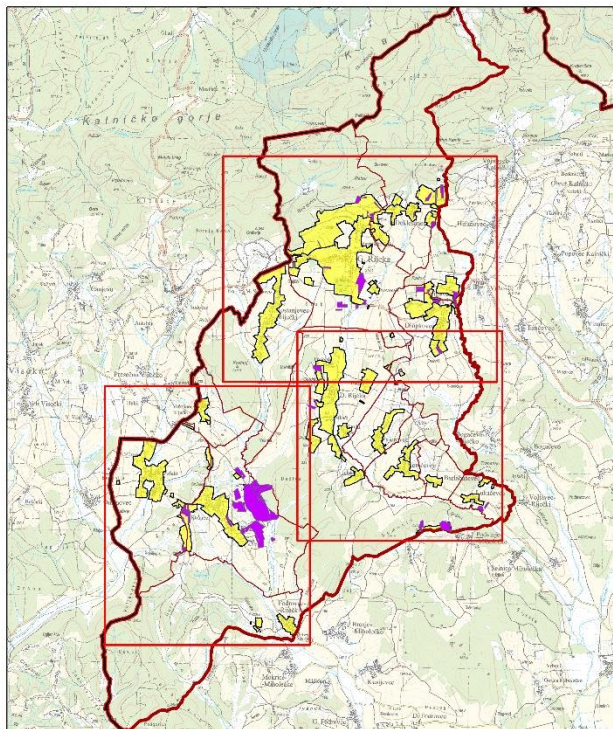
10.	Darko Berend	Gornja Rijeka	1048/3, 1049/3, 1060, 1062, 1063/1, 1063/2, 1063/3, 1070, 1095, 1130/1, 74/3, 1220/2, 1220/3, 1828/3	Promjena u svrhu gradnje stambenog objekta i kuće za odmor
11.	Dragutin Sokač	Gornja Rijeka	1374/2, 1376, 1377, 1509/4, 1509/5	Mješovito voće uzgoj, potreba za prostorom za skladištenje.
12.	Ivica Dijanuš	Gornja Rijeka	1445, 1439, 1438, 1436, 1435, 1446, 1437	Zona M3 zona klijeti i kuća za odmor kako bi se na predmetnim česticama omogućilo formiranje građevnih čestica i izgradnja kuća za odmor.
13.	Domagoj Šturbek	Pofuki	3470,3469, 3463	Povećanje mogućnosti izgradnje veće kvadrature stambenog objekta nego što je sada predviđeno prostornim planom.
14.	Zdravko Valjak	Pofuki	3476/3	Staviti u zonu u kojoj je omogućena gradnja kuće za odmor i prostora za najam. Na navedenoj čestici postoji legalizirani objekt.
15.	Filip Bačan	Pofuki	3474	Staviti u zonu u kojoj je omogućena gradnja kuće za odmor i prostora za najam. Na navedenoj čestici postoji objekt sa građevinskom dozvolom.
16.	Mario Šabijan	Gornja Rijeka	1705/5 1688	Građevinska zona
17.	Mario Šabijan	Štrigovec	624, 624/1, 624/2, 1349/1, 1349/2, 462/2, 462/1,  705/62, 418, 425	Građevinska zona  Gradnja kuće za odmor ili klijet
18.	Mario Orak i Vladimir Orak	Gornja Rijeka	1704/1, 1704/2, 1705/6	Pretežito stambena namjena
19.	Mario Orak i Vladimir Orak	Štrigovec	705/63, 705/64, 705/65, 705/66	Mješovita namjena M3 – vinogradi i klijeti
20.	Mario Orak i Vladimir Orak	Gornja Rijeka	1806/2, 1808/4, 1808/7, 1808/8, 1808/9	Ukidanje zone „Zona zaštite oko dvorca“ Promjena u poljoprivredno zemljište
21.	Mario Patafta	Gornja Rijeka	1702/12, 1702/13, 1702/14, 1702/15, 1702/16, 1702/17,1702/18,  1702/19, 1702/20, 1702/21, 1702/22, 1702/23  1703/9, 1703/11, 1703/12, 1703/13, 1793/14, 1703/15	Građevinsko područje
22.	Franjo Šturbek	Pofuki	3447, 3455, 3457/2, 3627, 3629/1	Traži izgradnju objekata na dolje navedenim česticama veće kvadrature nego što je predviđeno postojećim prostornim planom jer planira graditi objekte za potrebe turizma kao na primjer: kuće za odmor, sjenice, objekte za zabavu, bazene, objekte za proslave (sale), igrališta...
23.	Zdravko Katanović	Štrigovec	1987 i 1988	Omogućiti gradnju klijeti
24.	Mladen Zelčić	Gornja Rijeka	2428, 2448, 2521/10	Traži prenamjenu u zonu klijeti i



