

C) OBVEZNI PRILOZI

- I. OBRAZLOŽENJE:
 - 1. POLAZIŠTA
 - 2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA
 - 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
- II. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
- III. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- IV. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA
- V. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA
- VI. SAŽETAK ZA JAVNOST



I. OBRAZLOŽENJE



SADRŽAJ

1. POLAZIŠTA.....	3
1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAVE ŽUPANIJE I DRŽAVE	3
1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru.....	6
1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke	6
1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova.....	40
1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje.....	49
2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA.....	52
2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA.....	52
2.1.1. Razvoj naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava	52
2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora	53
2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša	55
2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA.....	61
2.2.1. Demografski razvoj.....	64
2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture	64
2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture	66
2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina	70
2.2.5. Zaštita okoliša i posebne mjere	72
2.3. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE.....	73
2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora	74
2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina	75
2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture	76
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	77
3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE	77
3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA.....	77
3.2.1. Površine stambene namjene.....	85



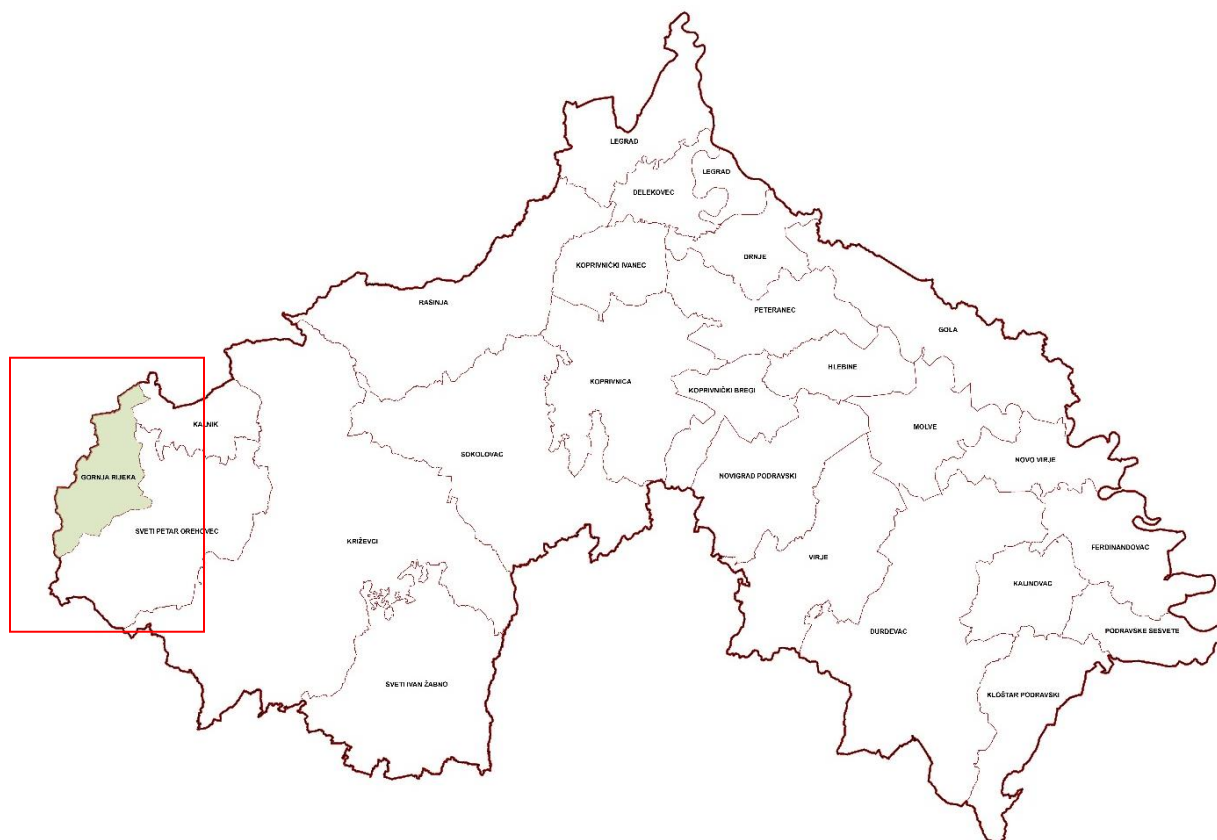
3.2.2. Površine mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja	88
3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI.....	97
3.3.1. Površine gospodarske namjene	97
3.3.2. Površine gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene.....	102
3.3.3. Površine javne i društvene namjene	107
3.3.4. Površine sportsko-rekreacijske namjene.....	113
3.3.5. Javne zelene i zaštitne zelene površine	118
3.3.6. Površine infrastrukturnih sustava	121
3.3.7. Površine groblja.....	122
3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	123
3.4.1. Područja posebnih uvjeta korištenja.....	123
3.4.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju	145
3.4.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	146
3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	149
3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav (ceste i telekomunikacije).....	149
3.5.2. Energetski sustav	152
3.5.3. Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja, uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja)	153
3.6. POSTUPANJE S OTPADOM	154
3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ	155
3.7.1. Zaštita tla i zemljine kamene kore.....	156
3.7.2. Zaštita šumskog područja	156
3.7.3. Zaštita zraka	156
3.7.4. Zaštita voda.....	159
3.7.5. Zaštita prirode	160
3.7.6. Zaštita od buke	160
3.7.7. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja	160
3.7.8. Gospodarenje otpadom.....	160
3.7.9. Mjere zaštite i spašavanja	161
Popis tablica	165
Popis grafikona	165
Popis slika	166



1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAVE ŽUPANIJE I DRŽAVE

Općina Gornja Rijeka sukladno Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) pripada Koprivničko-križevačkoj županiji i smještena je u njenom krajnjem zapadnom dijelu, na samoj granici sa Varaždinskom županijom. Okružuju ju općine Kalnik i Sveti Petar Orehovec te općine susjedne Varaždinske županije Ljubešćica, Novi Marof, Visoko i Breznica. Općini pripada 14 naselja, a samo sjedište općine nalazi se u naselju Gornja Rijeka.

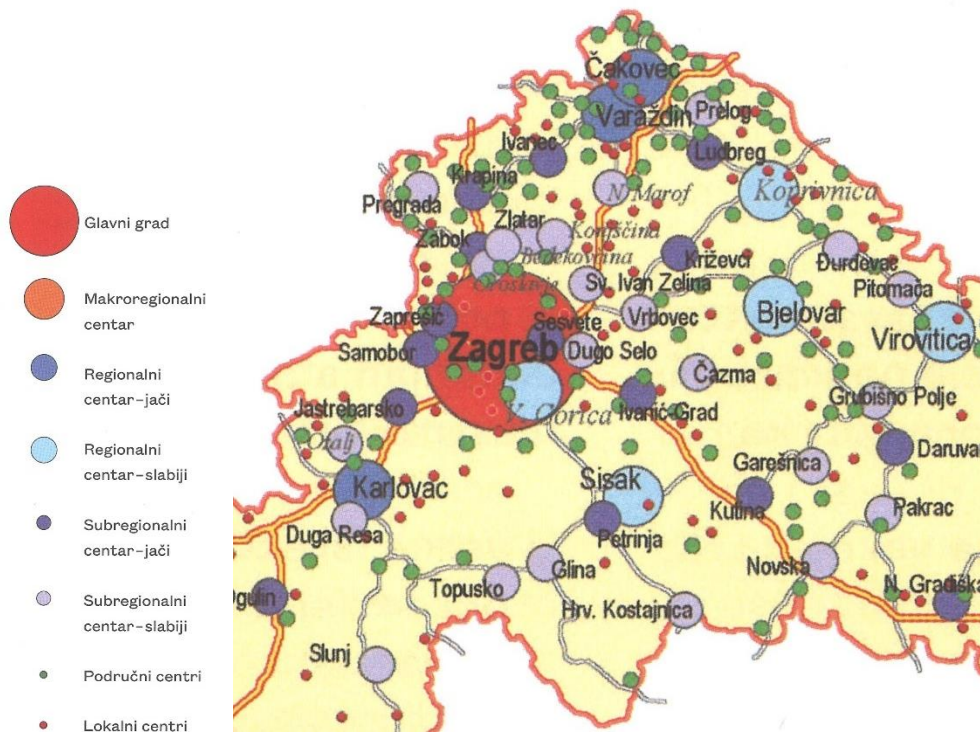


Slika 1.: Položaj Općine Gornja Rijeka u Koprivničko-križevačkoj županiji

Izvor: Zavod za prostorno uređenje KKŽ prema podacima DGU

U analizi sustava središnjih naselja, izvršenoj za potrebe izrade Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 106/17), promatrane su vrste i broj središnjih funkcija po naseljima koje služe zadovoljavanju potreba vlastitog te stanovništva okolnog gravitacijskog područja. Središnje funkcije odnose se prvenstveno na tercijarni i kvartarni sektor djelatnosti, moraju slijediti i planirani društveno-gospodarski razvoj te su prije svega preduvjet uravnoteženog prostornog razvoja. Izvršen je pregled šest osnovnih skupina funkcija: uprava, obrazovanje, zdravstvo, opskrba, financijsko poslovanje, pošta i telekomunikacije te je na temelju toga određeno šest kategorija središnjih naselja: glavni grad, makroregionalni centar, regionalni centar – jači ili slabiji, subregionalni centar – jači ili slabiji, područni centri te lokalni centar.

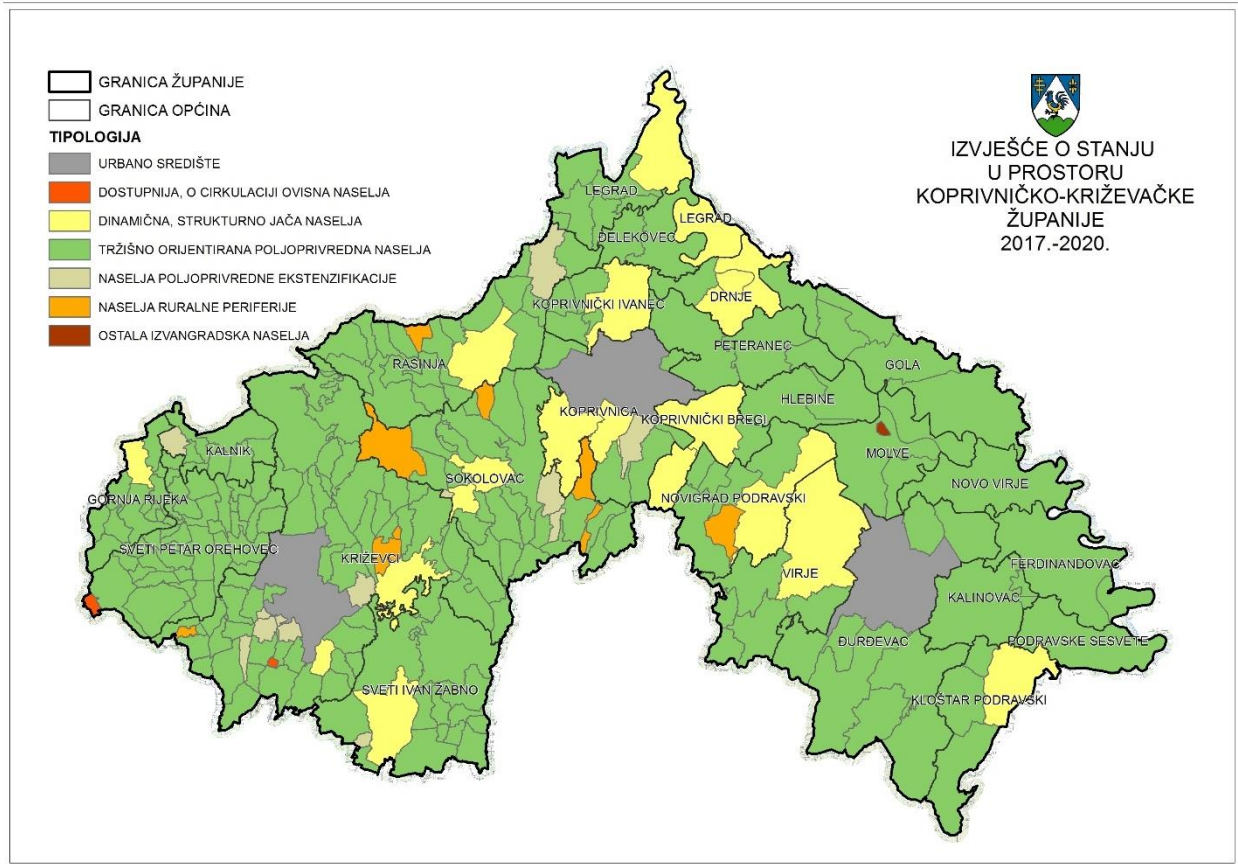
Naselje Gornja Rijeka, kao središnje naselje Općine Gornja Rijeka, spada u skupinu najslabije razvijenih središta, odnosno kategoriju lokalnog centra. Najbliža subregionalna središta Gornjoj Rijeci su: grad Križevci, kao jači subregionalni centar Koprivničko-križevačke županije, te grad Novi Marof, kao slabiji subregionalni centar u susjednoj Varaždinskoj županiji.



Slika 2.: Sustav središnjih naselja

Izvori: Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske, 2017.

Općina Gornja Rijeka dio je ruralnog prostora Republike Hrvatske. Sa ciljem boljeg prepoznavanja temeljnih tipskih obilježja, potencijala i ograničenja u svrhu održivog regionalnog razvoja izvršena je analiza cjelokupnog državnog prostora na temelju koje je prepoznato ukupno 7 tipova ruralnih i urbaniziranih (izvangradskih) naselja. Ovi tipovi korespondiraju s općim tipovima ruralnih područja navedenima u Teritorijalnoj agendi EU 2020. Središnje naselje Gornja Rijeka pripada skupini dinamičnih, strukturno jačih naselja, a ostala naselja Općine tržišno su orijentirana poljoprivredna naselja.



Slika 3.: Tipologija naselja ruralnog prostora Koprivničko-križevačke županije

Izvori: Regionalni razvoj, razvoj sustava naselja, urbani i ruralni razvoj i transformacija prostora, Institut za turizam, 2014.
 Mozaik izvan grada, tipologija ruralnih i urbaniziranih naselja Hrvatske, Aleksandar Lukić 2012.
 Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske, 2017.

Dinamična, strukturno jača naselja suočavaju se s jakim pritiscima na prostor zbog doseljavanja stanovništva i stvaranja poslovnih funkcija te s dinamičnom i često nekontroliranom prenamjenom poljoprivrednog i ostalog neizgrađenog zemljišta. Pri tom je nužno usuglasiti različite interese, voditi brigu o očuvanju zaštićenih i zelenih površina. Važno je očuvanje poljoprivrednih površina u funkciji gradskog tržišta te poljoprivrede za vlastite potrebe kao prepoznatljivog identiteta ovog ruralnog područja.

Tržišno orijentirana poljoprivredna naselja karakterizira veliki značaj poljoprivrede kao izvora prihoda kućanstva, a suočena su s procesom deagrarizacije, prenamjene poljoprivrednog zemljišta na dostupnijim i atraktivnijim lokacijama te sa stvaranjem monokulturnih poljoprivrednih krajolika. Prioritetni cilj u tim naseljima treba biti očuvanje poljoprivrednog zemljišta, okrupnjivanje poljoprivrednih posjeda, izgradnja i osuvremenjivanje infrastrukturnih sustava nužnih za poljoprivrednu proizvodnju, ograničavanje prenamjene poljoprivrednog zemljišta u ostale namjene, diverzifikacija poljoprivrednih domaćinstava u smjeru stvaranja dodatne vrijednosti poljoprivrednih proizvoda i stvaranja uvjeta za kvalitetan život na selu jačanjem sustava središnjih naselja i njihovih funkcija, posebno za mlado stanovništvo.

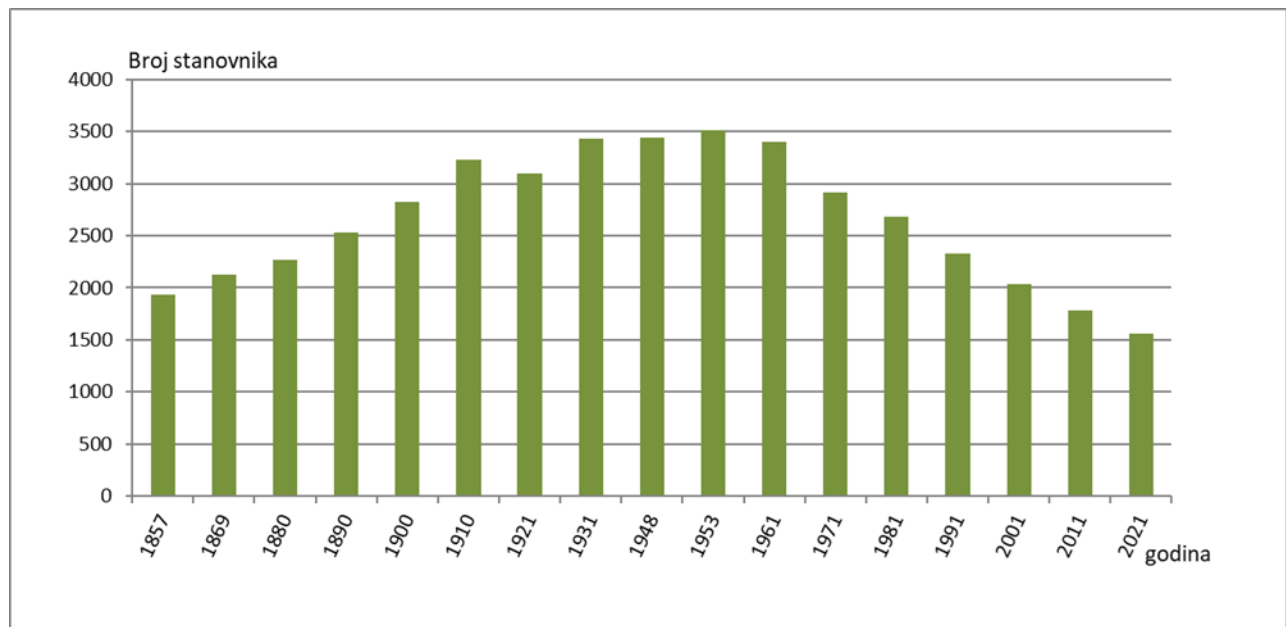
1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

POVRŠINA

Površina Općine Gornja Rijeka iznosi 32,64 km² (3263, 6 ha), a površina županije iznosi 1747,93 km² tako da općina zauzima svega 1,9 % teritorija županije. Površinom je najveće naselje Donja Rijeka (622, 4 ha), a najmanje Barlabaševac (43,4 ha). Područje Općine Gornja Rijeka pokrivaju katastarske općine Gornja Rijeka, Lukačevac, Pofuki i Štrigovec.

STANOVNIŠTVO

Prema zadnjem popisu 2021. godine županija ima ukupno 101 221 stanovnika, dok Općina Gornja Rijeka čini udio od 1,5 % ukupnog stanovništva županije što u apsolutnim brojkama iznosi 1559 stanovnika. Gustoća naseljenosti iznosi 57,9 stan./km² u županiji, a gustoća naseljenosti u općini iznosi 47,8 stan./km². Iz priložene slike vidljiv je kontinuirani pad broja stanovnika općine, i to u odnosu na prošli popis stanovništva za 220 stanovnika ili 12,4 %. Depopulacija i starenje kao dominantni demografski procesi oblikuju malu zajednicu koju obilježava slabija obrazovna struktura stanovnika, što uz gotovo nepostojeću lokalnu inicijativu čini ograničavajuće čimbenike za pokretanje gospodarskih aktivnosti.¹



Grafikon 1.: Kretanje broja stanovnika od 1857. do 2021. godine

Izvor: DZS

¹ Klempić Bogadi, S., Podgorelec, S., Šabijan, M.: Hrvatsko selo na početku 21. stoljeća – studija slučaja Općine Gornja Rijeka (2015.), link: <https://hrcak.srce.hr/140969>, rujan 2024.

Tablica 1.: Prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA	POVRŠINA		STANOVNICI				KUĆANSTVA		Gustoća naseljen.
			Popis 2011.		Popis 2021.		Popis 2011.	Popis 2021.	
	km ²	%	broj	%	broj	%	broj	broj	Broj stan/km ²
OPĆINA GORNJA RIJEKA									
Županija Ukupno	1.747,93	100	115.584	100	101.221	100	37.938	34.404	57,9
Općina Gornja Rijeka Ukupno	32,64	1,9	1779	1,5	1559	1,5	498	436	47,8

Tablica 2.: Prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA GORNJA RIJEKA	POVRŠINA		STANOVNICI				GUSTOĆA NASELJENOSTI	
	km ²	Udio u površini županije %	Popis 2011.		Popis 2021.		Popis 2011.	Popis 2021.
			broj	%	broj	%	broj	broj
OBALNO Čl. 45. Zakona o prostornom uređenju	-	-	-	-	-	-	-	-
OTOČNO Čl. 45. Zakona o prostornom uređenju	-	-	-	-	-	-	-	-
KONTINENTALNO GRANIČNO								
OPĆINA Ukupno	32,64	1,9	1779	1,5	1559	1,5	54,4	47,8

Izvor: Državni zavod za statistiku (DZS)

Najveće naselje po broju stanovnika je općinsko sjedište Gornja Rijeka sa 331 stanovnika (21,2 %), zatim slijedi Kostanjevec Riječki sa 226 stanovnika (14,5 %) i naselje Pofuki sa 190 stanovnika (12,2 %). Najmanje stanovnika ima naselje Nemčevac, njih svega 11, ali tu su i naselja Barlabaševac i Lukačevac sa po 13 stanovnika koji svakako predstavljaju naselja kojima ozbiljno prijete demografsko izumiranje.

Tablica 3.: Površina, broj stanovnika i gustoća naseljenosti po naseljima Općine Gornja Rijeka prema popisu 2021. godine

Naselja	Površina (km ²)	Broj stanovnika (popis 2021.)			Gustoća naseljenosti (stan./km ²)
		ukupno	muškarci	žene	
Barlabaševac	0,43	13	5	8	29,9
Deklešanec	4,11	112	55	57	27,3
Donja Rijeka	6,22	176	95	81	28,3
Dropkovec	2,14	150	72	78	70,2
Fajerovec	0,71	50	23	27	70,8
Fodrovec Riječki	4,14	57	30	27	13,8
Gornja Rijeka	4,64	331	157	174	71,3
Kolarec	2,63	134	72	62	51,0
Kostanjevec Riječki	2,64	226	119	107	85,7
Lukačevac	0,46	13	5	8	28,5
Nemčevac	0,82	11	8	3	13,4
Pofuki	2,52	190	93	97	75,4
Štrigovec	0,60	24	11	13	39,7
Vukšinec Riječki	0,58	72	38	34	123,2
Gornja Rijeka ukupno	32,64	1559	783	776	47,8

Izvor: Državni zavod za statistiku (DZS); za površine Državna geodetska uprava (DGU) prema podacima iz Registra prostornih jedinica (RPJ)

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

1.1.2.2. Osnovne kategorije korištenja zemljišta

Najveći dio Općine Gornja Rijeka zauzimaju poljoprivredne i šumske površine. One čine ukupno 87,5 % površine općine, dok na građevinsko područje otpada svega 12,5 %. U tablici je prikazan iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina iz I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka koji služi kao polazište.



Tablica 4.: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina iz I. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka

OPĆINA GORNJA RIJEKA		oznaka	ukupno	% od površine općine	stan./ha *ha/stan
			(ha)		
1.	NASELJA	ukupno	242,5	7,41	7,34
1.1.	Građevinska područja naselja	GP	225,65	6,90	7,88
	- izgrađeni dio	-	171,8	5,25	10,36
	- neizgrađeni dio	-	53,85	1,65	33,04
1.2.	Izdvojeni dio građevinskog područja naselja	ukupno	16,85	0,51	105,58
	- izgrađeni dio	-	16,01	0,49	111,12
2.	IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA	ukupno	173,22	5,29	10,27
2.1.	Mješovita zona (zona klijeti kuća za odmor)	M3	157,58	4,82	11,29
	- izgrađeni dio	-	4,42	0,14	402,49
2.2.	Građevinska područja – gospodarska namjena	I, I1, I2	8,54	0,26	208,31
	- izgrađeni dio	-	1,39	0,04	1279,86
2.3.	Građevinska područja – poljop.- gospod. namjena (farma)	I3	0,78	0,02	2280,77
	- izgrađeni dio	-	0,78	0,02	2280,77
2.4.	Građevinska područja – turistička namjena	T	3,93	0,12	452,67
	- izgrađeni dio	-	0,11	0,00	16172,73
2.5.	Građevinska područja – sport i rekreacija	R1, R2	2,32	0,07	766,81
	- izgrađeni dio		1,1	0,03	1617,27
2.6.	Građevinska područja – infrastruktura	Is	0,07	0,00	25414,29
3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	ukupno	1678,80	51,31	*0,94
3.1.	vrijedno obradivo tlo	P2			
3.2.	ostala obradiva tla	P3	1678,80	51,31	*0,94
4.	ŠUMSKE POVRŠINE	ukupno	1184,65	36,21	*0,67
4.1.	gospodarske	Š2			
4.2.	posebne namjene	Š3			
5.	OSTALE POVRŠINE				
OPĆINA UKUPNO		-	3272	100	0,54

Izvor: I. Izmjene i dopune PPUO Gornja Rijeka

Iako čine mali postotak općinskog područja, građevinska područja karakterizira potreba za njihovom racionalizacijom u odnosu na zakonsku regulativu, demografska kretanja, gospodarski razvoj, zaštitu okoliša i slično. Njihova predimenzioniranost naglašava se još od samog početka izrade plana. Osim toga, nužno je izvršiti usklađenje granica građevinskih područja u odnosu na

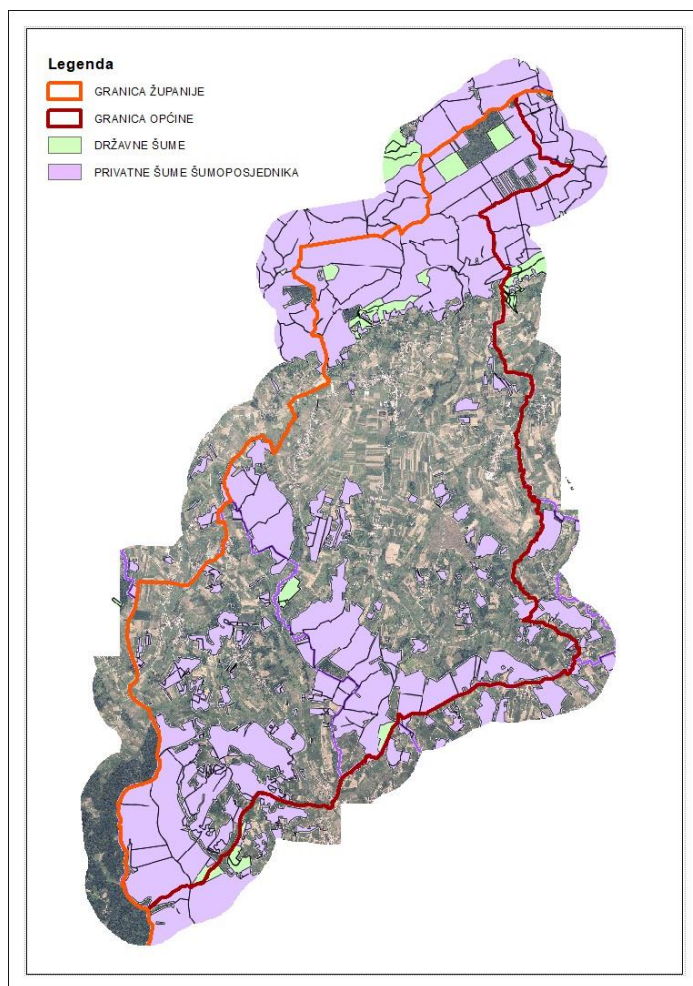
stanje vidljivo na novim ortofoto kartama (DOF) u mjerilu 1:5.000 i digitalnim katastarskim planovima koji se koriste kao podloga za izradu prostornih planova. Promjena granica građevinskih područja uvjetuje i promjene u površinama koje zauzimaju poljoprivredna tla i šume, odnosno topološku obradu podataka vezanih uz sve namjene površina. Izmjene grafičkog i tekstualnog dijela Prostornog plana potrebno je izvršiti i zbog izmjena zakonske regulative kojom su definirane određene promjene u određivanju građevinskog područja te poljoprivrednih i šumskih površina.

Sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i *Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova* („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04, 148/10-prestao važiti, 9/11) potrebno je razgraničiti površine s obzirom na organizaciju u prostoru, njihovu namjenu, odnosno način korištenja, te izgrađenost.

S obzirom da je u tijeku izrade ovih izmjena i dopuna, odnosno 1. siječnja 2024. godine, stupio na snagu novi ***Pravilnik o prostornim planovima*** („Narodne novine“ broj 152/2023) pristupilo se međusobnom usklađivanju i prilagodbi plana prema novim uputama ako je to bilo moguće, a sve s razlogom kako bi se ubuduće prostorni plan mogao brže i jednostavnije prilagoditi novom sustavu prostornog uređenja (vidjeti poglavlje 2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA).



ŠUMARSTVO



Šumskogospodarsko područje Republike Hrvatske obuhvaća sve šume i šumska zemljišta na području Republike Hrvatske kao funkcionalnu cjelinu koja se utvrđuje radi osiguranja jedinstvenog, trajnog i održivog gospodarenja šumama i šumskim zemljištem te planiranja i usmjeravanja njihova razvoja. Održivo gospodarenje šumama znači korištenje šuma i šumskog zemljišta na način, i u mjeri, koji održava njihovu bioraznolikost, produktivnost, kapacitet za regeneraciju, vitalnost i potencijal da trenutačno i ubuduće ispune odgovarajuće ekološke, gospodarske i društvene funkcije na lokalnoj, nacionalnoj i globalnoj razini te koji ne uzrokuje štetu drugim ekosustavima.

Slika 4.: Državne i privatne šume na području Općine Gornja Rijeka

Izvor: Gospodarska podjela državnih šuma – WMS, Gospodarska podjela šuma šumoposjednika - WMS Hrvatskih šuma d.o.o., Geoportal NIPP, <https://geoportal.nipp.hr/>

Šumama i šumskim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gornja Rijeka gospodare i upravljaju Hrvatske šume d.o.o. preko svoje organizacijske jedinice Uprave šuma podružnica Koprivnica. Za izvođenje svih operativnih stručno-tehničkih poslova u gospodarenju šumama za ovo područje nadležna je **Šumarija Varaždin i Šumarija Križevci**.

Šumskogospodarsko područje dijeli se na gospodarske jedinice, a gospodarska jedinica se dijeli na odjele i odsjeke, s tim da se gospodarske jedinice formiraju posebno za šume i šumska zemljišta u vlasništvu države, a posebno za šume i šumska zemljišta u vlasništvu privatnih šumoposjednika, te su njihove granice i područja obuhvata prilagođeni organizacijskim potrebama gospodarenja šumama i prometnicama, uz obuhvat jednog ili više šumskih kompleksa. Za svaku gospodarsku jedinicu izrađuje se **šumskogospodarski plan** koji utvrđuje uvjete za održivo gospodarenje šumama i šumskim zemljištem i zahvate u tom prostoru, potreban opseg uzgoja i zaštite šuma, mogući stupanj iskorištenja te uvjete za gospodarenje životinjskim svijetom. Šumskogospodarski planovi su:

- šumskogospodarska osnova područja Republike Hrvatske (Osnova područja)
- osnova gospodarenja gospodarskom jedinicom (Osnova gospodarenja)

- program gospodarenja gospodarskom jedinicom s planom upravljanja područjem ekološke mreže
- program gospodarenja šumama privatnih šumoposjednika
- program gospodarenja šumama posebne namjene za potrebe obrane Republike Hrvatske
- program gospodarenja šumskim sjemenskim objektima
- program zaštite, njege i obnove šuma
- program gospodarenja šumama posebne namjene.

Prostor Općine Gornja Rijeka obuhvaća dijelove državnih šuma i šumskog zemljišta gospodarske jedinice „**Varaždinbreg**“ (2017.-2026. god.) pod Šumarijom Varaždin i gospodarskih jedinica „**Kalnik-Kolačka**“ (2013.-2022.) i „**Križevačke prigorske šume**“ (2020.-2029.) pod Šumarijom Križevci.

Privatne šume na području općine spadaju u dvije gospodarske jedinice: **Kalnička Kapela-Gornja Rijeka** i **Vukoslavčina-Globočec**.

Sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“ broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20 i 101/23) i Pravilniku o uređivanju šuma („Narodne novine“ broj 97/18, 101/18, 31/20 i 99/21) sve šume i šumska zemljišta u Republici Hrvatskoj smatraju se višenamjenskim. Prema namjeni šume se razvrstavaju na gospodarske i zaštitne. Gospodarske šume su šume koje se uz očuvanje i unapređenje njihovih općekorisnih funkcija, primarno koriste za proizvodnju drvnih i nedrvnih šumskih proizvoda. Iznimno, šume i šumska zemljišta prema namjeni mogu biti šume posebne namjene, i to:

- zaštićene šume
- urbane šume
- šumski sjemenski objekti
- šume za znanstvena istraživanja
- šume za potrebe obrane Republike Hrvatske
- šume za potrebe utvrđene posebnim propisima.

Sve šume na području Općine Gornja Rijeka su gospodarske namjene, a najveću površinu zauzimaju privatne šume. U grafičkom dijelu plana državne šume se nikada nisu iskazivale kao gospodarske (oznakom Š1) s obzirom da vektorski podaci nisu nikada dostavljeni od javnopravnog tijela pa su one iskazane zajedno u sklopu teme ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (oznaka PŠ).

1.1.2.3. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse

POLJOPRIVREDA

Poljoprivrednim zemljištem smatraju se, sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/18. i 57/22), površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i



močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji sukladno prostornom planu. Poljoprivredno zemljište je dobro od interesa Republike Hrvatske i ima njezinu osobitu zaštitu te se mora održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju.

Na području Općine Gornja Rijeka samo je jedna kategorija poljoprivrednog zemljišta osnovne namjene **ostalo obradivo tlo (oznaka P3)** namijenjeno prvenstveno poljoprivrednoj djelatnosti, odnosno gradnji gospodarskih građevina i opreme u funkciji poljoprivrede, a sukladno ovome planu i posebnim propisima na njima je dozvoljena i gradnja građevina koje se mogu planirati izvan građevinskih područja.

Preostali dio općinskog prostora prekriven je **ostalim poljoprivrednim tlom, šumama i šumskim zemljištem (oznaka PŠ)** i namijenjen je za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti i radova gospodarenja šumama i šumskim zemljištem te gradnju građevina i opreme u njihovoj funkciji, a sukladno ovom planu i posebnim propisima na njima je dozvoljena i gradnja građevina koje se mogu planirati izvan građevinskih područja.

ARKOD

ARKOD je evidencija uporabe poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske koju u digitalnom grafičkom obliku vodi Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju u skladu s člankom 68. Uredbe (EU) br. 2021/2116 Europskog parlamenta i Vijeća i člankom 2. Delegirane uredbe Komisije (EU) 2022/1172. ARKOD parcele predstavljaju neprekinute površine poljoprivrednog zemljišta koje obrađuje jedan poljoprivrednik, klasificirane s obzirom na vrstu uporabe poljoprivrednog zemljišta iz Priloga I. *Pravilnika o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta* („Narodne novine“ broj 1/23, 41/23, 150/23 i 158/23 – ispr.).

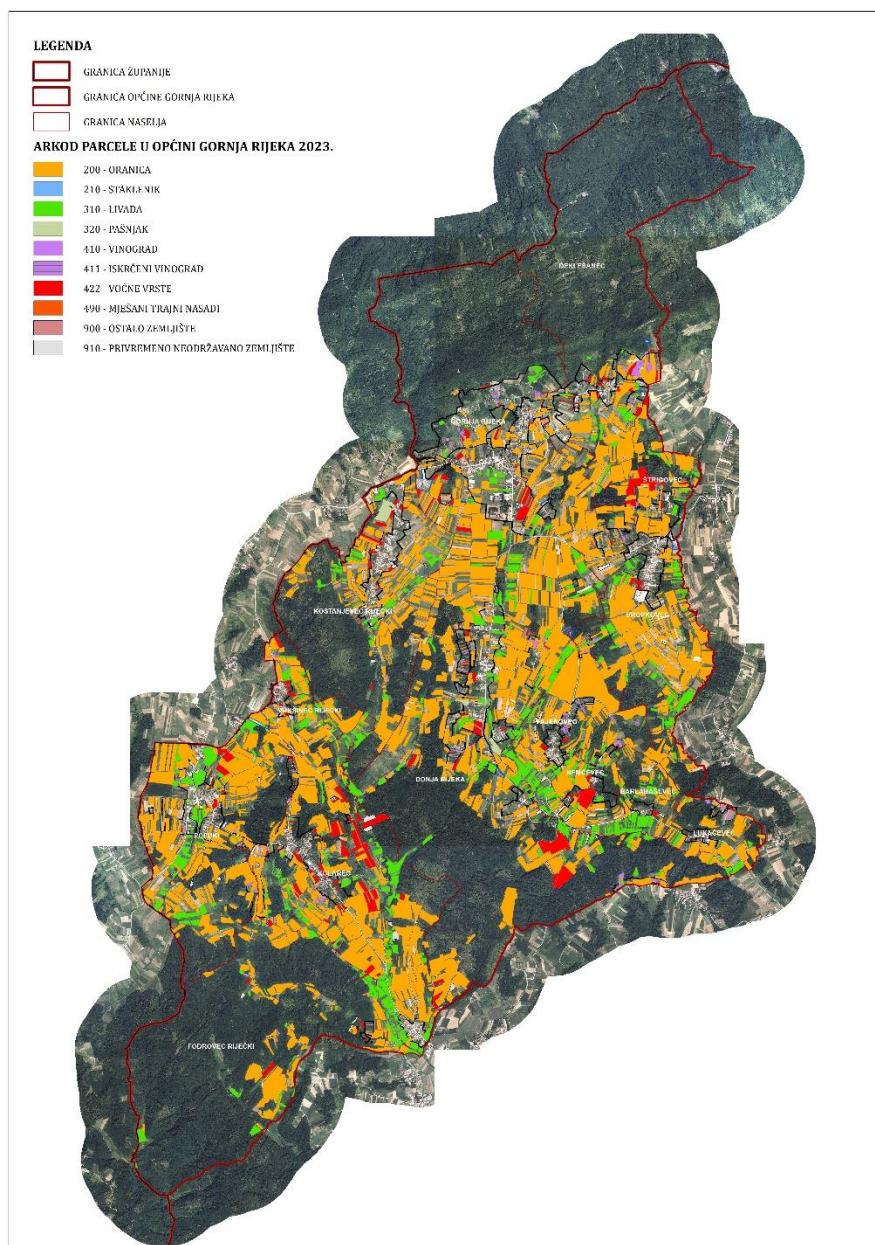
Tablica 5.: ARKOD parcele po vrsti uporabe zemljišta u Općini Gornja Rijeka

VRSTA UPORABE ZEMLJIŠTA	ŠIFRA	POVRŠINA (ha) 2020.	POVRŠINA (ha) 2023.	RAZLIKA (ha)	UDIO U OPĆINI
ORANICA	200	728,52	734,88	6,36	22,52%
STAKLENIK	210	0,10	0,18	0,08	0,01%
LIVADA	310	156,66	144,34	-12,32	4,42%
PAŠNJAK	320	3,11	3,73	0,62	0,11%
VINOGRAD	410	25,76	12,20	-13,56	0,37%
ISKRČENI VINOGRAD	411	12,22	0,12	-12,10	0,00%
VOĆNE VRSTE	422	49,40	51,25	1,85	1,57%
MJEŠANI TRAJNI NASADI	490	0,12	0,15	0,03	0,00%
OSTALO ZEMLJIŠTE	900	0,23	0,25	0,02	0,01%
PRIVREMENO NEODRŽAVANO ZEMLJIŠTE	910	5,17	7,20	2,03	0,22%
ARKOD UKUPNO		981,29	954,29	-27,00	29,24%

Izvor: Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, <https://www.apprrr.hr/prostorni-podaci-servisi/>, rujan 2024.

Upis poljoprivrednog zemljišta u ARKOD provodi se u podružnicama Agencije za plaćanja na temelju izjave poljoprivrednika o korištenju poljoprivrednog zemljišta uz dokaze o vlasništvu ili posjedu zemljišta te pomoću podataka iz Upisnika poljoprivrednika i fotointerpretacije površine poljoprivrednog zemljišta na DOF-u. Evidentiraju se sve parcele površine jednake ili veće od 0,05 ha, odnosno parcele pod staklenicima/plasticima, vinogradima i iskrčenim vinogradima s površinom jednakom ili većom od 0,005 ha. Podaci o ARKOD parcelama su javni i dostupni su na ARKOD pregledniku (www.arkod.hr) i AGRONET-u (<https://agronet.apprrr.hr/>). Za područje

Općine Gornja Rijeka analizirani su podaci za 2020. i 2023. godinu pri čemu je vidljivo da je oko 30 % površine općine upisano u ARKOD sustav. Najviše su zastupljene oranice (22,5 %), zatim površine livada (5%), a zatim slijede voćne vrste (1,5 %). Zanimljivo je primijetiti da površina pod oranicama povećala za 6 ha, a da su se površine pod livadama i vinogradima smanjile za 12 odnosno 13 ha. U razmaku od tri godine imamo i povećanje privremeno neodržavanog zemljišta za 2 ha.



Slika 5.: ARKOD parcele u Općini Gornja Rijeka 2023. godine

Izvor: Zavod za prostorno uređenje oprivničko-križevačke županije prema podacima Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, <https://www.apprrr.hr/prostorni-podaci-servisi/>, rujan 2024.

VINOGRADARSTVO

Terenskim obilaskom vidljive su promjene u prostoru koje ukazuju da se vinogradi i voćnjaci ne održavaju, zapušteni su i prepušteni „zubu vremena“. Ovakve površine su prevelike za obilazak i eventualno djelovanje i postupanje komunalnih službi jedinice lokalne samouprave (JLS-a), a zbog neriješenih i nepoznatih imovinsko-pravnih odnosa su često puta i neizvedivi. Za potrebe izrade plana zatraženi su podaci Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju o posjednicima vinograda, vinogradarima i proizvođačima vina. Očiti je nesrazmjer kada se samo pogleda usporedba o površini prijavljenih vinograda (12 ha) i karti prema tipovima staništa koja vinogradi zauzimaju (61 ha).

Tablica 6.: Površina pod vinogradima, broj vinograda, broj vinogradara, broj proizvođača grožđa i vina na području Gornja Rijeka

Općina	Površina (ha)	Broj vinograda	Broj vinogradara	Broj proizvođača grožđa	Broj proizvođača vina
GORNJA RIJEKA	12,21	158	96	3	3
Ukupno	12,21	158	96	3	3

Izvor: Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, dostava podataka, siječanj 2024.

Tablica 7.: Zasađena površina pod vinogradima, sorte i broj trsova na područje Općine Gornja Rijeka [Vinogorje - KALNIK]

Naziv sorte	Zasađena površina (ha)	Broj trsova
CHARDONNAY = ŠARDONE	0,17	780
FRANKOVKA=BLAUFRÄNKISCH, FRANKINJA, MORAVKA, BORGONJA, BORGONJA ISTARSKA	0,02	60
GRAŠEVINA=REISLING ITALICO, TALIJANSKI RIZLING, LAŠKI RIZLING, GRAŠICA	4,81	23.001
KARDINAL CRVENI=CARDINAL	0,03	160
KLEŠČEC=KLEŠČEC BIJELI, ORTLIEBER GELBER, BELA KVAKA, KLEŠČEC ŽUTI, BELINA DROBNA	0,06	140
KRALJEVINA = KRALJEVINA CRVENA, IMBRINA, BRINA, MORAVINA, PORTUGIESER ROTER	1,92	12.067
MOSLAVAC=ŠIPON, POŠIPON, FURMINT BLANC, MOSLER GELBER, JAUNE, YELLOW	0,09	365
NERAZVRSTANE SORTE	2,72	13.890
PINOT BIJELI=BURGUNDAC BIJELI, PINOT BLANC	0,08	300
PINOT SIVI=BURGUNDAC SIVI, PINOT GRIS	0,14	600
RAJNSKI RIZLING=RHEINRIESLING, GRAŠEVINA RAJNSKA, GRAŠEVINA DIŠEĆA	0,78	3.949
RANFOL = ŠTAJERSKA BELINA, ŠTAJERKA, URBANKA, VRBANKA	1,02	5.150
SAUVIGNON=SAUVIGNON BLANC, SOVINJON BIJELI, SOVINJON, MUŠKATNI SILVANAC	0,02	69
SILVANAC ZELENI=SILVANER	0,08	300
NEPOZNATA SORTA	0,27	0
Ukupno	12,21	60.831

Izvor: Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, dostava podataka, siječanj 2024.

U Gornjoj Rijeci je za berbu 2022. godine prijavljeno 14,2 tone grožđa i ukupno proizvodnja 95,5 hL vina (2,5 hL crveno/rose i 93 hL bijelog).





Slika 6.: Primjer zapuštenog i održavanog vinograda (Donja Rijeka)

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, veljača 2024.

OBITELJSKA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA I FARME

Prema javno dostupnim podacima Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju na području Općine Gornja Rijeka u Upisnik poljoprivrednika² upisano je ukupno 202 poljoprivredna gospodarstva. Od toga je 56 obiteljskih gospodarstava, 89 OPG-a za proizvodnju, 2 OPG-a za proizvodnju i usluge, 2 OPG-a za proizvodnju, preradu i usluge, 1 obrt, 3 trgovačka društva i 49 samoopisna poljoprivredna gospodarstva (SOPG). U Upisnik poljoprivrednika upisano je 41 poljoprivredno gospodarstvo koje drži goveda, 2 gospodarstva koja drže konje i koze, 13 gospodarstava koja drže ovce i 44 gospodarstva koja drže svinje. Upisnik poljoprivrednika obavezan je za:

- poljoprivrednika koji podnosi zahtjev za izravne potpore u sklopu mjera poljoprivredne politike
- poljoprivrednika koji podnosi zahtjev za mjere tržišne potpore i mjere ruralnog razvoja ako je to propisano podzakonskim aktima kojima se propisuje provedba mjere u sklopu mjera poljoprivredne politike
- poljoprivrednika koji stavlja na tržište vlastite poljoprivredne proizvode proizvedene na poljoprivrednom gospodarstvu i samoopisnom poljoprivrednom gospodarstvu.

Poljoprivredno gospodarstvo za uzgoj životinja - farma je svako domaćinstvo, objekt ili u slučaju držanja životinja na otvorenom, mjesto na kojemu životinje borave i/ili se uzgajaju ili drže, a može se graditi izvan građevinskog područja, na površinama poljoprivrednog tla isključivo osnovne namjene - ostalo obradivo tlo (oznaka P3) te unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, na površinama gospodarske namjene – farma (oznaka I3).

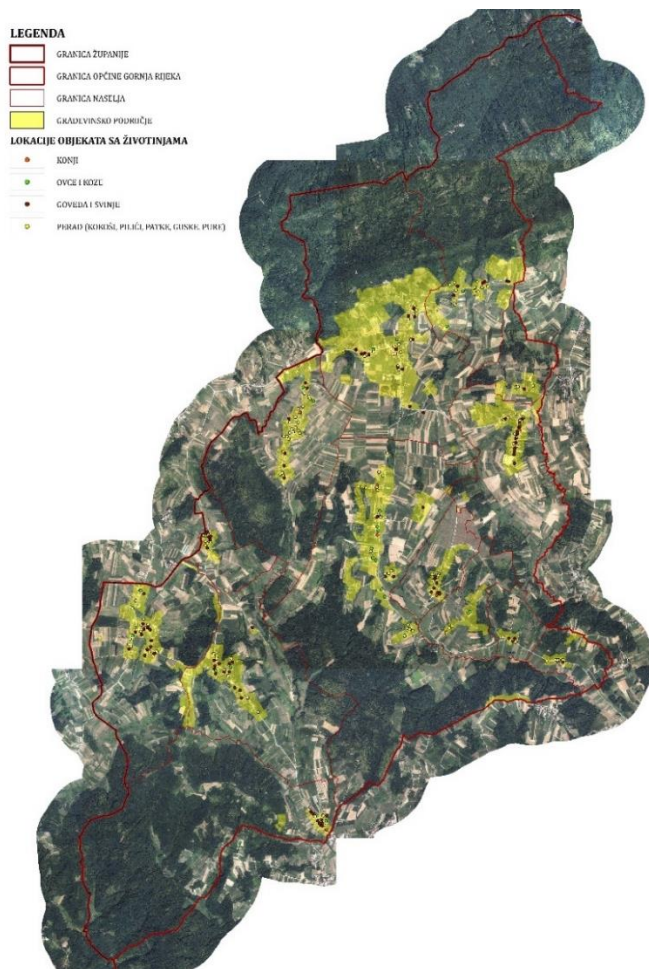
² Upisnik poljoprivrednika je baza podataka koja sadrži podatke o poljoprivrednim gospodarstvima i njihovim resursima.

Kako bi se dobila realnija slika u današnje vrijeme koje su to lokacije i koja je količina životinja na pojedinoj lokaciji, zatraženi su podaci Ministarstva poljoprivrede, Uprave za stočarstvo i kvalitetu hrane o broju gospodarstava i životinja na području Općine Gornja Rijeka. Prema dobivenim podacima (iz računalne baze Ministarstva (2024. godine): na 49 gospodarstava registrirano je ukupno 371 govedo od toga 185 krava, na 6 gospodarstava registrirano je ukupno 12 konja, na 115 gospodarstava registrirano je ukupno 1389 svinja, od toga 351 grlo čine krmače i nazimice, na 18 gospodarstava registrirano je ukupno 287 ovaca i na 3 gospodarstva registrirano je ukupno 20 koza (KLASA: 350-02/24-01/92, URBROJ: 525-13/876-24-2 od 25. siječnja 2024.).



Slika 7.: Farma konja u Donjoj Rijeci

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.



Dobiveni podaci obrađeni su na način da su prema kućnim adresama ili koordinatama locirana gospodarstva te je upisana vrsta i količina životinja koje se na određenoj lokaciji drže³. Prema podacima o broju životinja, na području Općine Gornja Rijeka najveća je peradarska farma koja se nalazi na samom ulazu u naselje Pofuki i to sa 11000 kokoši/pilića, a prema dostupnim izvorima⁴ plan je uzgoj proširiti i do 19000 pilića. U Dropkovcu se nalaze najveće farme svinja i goveda po broju životinja, u Donjoj Rijeci je najveća farma ovaca i konja, a u Vukšincu Riječkom farma koza.

Slika 8.: Lokacije objekata sa životinjama prema podacima Ministarstva

³ Napomena: među podacima nema iskazanih podataka o broju životinja obrta za uzgoj i prodaju pilića PILMES-HEGA (vl. Dražena Hegedić) čiji su gospodarski objekti (k.č. 459/3 k.o. Pofuki) zapravo na području Općine Gornja Rijeka.

⁴ OPG Stjepan Borja – elaborat: https://www.arhiva.kckzz.hr/user_content/documents/OPG%20Stjepan%20Borjan%20-%20Elaborat.pdf

Državno zemljište

U svrhu raspolaganja zemljištem u vlasništvu države Općina Gornja Rijeka izradila je 2018. godine **Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Gornja Rijeka** („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 28/18). Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države predstavlja: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Glavni ciljevi donošenja Programa su:

- efikasnije raspolaganje poljoprivrednim zemljištem
- okrupnjavanje zemljišta i stavljanje u funkciju zapuštenog poljoprivrednog zemljišta,
- povećanje proizvodne funkcionalnosti poljoprivrednog zemljišta,
- usklađenje stanja u katastru sa stanjem u zemljišnim knjigama.

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gornja Rijeka iznosi 61,6128 ha. Od toga je u postupku za povrat zemljišta 14,280 ha na temelju Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“ broj 92/96, 39/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02. i 81/02), a 47,2456 ha poljoprivrednog zemljišta predviđeno je za zakup (od toga je pak 29,0058 ha poljoprivrednih površina na kojima su višegodišnji nasadi).

Tablica 8.: Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja

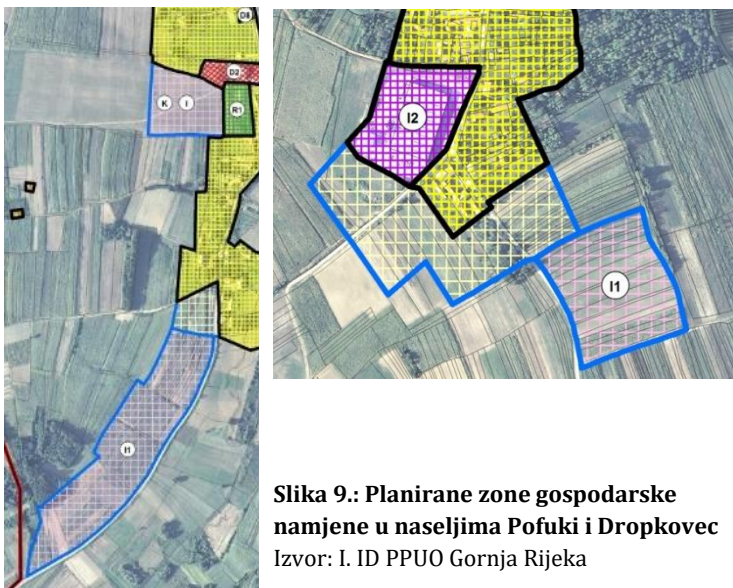
OBLIK RASPOLAGANJA	POVRŠINA (ha)	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	14,3672	-
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25 %	0,00	-
površine određene za zakup	47,2456	29,0058 ha-višegodišnji nasadi
površine određene za zakup za ribnjake	0,00	-
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	0,00	-
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 5 %	0,00	-
UKUPNO	61,6128	

Izvor: Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Gornja Rijeka

S obzirom na nova planska rješenja u narednom razdoblju biti će potrebno donijeti novi Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem i uskladiti ga s prostornim planom.

GOSPODARSTVO

I. Izmjenama i dopunama u Općini Gornja Rijeka planirane u tri poduzetničke zone, dvije u naselju Pofuki i jedna na jugu naselja Dropkovec. S obzirom da za iste nije bilo interesa, da se iste



Slika 9.: Planirane zone gospodarske namjene u naseljima Pofuki i Dropkovec
Izvor: I. ID PPUO Gornja Rijeka

nisu komunalno opremile i da im je istekao zakonski rok od 7 godina (vidjeti poglavlje 2.3.1. *Racionalno korištenje i zaštita prostora*) odustalo se od ovih planskih rješenja i zone su brisane iz građevinskog područja.