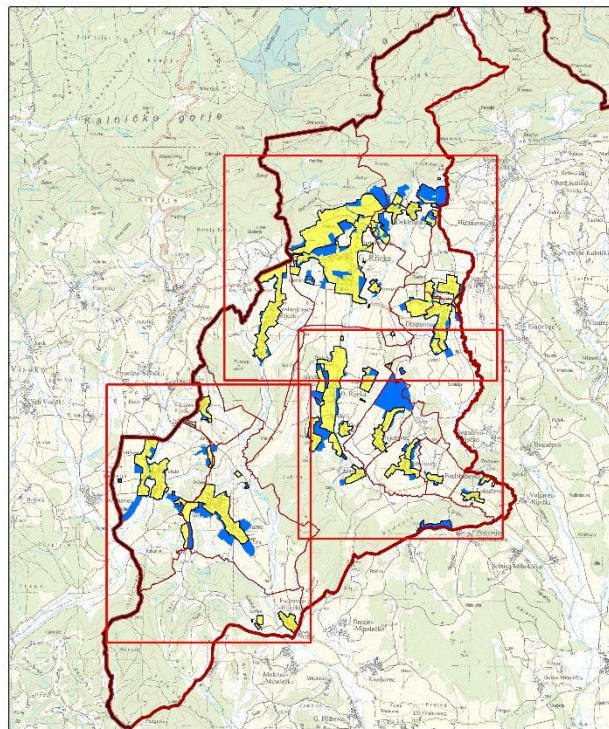
				povremenog stanovanja
25.	Sladun Šatvar	Štrigovec	1776, 1777, 1778	Traži prenamjenu navedenih čestica iz građevinske i poljoprivredne namjene u industrijsku za potrebe daljnjeg širenja obrta.
26.	Franjo Belani	Gornja Rijeka	1499	Traži da se navedena čestica stavi u građevinsko područje.
27.	Renata Milivojević	Pofuki Gornja Rijeka	I grupacija: k.o. Pofuki k.č.br. 847/19, 847/20, 847/21  II grupacija: k.o. Pofuki k.č.br. 374/7, 374/8, 374/9, 374/5, 377, 378  III grupacija: k.o. Pofuki k.č.br. 367, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1208, 1209, 1210, 1212, 1213, 1200, 1109, 1248, 1547, 1249, 1220, 1224/1, 1224/2, 1197, 1196/1, 1196/2, 1195, 1194, 1193, 1194/1, 1190, 1224, 1225, 1296, 1297, 1228/1, 1228/2, 1186, 1232, 1233, 1234/1, 1234/2, 1234/3, 1237, 1238, 2040/1, 1240/2, 1241, 1242, 1243/1, 1243/2, k.o. Gornja Rijeka k.č.br. 2818  IV grupacija: k.o. Pofuki k.č.br. 2690, 2691, 2689, 2685, 2684, 2683, 2682, 2681, 1069, 2674/4, 2674/3, 2674/2, 2674/1, 2692/2, 2692/1, 2637, 2645, 2652/3, 2652/1, 2654, 2653, 2624/4, 2624/3, 2624/1, 2624/2, 2649/1, 2649/2, 2648, 2641  V grupacija: k.o. Pofuki k.č.br. 1075/3, 1075/5, 855/1, 858, 855/2, 859, 860, 862, 861, 863, 857, 856, 864, 865, 866, 867, 869, 870/1, 870/2, 871, 872, 847/8	Traži prenamjenu zemljišta u svrhu postavljanja solarnih panela (I-V grupacija čestica) i VI grupacija prenamjenu u turističke svrhe za postavljanje montažno-mobilnih kućica.