Na području općine je aktivna gospodarska zona u vlasništvu Općine Gornja Rijeka u naselju Gornja Rijeka, u kojoj se nalazi poslovna zgrada i pomoćna zgrada porta, u najmu poslovnog subjekta Adria Betonblock d.o.o.. Na samom ulazu u naselje

Dropkovec posluje Mlin Lukačić sa stogodišnjom tradicijom mlinarstva koji se ima namjeru širiti i upotpuniti svoju djelatnost dodatnim djelatnostima. Također je aktivna i gospodarska zona na jugu naselja u kojoj posluje tvrtka Tvornica pogrebne opreme d.o.o. koja se u narednom razdoblju planira proširiti. U tablici je dan pregled pravnih osoba u gospodarstvu prema djelatnosti koju obavljaju, a nova planska rješenja su predložena u poglavlju 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA kako bi se omogućilo njihovo daljnje širenje i obavljanje gospodarskih djelatnosti.

Tablica 9.: Prikaz pravnih osoba u gospodarstvu prema djelatnosti na području Općine Gornja Rijeka

Red.br.	Skraćena tvrtka/naziv	Adresa	Djelatnost
1.	AKD USLUGE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i zastupanje	Kolarec 90, Kolarec	G4669 - Trgovina na veliko ostalim strojevima i opremom (DZS)
2.	ALTUS INVEST društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Fodrovec Riječki 22, Fodrovec Riječki	I5630 - Djelatnosti pripreme i usluživanja pića (DZS)
3.	AUTOSERVIS PODOLSKI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Donja Rijeka 20, Donja Rijeka	G4520 - Održavanje i popravak motornih vozila (DZS)
4.	BUKAL, PROMET jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Kostanjevec Riječki 83, Kostanjevec Riječki	H4939 - Ostali kopneni prijevoz putnika, d. n. (DZS)
5.	Davanti društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge	Kostanjevec Riječki 147, Kostanjevec Riječki	G4511 - Trgovina automobilima i motornim vozilima lake kategorije (DZS)
6.	GABIONS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge	Vukšinec Riječki 3, Vukšinec Riječki	G4619 - Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima (DZS)
7.	HAP MONT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Pofuki 99, Pofuki	F4322 - Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju (DZS)

8.	HOTEL DVORAC ERDÖDY RUBIDO d.o.o. za turizam i usluge	Križevačka ulica 34, Gornja Rijeka	I5510 - Hoteli i sličan smještaj (DZS)
9.	HULEC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge	Pofuki 44, Pofuki	G4619 - Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima (DZS)
10.	IJELAK PROMET jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju	Fodrovec Riječki 22, Fodrovec Riječki	G4690 - Nespecijalizirana trgovina na veliko (DZS)
11.	ISSA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu	Donja Rijeka 24, Donja Rijeka	M6920 - Računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; porezno savjetovanje (DZS)
12.	JOKER d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu	Kostanjevec Riječki 2, Kostanjevec Riječki,	I5630 - Djelatnosti pripreme i usluživanja pića (DZS)
13.	KEMP SERVIS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Štrigovec 30, Štrigovec	D3530 - Opskrba parom i klimatizacija (DZS)
14.	KOMUNALNO PODUZEĆE GORNJA RIJEKA društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti	Trg Sidonije Rubido Erdödy 3, Gornja Rijeka	N8130 - Uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika (DZS)
15.	KUŠEC MONT društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge	Dropkovec 46, Dropkovec	C2370 - Rezanje, oblikovanje i obrada kamena (DZS)
16.	LIMARIJA ČEVIŠEK jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge	Donja Rijeka 132, Donja Rijeka	F4391 - Radovi na krovu (DZS)
17.	M.S.K.T. transport društvo s ograničenom odgovornošću za prijevoz, usluge i trgovinu	Pofuki 17, Pofuki	H4941 - Cestovni prijevoz robe (DZS)
18.	MARKOP GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, usluge i trgovinu	Donja Rijeka 20, Donja Rijeka	F4391 - Radovi na krovu (DZS)
19.	MLIN LUKAČIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Dropkovec 76, Dropkovec	C1061 - Proizvodnja mlinskih proizvoda (DZS)
20.	MP STUDIO d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge	Novo naselje 12, Gornja Rijeka	A0125 - Uzgoj bobičastog, orašastog i ostalog voća (DZS)
21.	NOVOTEX društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge	Novoselska ulica 4, Gornja Rijeka	C3312 - Popravak strojeva (DZS)
22.	NOVUM LATUS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Kostanjevec Riječki 21, Kostanjevec Riječki	S9602 - Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje (DZS)
23.	OCCASIO AUREI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo	Kostanjevec Riječki 6, Kostanjevec Riječki	I5630 - Djelatnosti pripreme i usluživanja pića (DZS)
24.	PODOLSKI ELEKTROINSTALACIJE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Donja Rijeka 8, Donja Rijeka	F4321 - Elektroinstalacijski radovi (DZS)
25.	Pofuk Promet d.o.o. za usluge	Pofuki 47, Pofuki	F4322 - Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju (DZS)
26.	POSAVEC-TRANS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge	Štrigovec 14, Gornja Rijeka	H4941 - Cestovni prijevoz robe (DZS)
27.	SACRAL-ART jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge	Donja Rijeka 137, Donja Rijeka	C1610 - Piljenje i blanjanje drva (DZS)
28.	SEBASTIAN ELEKTRIK društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Deklešanec 82, Deklešanec	F4321 - Elektroinstalacijski radovi (DZS)
29.	TRANSKOS d.o.o. za prijevoz, špediciju i trgovinu	Štrigovec 14, Štrigovec	H4941 - Cestovni prijevoz robe (DZS)



30.	TVORNICA POGREBNE OPREME d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge	Dropkovec 62, Dropkovec	C1629 - Proizvodnja ostalih proizvoda od drva, proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala (DZS)
31.	VIŠAK GRADITELJSTVO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	Kostanjevec Riječki 77, Kostanjevec Riječki	F4120 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada (DZS)
32.	ZIHERICA društvo s ograničenom odgovornošću za informacijske uslužne djelatnosti	Pofuki 20, Pofuki	F4331 - Fasadni i štukatorski radovi (DZS)

Izvor: Hrvatska gospodarska komora, podaci Digitalna komora 2023. godina

MINERALNE SIROVINE, UGLJIKOVODICI I GEOTERMALNE VODE

Mineralne sirovine, ugljikovodici i geotermalne vode

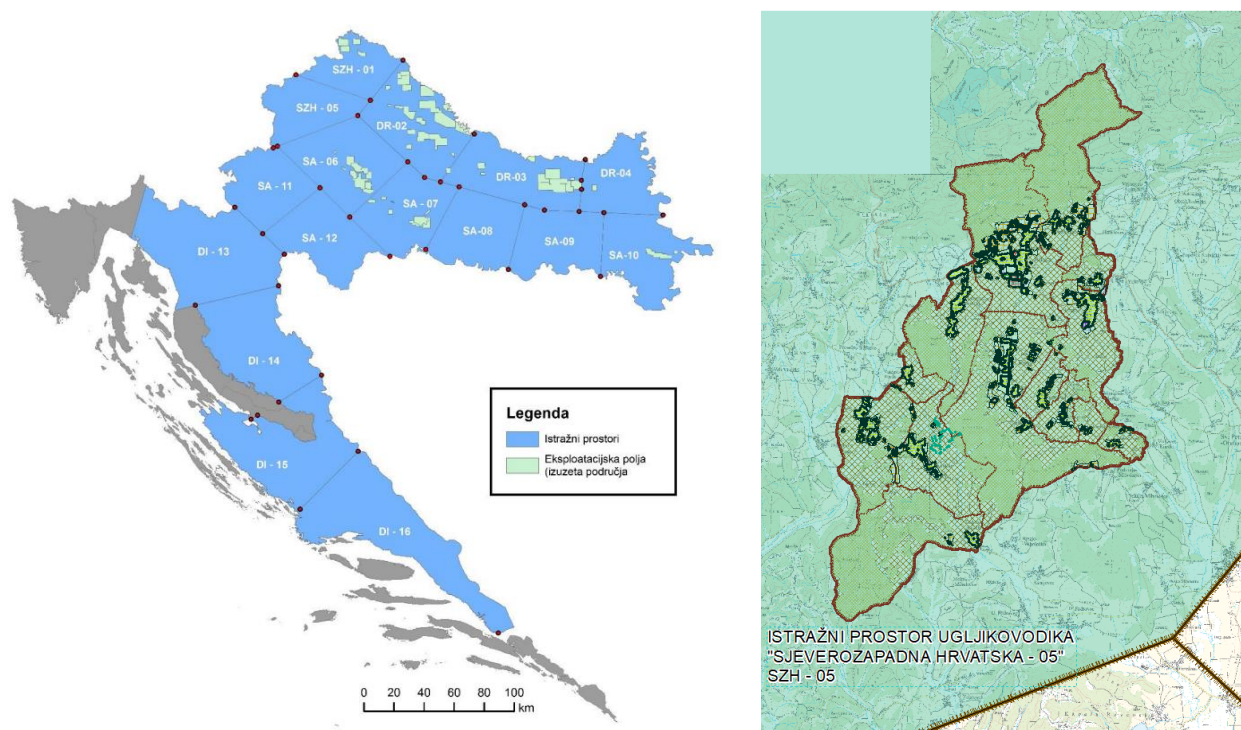
Prostor čitave Koprivničko – križevačke županije pa tako i Općine Gornja Rijeka bogat je neenergetskim i energetske mineralnim sirovinama.

Na prostoru županije počeci eksploatacije neenergetskih mineralnih sirovina sežu u 19. stoljeće, kada se na području Bilogore i Kalnika počela vršiti eksploatacija ugljena. Početak eksploatacije energetske mineralnih sirovina veže se uz tadašnje naftno polje Jagnjedovac, smješteno na sjevernim obroncima Bilogore, 8 km jugozapadno od grada Koprivnice. Proizvodnja nafte počela je 1966. godine plinskim podizanjem.

Na području Općine Gornja Rijeka nema postojećih eksploatacijskih polja neenergetskih ni energetske mineralnih sirovina. Cijela Općina nalazi se unutar Istražnog prostora ugljikovodika „Sjeverozapadna Hrvatska – 05“, unutar kojeg je dozvoljeno istraživanje energetske mineralnih sirovina ugljikovodika: nafte i plina. Također je na području čitave općine dozvoljeno istraživanje geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe.

Istražni prostor ugljikovodika

Na području Općine Gornja Rijeka definiran je **istražni prostor ugljikovodika „Sjeverozapadna Hrvatska-05“ (SZH-05)**. Površina istražnog prostora zauzima prostor čitave općine, što znači da je na cijelom području općine moguće izvoditi istražne radove i aktivnosti u svrhu utvrđivanja mogućnosti eksploatacije energetske mineralnih sirovina, sukladno važećoj zakonskoj regulativi.



Slika 10.: Položaj Istražnog prostora ugljikovodika "Sjeverozapadna Hrvatska - 05", „SZH – 05“

Izvor: Okvirni plan i program istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu, II. ID PPUO Gornja Rijeka

Unutar odobrenog istražnog prostora, za koji je izdana dozvola za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina, dozvoljeno je istraživanje koje obuhvaća sve istražne i ocjenke radove i djelatnosti sa svrhom utvrđivanja postojanja, položaja i oblika ležišta, njihovu količinu i kakvoću te uvjete eksploatacije, odnosno radove ispitivanja kojima je svrha utvrditi mogućnosti skladištenja prirodnog plina i trajnog zbrinjavanja ugljikova dioksida u geološkim strukturama te uvjete eksploatacije, uključujući, ali ne isključivo:

- geofizička i druga geološka snimanja te interpretaciju tako prikupljenih podataka i njihovu studijsku obradu,
- bušenje, produblivanje, skretanje, opremanje, ispitivanje, privremeno napuštanje ili likvidaciju istražnih bušotina,
- sanaciju.

Tablica 10.: Koordinate vršnih točaka istražnog prostora "Sjeverozapadna Hrvatska - 05"

Naziv vršnih točaka istražnog prostora	Koordinate vršnih točaka istražnog prostora	
	HTRS96	
	E	N
1	438.487,57	5.078.758,23
2	453.615,82	5.127.389,63
3	503.089,00	5.110.426,00
4	494.772,00	5.100.219,00
5	441.208,05	5.079.827,88

Izvor: Okvirni plan i program istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu

Odredbama ovog plana propisana su područja koja se s ciljem zaštite okoliša izuzimaju od istraživanja i eksploatacije. Po provedenim istraživanjima, u slučaju pozitivnih rezultata i komercijalnog otkrića ugljikovodika, unutar istražnog prostora „Sjeverozapadna Hrvatska-05“, moguće je očekivati osnivanje eksploatacijskih polja. Eksploatacijska polja ugljikovodika, kao i njima pripadajući naftno-rudarski objekti i postrojenja, površine su i zahvati od državnog značaja.

Prije započinjanja istražnih radova potrebno je ishoditi svu potrebnu dokumentaciju u skladu s važećim propisima iz područja istraživanja i eksploatacije ugljikovodika, zaštite okoliša, zaštite prirode, prostornog uređenja, gradnje, prometa i infrastrukture te poštivati odredbe ovog prostornog plana i planova nižeg reda na području kojih će se provoditi planirani zahvat.

Geotermalni potencijal

Istraživanje geotermalnog potencijala i osnivanje istražnih prostora, odnosno eksploatacijskih polja geotermalnih voda za korištenje u energetske svrhe moguće je na području cijele Općine Gornja Rijeka. Istražne radove moguće je provoditi na površinama na kojima za to ne postoje zapreke u prostornom planu, uz uvažavanje propisanih zakonskih odredbi. Za prostore na kojima se planira izvođenje istražnih radova potrebno je uvažavati mjere zaštite okoliša te mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu propisane Strateškom studijom o utjecaju na okoliš Plana razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske do 2030. godine te ostale mjere zaštite koje proizlaze iz zakonom propisanih procedura i odredbi.

Na području Općine Gornja Rijeka za sada nema definiranih istražnih prostora niti eksploatacijskih polja geotermalnih voda za energetske svrhe.

TURIZAM

Sukladno stanju na terenu preispitane su i zone gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene koje su bile planirane u naselju Deklešanec, u naselju Gornja Rijeka i Kostanjevec Riječki. Budući da nije bilo interesa posljednjih deset godina za iste, predložena su nova planska rješenja. Na području općine je postojeća zona podno Malog Kalnika, a radi se o čestici na kojoj je izgrađen i uređen vidikovac.

Hrvatski digitalni turizam - **eTurizam** predstavlja jedinstveni strateški projekt Ministarstva turizma i sporta koji prvi put u Republici Hrvatskoj objedinjuje sve usluge u turizmu na jednome mjestu, u formi suvremenoga informacijskoga online sustava te ih neprestano čini dostupnima korisnicima. U sklopu projekta Hrvatski digitalni turizam – eTurizam osmišljen je **TuRegistar**, jedinstven je elektronički sustav koji pruža javnu i transparentnu sliku građanima o turističkim objektima, turističkim zajednicama, turističkim sadržajima te osobama, tvrtkama i institucijama povezanim s turističkom djelatnosti. Uspostavom TuRegistra riješio se problem razjedinjenih podataka po različitim upisnicima, a podaci su ažurirani te je omogućena njihova razmjena s drugim tijelima.

TuRegistar objedinjuje sve podatke, između ostalog, i o:

- ugostiteljskim objektima (hrana, piće, smještaj),
- objektima u domaćinstvu i
- objektima u kojima se pružaju ugostiteljske usluge na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu.

TuRegistar sadrži podatke koji se upisuju iz rješenja izdanih od strane Ministarstva turizma i sporta i nadležnih upravnih tijela u županijama i Gradu Zagrebu. Prethodno navedena tijela izdaju rješenja na temelju *Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti*, *Zakona o pružanju usluga u turizmu* te *Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma*. Registar se popunjava, i još uvijek nisu svi registrirani, a prema dostupnim podacima za područje Općine Gornja Rijeka verificirana su trenutno 3 subjekta, jedan iz skupine Barovi/Caffe bar (Joker u Kostanjevcu Riječkom) i dva subjekta iz skupine „Objekti u kojima se pružaju ugostiteljske usluge na OPG-u“ Ruralna kuća za odmor slap Šokot i Ruralna kuća za odmor Stela, obje u Gornjoj Rijeci.



Slika 11.: Planirane zone gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene u I. ID PPUO Gornja Rijeka



Slika 12.: Postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene „Mali Kalnik“, vidikovac u naselju Deklešanec

Izvor: Zavod za prostorno uređenje KKŽ, terenski obilazak, veljača 2024.

1.1.2.4. Komunalna infrastruktura

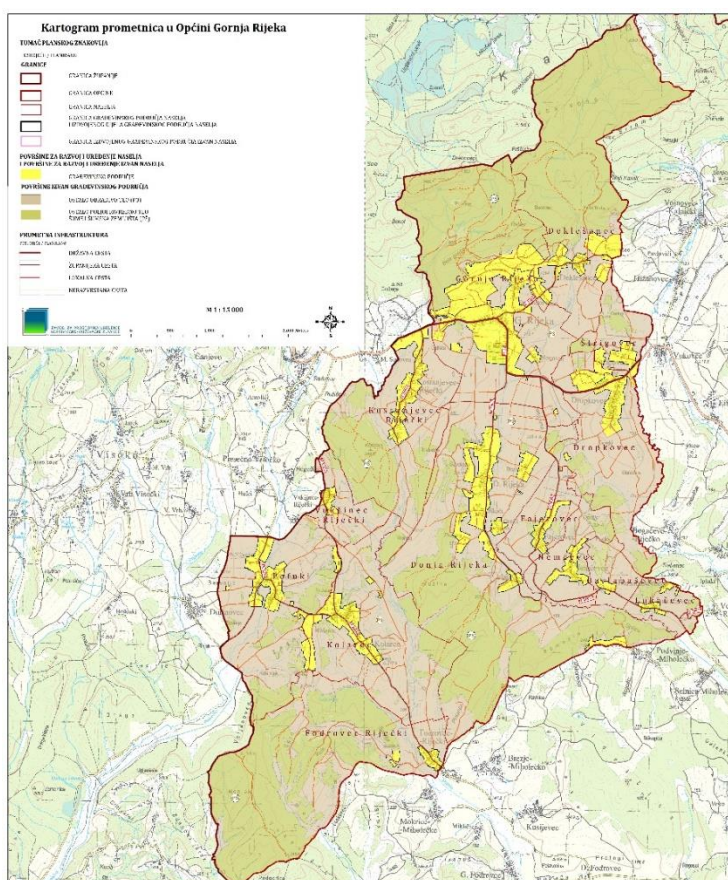
PROMETNI SUSTAV

Cestovni promet

Područjem općine prolazi mreža kategoriziranih javnih cesta čiji su koridori definirani kartografskim prikazom broj 1. “Korištenje i namjena površina” i „Kartogramom prometnica u Općini Gornja Rijeka“, a njihova točna širina posebnim zakonskim i podzakonskim propisima:

- državna cesta DC 22 (Moždenec (DC 3) – Križevci – Sveti Ivan Žabno (DC 28)),
- županijska cesta ŽC 2244 (Sudovec (ŽC2175) – Pofuki – Borenc (ŽC2207)),
- lokalne ceste:
 - LC 25161 (Sudovec (DC 22) – Kolarec (LC 26040)),
 - LC 26040 (Pofuki (ŽC 2244) – Donji Fodrovec (ŽC 3002)),
 - LC 26041 (Kostanjevec Riječki (DC 22) – nerazvrstana cesta),
 - LC 26042 (Gornja Rijeka (DC 22) – Deklešanec),
 - LC 26043 (Gornja Rijeka (DC 22) – Miholec (ŽC 2176),
 - LC 26044 (Gornja Rijeka (DC 22) – Nemčevac (LC 26043)),
 - LC 26049 (Bogačevo (LC 26043) – Lukačevac (LC 26043)).

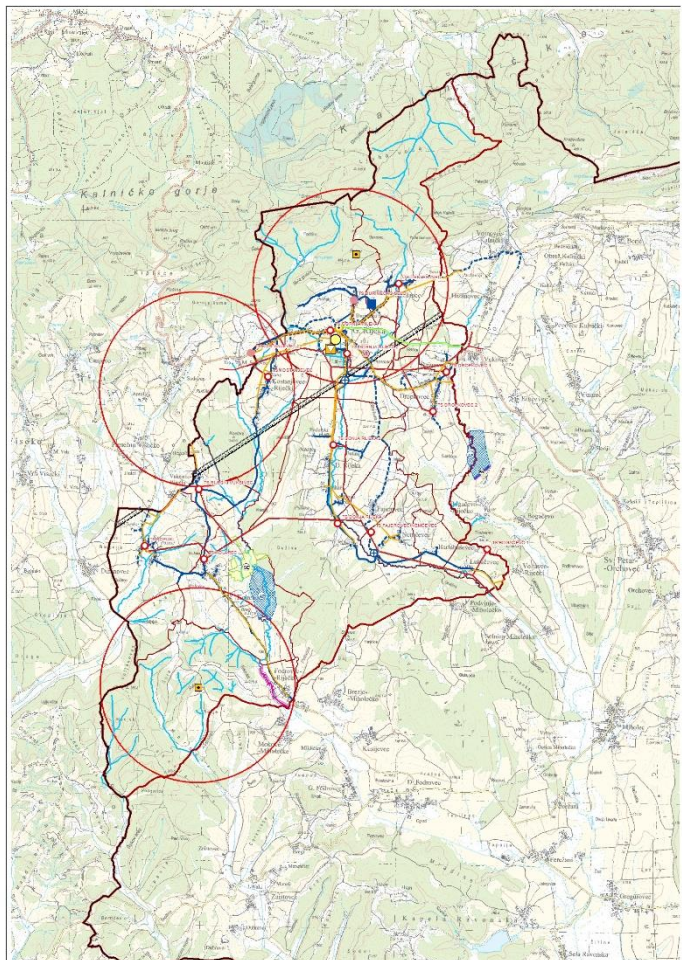
Ucrtani su i ažurirani u skladu s katastarskom podlogom i novim ortofoto kartama (DOF) koridori postojećih i planiranih nerazvrstanih cesta.



Slika 13.: Prometnice u Općini Gornja Rijeka

Izvor: Zavod za prostorno uređenje KKŽ, 2024.

TELEKOMUNIKACIJE



U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500m do 1500 m, kao i položaji aktivnih lokacija. U odnosu na prošle izmjene i dopune po pitanju planiranih zona nije bilo promjena.

Slika 14.: Zone elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova i koridor mikrovalne veze u Općini Gornja Rijeka

Izvor: Zavod za prostorno uređenje KKŽ, 2024.

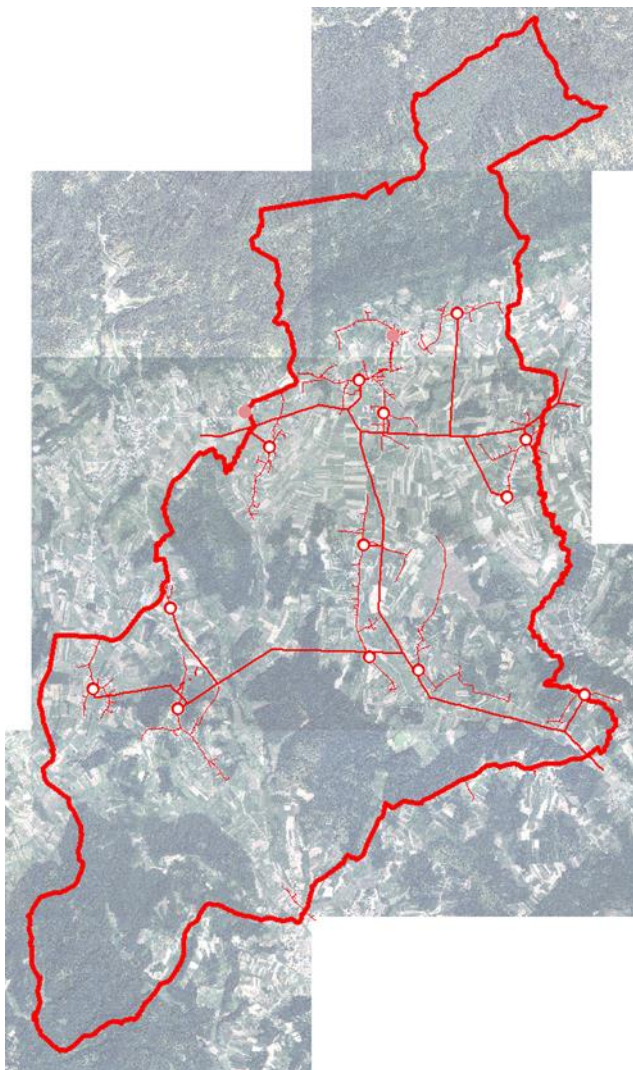
KORIDORI MIKROVALNE VEZE

Na grafičkom prikazu ažuriran je koridor mikrovalne veze koji prolaze područjem Koprivničko-križevačke županije Kalnik – Sljeme (slika 14.).

ELEKTROOPSKRBA

Opskrba električnom energijom na području Općine Gornja Rijeka vrši se putem sredjenaponskih 10 (20) kV dalekovoda i kabela te pripadajućih transformatorskih postrojenja naponskih razina 10(20)/0,4 kV i niskonaponske mreže 0,4 kV, koja je izgrađena uglavnom nadzemno.

U proteklom razdoblju izgrađena je trafostanica TS Donja Rijeka II, koja je bila planirana prethodnim, I. Izmjenama i dopunama PPUO Gornja Rijeka.



Slika 10.: Novoizgrađena trafostanica Gornja Rijeka II

Izvor: <https://www.google.com/maps/>

Slika 9.: Elektroenergetski sustav na području općine

VODOOPSKRBA I ODVODNJA

Vodoopskrba

Sustav javne vodoopskrbe na području općine djelomično je izgrađen. Opskrba stanovništva i gospodarskih subjekata pitkom vodom vrši se putem izgrađenih vodoopskrbnih cjevovoda i pripadajućih objekata: vodospreme Deklešanec kapaciteta 150 m³ i precrpne stanice Donja Rijeka.



Slika 15.: Vodosprema Deklešanec
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, 20.09.2013.



Slika 16.: Precrpna stanica Donja Rijeka
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, 21.02.2024.

Javni vodoopskrbni sustav na području Općine Gornja Rijeka i dalje se razvija pa je tako u proteklom razdoblju izgrađena precrpna stanica Nemčevac, koja će se integrirati u javni vodoopskrbni sustav.



Slika 17.: Stanje na terenu - novoizgrađena precrpna stanica Nemčevac
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, 21.02.2024.

Općina Gornja Rijeka opskrbljuje se pitkom vodom putem vodospreme Deklešanec, kapaciteta $V=150 \text{ m}^3$. Kako bi se postigla sigurnost vodoopskrbe punjenje vodospreme omogućeno je putem vodoopskrbnog sustava „Kalnik“, odnosno izvorišta Vratno lociranog na području susjedne Općine Kalnik. Doprema vode vrši se putem magistralnog vodovoda „PS Vratno – VS Kalnik – VS Deklešanec“. Osim naselja Gornja Rijeka, iz vodospreme Deklešanec opskrbljuju se, „istočnim krakom“ naselja Deklešanec, Donja Rijeka, Barlabaševac, Lukačevac te „zapadnim krakom“ naselja Kostanjevec Riječki, Vukšinec Riječki, Kolarec i Fodrovec Riječki.

Naselja smještena na zapadnom dijelu općine spojena su na lokalni vodoopskrbni sustav susjedne Varaždinske županije preko naselja Čanjevo (Presečno Visočko), odnosno Sudovec, dok su naselja Fodrovec Riječki i Lukačevac vodoopskrbnim cjevovodima spojeni na vodoopskrbni sustav susjedne Općine Sveti Petar Orehovec.

U proteklom razdoblju izvršene su pripreme te se privodi kraju izgradnja i puštanje u rad novoizgrađene precrpne stanice Nemčevac, kao i rekonstrukcija magistralnog vodovoda PS Vratno – VS Kalnik – VS Deklešanec.

Na područjima na kojima još nije izgrađen javni vodoopskrbni sustav, odnosno na kojima korisnici nisu priključeni na isti, opskrba vodom ostvaruje se putem individualnih sustava vodoopskrbe, odnosno vlastitih zdenaca. Zdravstvenu ispravnost takvih sustava korisnici su zbog vlastite sigurnosti dužni kontrolirati na zakonski propisani način.

Odvodnja

Na području općine nije izgrađen sustav javne odvodnje i zbrinjavanja otpadnih voda. Sanitarne otpadne vode iz kućanstava i gospodarskih subjekata zbrinjavaju se putem septičkih jama zatvorenog tipa. Oborinske vode zbrinjavaju se na vlastitim česticama ili se upuštaju u cestovne kanale, odnosno kanale oborinske i melioracijske odvodnje.

PRIJENOS I DISTRIBUCIJA PLINA, NAFTOVODI

Na području Općine Gornja Rijeka nema izgrađenih infrastrukturnih sustava u funkciji prijenosa i distribucije plina i nafte.

GOSPODARENJE OTPADOM

Na području Općine Gornja Rijeka ne postoje građevine i uređaji za gospodarenje otpadom niti odlagališta komunalnog otpada. Sav prikupljeni otpad odvozi se na odlagalište otpada izvan obuhvata Prostornog plana. Javnom uslugom prikupljanja otpada obuhvaćeno je svih četrnaest naselja Općine, a uslugu pruža Komunalno poduzeće d.o.o., sa sjedištem u Križevcima. Sakupljeni otpad s područja Općine Gornja Rijeka zbrinjava se na lokaciji odlagališta „Ivančino brdo“ u Gradu Križevci (k.č.br. 2396, k.o. Križevci). Javnom uslugom obuhvaćeno je prikupljanje miješanog komunalnog otpada, biootpada, reciklabilnog komunalnog otpada, glomaznog otpada jednom godišnje na kućnom pragu korisnika, preuzimanje otpada u reciklažnom dvorištu izvan obuhvata plana te prijevoz i predaja otpada osobi ovlaštenoj za zbrinjavanje, odnosno uporabu otpada. Općina je u suradnji s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost 2015. godine kupila mobilno reciklažno dvorište u kojem se građanima omogućuje odlaganje 18 različitih vrsta otpada manjih količina posebnih kategorija otpada. Mobilnim reciklažnim dvorištem upravlja Komunalno poduzeće d.o.o. Organizacijom i provođenjem ovih aktivnosti Općina Gornja Rijeka ispunila je svoje zakonske obveze s područja gospodarenja otpadom.

Papir i karton, plastika, metal i druge vrste otpada koje su namijenjene recikliranju sakupljaju se u spremnicima za reciklabilni otpad volumena 120 l i 1100 l na kućnom pragu korisnika, dok se staklo i tekstil sakupljaju putem spremnika na javnoj površini.

Na području Općine Gornja Rijeka uspostavljeno je 6 zelenih otoka: Dropkovec, Donja Rijeka, Gornja Rijeka, Kolarec, Kostanjevec Riječki i Pofuki, na kojima se nalaze spremnici za odvojeno sakupljanje otpadnog papira, stakla, plastike, metala i tekstila. Trgovačko društvo komunalno poduzeće d.o.o. Križevci navedeni otpad sakuplja te ga oporabljuje na lokaciji k.č.br. 288/3, k.o. Cubinec u Gradu Križevci. Navedeni otpad građani Općine Gornja Rijeka također mogu odvoziti u reciklažno dvorište tvrtke komunalno poduzeće d.o.o. Križevci.

Tijekom 2020. godine Općina Gornja Rijeka je s Gradom Križevci, Općinom Sveti Petar Orehovec, Općinom Sveti Ivan Žabno i Općinom Kalnik potpisala Sporazum o sufinanciranju izgradnje kazete za odlaganje neopasnog otpada na odlagalištu otpada „Ivančino brdo“, na području Grada Križevci. Na temelju potpisanog Sporazuma Općina Gornja Rijeka sufinancirala je izgradnju kazete za odlaganje neopasnog otpada na odlagalištu otpada „Ivančino brdo“, na kojem građani Općine Gornja Rijeka mogu predati otpad koji sadrži azbest.

Posebne kategorije opasnog otpada, građani mogu odlagati u mobilno reciklažno dvorište. Opasan otpad se s područja Općine Gornja Rijeka otprema u reciklažno dvorište trgovačkog društva komunalno poduzeće d.o.o. Križevci.

Otpadna vozila i otpadne gume građani s područja Općine Gornja Rijeka mogu odvoziti u reciklažno dvorište u Križevcima.

1.1.2.5. Društvena infrastruktura

Rijeka djeluje jedna **ordinacija opće (obiteljske) medicine** i jedna **ordinacija dentalne medicine** u prostorijama novouređene zgrade Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije. Jednaka dostupnost i kvaliteta zdravstvenih usluga u svim područjima Koprivničko-križevačke županije jedan je od temeljnih prioriteta Županijske uprave koja putem svojih ustanova, programa i mjera koje provodi, nastoji zdravstveni sustav još više unaprijediti kako bi stanovnici imali najbolju medicinsku skrb.

Projekt nove zdravstvene ambulante bio je vrijedan 480.000 €, a zajednički je bio financiran sredstvima Općine, Županije, Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije i Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU te je jedini takav novoizgrađeni objekt na tom području čime je uvelike poboljšan zdravstveni standard i osigurana veća dostupnost medicinskih usluga za stanovnike Gornje Rijeke i okolnih područja. U samom središtu Gornje Rijeke nalazi se i jedna privatna ljekarna.



Slika 18.: Zgrada Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije u Gornjoj Rijeci

Izvor: Zavod za prostorno uređenje KKŽ, terenski obilazak veljača 2024.

Socijalna skrb ostvaruje se djelovanjem humanitarnih udruga s područja općine, Crvenog križa Križevci i Centra za socijalnu skrb Križevci. U 2019. godini nije bilo registriranih pružatelja usluge smještaja starijih i nemoćnih na području Općine Gornja Rijeka. Na razini Koprivničko-križevačke županije u 2019. godini 3,4% kućanstava korisnika zajamčene minimalne naknade bilo je u Općini Gornja Rijeka.

Predškolski odgoj i obrazovanje realizira se kroz malu školu u sklopu Osnovne škole i igraonicu unutar Općinske knjižnice Sidonije Rubido Erdödy. **Osnovno obrazovanje** provodi se na području Općine Gornja Rijeka u sklopu Osnovne škole „Sidonije Rubido Erodody“ kojoj je osnivač Koprivničko-križevačka županija i u čijem sastavu su i dvije područne škole: Područna škola Hižanovec (smještena u Općini Sveti Petar Orehovec) i Područna škola Kolarec.

BROJ UČENIKA (šk. god. 2019./20.)			
RAZREDNA NASTAVA		PREDMETNA NASTAVA	
1. razredi	17	5. razred	23
2. razredi	15	6. razredi	21
3. razredi	28	7. razredi	26
4. razredi	23	8. razredi	27
RN	83	PN	97
UKUPNO UČENIKA 180 (RN + PN)			

Slika 19.: Broj učenika Osnovne škole Sidonije Rubido Erodody u šk. Godini 2019./2020.

Izvor: Službene stranice osnovne škole, <http://www.os-srerdody-gornjarijeka.skole.hr/skola>, 17.6.2024.

Društvenom životu Općine Gornja Rijeka doprinose udruge kojih je sukladno **Registru udruga** iz lipnja 2024. godine bilo 14. Većinom su to dobrovoljna vatrogasna društva, sportsko-rekreacijska društva, lovačka društva i kulturno-umjetničke udruge, a pregled važnijih društvenih

djelatnosti i njihovih nositelja nalazi se u tablici. Provedbenim programom Općine Gornja Rijeka definirani su prioriteti djelovanja koji između ostalog obuhvaćaju i ovaj društveni sektor s ciljem jačanja predškolskog odgoja i obrazovanja, razvoja socijalnih usluga, razvoja civilnog društva, poticanja kulturnog stvaralaštva kroz razne programe radi poboljšanja socijalnih prilika i stvaranja preduvjeta za poboljšanje životnih uvjeta u općini.

Tablica 11.: Pregled društvenih djelatnosti u općini Gornja Rijeka

DRUŠTVENA DJELATNOST	VRSTA/NAZIV	MJESTO
UPRAVA	Načelnik	Trg Sidonije Rubido Erdödy 3, Gornja Rijeka
	Jedinstveni upravni odjel	
	Općinsko vijeće	
ODGOJ	Dječji vrtić „Mali medo“	Križevačka ulica 3, Gornja Rijeka
OBRAZOVANJE	Osnovna škola Sidonije Rubido Erdödy, Gornja Rijeka	Matična škola OŠ Sidonije Rubido-Erdödy, Jablanova 1, Gornja Rijeka
		Područna škola Kolarec, Kolarec 85, Kolarec
		Područna škola Hižanovec, Hižanovec 18, Sveti Petar Orehovec
KULTURA	Općinska knjižnica Sidonije Rubido Erdödy	Trg Sidonije Rubido Erdödy 3, Gornja Rijeka
	Udruga „Potkalnički plemenitaši“	Ulica Sidonije Rubido Erdödy 4, Gornja Rijeka
ZDRAVSTVO	Ordinacija opće medicine Veljko Ivanušić, dr.med.	Varaždinska ulica 2, Gornja Rijeka
	Dom zdravlja Koprivničko-križevačke županije, Tim dentalne zdravstvene zaštite, nositelj Suzana Teklić, dr.med.dent.	Varaždinska ulica 2, Gornja Rijeka
	Ljekarne „Jagatić“	Trg Sidonije Rubido Erdödy 3, Gornja Rijeka
VETERINA	Veterinarska stanica Križevci (pokriva prostor Općine Gornja Rijeka)	Potočka 35 48260 Križevci
VJERA	Crkva Sv. Franje Ksaverskog	Dropkovec 29, Dropkovec
	Crkva Uznesenja BD Marije, G.Rijeka	Trg Sidonije Rubido Erdödy 11, Gornja Rijeka
	Kapela-poklonac	Preko puta Kostanjevec Riječki 46, Kostanjevec Riječki
	Kapela sv. Ane	Kolarec 16, Kolarec
	Kapela sv. Josipa	Vukšinec Riječki 28, Vukšinec Riječki
	Kapela Sv.Križa	Preko puta Fodrovec Riječki 14, Fodrovec Riječki
	Kapela Sv. N. Tavelića	Pofuki 34, Pofuki

SPORT	Športsko rekreacijsko društvo „Josip Žganec“ Pofuki	Pofuki 40, Pofuki
	Društvo športske rekreacije „Vukšinec Riječki“	Vukšinec Riječki 5, Vukšinec Riječki
	Društvo športske rekreacije „Capin“	Varaždinska ulica 22, Gornja Rijeka
	Nogometni klub „Gornja Rijeka“	Trg Sidonije Rubido Erdödy 3, Gornja Rijeka
	Športsko rekreacijsko društvo „Plava krv – Dropkovec“	Dropkovec 10, Dropkovec
VATROGASNA DRUŠTVA I VATROGASNI DOMOVI	Dobrovoljno vatrogasno društvo Gornja Rijeka	Varaždinska ulica 22, Gornja Rijeka
	Dobrovoljno vatrogasno društvo Kolarec	Kolarec 31, Kolarec
	Dobrovoljno vatrogasno društvo Kostanjevec	Kostanjevec Riječki 29, Kostanjevec Riječki
	Vatrogasna zajednica Općine Gornja Rijeka	Trg Sidonije Rudido Erdödy 3, Gornja Rijeka
	Dobrovoljno vatrogasno društvo Dropkovec	Dropkovec 10, Dropkovec
	Dobrovoljno vatrogasno društvo Deklešanec 2004	Deklešanec 59, Deklešanec
LOVSTVO	Lovačko društvo „Lještarka“ Mali Kalnik	Deklešanec 88, Deklešanec
	Lovačko društvo „Košuta – Prigorje“ Gornja Rijeka	Gaj 1, Dropkovec

Izvor: Ministarstvo pravosuđa i uprave, Registar udruga Republike Hrvatske, <https://registri-npo-mpu.gov.hr/#!udruge>, 17.6.2024.

Razvoj **sportsko-rekreacijskih sadržaja** na području Općine Gornja Rijeka vezani su uglavnom uz postojeće sportsko-rekreacijske zone – igrališta, oznake R1 u I. ID PPUO Gornja Rijeka, u naseljima Gornjoj Rijeci, Pofukima, Dropkovcu i Kolarcu. Planski se predlagao daljnji razvoj sporta i rekreacije u naseljima Deklešancu i Štrigovcu. Sportsko-rekreacijske zone obuhvaćale su i dva lovačka doma na području općine, lovački dom Lovačkog društva „Lještarka“ Mali Kalnik u Deklešancu i lovački dom Lovačkog društva „Košuta-Prigorje“ Gornja Rijeka u Dropkovcu.

Općina izdvaja sredstva iz svog proračuna za održavanje sportskih manifestacija koje dodjeljuje sportskim i lovačkim udrugama pa su tako za 2024. godinu izdvojena sredstva za sljedeće projekte: rekreativne aktivnosti na selu 2024. u Dropkovcu, organizaciju malonogometnog turnira u Pofukima, promicanje i poticanje nogometnog sporta kroz sustav natjecanja i rekreaciju i kroz provedbu škole nogometa u Gornjoj Rijeci, nabavu opreme za igralište i poticanje mladih na sportske aktivnosti u Vukšincu Riječkom, te održavanje natjecanja u gađanju letećih meta u 2024. godini.

U naselju Gornja Rijeka pored nogometnog igrališta u tijeku su i radovi I. faze izgradnje zgrade uprave nogometnog kluba sa svlačionicama. Druga faza izgradnje planira se u drugoj polovici 2024. godine. Novu zgradu sportsko rekreacijske namjene koristiti će Nogometni klub Gornja Rijeka i sve sportsko rekreacijske udruge i rekreativci s područja općine.



Slika 20.: Početak izgradnje zgrade uprave nogometnog kluba i idejno rješenje

Izvor: službena stranica Općine Gornja Rijeka, <https://gornja-rijeka.hr/zapocela-izgradnje-zgrade-sportsko-rekreacijske-namjene/>, 20.6.2024.

1.1.2.6. Zaštićena kulturna baština i prirodna baština

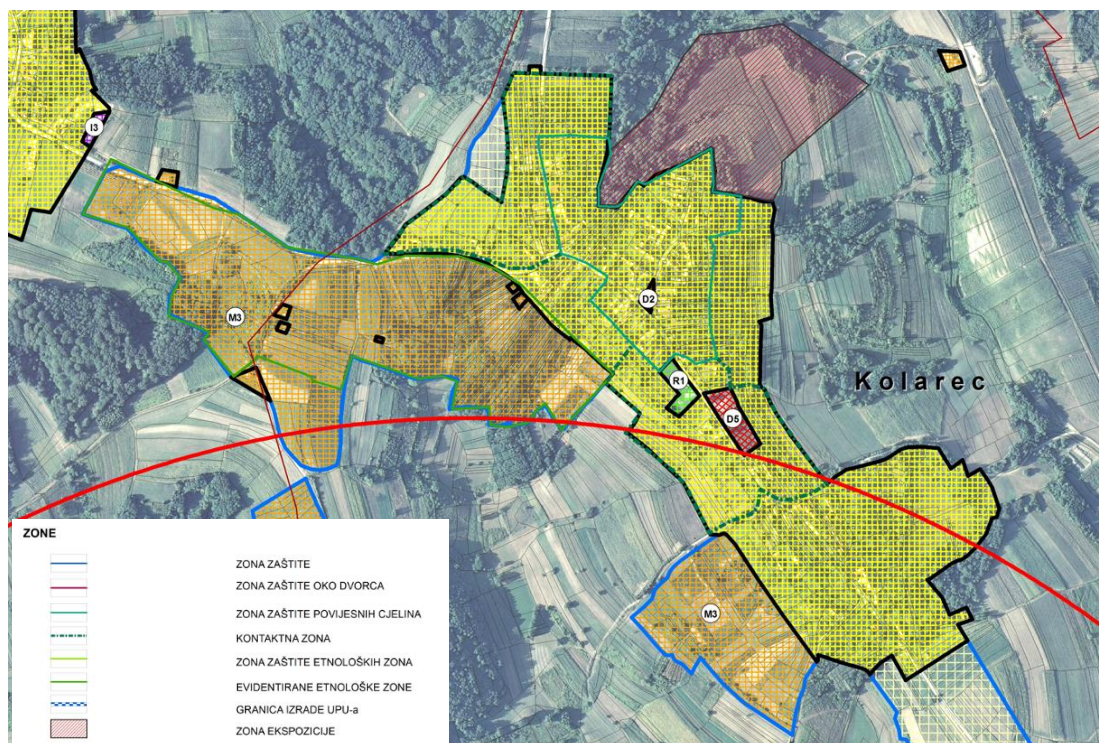
KULTURNA BAŠTINA

Na prostoru Općine štite se pojedina područja i prostori obrađeni u poglavlju 6. „*Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina*“ odredbi za provođenje plana. Unutar kulturnog krajolika promatranog područja, formiranog kroz povijest, prožimaju se prirodni i kultivirani krajolik sa graditeljskim naslijeđem, pa ih valoriziramo sagledavajući ih kao integralnu kulturnu baštinu. Na osnovu sveobuhvatne evidencije i valorizacije kulturno povijesnih i prostornih vrijednosti područja Općine Gornja Rijeka, napravljena je sukladno zakonskoj regulativi, za potrebe izrade izvornog plana, njihova inventarizacija i sistematizacija.

U međuvremenu je došlo do izmjene zakonske regulative vezane uz krajobrazne, prirodne i kulturno-povijesne vrijednosti, a konzervatorska podloga za područje Općine Gornja Rijeka nikada nije izrađena. S obzirom na to, u sklopu izrade ovih izmjena i dopuna prostornog plana revidirani su podaci vezani uz kulturnu baštinu na temelju dostupne dokumentacije, javnih podataka nadležnog Ministarstva kulture i medija te utvrđenog obilaskom terena, a u suradnji sa Konzervatorskim odjelom u Bjelovaru. Ova revizija sukladna je Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka zbog nužne izmjene prostornoplanskih uvjeta kao i pristiglih zahtjeva.

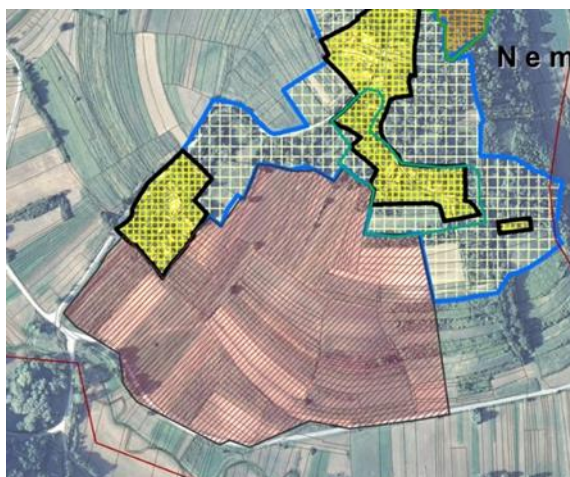
Evidencijom zatečenih kulturno povijesnih vrijednosti, u skladu sa suvremenim načelima i prihvaćenim stručnim konzervatorskim standardima vrednovanja integralne kulturne baštine, zabilježen je u izvornom planu i veći broj dobara za koje se pretpostavljalo da svojim tipološkim obilježjima doprinose prepoznatljivosti i vrijednosti toga prostora i obogaćuju kulturno povijesni i prirodni ambijent. Ta dobra naročito su značajna za lokalnu zajednicu te je u njezinom interesu da se o njima skrbi na način da se omogući provođenje svih propisanih mjera zaštite i očuvanja.

Kako bi sačuvali najvrijednije prostore i pojedinačne građevine tradicijske izgradnje, osim već zaštićenih kulturnih dobara, predloženi su za zaštitu dijelovi naselja (potezi i manje skupine) obuhvaćeni zonama zaštite uz koje su definirane i granice njihovih kontaktnih zona. Također, uz prostorne međe već zaštićenih kulturnih dobara, dvorac Gornja Rijeka i Stari grad Mali Kalnik, te naselja Kolarec, Fajerovec i Nemčevac definirane su i zone ekspozicije kao područja za koja se prostornim planom trebalo odrediti smjernice zaštite, odnosno uvjeti ili zabrana gradnje i/ili uređenja u svrhu sprječavanja negativnog utjecaja na osobite vrijednosti kulturnog dobra.

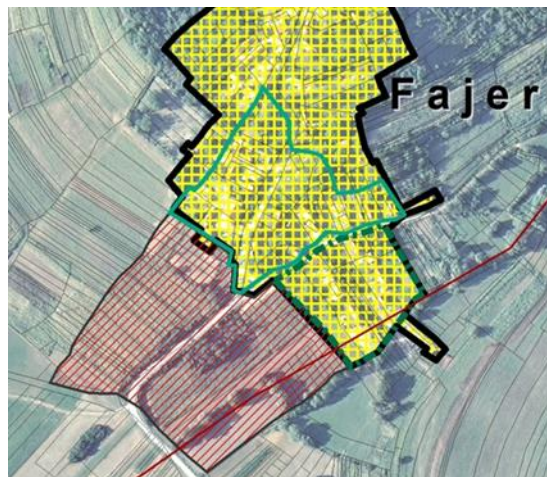


Slika 21.: Naselje Kolarec – različite kategorije zona zaštite povijesnog naselja

Izvor: PPUO Gornja Rijeka, I. ID PPUO Gornja Rijeka

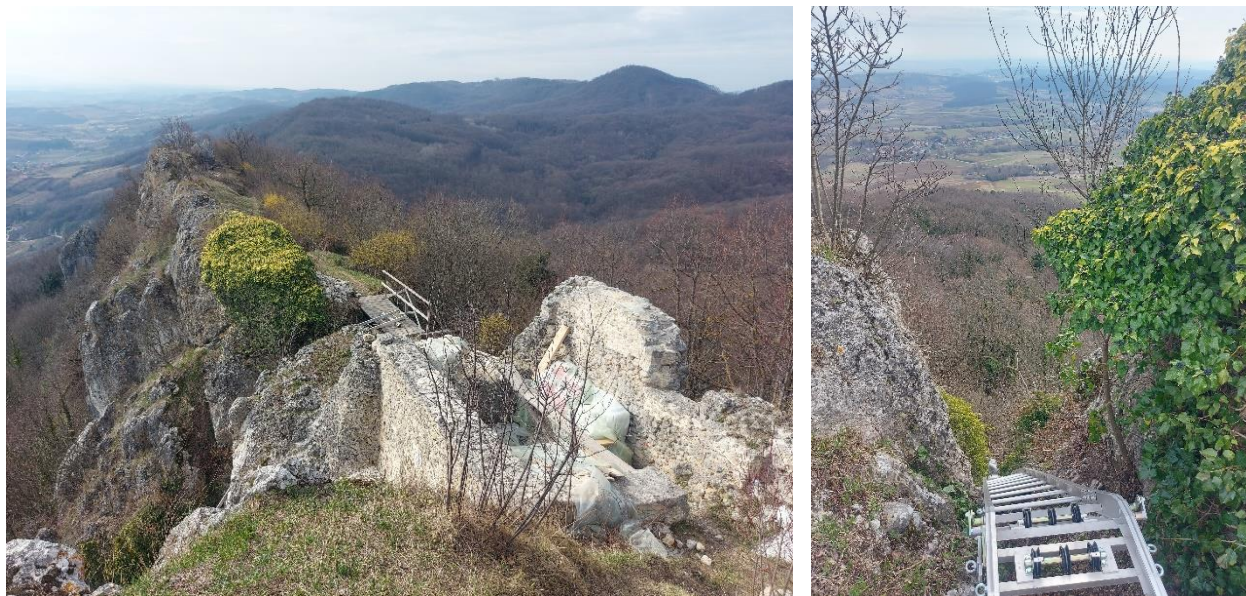


Slika 22.: Zona ekspozicije u naselju Nemčevac
Izvor: PPUO Gornja Rijeka, I. ID PPUO Gornja Rijeka



Slika 23.: Zona ekspozicije u naselju Fajerovec
Izvor: PPUO Gornja Rijeka, I. ID PPUO Gornja Rijeka

Već u izvornom planu naveden je popis četiri arheološka lokaliteta za koje su utvrđene lokacije temeljem opisa i visinske kote područja na kojem se on nalazi. Arheološki lokaliteti i nalazišta od posebnog su interesa za prostor Republike Hrvatske, a na području Općine Gornja Rijeka zaštićen je lokalitet stari Grad Mali Kalnik koji se, također, ubraja i u vojne i obrambene građevine (RZG-0476-1969).



Slika 24.: Stari grad Mali Kalnik

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

Također, u izvornom prostornom planu popisana su i pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi iz kategorija sakralne i civilne gradnje, povijesne opreme prostora i spomen obilježja. Dio njih zaštićena su kulturna dobra, poput Crkve uznesenja Blažene Djevice Marije u Gornjoj Rijeci (Z-2073), Crkve sv. Franje Ksaverskog u Dropkovcu (Z-2077) te Dvorca Gornja Rijeka (Z-2312), a preostale građevine evidentirana su dobra za koja su propisane preporuke za njihovu obnovu i očuvanje. Zbog nepotpune i nekonzekventne numeracije objekata te mnogo napuštenih kuća u selima, u Popisu nepokretnih kulturnih dobara, za veliki broj evidentiranih kuća ruralnog tradicijskog graditeljstva nije se mogao navesti kućni broj pa su označeni sa bb. Cilj takvog popisa bio je pregled nad brojem još sačuvane ruralne tradicijske gradnje.

Osim za veliki dio popisanih stambenih građevina, prilikom izvršene revizije nije bilo moguće utvrditi lokaciju i za pojedine građevine iz kategorije zanatskih i gospodarskih građevina, inženjersko-komunalnih i tehničkih građevina te spomen obilježja. Za dio tih građevina utvrđeno je obilaskom terena da su srušene, a za dio nije bilo moguće utvrditi točnu lokaciju pa niti izvršiti uvid u njihovo stanje očuvanosti. S obzirom na sve navedeno, točan popis svih evidentiranih dobara, na temelju stručne procjene, može dati samo konzervatorska podloga.

Etnološke građevine od posebnog su značaja za očuvanje tradicijske arhitekture. Izvornim planom definirano je ukupno 9 etnoloških zona vezanih uz vinogradarska područja, odnosno već tada definirana građevinska područja mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja. S obzirom na izmjene izvršene u građevinskim područjima obuhvati tih zona redefinirani su ili

brisani s obzirom da nije utvrđena njihova značajnija vrijednost u prostoru. U ovim izmjenama i dopunama cilj je bio valorizirati postojeće nasljeđe te stvoriti preduvjete za lakšu obnovu, novu gradnju i interpoliranje zahtjeva suvremenog života kako bi se, između ostalog, omogućio i gospodarski razvoj prvenstveno vezan uz poljoprivrednu djelatnost i ruralni turizam.



Slika 25.: Etnološka zona Deklešanec

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak ožujak 2024.

Dvorac Gornja Rijeka



Slika 26.: Katastarski plan Gornja Rijeka iz razdoblja Habsburške monarhije, 1860.

Izvor: <https://maps.arcnium.com/en/map/cadastral/?layers=3%2C4&bbox=1818991.1903698868%2C5793675.331544406%2C1837116.3207020094%2C5800516.445575929>

U kontinentalnoj Hrvatskoj nalazi se 101 dvorac upisan u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske među kojima je i **dvorac u Gornjoj Rijeci**. Potencijal reprezentativne stambene arhitekture, osobito dvoraca u kontinentalnom dijelu Hrvatske je izniman, ali su obnova i održivo korištenje otežani složenom vlasničkom strukturom, zahtjevnim financijskim ulaganjima, konzervatorskim zahtjevima koji nisu unaprijed javno dostupni te percepciji investitora o ograničenoj namjeni.