			VI grupacija: k.o. Pofuki k.č.br. 1042, 1041, 1045, 1044, 1040/2, 1039/2, 1040/1, 1038	
--	--	--	--	--



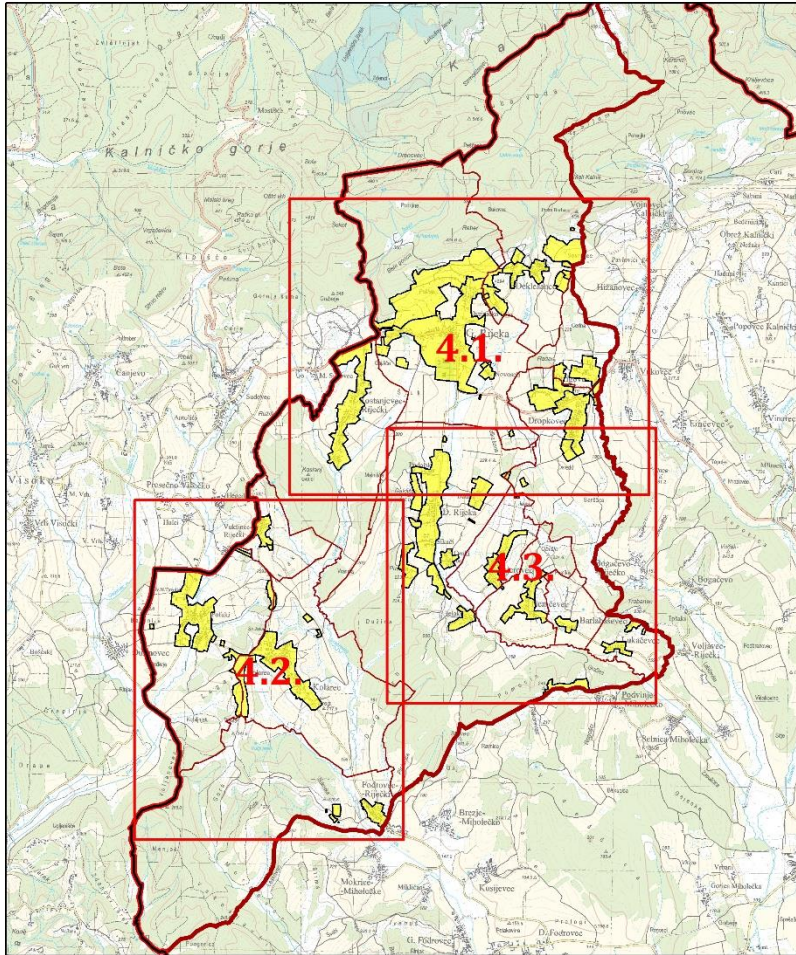
Slika 1. Privatni zahtjevi pregled (ljubičasta boja)



Slika 2.: Izvršene promjene (plava boja)

## IZMJENE IZVRŠENE U II. IZMJENAMA I DOPUNAMA PPUO GORNJA RIJEKA PO KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA

U odnosu na prošle izmjene i dopune broj kartografskih prikaza ostaje isti, međutim zbog drugačijeg rasporeda građevinskog područja izvršena je izmjena mreže listova građevinskih područja u mjerilu 1: 5.000. U ovim izmjenama i dopunama izrađen je samo jedan grafički prilog – Kartogram prometnica u Općini Gornja Rijeka.