Ministarstvo kulture je tijekom 2019. godine provelo sustavni terenski pregled svih dvoraca upisanih u **Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske** sa ciljem izrade konzervatorskih smjernica o mogućnostima i stupnju intervencija na kulturnom dobru za potrebe nove namjene uz očuvanje kulturno-povijesnih, arhitektonskih i ambijentalnih vrijednosti koje doprinose njihovom značenju. Konzervatorske smjernice za obnovu i namjenu temelje se na vrednovanju svih sastavnica zaštićenih cjelina koje uz



zgrade dvoraca uključuju i okoliš, perivoje i gospodarske zgrade imanja. Osim terenskog pregleda stanja, u svrhu izrade preporuka, korišteni su kartografski izvori, povijesne fotografije, dostupna literatura, konzervatorska dokumentacija te podatci o vlasništvu, namjeni, stanju dokumentiranosti i izvorima financiranja.

Dvorac Gornja Rijeka jedan je od 23 dvoraca koji su u lošem ili vrlo lošem stanju, međutim svakako ima ogroman potencijal za dodatne sadržaje i može biti pokretač lokalnog razvoja. Prostorna međa zaštićenog kulturnog dobra dvorca Gornja Rijeka obuhvaća širi prostor oko same čestice na kojoj je sagrađena građevina dvorca, k.č.br. 1804, k.o. Gornja Rijeka, temeljen na povijesnoj dokumentaciji kojom je utvrđen njegov velik prostorni utjecaj. To područje, uključujući i susjedno istočno do postojeće prometnice, uključen je u granice izrade 2 urbanistička plana uređenja kojima se trebalo postići smisleno uređenje i aktiviranje prostora u funkciji ugostiteljsko-turističke djelatnosti. Međutim, temeljem analize trenutnih imovinsko-pravnih odnosa, potrebnog vremena i financijskih zahtjeva za obnovu i revitalizaciju dvorca, dosadašnji prostornoplanski uvjeti prilagođeni su realnim očekivanjima i mogućnostima razvoja. Prostor unutar prostorne međe zaštite potrebno je i dalje štititi od nekompatibilne izgradnje te uređivati sukladno smjernicama nadležnog konzervatorskog odjela.



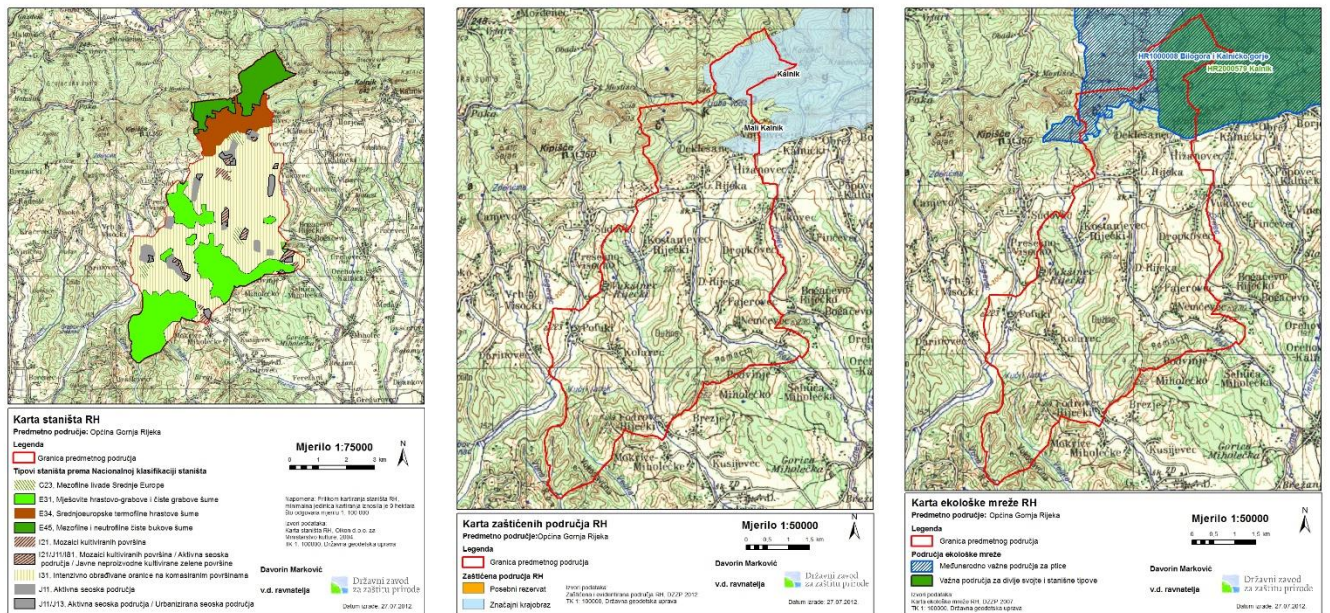
Slika 27.: Dvorac Gornja Rijeka

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

PRIRODNA BAŠTINA

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, zatražila je od Državnog zavoda za zaštitu prirode podatke o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže RH za potrebe Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka (Klasa: 612-07/12-23/54, Ur. broj: 366-07-9-12-2, srpanj 2012.). Elaborat „*Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka*“ ugrađen je u izmjene i dopune plana kao polazište kada je zaštitu prirode regulirao Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 70/05, 139/08. i 57/11).

S obzirom da je došlo do izmjene zakonske regulative u ovim II. Izmjenama i dopunama izvršit će se usklađivanje sa Zakonom o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19. i 127/19) kao i ostalim propisima koji reguliraju ovo područje.



Slika 28.: Kartografski prikazi ekološke mreže, staništa i zaštićenih područja Općine Gornja Rijeka iz 2012. godine

Izvor: „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka“, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2012.

1.1.2.7. Brownfield područja

Brownfield područja su napuštene nekretnine ili nekretnine koje su se prestale koristiti u svojoj izvornoj namjeni. Uključuju napuštene zgrade s pripadajućim zemljištem i infrastrukturom te zauzimaju značajnu površinu mnogih većih i manjih urbanih, kao i ruralnih područja u Republici Hrvatskoj. Njihov je nastanak najčešće povezan s demografskim kretanjima i iseljavanjem stanovništva, gospodarskim promjenama uzrokovanim propadanjem tradicionalnih industrija, vojno-političkim kretanjima i ratnim razaranjima.

S obzirom na niz pozitivnih efekata koje može izazvati njihova revitalizacija, brownfield područja sve više postaju prioriteti teritorijalne politike Europske unije te razvojnih dokumenata na nacionalnim i lokalnim razinama. Ovu problematiku prepoznala je i Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske kojom je kao jedan od strateških prioriteta prostornog razvoja propisana izrada **Registra brownfield područja** u okviru Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) kao jedinstvenog i javno dostupnog preglednika podataka o područjima planiranima za urbanu preobrazbu. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja u suradnji s Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj pokrenulo je 2018. godine uspostavu Registra brownfield područja, a za unos podataka nadležni su županijski zavodi za prostorno uređenje.

S područja Općine Gornja Rijeka u Registar brownfield područja unesen je obuhvat **Dvorca Gornja Rijeka** koji se trenutno nalazi u privatnom vlasništvu. S obzirom da je zaštićeno kulturno dobro, njegova obnova i revitalizacija mora biti u skladu s konzervatorskim smjernicama. Također, u Registar je unesen i obuhvat **gospodarske građevine** u poslovnoj zoni „Radnička“. Ovaj gospodarski kompleks u vlasništvu je Općine, održavan je i daje se u najam za privremeno korištenje. Osim brownfield područja iz Registra, na terenu su uočene i zapuštene nekretnine proizvodne i društvene namjene, poput farme u Pofukima i vatrogasnog doma u Gornjoj Rijeci.



Slika 29.: Napuštena farma u Pofukima
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.



Slika 30.: Vatrogasni dom u Gornjoj Rijeci
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

Veliku pozornosti prilikom analize brownfield područja treba posvetiti stanju **stambenog fonda**. Kao posljedica iseljavanja i starenja stanovništva, seoska naselja u Hrvatskoj suočavaju se s velikim brojem napuštenih stambenih nekretnina. U Općini Gornja Rijeka, obilaskom terena, uočen je, također, velik broj ruševnih i neodržavanih obiteljskih gospodarstava. Ovakve nekretnine često imaju i neriješene imovinsko-pravne odnose ili su dio sudskih procesa, a u većini slučajeva potrebna su visoka financijska ulaganja kako bi se postojeći resursi osuvremenili i mogli ponovno koristiti ili je potrebna nova gradnja zbog prevelike devastacije postojeće. Dio napuštenih obiteljskih kuća, zbog dobrog stanja, predstavlja potencijal za obnovu i revitalizaciju.

Brownfield područja predstavljaju prostorni resurs koji je moguće ponovno aktivirati obnovom, novom gradnjom ili prenamjenom, pri čemu preduvjete treba stvoriti i prostornoplanskom dokumentacijom.



Slika 31.: Primjer stare gradnje u Kostanjevcu Riječkom

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.



Slika 32.: Napušteno obiteljsko gospodarstvo u Fajerovcu

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

1.1.3.1. Obveze iz Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske



Gotovo dva desetljeća prostorni razvoj Republike Hrvatske usmjeravala su dva temeljna dokumenta: Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske iz 1997. te Program prostornog uređenja Republike Hrvatske iz 1999. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja donijelo je 2013. godine Odluku o izradi Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, koju je donio Hrvatski sabor 13. listopada 2017. godine.

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske je temeljni državni dokument za usmjeravanje razvoja u prostoru. Određuje dugoročne zadaće prostornog razvoja, strateška usmjerenja razvoja djelatnosti u prostoru i polazišta za koordinaciju njihovih razvojnih mjera u prostoru na temelju ciljeva prostornog razvoja utvrđenih Zakonom o prostornom uređenju te u skladu s ukupnim gospodarskim, društvenim i kulturnim razvojem, a u vezi s drugim temeljnim državnim razvojnim i strateškim dokumentima.

Glavna načela za postizanje općeg cilja uravnoteženog i održivog razvoja, podizanja kvalitete života i ublažavanja negativnih demografskih trendova su:

- afirmacija policentričnosti,
- ublažavanje tempa depopulacije najugroženijih područja,
- očuvanje identiteta hrvatskog prostora,
- korištenje prednosti geoprometnog položaja,
- održivi razvoj gospodarstva i infrastrukturnih sustava,
- povezivanje s europskim prostorom,
- integrirani pristup prostornom uređenju,
- aktivna prilagodba dinamici promjena.

ODRŽIVOST PROSTORNE ORGANIZACIJE

Održivost prostorne organizacije potrebno je temeljiti na policentričnom modelu razvoja, koji se u Hrvatskoj nameće i s obzirom na teritorijalni oblik, geografska obilježja i dosadašnji razvoj prostora. Osnovni je cilj postići uravnoteženu prostornu raspodjelu stanovništva i ublažiti proces depopulacije.

Osim osnovnog načela održivosti korištenja prostora i resursa, naglašena je potreba očuvanja tradicijskog identiteta. Prepoznat je potencijal za razvoj ekološke poljoprivrede te za razvoj turizma temeljenog na prirodnim i tradicijskim osobitostima. Jedan od glavnih preduvjeta unapređivanja vitalnosti je promicanje znanja i inovacija u poljoprivredi i šumarstvu, poboljšanje održivosti poljoprivrednih gospodarstava te konkurentnost svih vrsta poljoprivrednih djelatnosti. Prednost treba dati kvaliteti ispred kvantitete, orijentirati se na lokalnu prepoznatljivost i ekoproizvodnju. Rješenje zapošljavanja mladih treba tražiti u lokalnim potencijalima, ali i u područjima eko-socijalne ekonomije, informacijskih tehnologija, društvenih inovacija, kreativnih i kulturnih industrija.

Infrastruktura

Dostupnost infrastrukture, društvene, prometne i komunalne, nužna je za optimalan razvoj sustava naselja, ali i za funkcioniranje na razini naselja, a pri planiranju prednost treba dati područjima koja imaju najizraženije negativne demografske trendove.

Prilikom planiranja površina društvene infrastrukture pažnju treba posvetiti njihovoj atraktivnosti, ravnomjernom rasporedu i dostupnosti.

Sustav prometne infrastrukture treba podržati razvoj optimalnog sustava naselja, uravnoteženi regionalni razvoj, međusobno nadopunjavanje ruralnih i urbanih područja te povezanost s europskim prometnim sustavom. Prometna infrastruktura treba omogućiti mobilnost i jednaku dostupnost u svim područjima.

Nužno je raditi i na unapređenju opremljenosti komunalnom infrastrukturom. Novi vodoopskrbni sustavi planirani u skladu sa suvremenim dostignućima omogućuju kvalitetniju vodoopskrbu stanovništva te mogućnost priključenja većeg broja korisnika. Pri planiranju odvodnje (kanalizacija) potrebno je osigurati i prostor za smještaj suvremenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda uz uvažavanje potrebnih uvjeta zaštite okoliša.

Građevinska područja i učinkovita uporaba korištenog prostora

Pri izradi planske dokumentacije namjene treba odrediti prema privlačnosti prostora i minimalnoj ranjivosti vodeći računa o zaštiti okoliša i prirode. Prije planiranja novih zona nužno je ispitati mogućnosti rekonstrukcije postojećeg. Infrastrukturne i energetske zahvate u prostoru treba usmjeravati u manje osjetljiva područja u kojima neće imati negativan utjecaj na krajobraz ili kulturnu baštinu.

Naselja moraju postići uravnoteženi razvoj temeljen na urbanoj preobrazbi i sanaciji te popunjavanju neizgrađenih građevinskih područja. S obzirom na postojeće demografske projekcije daljnje širenje građevinskih područja nije opravdano. Širenje građevinskih područja mora biti argumentirano određenim razvojnim problemom ili potrebom koju trebaju pratiti programi izgradnje i uređenja zemljišta.

Razvojne aktivnosti prioritetno treba usmjeravati prema već korištenom prostoru, bilo da je riječ o preobrazbi napuštenih ili nedovoljno iskorištenih prostornih sklopova koji više nisu u funkciji osnovne namjene, o urbanoj sanaciji područja inicijalno nezakonite izgradnje ili o sanaciji dijelova urbanog teritorija sa specifičnim problemima i potrebama. Posebno se ističe značaj aktiviranja neiskorištenih prostora i nekretnina u javnom vlasništvu koje treba evidentirati, vrednovati te planirati nove i održive oblike korištenja.

Privremeno korištenje i aktiviranje napuštenih nekretnina sprečava njezinu daljnju devastaciju, potiče građansku participaciju te donosi kratkoročnu financijsku korist vlasniku. Preporučeni oblici privremenog korištenja su: javni otvoreni prostori (parkovi, igrališta, vrtovi...), aktivnosti vezane kulturu i umjetnost te sport i rekreaciju (skate parkovi, adrenalinski parkovi...), poticanje poduzetničkih aktivnosti (startup tvrtke, trgovina, zabava...), javna parkirališta.

Poljoprivreda i šumarstvo

Korištenje tla treba planirati na temelju privođenja zaraslog i neiskorištenog poljoprivrednog zemljišta prvobitnoj namjeni, funkcionalnog okrupnjavanja zemljišta, održavanja i unapređenja krajobrazne i biološke raznolikosti, razvoja eko-turizma i ekstenzivne poljoprivrede, revitalizacije i unapređenja zaštićenih područja prirode s naglaskom na mogućnost brendiranja poljoprivrednih proizvoda, mogućnost razvoja agrošumarstva i slično.

Pri korištenju šuma i šumskog zemljišta treba uzeti u obzir i druge potencijale za integralni održivi razvoj određenog područja, kao što su razvoj eko-turizma, korištenje biomase i sporednih šumskih proizvoda, unapređenje biološke i krajobrazne raznolikosti, uz primjerenu valorizaciju svih funkcija šuma.

OČUVANOST IDENTITETA PROSTORA

Održivo razvijanje zaštićenih područja prirode i područja ekološke mreže

Prepoznata područja posebnih prirodnih vrijednosti trebala bi postati žarišta novih ruralnih strategija kojima bi se naglasila potreba održivog razvoja, odnosno očuvanja prirode, obnove tradicionalnog seoskog gospodarstva, autohtonih životnih zajednica, ekoturizma, sa ciljem postizanja boljih životnih uvjeta te gospodarskog rasta. Planiranje i korištenje područja unutar ekološke mreže treba se temeljiti na postojećim potencijalima za gospodarsku korist, a da se pritom ne ugroze ciljevi očuvanja i cjelovitosti ekološke mreže.

Očuvanje i održivo korištenje kulturnog naslijeđa

Hrvatski prostor premrežen je spomenicima graditeljske kulture svih povijesnih razdoblja. Izazovi očuvanja, evidentiranja, unapređenja i upravljanja trebaju se temeljiti na suradnji konzervatora, planera, vlasnika i ostalih dionika radi unapređenja stanja, provođenja aktivne zaštite kulturne baštine, ali i njezine aktivacije u gospodarskom smislu, posebno u turističkoj ponudi. Promocija ukupnih vrijednosti hrvatske graditeljske baštine kao prvorazrednog humanističkog i gospodarskog čimbenika, uz sustavno educiranje vlasnika, korisnika i upravitelja o mogućnostima, pravima i obvezama potrebna je kao potpora održivom korištenju baštine.

PROMETNA POVEZANOST

Glavni cilj razvoja prometnog sustava je povezivanje svih dijelova teritorija uvažavajući sve gospodarske, socijalne i okolišne potrebe, uz minimalan neželjeni utjecaj na okoliš, prostor, ekonomiju i društvo.

Razvijena prometna infrastruktura među temeljnim je pretpostavkama održivog i uravnoteženog razvoja države: jača njezinu konkurentnost, smanjuje prometnu izoliranost i stvara uvjete za uravnotežen regionalni razvitak. Od osobite je važnosti za gospodarski rast te za socijalnu integraciju. Pri planiranju prometne mreže treba voditi računa o smanjenju emisije stakleničkih plinova i energetske učinkovitosti te preusmjeravati promet sa cestovnog na energetske učinkovitije i za okoliš povoljnije oblike prijevoza, kao što su željeznički, pomorski i riječni promet.

RAZVOJ ENERGETSKOG SUSTAVA

Razvoj energetike u idućem razdoblju ovisi o nizu čimbenika, od tehnološkog razvoja, rasta potreba i potrošnje i povećanja energetske učinkovitosti do ograničenja u resursima, odgovora na klimatske promjene i demografska pitanja. Nužna pretpostavka za povećanje sigurnosti opskrbe i učinkovitosti i potrošnje energije je i primjena informatičko-komunikacijskih tehnologija, pogotovo u uspostavi pametnih mreža. Jedna od strateških tema energetske politike je smanjenje emisije stakleničkih plinova u proizvodnji i potrošnji čija realizacija ovisi o gospodarskim i financijskim okolnostima, provedbi zakonskog okvira te stupnju svijesti i doprinosu svih dionika.

Razvoj proizvodnje, prijenosa, transporta, skladištenja, distribucije i opskrbe energijom

Proizvodni sustavi se moraju prilagoditi planiranom gospodarskom razvoju, a to uvjetuje rekonstrukciju/dogradnju/zamjenu postojećih pogona, povećanje proizvodnog portfelja optimizacijom sustava postojećih proizvodnih objekata, izgradnju novih energetske objekata s naglaskom na obnovljive izvore energije, otvaranje novih istražnih polja ugljikovodika.

Pri planiranju lokacija energetske proizvodnih sustava na svim razinama potrebno je valorizirati moguće negativne utjecaje te međusektorskom suradnjom prostornog planiranja, energetike, vodnog gospodarstva te zaštite okoliša i prirode pronaći prostorno i okolišno prihvatljive lokacije za njihovu realizaciju.

Povećanje udjela obnovljivih izvora energije

Glavni cilj Republike Hrvatske je postići udio oko 36% obnovljivih izvora energije u ukupnoj proizvodnji električne energije do 2030. godine. Obnovljivim izvorom energije smatra se aerotermalna, energija iz biomase, mora i vjetra, hidropotencijala, geotermalna i hidrotermalna energija, plina iz odlagališta otpada, plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda, bioplina i Sunčeva energija. Planiranje elektrana iz OIE zahtjeva učinkovito gospodarenje prostorom kao osnovnim resursom te je potrebno sagledati njihov utjecaj na bioraznolikost, kao i izbjegavati ugrožena i zaštićena staništa i područja iznimne vrijednosti flore i faune.

OTPORNOST NA PROMJENE

Prilagodba klimatskim promjenama

Dugoročno rješenje problema izazvanih klimatskim promjenama leži u pojačanoj uporabi održivih izvora energije te provođenju klimatskih politika čija je osnova sinergijski učinak ublažavanja i prilagodbe tim promjenama. Ublažavanje klimatskih promjena vezano je primarno za smanjenje onečišćenja okoliša, a neke od negativnih utjecaja moguće je otkloniti ili ublažiti usmjeravanjem razvoja na manje rizična područja.

Na razini naselja najbitniji je učinkovit sustav komunalne infrastrukture (odvodnja, javni prijevoz, vodoopskrba...) te propisivanje prostornih standarda kroz prostorne planove. Posebno je važna učinkovita zaštita od poplava pri čemu veliku ulogu ima izgradnja sustava obrane (akumulacija i retencija) uz provedbu mjera obrane od poplava. Posljedice suša moguće je ublažiti razvojem sustava navodnjavanja sukladno raspoloživim vodnim resursima i prostornim zahtjevima, vodeći računa o biološkoj ravnoteži.

Povećanje energetske učinkovitosti

Energetska učinkovitost preduvjet je dugoročno ugodna i zdrava životnog prostora. Planska rješenja imaju presudan utjecaj na potrebu za energijom, pa planiranje treba biti temeljeno na analizi lokacije i mogućnostima opskrbe energijom. Zgrade, kao najveći individualni potrošači finalne energije, u središtu su politike energetske učinkovitosti.

Održivo gospodarenje otpadom

Pretpostavke za održivo gospodarenje otpadom su ulaganja u razvoj infrastrukture za gospodarenje otpadom i provođenje odgovarajućih propisa i mjera, ali i informiranje javnosti te kontinuirana edukacija u svrhu podizanja razine ekološke svijesti. Gospodarenje otpadom potrebno je provoditi na način da se ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje te da ne uzrokuje štetan utjecaj na prirodu i okoliš.

Lokacije građevina za gospodarenje otpadom potrebno je planirati izvan poplavnih zona i zona sanitarne zaštite, pažljivo razmotriti utjecaj na naselje te ispitati mogućnost korištenja izgrađenog prostora, tj. rekonstrukciju postojećih odlagališta. Građevine za gospodarenje otpadom



treba planirati u građevinskom području gospodarske namjene ili namjene posebno određene za tu djelatnost.

1.1.3.2. Ocjena postojećih planova

PROSTORNI PLAN KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Područje Općine Gornja Rijeka pokriveno je prostornim planom šireg područja odnosno **Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 8/01., 5/04.-ispravak, 9/04.-vjerodostojno tumačenje, 8/07., 13/12., 5/14.,3/21, 6/21 -pročišćeni tekst, 36/22 i 3/23 -pročišćeni tekst).**

Prostorni plan Koprivničko-križevačke županije donesen je 2001. godine i sadrži prostornu i gospodarsku strukturu Županije, sustav središnjih naselja regionalnog značenja, sustav razvojne regionalne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, prostorna mjerila i smjernice za gospodarski razvoj, za očuvanje i unapređenje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za Županiju. Izmjene i dopune Prostornog plana KKŽ donesene su 2007. godine, a njima su predviđena nova prostorno-planska rješenja koja se odnose na eksploataciju mineralnih sirovina, lokacije korištenja geotermalne energije, izmjenu cestovnih trasa, odlagališta otpada te uvjete za izgradnju farmi. Zbog zakonskih odredbi da sva elektronička komunikacijska infrastruktura mora biti planirana u dokumentima prostornog uređenja 2012. godine usvojene su II. Izmjene i dopune Prostornog plana KKŽ. III. Izmjenama i dopunama iz 2014. godine u Prostornom planu KKŽ izvršene su promjene u kategorizaciji cesta, plinovodima i eksploatacijskim poljima te je ucrtana granica Regionalnog parka Mura-Drava. U IV. izmjena i dopunama glavni razlozi bile su korekcije granica eksploatacijskih polja ugljikovodika, građevinskih područja, infrastrukturnih sustava, zaštićenih dijelova prirode te usklađivanje sa zakonskom regulativom vezanom uz gospodarenje otpadom. V. izmjenama i dopunama pristupalo se radi omogućavanje neposredne provedbe zahvata izgradnje geotermalnih elektrana instalirane snage 10 MW i veće, unutar eksploatacijski geotermalnih polja (Općina Legrad), radi omogućavanja neposredne provedbe zahvata izgradnje solarnih elektrana instalirane snage 10 MW i veće (područje naselja Rasinja), zatim omogućavanja neposredne provedbe zahvata izgradnje 35 kV kabliranog dalekovoda uz županijsku cestu 2081, omogućavanje neposredne provedbe zahvata izgradnje trafostanice TS 110/35 kV SE Rasinja i njezino priključenje na postojeću mrežu.

Trenutno su u izradi VI. Izmjene i dopune Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije, a razlozi izrade su omogućavanje neposredne provedbe zahvata izgradnje agrosolarnih elektrana instalirane snage 10 MW i veće, usklađivanje granica eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) Severovci i planiranog EPU Jankovac kojima bi se obuhvatila postojeća ležišta ugljikovodika u podzemlju, zatim uvrštavanje prostora Novigrad Podravski i Kloštar Podravski koji su planirani za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode u energetske svrhe (istražni potencijali geotermalne vode), uvrštavanje novih istražnih prostora mineralnih sirovina (šljunka i pijeska) te korekcije odredbi za provođenje u točki 2.3.3..

Općina Gornja Rijeka je prema prostornom planu županije prepoznata kao lokalno žarište, a nalazi se u rubnim i manje razvijenim područjima te je sukladno planu potrebna:

- revitalizacija naselja, gospodarstva i poljodjelstva na realnim osnovama s ciljem postupnog smanjivanja razlika u razvoju u odnosu na druga područja,
- ulaganja u sustav komunalne infrastrukture,
- širenje mreže objekata društvene infrastrukture,
- poticati razvoj prometnih pravaca, koji će osigurati razvoj ovih područja i integraciju i prostor Županije
- provedba stimulativnih mjera (sufinanciranje, kreditiranje, porezne olakšice i slično) za ostanak stanovništva u područjima u kojima je moguće stvoriti realne perspektive za razvoj i poticanje onih djelatnosti koje će osigurati primjerene uvjete za život.

Županijskim planom se predviđa i izrada prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) za područje Kalnika koje se nalazi jednim dijelom i na području Općine Gornja Rijeka, no sam obuhvat plana naknadno će se detaljno definirati i uključuje suradnju sa susjednom Varaždinskom županijom. Sukladno člancima 68. i 69. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19. i 67/23) prostorni plan područja posebnih obilježja biti će određen Državnim planom prostornog razvoja te određuje obvezu donošenja urbanističkog plana uređenja državnog značaja i njegov obuhvat.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA

Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka donesena je na 17. sjednici Općinskog vijeća Općine Gornja Rijeka 26. listopada 2006. godine i **objavljena je u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/06** od 15. prosinca 2006. godine. Odluka je donesena na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Gornja Rijeka („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 10/02 od 14. prosinca 2002. godine) i članka 26. Statuta općine Gornja Rijeka („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 1/06), po pribavljenoj Suglasnosti Ureda Državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Pododsjeka za prostorno uređenje, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave u Križevcima, KLASA: 350-02/06-01/01, URBROJ: 2137-03/2-06-2 od 23. listopada 2006. godine. Prostorni plan uređenja Općine Gornja Rijeka stupio je na snagu 23. prosinca 2006. godine, čime je sukladno članku 121. Odluke prestao važiti Prostorni plan (bivše) općine Križevci.

Izrada prostornog plana povjerena je Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Prostorni plan je izrađen na temelju podataka iz Prostornog plana (bivše) općine Križevci („Službeni vjesnik Općine Križevci“ broj 11/78 i 10/90) koji je izrađen i usvojen 1978. godine i zahvaćao je cijelo područje bivše Općine Križevci (Grad Križevci zajedno s današnjim Općinama Kalnik, Sveti Ivan Žabno, Sveti Petar Orehovec i Gornja Rijeka). Temeljni dokument Prostornog

plana bivše Općine Križevci dopunjen je granicama građevinskih područja 1982. i 1983. godine (I. i II. faza) te 1986. godine i provedbenim odredbama 1990. godine. Od vremena izrade plana (1978. g.) za sva ostala naselja osim grada Križevaca definirala su se samo građevinska područja, dok se razne druge djelatnosti u prostoru nisu obrađivale. Isto tako je naglašeno da su građevinska područja naselja za većinu naselja (bivše) općine Križevci predimenzionirana s obzirom da je cijelo područje izrazito depopulacijsko.

Zbog toga je u Prostornom planu Općine Gornja Rijeka naglašena potreba da se u sklopu daljnjih radova na segmentu prostornog uređenja izvrši ponovno sagledavanje svih granica građevinskih područja, te izvrši njihovo smanjivanje u skladu sa realnim stanjem na terenu (u odnosu na demografska kretanja, gospodarski razvoj, vlasničke odnose i zaštitu okoliša).

Općinsko vijeće Općine Gornja Rijeka je 2012. godine donijelo **Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 6/12** od 8. lipnja 2012. godine). Razlozi izrade bili su sljedeći:

- ucrtavanje nerazvrstanih cesta
- proširivanje građevinskog područja sukladno pristiglim zamolbama
- definiranje mješovite zone klijeti i vinograda
- definiranje poslovne zone
- stavljanje izdojenih objekata koji trenutno nisu u građevinskom području
- redefiniranje načina gradnje u stambenim zonama
- detaljnija obrada biljne i stočarske proizvodnje
- izmjene tekstualnog dijela koji se odnosi na površinu objekata privremenog i povremenog stanovanja
- ucrtavanje zona povremenog stanovanja
- definiranje uvjeta za izgradnju solarnih elektrana i bioplinskih postrojenja
- ostali pristigli zahtjevi.

Izrađivač Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka također je bio Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije. **Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 4/14** od 24. travnja 2014. godine) donijelo je Općinsko vijeće Općine Gornja Rijeka na 7. sjednici održanoj 31. ožujka 2014. na temelju članka 109. stavka 4. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 103/13), članka 30. Statuta Općine Gornja Rijeka ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj 9/09. i 4/13) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj 6/12), a po pribavljenoj suglasnosti Koprivničko - križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, KLASA: 350-02/14-01/4, URBROJ: 2137/1-04/01-14-3 od 26. ožujka 2014. godine.

Iako je zadnjim izmjenama i dopunama plana, sukladno pristiglim zahtjevima, povećano građevinsko područje (za oko 4 %) potrebno je pristupiti kompletnoj reviziji i korekciji građevinskog područja svih naselja i izvršiti njegovo smanjenje u skladu s realnim stanjem na terenu i negativnim demografskim trendom.

Plan uređenja naselja Gornja Rijeka („Službeni vjesnik Općine Križevci broj 12/87 i 10/90) donesen je 1987. godine

Plan uređenja Gornja Rijeka obuhvaća naselje Gornja Rijeka i Deklešanec. Građevinsko područje naselja Gornja Rijeka je predimenzionirano. Jedna od planiranih stambenih zona koja će se zadržati novim planom je sjeverno od osnovne škole. Zaobilaznica Gornje Rijeke planirana je južno od dvorca, a izlazila bi na postojeću državnu cestu iza Kostanjevca. Ovim PPUO osiguran je koridor za novi ulični i cestovni koridor. U planu je posebno označena zona afirmiranih vinograda odnosno vikend zona. Dvorac Gornja Rijeka označen je kao vrijedno povijesno nasljeđe. Prostor južno od dvorca označen je kao vodozaštitno područje. Planom je predviđena trasa kanalizacije i lokacija uređaja za pročišćavanje na potoku Reka južno od Gornje Rijeke.

DETALJNI PLANOVI ODNOSNO URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA

Na području Općine Gornja Rijeka nikada nisu izrađeni detaljni planovi uređenja, odnosno urbanistički planovi uređenja koji su bili predloženi još 2006. godine (Urbanistički plan uređenja zone T1b uz dvorac u naselju Gornja Rijeka (UPU-T1b) i Urbanistički plan uređenja zone R uz dvorac u naselju Gornja Rijeka (UPU2-R). Zbog kompliciranih imovinsko-pravnih odnosa vezanih uz dvorac Gornja Rijeka jedinica lokalne samouprave nije se upuštala u daljnju detaljniju pripremu prostornoplanske dokumentacije.



Slika 33.: Isječci obuhvata planiranih detaljnih planova uređenja odnosno urbanističkih planova uređenja
Izvor: Izvadci iz karata građevinskih područja broj 4.1. Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka i njegovih prvih izmjena i dopuna

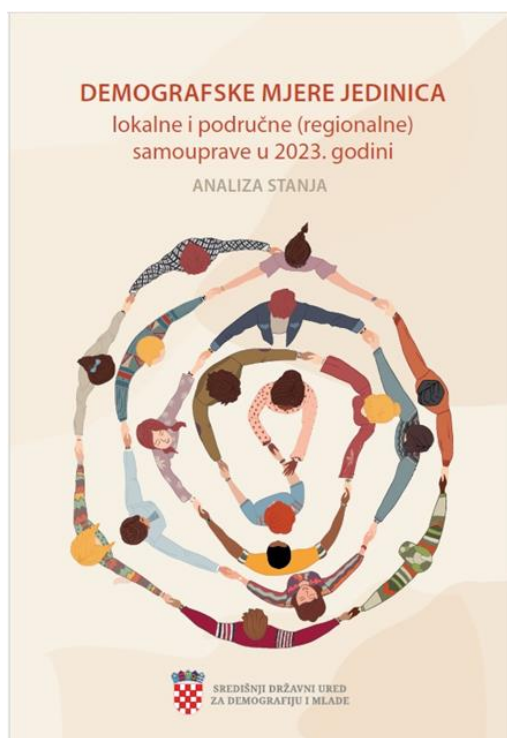
1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

Općina Gornja Rijeka razvrstana je u IV. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini ispodprosječno razvijenih i kao takva stekla je **status potpomognutog područja**, a Sukladno Zakonu o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14, 123/17, 118/18) i Odluci o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Demografska slika se nažalost nije promijenila posljednjih 70 godina, odnosno ovaj prostor i dalje karakterizira depopulacija. Broj stanovnika konstantno pada (od 1953. god.), broj rođenih je manji od broja umrlih, stanovništvo koje ostaje je sve starije, a procesi koji su s time povezani su i deruralizacija i deagrarizacija prostora.

Središnji državni ured za demografiju i mlade ustrojen je Zakonom o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave (Narodne novine, broj 85/20) i obavlja upravne i druge poslove koji se odnose na praćenja i analizu demografskih trendova i kretanja u Republici Hrvatskoj, posebice promjene u broju stanovnika, prirodnom kretanju stanovništva migracijama i strukturi stanovništva; predlaže mjere usmjerene na porast nataliteta, uravnoteženje dobne strukture, održanje prostorne ravnoteže stanovništva; motiviranja mladih za ostanak u Hrvatskoj, mjere

podrške roditeljstvu te mjere usmjerene na usklađivanje obiteljskog i profesionalnog života; nadzor i praćenje primjene propisa o doplatku za djecu, roditeljnim i roditeljskim dopustima i naknadama, pomoći za opremu novorođenog djeteta; usklađuje rad državnih i ostalih tijela pri ostvarivanju aktivnosti demografskog razvitaka i populacijske politike; predlaže Vladi Republike Hrvatske promjene zakona i drugih propisa iz područja demografske politike; obavlja poslove usmjerene na podizanje svijesti i edukaciju građana o važnosti demografskih pitanja i revitalizacije stanovništva; pruža potporu lokalnoj i regionalnoj (područnoj) samoupravi te organizacijama civilnog društva u razradbi vlastitih programa usmjerenih na demografski razvitak.



Slika 34.: Naslovna stranica dokumenta **Analiza stanja - Demografske mjere jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u 2023. godini**

Izvor: Središnji državni ured za demografiju i mlade, siječanj 2024.

Općina Gornja Rijeka od 2008. godine isplaćuje novčane potpore za rođenje djeteta (u 2008. godini potpora je iznosila 500 kn, u 2023. godini iznosi 265 €, a toliko iznosi i za drugo i svako sljedeće dijete). Nažalost, ne postoje druge financijske potpore vezane uz trudnoću, novorođenčad i roditeljstvo. Općina je provodila projekt za koje je dobila bespovratna sredstva iz fondova EU-a, a

koji su usmjereni predškolskoj djelatnosti, jačanju i/ili zaštiti obitelji i to „Mjera 7.4.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ za Projekt izgradnje dječjeg vrtića. Mjera je provedena u razdoblju 2019.-2022. godina. Zbog toga je od 2021. godine organiziran program predškolskog odgoja za vrtićku i jasličku dob. Cijena usluge umanjuje se za drugo i svako sljedeće dijete uz uvjet istovremenog pohađanja dječjeg vrtića. Općina se susreće sa sljedećim izazovima u predškolskom odgoju: nedostatak financijskih sredstava za financiranje predškolske djelatnosti, nedostatak odgojitelja i stručnih suradnika, prostornih kapaciteta u dječjem vrtiću, preveliki broj djece u vrtićima/prekapacitiranost (nedostatak mjesta u dječjem vrtiću).

Općina Gornja Rijeka je sufinancirala izgradnju zgrade primarne zdravstvene zaštite za potrebe stomatologa i liječnika opće prakse. Tijekom 2022. godine općina je kupila kompletnu opremu za ordinaciju liječnika opće prakse. Općina ne sufinancira kupnju školskih udžbenika za srednje škole, kao ni prijevoz učenika i ne dodjeljuje učeničke stipendije. Za sad se samo sufinancira kupnja radnih bilježnica i radnih materijala u osnovnim školama i dodjeljuju se studentske stipendije u visini od 66 € mjesečno. Prehrana u matičnoj školi organizirana je putem školske kuhinje (topli obroci), a u područnim školama suhi/mliječni obrok dok se ne osiguraju tehnički uvjeti za topli obrok. Općina ne provodi mjere stambenog zbrinjavanja. Općina provodi i druge mjere financiranja kao što je npr. obilježavanja dana svetog Nikole, natjecanja učenika, nagrade učenicima i mentorima za postignute rezultate na natjecanjima financira školu plivanja i sl.

ZEMLJIŠNE KNJIGE I KATASTAR

Hrvatski sustav registriranja nekretnina i prava na njima ima višestruke zadaće od kojih su najvažnije uspostava sigurnosti u pravnom prometu nekretnina i zaštita prava upisanih u registre. Sustav registriranja nekretnina i prava na njima u Republici Hrvatskoj temelji se na dva registra – katastru i zemljišnim knjigama.

Katastar je evidencija koja sadrži podatke o česticama zemljine površine i zgradama koje trajno leže na zemljinoj površini ili ispod nje te o posebnim pravnim režimima na zemljinoj površini. Katastarsku evidenciju za područje Općine Gornja Rijeka vodi Područni ured za katastar Državne geodetske uprave Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Križevci. Područje Općine pokrivaju katastarske općine Gornja Rijeka, Lukačevac, Pofuki i Štrigovec.

U odnosu na prošle izmjene i dopune prostornog plana na razini cijele općine izvršena je homogenizacija katastarskih planova. **Homogenizacija katastarskih planova** jedan je od postupaka poboljšanja kvalitete katastarskog podatka (katastarskog plana), značajno brži i ekonomičniji od katastarskih izmjera i tehničkih reambulacija (obnova katastarskog operata). Njome se ne mijenja stanje katastarskih podataka u pravnom smislu, ona ne može zamijeniti katastarsku izmjeru, omogućava lakše održavanje katastarskog plana do trenutka katastarske izmjere, omogućava da se rezultati pojedinačnih geodetskih elaborata u službenim evidencijama predstave ispravno (preklpom).

Cilj homogenizacije:

- osigurati bolju kvalitetu katastarskih planova što će olakšati održavanje katastarskih operata, a ujedno će ovlaštenim geodetskim stručnjacima olakšati izradu geodetskih elaborata,
- omogućiti će definiranje jasnijih postupanja katastarskih ureda te njihovu standardizaciju; što će, u konačnici, omogućiti ne samo učinkovitiji i bolji rad javne uprave, nego i višestruku korist za korisnike (umjesto podnošenja predstavi i pritužbi zbog „lošeg“ stanja katastarskih podataka potaknuti će se nositelji prava na nekretninama da olakšanim načinom uredi svoje nekretnine), planiranje strateških projekata (homogenizacija će omogućiti bolji sveukupni pregled stanja katastarskih podataka u RH te omogućiti ciljano provođenje katastarskih izmjera, tehničkih reambulacija i daljnje homogenizacije), izradu politika, korištenje prostornih podataka, izrada statistike, prikazivanju promjena u prostoru i budućih planiranja.

Iako je homogenizacija svojevrsni pomak na bolje po pitanju stanja katastarskih planova, ona na području općine nije dovoljno dobar postupak pa je tako od 2017. godine u izradi **nova katastarska izmjera**, ali samo za dio katastarske općine Gornja Rijeka. Katastarsku izmjeru provodi Državna geodetska uprava, a određene poslove u okviru katastarske izmjere, te izradu elaborata katastarske izmjere radi tvrtka Cadcom d.o.o. iz Zagreba. Od veljače 2023. elaborat nove katastarske izmjere stavljen je na javni uvid.

Zemljišne knjige su javne knjige u koje se upisuju podaci o pravnom stanju nekretnina mjerodavnom za pravni promet. Zemljišna knjiga sastoji se od glavne knjige i zbirke isprava. Zemljišne knjige vode se u zemljišnoknjižnim odjelima pri općinskim sudovima. Uvid u zemljišnu knjigu možete izvršiti putem web stranica Ministarstva pravosuđa i uprave i Državne geodetske uprave na poveznici <https://oss.uredjenazemlja.hr>.

Od 10. veljače 2023. godine svi prijedlozi zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički, putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao ovlaštenih korisnika informacijskog sustava koji je u primjeni u poslovanju suda, a nadležno državno odvjetništvo samostalno podnosi prijedlog za upis elektroničkim putem, sukladno članku 105. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19 i 128/22). **Kupnjom nekretnine i potpisivanjem kupoprodajnog ugovora ne stječe se automatizmom pravo vlasništva.** Potrebno je upisati svoje pravo u zemljišne knjige na temelju isprava, važećih akata i dokumentacije. Odluka suda temelji se na utvrđenom stanju u zemljišnoj knjizi u trenutku podnošenja prijedloga i isprava koje su stranke priložile i na temelju kojih predlažu upis prava u zemljišne knjige. Isprave o kupnji nekretnina i stjecanju drugih stvarnih prava moraju biti sastavljene sukladno zakonskim propisima. Svatko može zahtijevati uvid u zemljišnu knjigu u nazočnosti voditelja zemljišnih knjiga i iz nje dobiti izvadak, ispise i prijepise.

Na području cijele općine imovinsko-pravni odnosi predstavljaju veliki problem. Usitnjene katastarske čestice i posjedi na kojima nisu riješeni vlasnički odnosi predstavljaju problem za razvoj naselja, ali i konkurentnije gospodarske i poljoprivredne djelatnosti jer su prepreka investicijama. Ovakvo stanje usporava razvoj i onemogućava donošenje jasnih odluka i povećava izračun troškova koje će te odluke imati. Potrebno je izraditi nove katastarske izmjere za cjelokupno područje općine, odnosno i za ostale katastarske općine koja pokrivaju i preostala naselja.



2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) **ciljevi prostornog uređenja**, primjenjivi na prostor Općine Gornja Rijeka, su:

- ravnomjeran prostorni razvoj usklađen s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima
- prostorna održivost u odnosu na racionalno korištenje i očuvanje kapaciteta prostora u svrhu učinkovite zaštite prostora
- povezivanje teritorija Države s europskim sustavima prostornog uređenja
- njegovanje i razvijanje regionalnih prostornih osobitosti
- međusobno usklađen i dopunjujući razmještaj različitih ljudskih djelatnosti i aktivnosti u prostoru radi funkcionalnog i skladnog razvoja zajednice uz zaštitu integralnih vrijednosti prostora
- razumno korištenje i zaštita prirodnih dobara, očuvanje prirode, zaštita okoliša i prevencija od rizika onečišćenja
- zaštita kulturnih dobara i vrijednosti
- dobro organizirana raspodjela i uređenje građevinskog zemljišta
- kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja te siguran, zdrav, društveno funkcionalan životni i radni okoliš
- odgovarajući prometni sustav
- opskrba, funkcionalna pristupačnost i uporaba usluga i građevina za potrebe različitih skupina stanovništva, osobito djece, starijih ljudi i osoba smanjenih sposobnosti i pokretljivosti
- kvaliteta, kultura i ljepota prostornog i arhitektonskog oblikovanja
- stvaranje visokovrijednog izgrađenog prostora s uvažavanjem specifičnosti pojedinih cjelina te razvijanjem zelene infrastrukture uz poštivanje prirodnog i urbanog krajobraza i kulturnog naslijeđa, a posebice uređenja ugostiteljsko-turističkih područja
- prostorni uvjeti za razvoj gospodarstva
- nacionalna sigurnost te zaštita od prirodnih i drugih nesreća.

Ciljevi prostornog uređenja postižu se primjenom načela prostornog uređenja u izradi i donošenju prostornih planova te njihovoj provedbi.

2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

2.1.1. Razvoj naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

Hrvatski sabor je 1. listopada 2021. godine donio **Višegodišnji program katastarskih izmjera građevinskih područja za razdoblje 2021. – 2030.** („Narodne novine“ broj 109/21), koji program se izvršava kroz godišnje programe koji se odnose na poslove katastra nekretnina koje na

prijedlog Državne geodetske uprave, uz prethodnu suglasnost ministarstva nadležnog za poslove pravosuđa, donosi Vlada Republike Hrvatske. Cilj ovoga Programa katastarskih izmjera građevinskih područja je **osnivanje katastarskog operata katastra nekretnina i obnova odnosno osnivanje zemljišnih knjiga temeljem provedenih katastarskih izmjera za nekretnine u građevinskim područjima**. Provedbom aktivnosti iz Programa osigurat će se ažurni podaci o nekretninama u građevinskim područjima u Republici Hrvatskoj i područjima oko građevinskih područja koji su važni za razvoj gradova i općina, županija i države, a koji su nužni za nesmetan promet nekretninama, prostorno planiranje i gradnju, za poslove zaštite prirode i okoliša te održiv razvoj. Dostupnost podataka o nekretninama kroz mrežne servise omogućit će se građanima, javnom i društvenom sektoru u realnom vremenu.



U narednom razdoblju će svakako na red doći i građevinska područja Općine Gornja Rijeka. U tijeku je postupak izrade novog digitalnog katastarskog plana za dio katastarske općine Gornja Rijeka, ali nužno je to odraditi i za sva druga naselja i katastarske općine, a bilo bi poželjno odmah uskladiti i administrativne granice pojedinih naselja odnosno izvršiti reviziju podataka u Registru prostornih jedinica.

Slika 35.: Primjer neusklađenosti granice naselja Donja Rijeka i Dropkovec (smeđa boja) i katastarskih općina Gornja Rijeka i Štrigovec (tirkizna boja) s obzirom na postojeći objekt lovačkog doma

Daljnji razvoj, odnosno izgradnja i povezivanje infrastrukturnih sustava na županijskoj razini ima za cilj potpunu sigurnost funkcioniranja i opremljenost infrastrukturom na lokalnoj razini. Sigurnost infrastrukturnih sustava regionalne i državne razine glavni je preduvjet za postizanje komunalne opremljenosti općine i postizanje standarda koji će zadovoljiti potrebe suvremenog razvoja i kvalitete života i omogućavanje razvoja gospodarskih djelatnosti.

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

Prirodni izvori posebnost su, ali i osnova razvoja svakog područja jer svojim bogatstvom ili izostankom resursa uvelike određuju cjelokupni razvoj. S gospodarskog i ekonomskog aspekta prirodni izvori predstavljaju osnovu za napredak pa je stoga i mogućnost i smjer županijskog razvoja determiniran raspoloživošću, kvalitetom i prostornim rasporedom prirodnih izvora.

Ciljevi racionalnog korištenja prirodnih izvora u funkciji su dugoročno održivog razvoja, koji osim odgovornog upravljanja prostorom i zemljištem uključuje i gospodarenje pitkom vodom, kao i mjere za racionalno korištenje energije i, općenito, očuvanje prirodnih resursa.

Racionalno korištenje prirodnih izvora također uključuje korištenje obnovljivih izvora energije kao i mjere uštede i racionalnog korištenja energije. Kako bi se postigla što manja potrošnja energije potrebno je poticati mjere za povećanje energetske učinkovitosti postojećeg fonda zgrada, koje su u velikom postotku stare i energetske neučinkovite, energetske učinkovitost transporta i ostalih konzumenata energije.

Energetska učinkovitost čini okosnicu jedinstvene energetske politike Europske unije. Najdjelotvorniji način postizanja ciljeva održivog razvoja jest da se planirani radovi obave uz upotrebu što manje količine energije. Veća energetska učinkovitost doprinosi smanjenju emisija štetnih plinova u okoliš, povećava industrijsku konkurentnost i sigurnost opskrbe energijom te doprinosi otvaranju novih radnih mjesta.

Svojim strateškim dokumentima Republika Hrvatska slijedi Europske direktive prilagođene načelima održivosti. Naglasak je na konkretnim mjerama čijom provedbom će se ostvariti ciljevi povećanja energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije te dekarbonizacije svih sektora proizvodnje i potrošnje energije. Strategija energetskog razvoja Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu, kao i Integrirani nacionalni energetske i klimatski plan (NECP) za razdoblje od 2021.-2030. godine predviđaju znatno veći udio proizvodnje energije iz obnovljivih izvora, veću energetske učinkovitost i smanjenje emisije stakleničkih plinova.

Korištenje obnovljivih izvora energije u zamjenu za fosilna goriva pridonosi smanjenju emisija stakleničkih plinova, diversifikaciji opskrbe energijom te smanjenju ovisnosti o nepouzdanim i nestabilnim tržištima fosilnih goriva, posebno nafte i plina. Zakonodavstvo EU-a, a posljedično i hrvatsko zakonodavstvo posljednjih se godina znatno razvilo u području promicanja obnovljivih izvora energije. Kako bi se ciljevi povezani s klimatskim promjenama bolje uskladili i integrirali u novi model tržišta, energetska politika usmjerena je na promicanje razvoja novih i obnovljivih oblika energije.

Na području Koprivničko-križevačke županije najznačajniji je solarni potencijal, zatim biopotencijal te značajni potencijal geotermalne energije, koja je trenutno jedan od najneiskoristivijih energetskih potencijala u Republici Hrvatskoj. U financijskom periodu od 2021. do 2027. godine, u sklopu „Europskog zelenog plana“, naglasak je na ostvarivanju ciljeva povezanih s klimom i okolišem, dekarbonizaciju i prelazak sa fosilnih goriva na obnovljive izvore energije te su dostupna znatna sredstva za financiranje projekata vezanih uz korištenje obnovljivih izvora energije. Kako bi se ispunili ciljevi zacrtani Europskim zelenim planom, ovim dokumentom podržati će se razvoj i stvoriti uvjeti za korištenje obnovljivih izvora energije.

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

Očuvanje ekološke stabilnosti ovisi o stanju i zaštiti okoliša, odnosno njenih komponenti, a to su zrak, voda, tlo, šumsko i poljoprivredno zemljište. Zaštitom okoliša osigurava se cjelovito očuvanje kakvoće okoliša, očuvanje bioraznolikosti i krajobrazne raznolikosti te georaznolikosti, racionalno korištenje prirodnih dobara i energije na najpovoljniji način za okoliš, kao osnovni uvjet zdravog života i temelj koncepta održivog razvitka. Okoliš je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Zahvatima u okoliš smije se utjecati na kakvoću življenja, zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet u okvirima održivog razvitka. Cjelovito upravljanje zaštitom okoliša provodi se na način da se ostvari održivi razvitak sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i posebnim propisima.

ZAŠTITA OKOLIŠA

Da bi se suprotstavilo biološkom i krajobraznom osiromašenju, **cilj je promicanje biološke obrade tla koja uvažava krajobraznu i biološku raznolikost**, a time i ekološku ravnotežu, potiče manju potrošnju energije, mineralnih gnojiva i sredstava za zaštitu bilja, manje opterećenje okoliša i proizvodnju zdravije i visokovrijedne hrane. Ekološka poljoprivreda (sinonimi su organska ili biološka) podrazumijeva poljoprivrednu proizvodnju bez primjene mineralnih gnojiva, pesticida, hormona i drugih agrokemikalija, te se sukladno prostornoplanskim uvjetima može planirati i na vodozaštitnim područjima. Prednosti ekološke proizvodnje su:

- značajno smanjuje negativni učinak na okoliš, kroz očuvanje kvalitete vode, zraka i tla i povećanje plodnosti tla,
- ima mogućnosti kombiniranja organske s drugim inovativnim poljoprivrednim sustavima i integriranim uzgojem,
- može kombinirati biljnu i životinjsku poljoprivrednu proizvodnju,
- skladišti više ugljika u tlu, stvara tla bolje kvalitete, smanjenje erozije tla i onečišćenja,
- povećava energetska efikasnost bez sintetičkih gnojiva i pesticida,
- predstavlja nepresušan izvor za prehranu rastuće populacije,
- ispunjava ciljeve kojima teži održivost: produktivnost, ekonomičnost, ekološko i socijalno blagostanje,
- smanjuje troškove očuvanja okoliša uz veću dobrobit.

Vežano uz zaštitu šumskog zemljišta potrebno je:

- provoditi mjere zaštite šuma i šumskih zemljišta te zaštite i očuvanja općekorisnih funkcija šuma i bioraznolikosti (čuvanjem šuma, zaštitom šuma od bolesti, štetnika, požara i gradnje objekata u šumi i na šumskom zemljištu, utvrđivanjem posebnih uvjeta izgradnje i dr.), na način i pod uvjetima propisanim Zakonom o šumama i posebnim propisima (šumskogospodarskim, lovnogospodarskim osnovama i programima gospodarenja, zaštite, njege i obnove šuma),
- zaštititi državne šuma na način da se ne dozvoli njihovo prosijecanje, prenamjena ni narušavanje šumskoga ruba,



- spriječiti krčenje i prenamjenu državnih i privatnih šuma,
- osigurati čuvanje privatnih šuma, jedinstveno i stvarno gospodarenje privatnim šumama uz pomoć stručne organizacije.

Cilj je održivo gospodarenje šumama što znači korištenje šuma i šumskog zemljišta na način, i u mjeri, koji održava njihovu bioraznolikost, produktivnost, kapacitet za regeneraciju, vitalnost i potencijal da trenutačno i ubuduće ispune odgovarajuće ekološke, gospodarske i društvene funkcije na lokalnoj, nacionalnoj i globalnoj razini te koji ne uzrokuje štetu drugim ekosustavima.