Slika 3.: Nova mreža listova za građevinska područja u mjerilu 1:5. 000

U grafičkom dijelu ovih II. izmjena i dopuna izvršene su sljedeće promjene, taksativno nabrojene po kartografskim prikazima:

### Karta 1.: Korištenje i namjena površina

- Novi podaci granice općine i naselja iz Registra prostornih jedinica
- Revizija kompletnog građevinskog područja Općine Gornja Rijeka koja uključuje:
  - Prilagodbu građevinskog područja na novu katastarsku podlogu između ostalog i na novi digitalni katastarski plan (što je u skladu sa stanjem na terenu) za područje dijela k.o. Gornja Rijeka
  - Povećanje, smanjenje i prenamjena pojedinih površina svih namjena (pretežito stambene namjene, mješovite namjene, gospodarske namjene, gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene, sportsko-rekreacijske namjene, javne i društvene, javnih zelenih i zaštitnih zelenih površina)
- Prilagodba poljoprivrednog i šumskog zemljišta građevinskom području i administrativnim granicama
- Ažuriranje cestovnog prometa



- Ažuriranje podataka o vodotocima
- Ucertavanje površine za gradnju sunčane elektrane

## Karta 2.: Infrastrukturni sustavi

- Elektroenergetski sustav
  - Sukladno podacima dostavljenim od nadležnog javnopravnog tijela, HEP d.o.o. Elektra Bjelovar na grafičkom prikazu elektroenergetskog sustava učinjene su sljedeće izmjene:
    - korekcije do sada ucrtanih trasa postojećih 10 kV dalekovoda
    - korekcije dosadašnjih lokacija postojećih trafostanica
    - trafostanica TS Donja Rijeka II, planirana prethodnim IiD Plana, izgrađena je i ucrtana kao postojeća, na lokaciji cca 300 m sjeverno od planirane uz cestu za Gornju Rijeku
    - ucrtana je planirana trafostanica TS 10(20)/0,4 kV Kostanjevec 2 i trasa planiranog priključnog KB 10(20) kV voda
    - ucrtana je planirana trafostanica TS 10(20)/0,4 kV Đurinečko selo i trasa planiranog priključnog KB 10(20) kV voda
    - ucrtana je trasa novog priključnog KB 10(20) kV voda za TS 10(20) kV Kolarec, jer je u planu demontaža postojećeg ZDV 10 KV radi nepristupačnosti
  - Ucertani su zaštitni pojasevi 10 kV dalekovoda
  - Ucertane su površine za gradnju sunčane elektrane, sukladno zahtjevu investitora
- Vodoopskrba
  - Korekcija grafičkog prikaza postojećih i planiranih vodovoda, sukladno stanju izgrađenosti
  - Ucertavanje novoizgrađene precrpne stanice PS Nemčevac
- Uređenje vodotoka i voda
  - Usklađivanje sa Prostornim planom županije:
    - korekcija položaja vodotoka i kanala
    - ucrtavanje planirane akumulacije za obranu od poplava AP Kolarec i pripadajuće brane
    - ucrtavanje planirane akumulacije za obranu od poplava AP Dropkovec, čiji se dio kao i pripadajuća brana nalaze izvan obuhvata Prostornog plana
- Odlaganje viška iskopa
  - Ucertavanje lokacije za odlaganje viška iskopa (VI) koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova
- Gospodarenje otpadom
  - Brisanje planirane lokacije za gradnju građevine za gospodarenje otpadom (reciklažnog dvorišta) u naselju Jelaki

### Karta 3.: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

- Ažuriranje granica zaštićenih dijelova prirode
- Ažuriranje podataka o kulturnoj baštini
- Usklađivanje sa Prostornim planom županije po pitanju krajobraza, istražnih prostora ugljikovodika i obuhvata izrade prostornog plana područja posebnih obilježja
- Dodavanje podataka Hrvatskih voda koji prikazuju opasnost od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja
- Dodavanje zaštitnih pojaseva dalekovoda kao područja posebnih ograničenja u korištenju
- Nova područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite (planirani obuhvat izrade urbanističkog plana uređenja i preparcelacija neuređenog građevinskog zemljišta)