Kada je u pitanju zaštita zraka, na prostoru županije praćenje kvalitete zraka odvija se u Koprivnici, a počelo je 1. siječnja 2021. godine na dvjema stalnim postajama: Koprivnica-1 i Koprivnica-2. Obje postaje mjere koncentraciju lebdećih čestica PM₁₀ i PM_{2,5} optičkom metodom ortogonalnog raspršenja svjetlosti. **Cilj je uspostaviti trajno praćenje kakvoće zraka za zaštitu zdravlja ljudi, kvalitetu življenja, zaštitu vegetacije i ekosustava** u skladu sa Zakonom o zaštiti zraka, Zakonom o zaštiti okoliša i ostalim propisima.

Na područjima na kojima javna vodoopskrba još nije uspostavljena planirana je izgradnja vodoopskrbne mreže, dok se daljnji razvoj postojećih vodoopskrbnih sustava odnosi na dogradnju sustava s ciljem boljeg povezivanja novoosnovanih vodocrpilišta sa glavnim konzumnim područjima. Daljnji razvoj sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području gradova i naselja u županiji temelji se na smjernicama i kriterijima županijskog plana, planskim dokumentima Hrvatskih voda, zakonima i propisima, kao i odgovarajućoj stručnoj dokumentaciji, a razrađivati će se detaljnije ovim prostornim planom.

Zaštita voda ima za cilj:

- spriječiti daljnje pogoršanje, zaštititi i poboljšati stanje vodnih ekosustava te, s obzirom na potrebe za vodom, kopnenih ekosustava i močvarnih područja izravno ovisnih o vodnim ekosustavima
- promicati održivo korištenje voda na osnovi dugoročne zaštite raspoloživih vodnih resursa
- bolje zaštititi i poboljšati stanje vodnog okoliša, među ostalim i putem specifičnih mjera za postupno smanjenje ispuštanja, emisija i rasipanja opasnih tvari s prioritetne liste te prekid ili postupno ukidanje ispuštanja, emisija ili rasipanja opasnih tvari s prioritetne liste
- osigurati postupno smanjenje onečišćenja podzemnih voda i sprječavati njihovo daljnje onečišćenje te
- pridonijeti ublažavanju posljedica poplava i suša.

Ostvarenjem ciljeva pridonosi se očuvanju života i zdravlja ljudi, osiguravanju dostatnih količina površinskih i podzemnih voda dobre kakvoće potrebnih za održivo, uravnoteženo i pravično korištenje voda, znatnom smanjenju onečišćenja podzemnih voda, zaštiti kopnenih površinskih voda, postizanju ciljeva mjerodavnih međunarodnih ugovora i sprječavanju daljnjeg pogoršanja te zaštititi i poboljšati stanja vodnih ekosustava te, s obzirom na potrebe za vodom, kopnenih ekosustava i močvarnih područja izravno ovisnih o vodnim ekosustavima.

Sukladno Prostornom planu Koprivničko-križevačke županije, **da bi se osiguralo smanjenje utroška površina, potrebno je razvoj naselja prioritarno usmjeriti na postojeće dijelove naselja** (stručnim "zgušćivanjem" naseljenosti uz poboljšanje stambenog okruženja, očuvanje sadržaja unutar općina i obnova zgrada i objekata, prenamjena površina koje su ranije korištene za industriju, obrt i vojne svrhe) i time ograničiti rast naselja na nove površine. Kod razvoja naselja i velikih industrijskih i infrastrukturnih projekata, poglavito u sektoru prometa, energije i turizma, od nacionalnog interesa je provođenje istraživanja djelotvornog korištenja prostora i utjecaja na okoliš.

Ciljevi gospodarenja otpadom u hrvatskom zakonodavstvu određeni su Zakonom o gospodarenju otpadom i pratećim provedbenim propisima, koji su preneseni iz propisa, odnosno direktiva EU: Direktiva 2008/98/EZ, Direktiva 1999/31/EZ, Direktiva 2006/66/EZ, Direktiva 94/62/EZ, Direktiva 2000/53/EZ, Direktiva 2012/19/EZ i Direktiva 2019/904 te za pojedine ciljeve detaljnije određeni odlukama Komisije EU.

Ciljevi gospodarenja otpadom propisuju se radi poticanja prelaska na gospodarstvo koje je u većoj mjeri kružno i u kojem se što dulje zadržava vrijednost proizvoda, materijala i resursa, a stvaranje otpada se svodi na najmanju moguću mjeru.

U svrhu doprinosa kružnom gospodarstvu Europske unije, Republika Hrvatska je, temeljem gore navedene zakonske regulative, Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2023. – 2028. godine, odredila sljedeće ciljeve gospodarenja otpadom, koji su proizašli iz Zakona za gospodarenje otpadom odnosno EU zakonodavstva:

Tablica 12.: Ciljevi gospodarenja otpadom, određeni Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2023. - 2028. godine

Br.	Vrsta otpada	Cilj
1.	Komunalni otpad	<p>Oporabiti recikliranjem i pripremom za ponovnu uporabu i popravkom najmanje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 55 % mase komunalnog otpada do 2025. godine • 60 % mase komunalnog otpada do 2030. godine i • 65 % mase komunalnog otpada do 2035. godine <p>Svim dozvolama za gospodarenje otpadom u RH dopustiti, u jednoj kalendarskoj godini, odlaganje najviše 264.661 tone mase biorazgradivog komunalnog otpada (35 % mase biorazgradivog komunalnog otpada proizvedenog u 1997. godini)</p> <p>Količina komunalnog otpada odloženog na odlagališta otpada iznosi najviše 10 % mase ukupno proizvedenog komunalnog otpada, do 2035. godine</p> <p>Unaprijediti sustav za skupljanje i uporabu biootpada kako bi se odvojeno sakupilo i recikliralo 36 % biootpada iz komunalnog otpada</p>
2.	Otpadna ambalaža	<p>– Odvojeno sakupiti i oporabiti, materijalno ili energetske, najmanje 60 % ukupne mase otpadne ambalaže proizvedene na području RH.</p> <p>– Reciklirati 55 % – 80 % ukupne mase otpadne ambalaže namijenjene materijalnoj uporabi</p> <p>Obraditi postupkom recikliranja najmanje mase materijala u otpadnoj ambalaži:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 60 % mase za staklo; • 60 % mase za papir i karton; • 50 % mase za metale; • 22,5 % mase za plastiku, računajući isključivo materijal koji se ponovno reciklira u plastiku; • 15 % mase za drvo.

		<p>– Reciklirati najmanje 65 % mase ukupne otpadne ambalaže, do 31. prosinca 2025.</p> <p>Do 31. prosinca 2025. obraditi postupkom recikliranja barem sljedeće mase materijala u otpadnoj ambalaži:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 50 % plastike; • 25 % drva; • 70 % neobojenih metala; • 50 % aluminiija; • 70 % stakla; • 75 % papira i kartona; <p>– Reciklirati najmanje 70 % mase ukupne otpadne ambalaže, najkasnije do 31. prosinca 2030.</p> <p>Do 31. prosinca 2030. obraditi postupkom recikliranja barem sljedeće mase materijala u otpadnoj ambalaži:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 55 % plastike; • 30 % drva; • 80 % neobojenih metala; • 60 % aluminiija; • 75 % stakla; 85 % papira i kartona.
3.	Otpadni plastični proizvodi za jednokratnu uporabu	<ul style="list-style-type: none"> • Do 2025. godine osigurati odvojeno sakupljanje radi recikliranja, količine boca za piće (do 3L, uključujući njihove čepove i poklopce) koje su izrađene od polietilen tereftalata kao glavne komponente (»PET boce«), 77 % mase stavljenih na tržište u godini, a do 2029. godine 90 %. • Od 2025. godine osigurati da »PET boce« sadrže najmanje 25 % reciklirane plastike, izračunate kao prosjek za sve PET boce stavljene na u RH; a od 2030. godine udio reciklirane plastike od najmanje 30 % <p>Postići mjerljivo kvantitativno smanjenje potrošnje plastičnih proizvoda za jednokratnu uporabu (čaše za napitke, uključujući njihove čepove i poklopce, spremnici za hranu, tj. posude kao što su kutije, s poklopcem ili bez njega, koji se upotrebljavaju za držanje hrane) do 2026. godine u usporedbi s 2022. godinom.</p> <p>Postići mjerljivo kvantitativno smanjenje potrošnje plastičnih proizvoda za jednokratnu uporabu (čaše za napitke, uključujući njihove čepove i poklopce, spremnici za hranu, tj. posude kao što su kutije, s poklopcem ili bez njega, koji se upotrebljavaju za držanje hrane) do 2026. godine u usporedbi s 2022. godinom.</p> <p>Postići minimalnu godišnju stopu sakupljanja ribolovnog alata koji sadrži plastiku i koji je namijenjen recikliranju</p>
4.	Građevni otpad	<p>Oporabiti recikliranjem, pripremom za ponovnu uporabu i drugim postupcima materijalne oporabe, uključujući postupak nasipavanja, kod kojih se otpad koristi kao zamjena za druge materijale, najmanje 70 % mase neopasnog građevnog otpada, osim materijala iz prirode određenog ključnim brojem otpada 17 05 04 – zemlja i kamenje koji nisu navedeni pod 17 05 03,</p>
5.	Otpadna vozila	<p>Na godišnjoj razini postići:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stopu ponovne uporabe i oporabe otpadnih vozila predanih na obradu od najmanje 95 % prosječne mase otpadnog vozila • Stopu ponovne uporabe i recikliranja otpadnih vozila predanih na obradu od najmanje 85 % prosječne mase otpadnog vozila
6.	Otpadne baterije i akumulatori	<p>Postići godišnju stopa odvojenog sakupljanja otpadnih baterija i akumulatora najmanje 45 % od prosječne godišnje količine stavljenih na tržište u protekle tri godine</p> <p>Postići minimalnu učinkovitost recikliranja:</p> <p>(a) recikliranje 65 % prosječne mase olovno-kiselih baterija i akumulatora,</p>

		uključujući recikliranje sadržaja olova u najvećoj tehnički izvedivoj mjeri uz izbjegavanje prekomjernih troškova; (b) recikliranje 75 % prosječne mase nikal-kadmijskih baterija i akumulatora, uključujući recikliranje sadržaja kadmija u najvećoj tehnički izvedivoj mjeri uz izbjegavanje prekomjernih troškova; i (c) recikliranje 50 % prosječne mase ostalih otpadnih baterija i akumulatora.
7.	Otpadna električna i elektronička oprema	Postići godišnja stopa odvojenog sakupljanja otpadne električne i elektroničke opreme najmanje 65 % prosječne mase električne i elektroničke opreme stavljene na tržište u tri prethodne godine ili 85 % EE otpada proizvedenog na teritoriju RH. Oporabiti EE otpada na godišnjoj razini najmanje: • 85 % ili postupkom pripreme za ponovnu uporabu i postupkom recikliranja najmanje 80 % mase sakupljene opreme za izmjenu topline ili velike opreme čija vanjska dimenzija je veća od 50 cm • 80 % ili postupkom pripreme za ponovnu uporabu i postupkom recikliranja najmanje 70 % mase sakupljenih zaslona, monitora i oprema koja sadrži zaslone površine veće od 100 cm ² • 75 % ili postupkom pripreme za ponovnu uporabu i postupkom recikliranja najmanje 55 % mase sakupljene male opreme čija nijedna vanjska dimenzija nije veća od 50 cm ili male opreme informatičke tehnike i opreme za telekomunikacije čija nijedna vanjska dimenzija nije veća od 50 cm • 80 % mase sakupljenih žarulja postupkom recikliranja
8.	Otpadne gume	Osigurati: • Sustavno odvojeno sakupljanje otpadnih guma • Obradu svih odvojeno sakupljenih otpadnih guma • Recikliranje najmanje 80 % mase odvojeno sakupljenih otpadnih guma u kalendarskoj godini u RH
	Otpadna ulja	Osigurati: • odvojeno sakupljanje otpadnih ulja • obradu otpadnog ulja
9.	Unaprijediti sustav gospodarenja svim ostalim posebnim kategorijama otpada koji nisu obuhvaćeni ciljevima 1 – 8	
10.	Unaprijediti sustav gospodarenja opasnim otpadom	
11.	Sanirati lokacije onečišćene otpadom	
12.	Unaprijediti informacijski sustav i praćenje gospodarenja otpadom	
13.	Unaprijediti nadzor nad gospodarenjem otpadom	

Izvor: Odluka o donošenju Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2023. – 2028. godine, „Narodne novine“ broj 84/23.

ZAŠTITA KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

Prostornim planom županije su određena područja krajobraznih vrijednosti. Prostor Općine dijeli se na kategorije krajobraznih cjelina kojima se valorizira prostor prema vrijednosti kulturne i prirodne baštine integralno:

- kategorija krajolika (nacionalna vrijednost) i
- kategorija krajolika (regionalna vrijednost), a prikazani su na kartogramu br. 6 županijskog plana i kao takve su preuzete i u općinski prostorni plan.

Krajolik 1. kategorije

Mjere zaštite i unapređenja ovih prostora polaze s stanovišta očuvanja i poboljšanja današnje organizacije i načina korištenja prostora. Predlaže se razvoj i unapređenje načina života na temelju postojećih kvaliteta, kao nositelja prostornog identiteta. To znači zadržavanje postojeće mreže naselja, prometnih komunikacija, šumskih i poljodjelskih površina koje okružuju naselja,



prirodnih vodotoka i ostalih vrijednosti u prostoru. U naseljima treba očuvati, održavati i prilagoditi suvremenim potrebama tradicijsku arhitekturu, a novu gradnju oblikovati na načelu očuvanja karakteristične slike prostora. Eventualne zone širenja seoskih naselja treba planirati na način uspostave jedinstvenog prostornog koncepta naselja, vrednovane matrice linijskog sela jednostrane izgradnje u područjima uz Dravu, odnosno zbijenog sela sa zaselcima na Kalniku. Prihvatljiv je razvoj ekološkog, kulturnog i seoskog turizma, uz uvođenje kulturnih i društvenih sadržaja, vezanih na tradicionalne običaje tog kraja, proizvodnju zdrave hrane i sl. Takav pristup razvoju prostora koji se temelji na održavanju i unapređenju zatečenih vrijednosti, u načelu isključuje mogućnost:

- provođenja novih prometnih sustava (cesta, željeznica, zračne ili riječne luke,
- produktovoda),
- gradnju infrastrukturnih sustava (hidroelektrana, termoelektrana, dalekovoda i energetskih postrojenja) koji mijenjaju izgled krajolika (šumski prosjeci),
- lociranja odlagališta otpada,
- uvođenja industrijskih pogona kao i izgradnju ostalih glomaznih volumena kojima se bitno mijenja dosadašnji način korištenja i slika prostora,
- provođenja hidromeliorativnih zahvata i pravocrtne regulacije preostalih potoka te uklanjanje autohtone vodene i priobalne vegetacije (makrofiti, te obalna prizemna vegetacija, grmlje i drveće).

Krajolik 2. kategorije

Tijekom izrade Prostornih planova uređenja općina koje ulaze u zonu krajolika 2. kategorije potrebno je provesti detaljniju valorizaciju naselja, izgrađenog i pejzažnog prostora, a planove širenja građevinskih područja i oblike intervencija uskladiti u naprijed iznesenim preporukama.

ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA

Kulturna dobra predstavljaju materijalne i nematerijalne vrijednosti koje određuju identitet prostora i način življenja Koprivničko-križevačke županije te njenih dijelova. Dijelimo ih na nepokretna, pokretna i nematerijalna kulturna dobra. Popis zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara određen je Registrom kulturnih dobara Republike Hrvatske, a na koje se primjenjuju odredbe prostornoplanske dokumentacije vezane uz zaštitu i očuvanje kulturne baštine.

Radi zaštite i očuvanja kulturno-povijesnih vrijednosti obavezno se izrađuju konzervatorske podloge, a postojeće konzervatorske podloge potrebno je revidirati. Dokumenti prostornog uređenja obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. U slučaju kad nije izvedena konzervatorska podloga potrebno je utvrditi sustav mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata prostornog plana, a utvrđuje ih nadležni Konzervatorski odjel.

Očuvanje povijesnih naselja i dijelova povijesnih naselja uključuje nužne postupke za njihovu zaštitu, konzervaciju, povećanje vrijednosti i upravljanje, kao i za njihov suvisao razvoj i

skladnu prilagodbu suvremenom životu. Uvođenjem suvremenih arhitektonskih elemenata moraju se poštovati vrijednosti cjeline i njezinog ambijenta. Nova arhitektura mora biti konzistentna sa prostornom organizacijom povijesnog područja i mora se obazirati na njezinu tradicionalnu morfologiju, a pritom istovremeno biti valjan izraz arhitektonskih tendencija svojeg vremena i mjesta. Bez obzira na stil i izričaj, sva nova arhitektura treba izbjegavati negativne učinke drastičnih i pretjeranih kontrasta te fragmentaciju i prekidanja u kontinuitetu urbanog tkiva i prostora. Prometnu i ostalu infrastrukturu potrebno je planirati na način da ne ugrozi kulturno-povijesne vrijednosti određenog područja.

Memorijalne kulturno-povijesne cjeline groblja, osim povijesne vrijednosti imaju i kulturno-umjetničku vrijednost. Odabir lokacije, prostorna organizacija koju prati zona vegetacije i često pripadajuća kapela na groblju su vrijednosti koje treba zaštititi i očuvati. Bitan su element u oblikovanju krajolika.

Kako bi se osigurala što kvalitetnija podloga za planiranje zahvata u prostoru, potrebno je na svim razinama prostornoplanske dokumentacije grada i općine uvrstiti zaštićene i evidentirane **arheološke lokalitete i nalazišta**, te poticati njihova daljnja istraživanja. Svaka intervencija u blizini navedenih lokaliteta zahtijeva prethodna revizijska rekognosciranja i eventualna pokusna istraživanja, da bi se odredila uža zona lokaliteta. U slučaju građevinskog zahvata u užoj zoni lokaliteta potrebno je izvesti prethodna zaštitna istraživanja te odlučiti o tretmanu lokaliteta.

Mjere zaštite i očuvanja **pojedinačnih kulturnih dobara i njihovih sklopova (sakralne građevine i kompleksi, profane građevine i kompleksi, povijesna oprema prostora te spomen obilježja)** proizlaze iz njihove spomeničke valorizacije, kao i iz osnovnog načela zaštite, koje se temelji na integralnom sagledavanju kulturnog dobra i njegove neposredne okoline. Za sva zaštićena i preventivno zaštićena pojedinačna kulturna dobra i njihove sklopove rješenjem o zaštiti određuje se granica kulturnih dobara te se unutar njih utvrđuju mjere zaštite. U prostorne planove gradova i općina na kartografske prikaze građevinskih područja potrebno je ucrtati granice kulturnog dobra.

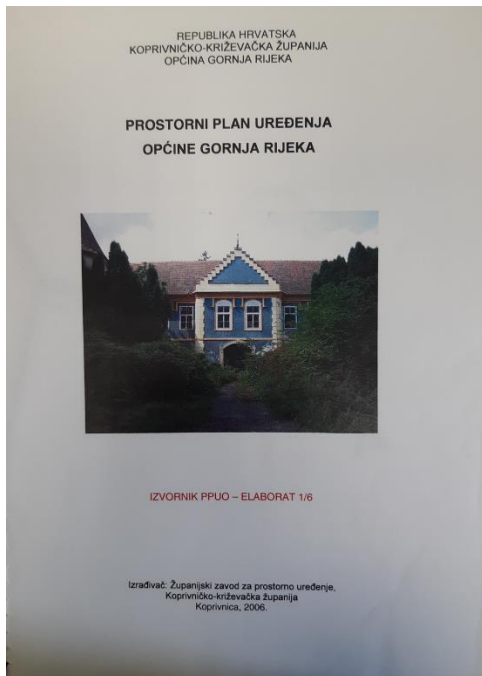
Pod **pokretna kulturna dobra** spadaju sakralni inventar, orgulje, muzejske zbirke, memorijalne zbirke i slično. Mjere zaštite potrebno je provoditi prema posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela.

Pod **nematerijalna kulturna dobra** spadaju tradicijski običaji načina života na području Županije. Mjere zaštite potrebno je provoditi prema posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela.

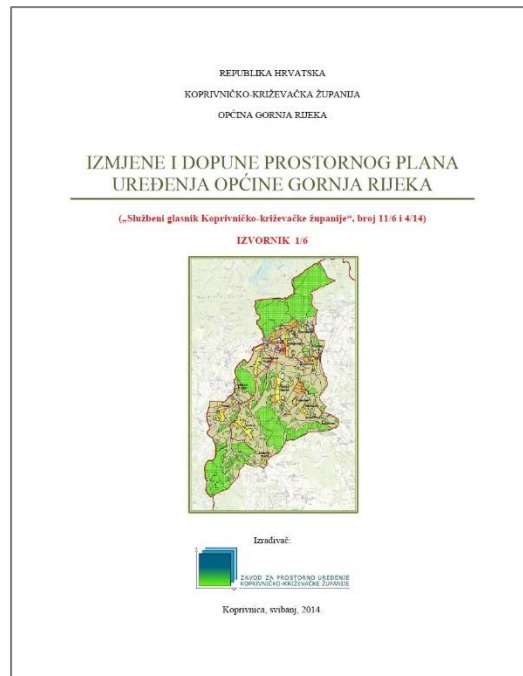
2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA

Prostorni plan uređenja Općine Gornja Rijeka na snazi je od 2006. godine, a izrađivač plana bio je županijski Zavod za prostorno uređenje. Prve izmjene i dopune plana također je izradio Zavod, pokrenute su kada je na snazi bio Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11. i 50/12), a usvojene su u ožujku 2014. godine.

Prve izmjene i dopune bile su svojevrsni prijelaz na tehnički napredniji način izrade plana (digitalni ortofoto, digitalni katastarski plan, ArcGIS geodatabase). Od onda, plan ugrubo, nije mijenjan gotovo 10 godina što podrazumijeva da se u takvom periodu, prije svega, promijenila zakonska regulativa, da je u tehničkom smislu napredovala i sama izrada prostornih planove te da je **neophodno i nužno plan osuvremeniti i prilagoditi** današnjim zakonima, uvjetima gradnje i potrebama stanovništva. Grafički dio plana II. izmjena i dopuna izrađen je na novim podlogama u ESRI ArcGIS Desktop okruženju u ArcMap Advanced aplikaciji (verzija 10.8.2.), topološki je obrađeno te je ažurirana geobaza podataka.



Slika 36.: Prostorni plan uređenja Općine Gornja Rijeka (2006.)



Slika 37.: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka (2014. godine)

Cilj ovih II. izmjena i dopuna je usklađenje sa regulativom iz prostornog uređenja, ali i ostalim zakonima iz raznih tematskih područja koje prostorni plan pokriva i u skladu s time izmjena prostornoplanskih uvjeta gradnje.

Osim sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji bilo je potrebno usklađivanje sa drugim zakonskim regulativama, kao što su Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina, Zakon o poljoprivrednom zemljištu, Zakon o poljoprivredi, Zakon o šumama, Zakon o cestama, Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji, Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika, Zakon o zaštiti okoliša, Zakon o zaštiti prirode, Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i brojni drugi, a sve s **ciljem da se osiguraju uvjeti za korištenje (gospodarenje), zaštitu i upravljanje prostorom, te da se omogući daljnji društveni i gospodarski razvoj, zaštita okoliša i prirode, vrsnoća gradnje i racionalno korištenje prirodnih i kulturnih dobara.**

Novi Zakon o prostornom uređenju (ZPU) Hrvatski sabor donio je na sjednici 6. prosinca 2013. godine, objavljen u „Narodnim novinama“ broj 153/13, a stupio je na snagu 1. siječnja 2014. godine. Nakon toga je usvojeno pet njegovih izmjena i dopuna („Narodne novine“ broj 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije broj 8/23) stupila je na snagu 8. travnja 2023. godine i kao takva treba se provoditi sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). U članku 56. stavak 3. ZPU stoji:

„Pobliži sadržaj prostornih planova, zahvate u prostoru za koje se prostornim planovima obvezno propisuju uvjeti provedbe zahvata u prostoru, prostorne slojeve te njihov sadržaj i strukturu, način propisivanja uvjeta provedbe zahvata u prostoru, sadržaj namjena pojedinih zona i koridora koje se planiraju u prostornim planovima i namjena građevina koje se u njima mogu graditi, obvezne prostorne pokazatelje, prostorne standarde, pojmovnik prostornog uređenja, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova, standard elaborata prostornih planova i elektronički standard prostornih planova, propisuje, odnosno određuje ministar pravilnikom.“ Radi se o **Pravilniku o prostornim planovima** („Narodne novine“ broj 152/23) kojeg je ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Branko Bačić donio 8. prosinca 2023. godine (Klasa: 350-07/23-01/17, Urbroj: 531-04-1-2-23-13), a stupio je na snagu 1. siječnja 2024. godine.

Odluka o izradi izmjena i dopuna plana je donesena prije nego li je na snagu stupio Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 67/23, stupio na snagu 29. lipnja 2023.) odnosno prije nego li je stupio na snagu Pravilnik o prostornim planovima.

Sukladno članku 59., stavcima 1. – 3. prijelaznih i završnih odredbi Zakona o izmjenama i dopunama ZPU („Narodne novine“ broj 67/23) postupci izrade i donošenja prostornih planova mogu se provesti i dovršiti po odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19. i 98/19) propisa donesenih na temelju tog Zakona te propisa koji se primjenjuju na temelju tog Zakona, ako je postupak izrade i donošenja prostornog plana započeo najkasnije do 31. prosinca 2023. godine. Slijedom navedenog, prostorni planovi trenutno na snazi, kao i njihove izmjene i dopune čija je izrada započeta prije 1. siječnja 2024. godine sadržavaju pojmove određene ZPU („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19. i 98/19), propisima donesenim na temelju tog Zakona te propisima koji se primjenjuju na temelju tog Zakona.

Međutim, u tumačenju Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora za prostorno uređenje iz siječnja 2024. godine po pitanju primjene novog Pravilnika o prostornim planovima, stoji da se u cilju buduće jednostavnije provedbe (predmetnih) prostornih planova kao i eventualne transformacije istih, kroz postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna, mogu na odgovarajući način uskladiti pojmovnici iz plana s pojmovima iz članka 4. Pravilnika.

U ovim II. izmjenama i dopunama cilj je bio postići usklađenost sa novim Pravilnikom o prostornim planovima, iako to nije bila zakonska obveza. U narednom razdoblju nakon što se usvoje II. Izmjene i dopune prostornog plana biti će potrebno provesti transformaciju prostornog

plana ili će općina raditi izmjene i dopune ili **donijeti plan nove generacije, no svakako će ti dokumenti morati biti izrađeni u sustavu „ePlanovi“ i „ePlanovi Editor“** pa će sam postupak da li transformacije i/ili izrade izmjena i dopuna prostornog plana ili donošenje potpuno novog prostornog plana svakako morati biti u skladu sa navedenim Pravilnikom.

2.2.1. Demografski razvoj

Suvremeno roditeljstvo suočava se s brojnim društvenim promjenama i novim izazovima u ispunjavanju roditeljskih odgovornosti. Za pravovremenu intervenciju i podršku u dječjoj dobi, važno je poboljšati suradnju nadležnih tijela državne uprave, lokalne i regionalne samouprave te organizacija civilnog društva. Društvo ima odgovornost osigurati preduvjete za sveobuhvatnu skrb o djeci i promicanje roditeljstva. Sustavna podrška, kao što su roditeljski dopust, financijske potpore, porezne olakšice, naknade za skrb o bolesnom djetetu i pristupačna zdravstvena skrb i sl., ključni su za poboljšanje kvalitete života i standarda obitelji. Ova podrška također stvara poticajno okruženje za povratak ili doseljenje mladih obitelji iz inozemstva.⁵

Kako bi se negativni demografski procesi usporili na području općine potrebno je i dalje provoditi određene mjere, projekte i aktivnosti, uz suradnju Ministarstvo demografije i useljeništa, a koje uključuju novčane potpore za djecu, predškolski odgoj i obrazovanje, visoko obrazovanje i zdravstvo, osmišljavanje novih programa koji se odnose na stambeno zbrinjavanje mladih obitelji i ostale mjere usmjerene na zadržavanje mladih na svom području.