### Karta 4.1. Građevinsko područje naselja: Deklešanec, Dropkovec, Gornja Rijeka, Kostanjevec Riječki, Štrigovec

- Novi podaci granice općine i naselja iz Registra prostornih jedinica
- Revizija kompletnog građevinskog područja navedenih naselja:
  - Revizija i promjena lokacije građevinskog područja sukladno Zakonu o prostornom uređenju (građevinsko područje naselja, izdvojeni dio, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja)
  - Korekcija, povećanje i smanjenje pretežito stambene namjene
  - Korekcija, povećanje i smanjenje mješovite namjene – zona klijeti i povremenog stanovanja, stvaranje nove zone u naselju Deklešanec
  - Prenamjena površina unutar građevinskog područja naselja Gornja Rijeka, Deklešanec, Dropkovec i Kostanjevec Riječki
  - Korekcija javne i društvene namjene u skladu sa stanjem na terenu te stvaranje planirane zone javne i društvene namjene
  - Brisanje planiranih ugostiteljsko-turističkih zona u naselju Gornja Rijeka, Deklešanec i Kostanjevec Riječki
  - Korekcija obuhvata postojećih gospodarskih zona u naselju Gornja Rijeka i Dropkovec
  - Evidentiranje novih postojećih gospodarskih zona sukladno stanju na terenu u naselju Gornja Rijeka
  - Stvaranje novih planiranih zona gospodarske namjene u naselju Gornja Rijeka i promjena lokacije planirane gospodarske zone u naselju Dropkovec
  - Korekcija sportsko-rekreacijskih zona u naselju Gornja Rijeka i Deklešanec, evidentiranje sportsko-rekreacijske namjene u Kostanjevcu Riječkom i brisanje planiranih sportsko-rekreacijskih zona u naselju Štrigovec,
  - Korekcija javnih zelenih površina i evidentiranje zaštitnih zelenih površina osobito uz postojeće kanale vodotoka
  - Ažuriranje podataka o kulturnoj baštini koja uključuje reviziju zona zaštite kulturnih dobara i njihovo kontaktno područje odnosno zone ekspozicije, zatim korekcija

obuhvata i lokacije etnoloških zona i brisanje zona zaštite povijesnih cjelina i njihovih kontaktnih zona

- Brisanje obveze izrade urbanističkih planova (vezanih uz ugostiteljsko-turističku namjenu oznake T1b i poljoprivredno zemljište u okolici dvorca) i stvaranje obveze izrade urbanističkog plana uređenja za novu lokaciju neuređenog građevinskog zemljišta u naselju Gornja Rijeka
- Ažuriranje cestovnog prometa i stvaranje novih planskih prometnih rješenja

#### **Karta 4.2. Građevinsko područje naselja: Fodrovec Riječki, Kolarec, Pofuki, Vukšinec Riječki**

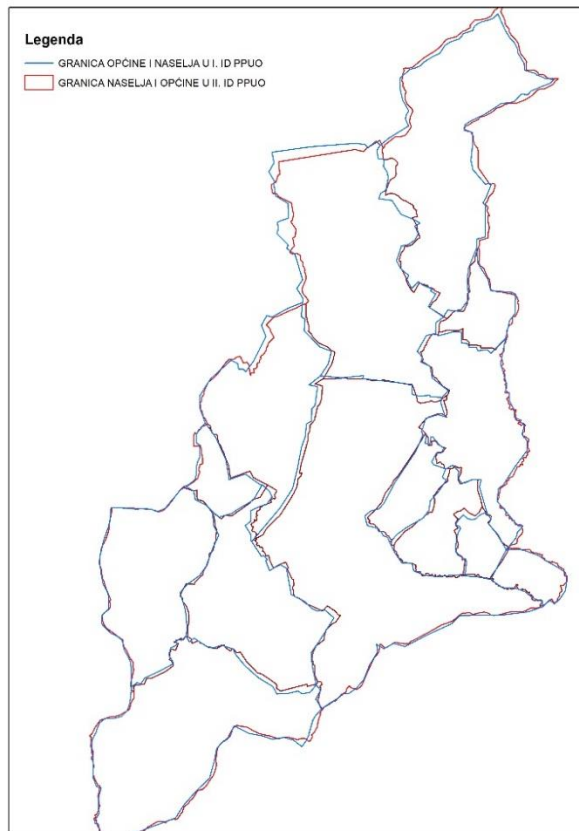
- Novi podaci granice općine i naselja iz Registra prostornih jedinica
- Revizija kompletnog građevinskog područja navedenih naselja:
  - Revizija i promjena lokacije građevinskog područja sukladno Zakonu o prostornom uređenju (građevinsko područje naselja, izdvojeni dio, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja)
  - Korekcija, povećanje i smanjenje pretežito stambene namjene
  - Korekcija, povećanje i smanjenje mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja
  - Korekcija javne i društvene namjene u skladu sa stanjem na terenu
  - Prenamjena površina unutar građevinskog područja naselja Pofuki, Kolarec i Vukšinec Riječki
  - Korekcija obuhvata postojećih gospodarskih zona u naselju Pofuki
  - Brisanje planiranih gospodarskih zona u naselju Pofuki
  - Korekcija sportsko-rekreacijskih zona u naselju Pofuki, Vukšinec Riječki i Kolarec
  - Korekcija javnih zelenih površina i evidentiranje zaštitnih zelenih površina osobito uz postojeće kanale vodotoka
  - Ažuriranje podataka o kulturnoj baštini koja uključuje reviziju zona zaštite kulturnih dobara i njihovo kontaktno područje odnosno zone ekspozicije, zatim korekcija obuhvata i lokacije etnoloških zona i brisanje zona zaštite povijesnih cjelina i njihovih kontaktnih zona
  - Ažuriranje cestovnog prometa i stvaranje novih planskih prometnih rješenja
- Formiranje površine planirane za gradnju sunčane elektrane

#### **Karta 4.3. Građevinsko područje naselja: Barlabaševac, Donja Rijeka, Fajerovec, Lukačevac, Nemčevac**

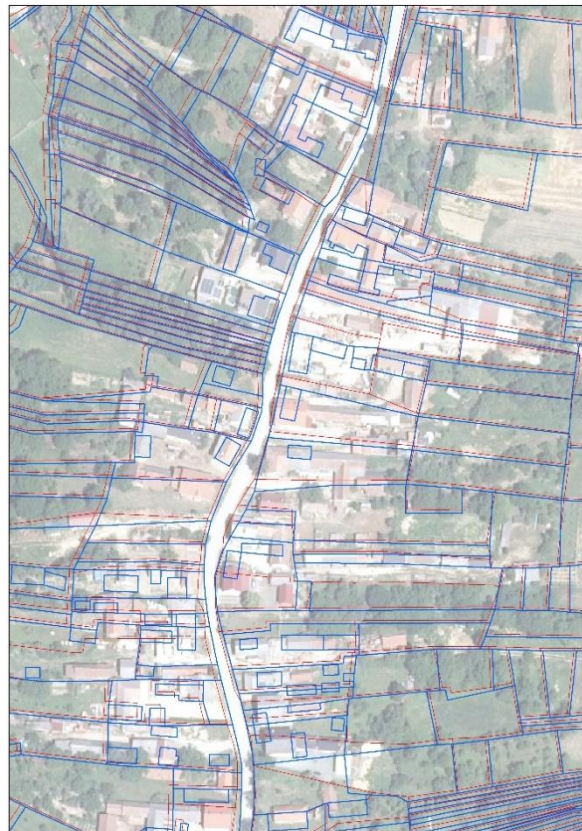
- Novi podaci granice općine i naselja iz Registra prostornih jedinica
- Revizija kompletnog građevinskog područja navedenih naselja:
  - Revizija i promjena lokacije građevinskog područja sukladno Zakonu o prostornom uređenju (građevinsko područje naselja, izdvojeni dio, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja)
  - Korekcija, povećanje i smanjenje pretežito stambene namjene

- Korekcija, povećanje i smanjenje mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja
- Prenamjena površina unutar građevinskog područja naselja Donja Rijeka, Fajerovec
- Stvaranje nove lokacije za sportsko-rekreacijsku zonu u naselju Donja Rijeka
- Korekcija postojeće zone sportsko-rekreacijske namjene (lovački dom)
- Korekcija javnih zelenih površina i evidentiranje zaštitnih zelenih površina osobito uz postojeće kanale vodotoka
- Ažuriranje podataka o kulturnoj baštini koja uključuje reviziju zona zaštite kulturnih dobara i njihovo kontaktno područje odnosno zone ekspozicije, zatim korekcija obuhvata i lokacije etnoloških zona i brisanje zona zaštite povijesnih cjelina i njihovih kontaktnih zona
- Ažuriranje cestovnog prometa i stvaranje novih planskih prometnih rješenja

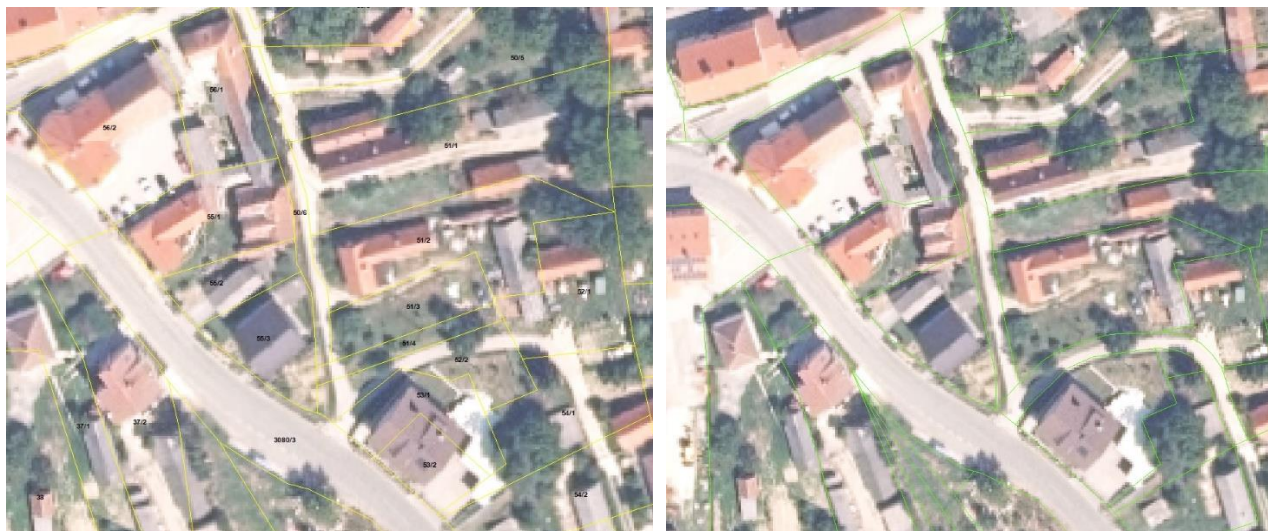
Osim mreže listova, u grafičkom dijelu su ažurirani podaci dobiveni od Državne geodetske uprave koji se odnose na granice županije, općine i naselja iz Registra prostornih jedinica koji su utjecali na prilagodbu poljoprivrednog i šumskog te građevinskog područja međusobno i administrativnim granicama. U plan je uvršten digitalni katastarski plan za koji je izvršena homogenizacija, ali je korištena i nova katastarska izmjera za dio katastarske općine Gornja Rijeka za prilagodbu građevinskog područja.



Slika 4.: Primjer promjene granica općine i naselja u odnosu na I. ID PPUO Gornja Rijeka



Slika 5.: Primjer homogenizacije katastarskih čestica u naselju Dropkovec



**Slika 6.: Primjer neslaganja službene katastarske podloge (lijeva slika) i situacije na terenu odnosno situacije novog katastarskog plana dijela k.o. Gornja Rijeka (desna slika) koji se najbolje primijeti na novoformiranim katastarskim česticama prometne infrastrukture**



## A) TEKSTUALNI DIO

---

## B) GRAFIČKI DIO

---

### I. Kartografski prikazi:

1. Korištenje i namjena površina	M 1:25.000
2. Infrastrukturni sustavi	M 1:25.000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	M 1:25.000
4. Građevinska područja naselja:	
4.1. Deklešanec, Dropkovec, Gornja Rijeka, Kostanjevec Riječki, Štrigovec	M 1:5.000
4.2. Fodrovec Riječki, Kolarec, Pofuki, Vukšinec Riječki	M 1:5.000
4.3. Barlabaševac, Donja Rijeka, Fajerovec, Lukačevac, Nemčevac	M 1:5.000

### II. Grafički prilozi – kartogrami:

1. Kartogram prometnica u Općini Gornja Rijeka	M 1:15.000
--	------------