2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture

Provedbeni program Općine Gornja Rijeka za razdoblje od 2021. do 2025. godine u potpunosti je usklađen s Planom razvoja Koprivničko-križevačke županije za razdoblje 2021.-2027. i Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030. godine. Provedbeni program Općine Gornja Rijeka kratkoročni je akt strateškog planiranja. Donosi ga načelnik kao izvršno tijelo Općine Gornja Rijeka na razdoblje od četiri godine. Sukladno Programu, Općina Gornja Rijeka kontinuirano će unaprjeđivati kvalitetu života svojih stanovnika, s ciljem ostvarenja značajnog napretka u svim područjima razvoja. Ulaganja koji se planiraju realizirati u mandatnom razdoblju učiniti će život u Općini Gornja Rijeka još boljim i kvalitetnijim s ciljem da postanu napredna i održiva ruralna sredina.

Glavne prioritete djelovanja čine ulaganja u razvoj zdravstvene infrastrukture, infrastrukture predškolskog odgoja i obrazovanja, razvoj socijalnih usluga i održivi razvoj područja općine. Svojim programima, aktivnostima i projektima nastoji se poboljšati standard života stanovništva jačanjem sustava civilne zaštite, promicanjem sporta i rekreacije, osiguravanjem odgovarajućih mjera pronatalitetne politike te pružanjem odgovarajuće socijalne zaštite najranjivijim skupinama društva. Daljnjoj revitalizaciji i razvoju područja, Općina Gornja Rijeka će

⁵ Vlada Republike Hrvatske: Prijedlog strategije demografske revitalizacije Republike Hrvatske do 2033. godine (2024. godine), https://www.sabor.hr/sites/default/files/uploads/sabor/2024-02-15/162101/PRIJEDLOG_DEMOGRAFSKA_STRATEGIJA_REVITALIZACIJA_RH_2033.pdf

pridonositi nastavkom pripreme i kandidiranjem novih projekata, osobito financiranih sredstvima Europske unije.

Vizija Općine Gornja Rijeka je „*Postati područje s niskom stopom nezaposlenosti, smanjenim odljevom stanovništva, temeljeno na razvoju poljoprivrede, ruralnog turizma, te malog i srednjeg poduzetništva, s poboljšanom kvalitetom života u smislu komunalne infrastrukture i društvenih sadržaja pridajući posebnu pažnju zaštiti kulturnih i prirodnih znamenitosti te održivom gospodarstvu.*“

Turizam

Turizam ima važnu ulogu u gospodarstvu te snažno može utjecati na ekonomski rast i razvoj pojedinih područja. Održivi turizam strateški je prioritet Europske unije, pa tako i Republike Hrvatske. **Strategijom razvoja održivog turizma Republike Hrvatske do 2030. godine** definirana je vizija: „*Poštujući prirodno i kulturno nasljeđe i jedinstveni identitet svih regija, stvorit ćemo održiv cjelogodišnji turizam poželjan za investicije, rad i život, koji doprinosi skladnom gospodarskom razvoju Hrvatske*“. Razvoj održivog turizma u Republici Hrvatskoj ima cilj podići kvalitetu života i rada lokalnog stanovništva i gospodarski i društveni napredak društva u cjelini.

Prema **Planu razvoja Koprivničko-križevačke županije za razdoblje 2021. – 2027.** nužno je objediniti i proširiti postojeću turističku ponudu, povećati smještajne kapacitete te promicati bogatstvo tradicionalne kulturne baštine kako bi područje Županije postalo prepoznatljivo turističko odredište. Iste smjernice prenose se i na lokalnu razinu, a velik potencijal su obiteljska poljoprivredna gospodarstva koja je potrebno umrežavati sa ciljem povećanja smještajnih kapaciteta i stvaranja novih turistički atraktivnih sadržaja.

Održivi turizam podrazumijeva i preferiranje devastiranih područja i izgradnju u postojećim kapacitetima kako bi se smanjio trošak infrastrukturnog opremanja, a ukupno raspoloživi razvojni prostor dugoročno očuvao od prekomjerne izgradnje. Prema tome, osim gradnje novih ugostiteljsko-turističkih građevina, pružaju se i mogućnosti iskorištavanja brownfield područja, ali i prenamjene postojećih građevina u odgovarajuću kategoriju ugostiteljsko-turističkog objekta, prvenstveno vezanih uz tradicijski nastalu gradnju na vinogradarskim površinama. Smještajni kapaciteti temeljeni na lokalnim karakteristikama tradicijske gradnje privlačan su turistički potencijal kojega je potrebno prilagoditi ubrzanim tehnološkim promjenama kako bi se zadržala konkurentnost na tržištu.

Izmjena prostorno-planskih uvjeta za mješovitu namjenu – zone klijeti i povremenog stanovanja i revizija građevinskog područja ove namjene izvršena je sa ciljem omogućavanja razvoja održivog ruralnog turizma na ovom području.

Za ruralni turizam se može reći da predstavlja relativno novu turističku aktivnost koja ima za cilj vratiti čovjeka tradicijskim vrijednostima i prirodnom okruženju. Pritom je važno istaknuti da ruralni turizam nije nastao tek kao potreba za novim turističkim kapacitetima, već kao potreba očuvanja i revitalizacije odnosno oživljavanja i davanja nove dodatne vrijednosti naslijeđenoj baštini i autentičnom promoviranju tradicijskih znanja i vještina kroz organizaciju atraktivne i



originalne turističke ponude. Kao jedna od glavnih zadaća ruralnog turizma ističe se davanje prilike opstanka stanovnicima na selu te sprječavanje iseljavanja mladih. ⁶ Potrebno je omogućiti rast i razvoj ruralnog turizma bez oštećivanja i iscrpljivanja onih faktora na kojima se temelji, a to su prije svega zdrava klima, čisti zrak, tlo i voda, mir i tišina, očuvana priroda, očuvano kulturno nasljeđe, očuvane sociokulturne značajke, slikoviti krajobraz i mogućnost slobodnog kretanja turista. Važnost ruralnog turizma ogleda se u vrlo važnoj interakciji poljoprivredne proizvodnje, proizvodnje tradicionalnih proizvoda, prezentiranja tradicije, tradicijskih usluga, tradicijske gastronomije i ostalih turističkih usluga.



Slika 38.: Primjer kuće za odmor s bazenom u izgradnji u naselju Gornja Rijeka

Izvor: Zavod za prostorno uređenje KKŽ, terenski obilazak veljača 2024.

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

Zakonom o potpomognutim područjima („Narodne novine“ broj 118/18) definiran je doprinos jačanju konkurentnosti i ostvarenju razvojnih potencijala potpomognutih područja. Mjere provedbenog programa Općine Gornja Rijeka koje doprinose provedbi obveza preuzetih Zakonom su:

- Razvoj sustava odvojenog prikupljanja i oporabe posebnih kategorija otpada i kontinuirano informiranje i obrazovanje o održivom gospodarenju otpadom
- Razvoj zdravstvene infrastrukture, dostupnost i razvoj zdravstvenih usluga;
- Poticanje demografske obnove i zadržavanje postojećeg stanovništva;
- Razvoj obrazovne infrastrukture i programa u predškolskom, osnovnom, srednjem i visokom školstvu i usklađivanje obrazovnih programa s potrebama tržišta rada;
- Dostupnost domova socijalne skrbi;
- Socijalno uključivanje ranjivih skupina i podizanje svijesti o mogućnostima razvoja socijalnog poduzetništva;
- Borba protiv siromaštva i socijalne isključenosti;

⁶ Hajdinjak K., (2017.): Ruralni turizam u funkciji ruralnog razvoja, prema Demonja, D. (2012): Baština i tradicija u oblikovanju turističke ponude na ruralnom prostoru Hrvatske. Podravina, Vol. 11, No. 21, 205-218. Koprivnica, str. 206

- Jačanje kapaciteta civilnog društva kao važnog dionika ukupnog razvoja županije;
- Osnaživanje sporta;
- Valorizacija i očuvanje kulturno povijesnih vrijednosti i poticanje razvoja kulturnog stvaralaštva;
- Razvoj sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda;
- Razvoj pametnih naselja;
- Bolji pristup sredstvima ruralnog razvoja kroz sustav LAG-ova;
- Katastarske izmjere;
- Razvoj sustava civilne zaštite i poboljšanje sustava zaštite i spašavanja od velikih nesreća;
- Jačanje kapaciteta operativnih snaga zaštite i spašavanja.

Provedba navedenih šesnaest mjera doprinosi realizaciji gospodarskih, socijalnih i demografskih ciljeva te mjera stambenog zbrinjavanja i jačanja administrativnih kapaciteta za učinkovit i održiv razvoj potpomognutih područja.

Zajednički prioriteti razvoja Europske unije u razdoblju 2021.-2027. su **digitalna transformacija** i **zelena tranzicija**. Doprinos **digitalnoj transformaciji** s ciljem digitalizacije javnih usluga i razvoja digitalnih platformi i zelenoj **tranziciji** ulaganjem u održivi razvoj ruralnog područja i pametno planiranje prostora očituje se u provedbi sljedećih mjera:

- *Razvoj sustava odvojenog prikupljanja i uporabe posebnih kategorija otpada i kontinuirano informiranje i obrazovanje o održivom gospodarenju otpadom;*
- *Razvoj sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda;*
- *Razvoj pametnih naselja;*
- *Bolji pristup sredstvima ruralnog razvoja kroz sustav LAG-ova;*
- *Katastarske izmjere.*

Neki od konkretnih razvojnih projekata na području Općine Gornja Rijeka navedeni su u sljedećoj tablici.

Tablica 13.: Razvojni projekti Općine Gornja Rijeka

Naziv projekta	Razdoblje provedbe
PROGRAM: Prostorno uređenje i unapređenje stanovanja	
Sportsko-rekreativna građevina	2022. – 2025.
Zgrada II. (energetska obnova)	2024. – 2025.
Zgrada IV.	2024.-2027.
Geodetsko katastarska izmjera	2018.-2024.
Dom za starije i nemoćne osobe	2022.-2026.
Vodovodna mreža Fajerovec-Nemčevac	2022.-2025.
Rekonstrukcija magistralnog cjevovoda PS Vratno – VS Kalnik – VS Deklešanec	2022.2025.
Dogradnja Dječjeg vrtića Mali medo	2022.-2024.

Izvor: Plan upravljanja imovinom u vlasništvu općine Gornja Rijeka za 2023. godinu



Razvoj naselja

Na jačanje nekog središnjeg naselja utječe i njegovo područje gravitacije. Razvoj je otežan ukoliko jedinica lokalne samouprave obuhvaća velik broj naselja raspoređenih na velikoj teritorijalnoj površini što je vidljivo i u Općini Gornja Rijeka. U takvim jedinicama lokalne samouprave posebno dolazi do izražaja policentričnost kao jedini razvojni smjer, s obzirom da zbog velikih prostornih udaljenosti ili nedovoljno razvijene prometne infrastrukture, jedno naselje ne može okupiti svo stanovništvo.

Razvoj društvene infrastrukture

S obzirom da se većina društvenih djelatnosti razvija u sklopu naselja, njihova sistematizacija, razvoj i hijerarhijsko ustrojstvo u uskoj su vezi sa sustavom središnjih naselja. O mreži društvene infrastrukture ovisi dostupnost opskrbe stanovništva koja neposredno utječe na stabilnost naseljenosti i homogeniziranosti prostora te čini preduvjet gospodarskog i prostornog razvoja nekog područja.

Smještaj u domovima za starije u Hrvatskoj je velik problem. Ne zna se koliko točno osoba trenutačno na njega čeka jer se većina prijavi na nekoliko mjesta. Planom je predviđena lokacija izgradnje centra/doma za starije i nemoćne osobe u naselju Gornja Rijeka pa su raspisani prostornoplanski uvjeti za tu namjenu. **Cilj je omogućiti unaprijeđenje društvene infrastrukture za pružanje socijalnih usluga za starije osobe i omogućiti smještajne kapacitete.** Jedan takav centar/dom za starije i nemoćne osobe potreban je svakoj sredini (posljedica demografske slike) jer je sve više starijih osoba koje su potpuno funkcionalno ovisne o pomoći druge osobe i čije se potrebe ne mogu zadovoljiti na razini kuće ili lokalne zajednice. Na ovaj način se starijim osobama odnosno korisnicima pruža adekvatna i kvalitetna usluga i skrb.

Ulaganje u razvoj ostalih društvenih sadržaja kao što su izgradnja građevine za potrebe nogometnog kluba, dogradnja dječjeg vrtića, uređenje dječjih igrališta, osposobljavanje knjižnice, rekonstrukcije i uređenje društvenih i/ili vatrogasnih domova zasigurno poboljšava kvalitetu življenja stanovnicima, prije svega mladim obiteljima s djecom, te ih motivira na ostanak u sredini pa je potrebno i dalje pronalaziti adekvatne izvore financiranja za ulaganje u iste.

Razvoj prometne infrastrukture

Ciljevi prostornog razvoja prometne infrastrukture usmjereni su na podizanje kvalitete prometne i telekomunikacijske povezanosti svih naselja u Općini. Naglasak je stavljen na sigurnost sudionika u prometu i održivi razvoj prometa.

Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevinskih parcela, ili su uvjet za formiranje građevinske parcele, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

Uz sve prometnice u naseljima potrebno je predvidjeti gradnju i uređenje pješačkih i biciklističkih staza.



Pojedine ulice potrebno je predvidjeti za javni prijevoz. Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.



Prostornim planom predviđa se daljnji razvoj telekomunikacijske mreže, tako da se osigura dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika kao i najveći mogući broj i kvaliteta spojnih veza.

Slika 39. : Primjer izgrađene autobusne stanice u naselju Pofuki

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

Razvoj komunalne infrastrukture

Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja usmjereni su na podizanje kvalitete komunalne infrastrukture u svim naseljima, a posebno u gospodarskim zonama, na način da se osigura zaštita okoliša i prirodnih obilježja.

Ciljevi razvoja na području vodoopskrbe su uspostava sigurnog sustava, koji će kvalitetnom vodom opskrbiti sva domaćinstva i gospodarske subjekte na području obuhvata plana. **Dugoročni cilj je održavanje javnog vodoopskrbnog sustava u stanju funkcionalne ispravnosti te rekonstrukcija mreže na mjestima koja ne udovoljavaju uvjetima sigurne opskrbe ili u slučaju znatnih gubitaka vode iz sustava.** Budući da sva domaćinstva i gospodarski subjekti koji imaju tu mogućnost, imaju obvezu priključenja na javni vodoopskrbni sustav, cilj je postići što veći broj priključaka i time obuhvatiti što veće područje obuhvata plana.

Ciljevi razvoja na području sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda prioritetno uključuju zaštitu podzemnih i površinskih voda od onečišćenja. Sustav odvodnje otpadnih voda na području općine nije izgrađen. S ciljem postizanja što veće učinkovitosti zaštite voda i okoliša, potrebno je odabrati način zbrinjavanja otpadnih voda koji će biti najučinkovitiji s obzirom na razvedenost područja, značajan broj raštrkanih naselja, konfiguraciju terena, kao i kretanje broja stanovnika, odnosno korisnika kojima je potrebno pružiti uslugu zbrinjavanja otpadnih voda. Razvoj, odabir tipa i gradnja sustava odvodnje trebala bi dugoročno doprinijeti zaštiti vrijednog resursa pitke vode na prostoru cijele općine. Cilj je i u ovome slučaju, nakon što se izgradi, postići što veći broj priključaka na javni sustav odvodnje, a domaćinstava koja neće imati mogućnost priključka na kanalizacijsku mrežu da svoje atestirane vodonepropusne septičke jame zatvorenog tipa prazne na za to propisani način.

Osnovni ciljevi na području održivog gospodarenja otpadom proizlaze iz ocjene stanja gospodarenja otpadom na području općine. Prvenstveni je **cilj unaprijeđenje sustava gospodarenja komunalnim otpadom, što podrazumijeva odvojeno prikupljanje otpada, odnosno smanjenje ukupne količine proizvedenog komunalnog otpada**. Samim time potrebno je unaprijediti sustav gospodarenja posebnim kategorijama otpada te smanjiti udio otpadnog tekstila i obuće u miješanom komunalnom otpadu, unaprijediti sustav gospodarenja ambalažnim otpadom i ostalim posebnim kategorijama otpada. Nadalje, cilj je unaprijediti sustav gospodarenja opasnim otpadom, sanirati lokacije onečišćene otpadom, kontinuirano provoditi izobrazno-informativne aktivnosti, unaprijediti informacijski sustav gospodarenja otpadom, unaprijediti nadzor nad gospodarenjem otpadom te unaprijediti administrativne postupke u gospodarenju otpadom.

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

Osnovni su ciljevi zaštite prirode očuvanje divljih vrsta, staništa i krajobraza te tla, stijena, minerala i fosila u svoj njihovoj raznolikosti i povoljnom stanju. Ti ciljevi postižu se različitim zakonskim mehanizmima, poput zaštite divljih vrsta i područja te primijenjenim upravljanjem. Danas je ljudski utjecaj na sve sastavnice prirode neminovan i zbog toga su nužni različiti mehanizmi koji osiguravaju održivo korištenje prirodnih dobara, bez značajnog oštećivanja dijelova prirode i uz što manje narušavanje prirodne ravnoteže. Također, ne smije se zanemariti niti utjecaj klimatskih promjena koji se u posljednje vrijeme smatraju jednim od glavnih uzroka ugroženosti bioraznolikosti u svijetu.

Zaštita krajobraza

Krajobrazi su rezultat uzajamnog djelovanja prirode i čovjeka, a obuhvaćaju različite međusobno povezane ekosustave, od prirodnih kopnenih i vodenih sustava, kao što su šume, travnjaci i rijeke, do krajobraza u kojima prevladava ljudski čimbenik, uključujući poljoprivredne i urbane sredine. Krajobrazna raznolikost vrlo je važna za očuvanje prirodnih resursa, a obogaćena je i kulturnom baštinom. U Hrvatskoj su, kao i u ostatku Europe, krajobrazi najviše ugroženi neravnomjernom i neusklađenom urbanizacijom te neplanskom i neprikladnom gradnjom na krajobrazno istaknutim lokacijama. Zaštita krajobraza u Hrvatskoj provodi se temeljem Konvencije o europskim krajobrazima.

Zavod za prostorni razvoj pokrenuo je u prosincu 2022. godine izradu Analitičke podloge za izradu Krajobrazne osnove Republike Hrvatske (KORH) s krajobraznim atlasom na makroregionalnoj i regionalnoj razini. Navedeni projekt jedna je od aktivnosti koja se provodi u okviru investicije C2.3. R3-I7 „Unapređenje sustava prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kroz digitalizaciju“. Metodološkom osnovom predviđena je razrada krajobraza na pet ili prema potrebi šest razina te je u nastavku rada predviđena izrada krajobrazne osnove, odnosno atlasa mikroregionalne razine.

Krajobrazna osnova RH te krajobrazne osnove za uža područja po svojoj prirodi i sadržaju poslužit će u postupcima izrade:



- dokumenata prostornog uređenja
- PUO i SPUO
- planova upravljanja zaštićenim područjima
- konzervatorskih podloga
- stručnih podloga zaštite prirode
- razvojnih strategija i planova
- planiranja zelene infrastrukture
- turističkih itinerera
- znanstvenih istraživanja
- strateških i planskih dokumenata gospodarskog razvoja i dr.

Zaštita prirodnih vrijednosti

Bogata i raznolika priroda jedan je od najvrjednijih resursa kojima raspolaže Republika Hrvatska. Očuvana priroda doprinosi osiguravanju svih funkcionalnosti nužnih za život i ekonomski razvoj. U Republici Hrvatskoj, kao i u svijetu, priroda je pod stalnim pritiskom ljudskih djelatnosti. Iako se ulažu značajniji naponi za očuvanje prirode, pojedine njezine sastavnice su i dalje ugrožene.⁷

Proglašenje područja zaštićenim u nekoj od nacionalnih ili međunarodnih kategorija zaštite jedan je od najstarijih i najučinkovitijih načina očuvanja kako pojedinih dijelova prirode tako i cjelokupnih ekosustava, odnosno bioraznolikosti općenito. Zaštita Značajnog krajobraza Kalnik i Posebnog (botaničkog) rezervata Mali Kalnik provodi se odrednicama Zakona o zaštiti prirode, a **cilj je i predlaže se zaštititi lokalitet slapa Šokot nedaleko naselja Gornja Rijeka u kategorije hidrološki spomenik prirode.**

Mehanizmi zaštite područja ekološke mreže koriste se od 2007. godine, a temelje se na EU Direktivi o pticama i Direktivi o staništima radi očuvanja bioraznolikosti Europske unije. Ekološka mreža Natura 2000 sastoji se od Područja očuvanja značajnih za vrste i stanišne tipove (POVS), Područja očuvanja značajnih za ptice (POP) te Posebnih područja očuvanja značajnih za vrste i stanišne tipove (PPOVS) koja su odabrana prema znanstvenim kriterijima. Načini zaštite područja ekološke mreže uključuju i provođenje ocjene prihvatljivosti svakoga plana, zahvata, koji sam ili u kombinaciji s drugim planovima i zahvatima, može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Postupak ocjene zove se "ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu" (OPEM). Svrha OPEM je zaštititi ekološku mrežu od svih zahvata koji mogu oštetiti ili čak uništiti ova područja.

⁷ Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025. godine

Zaštita kulturno-povijesnih cjelina

Principi vrednovanja i zaštite kulturno povijesnih vrijednosti počivaju na činjenici da je kulturno dobro bilo koje vrste i značenja nedjeljivo povezano s neposrednom okolinom, a samim tim i širim prostorom.

Povijesne cjeline kao i pojedinačne građevine sa svojstvima kulturnog dobra, zajedno sa svojim okruženjem moraju biti na odgovarajući način, sukladno njihovim prostornim, arhitektonskim, etnološkim i povijesnim značajkama, uključeni u budući razvitak prostora.

U cilju očuvanja, zaštite i unapređenja kulturnih dobara navodimo načela koja bi trebala biti polazna osnova budućeg razvitka sa gledišta zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti:

- prirodni krajolik je neponovljiv, a svako novo širenje građevnih područja u vrijedne krajobrazne prostore znači osiromašenje krajolika i nepovratan gubitak,
- kulturna dobra predstavljaju temelj identiteta i čine sadržaj cjelokupnog našeg duhovnog života i neprekinutog slijeda razvitka sredine, pa ih je potrebno štititi od svakog daljnjeg oštećenja i uništavanja njihovih temeljnih vrijednosti,
- osim visoko vrednovanih povijesnih građevina kulturno-povijesne vrijednosti čine i skromna ostvarenja tradicijske stambene arhitekture,
- povijesna seoska naselja, po tipu i morfologiji čine elementi identiteta krajolika i treba ih obnavljati i širiti u skladu s njihovim prostornim i morfološkim obilježjima.

Cilj je da se popisana i valorizirana kulturna dobra adekvatno njihovoj vrijednosti zaštite, obnove i u budućnosti koriste.

2.2.5. Zaštita okoliša i posebne mjere

Zaštita okoliša

Čovjek svojim aktivnostima neprestano utječe na stanje okoliša: na čistoću zraka, vode i zemlje, na koncentraciju stakleničkih plinova koji utječu na klimatske promjene, na količinu otpada koji stvara. Zaštita okoliša i održivo korištenje prirodnih resursa od osobite je važnosti za jedinicu lokalne samouprave pa se tako i kroz prostorni plan **nastoji potaknuti unapređivanje upravljanja okolišem, sprečavanje onečišćenja okoliša, integracija okoliša u druge sektore** (turizam, energetiku, industriju, poljoprivredu, šumarstvo, promet), ali i ojačati svijest i uključivanje javnosti u proces donošenja odluka kada su u pitanju provedbe mjera sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš.

Mjere zaštite i spašavanja

Iedan od ciljeva plana je osigurati sigurnost i zaštitu od prirodnih i drugih nesreća pa su u plan ugrađeni elementi sukladno novim usvojenim dokumentima iz tog područja. Općina Gornja Rijeka dužna je organizirati poslove iz svog samoupravnog djelokruga koji se odnose na



planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22).

U 2023. godini pokazuje se potrebnim nastaviti aktivni rad u usklađenju i unaprjeđenju sustava civilne zaštite Općine Gornja Rijeka i to posebice u sljedećim aktivnostima:

- ažuriranje postojećih planskih dokumenata,
- osposobljavanjem i opremanjem operativnih snaga sustava civilne zaštite,
- ažuriranjem podataka o operativnim snagama u sustavu civilne zaštite,
- osiguravanjem planiranih proračunskih sredstva za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite.

Procjenjuje se neophodan daljnji razvoj i unapređenje mogućnosti djelovanja i suradnja svih pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite, uz osiguranje sredstava za njihovo opremanje, edukaciju i usavršavanje, sukladno Procjeni rizika od velikih nesreća.

Obnovljivi izvori energije

Prostorni razvoj općinskog značaja poželjno je u najvećoj mogućoj mjeri financirati putem nacionalnih javnih poziva i natječaja, kao i korištenjem EU sredstava. Kako bi se promatrani prostor nastavio razvijati potrebno je planirati održavanje i urbano uređenje javnih površina, održavanje, uređenje i opremanje autobusnih stajališta, izgradnju i održavanje učinkovite javne rasvjete te postizanje ušteda korištenjem energetski učinkovitih izvora svjetla napredne tehnologije, projektiranjem javne rasvjete u skladu s prihvaćenim EU normama, prilagođenom regulacijom svjetla (smanjenje intenziteta), sustavom daljinskog upravljanja i nadzora i slično, a sve sukladno novoj zakonskoj regulativi s područja zaštite od svjetlosnog onečišćenja, čije odredbe su integrirane u ovaj Prostorni plan. Također je potrebno poticati izgradnju energetski učinkovitih objekata kao i energetsku obnovu zgrada i korištenje obnovljivih izvora energije, kako u javnim ustanovama tako i u privatnim objektima.

2.3. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE

S obzirom da je od samoga početka na području Općine Gornja Rijeka određeno predimenzionirano građevinsko područje (koje svoje korijene vuče još iz Prostornog plana uređenja bivše Općine Križevci), **pristupilo se kompletnoj reviziji građevinskog područja svih naselja Općine Gornja Rijeka te su izvršene promjene u svim naseljima s ciljem racionalnog korištenja prostora kako bi se dobro organizirala raspodjela i uređenje građevinskog zemljišta.** Sve naravno, prema pravilima i standardima prostornog uređenja sukladno Zakonu, sukladno stanju na terenu i općenito potrebama odnosno pristiglim zahtjevima. Usvojile su se nove definicije i pojmovi vezani uz novi pravilnik te raspisali novi prostornoplanski uvjeti za pojedine namjene.

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

Održivi razvoj naselja podrazumijeva racionalno korištenje prostora i raspoloživih resursa. U kontekstu očuvanja i odmjerenog korištenja, razvojne aktivnosti treba usmjeravati prema već korištenom prostoru, bilo da je riječ o preobrazbi napuštenih ili nedovoljno iskorištenih prostornih sklopova koji više nisu u funkciji osnovne namjene, o sanaciji područja nezakonite gradnje ili o sanaciji dijela teritorija sa specifičnim problemima i potrebama. Pri tom se posebno ističe značaj aktiviranja napuštenih prostornih cjelina i nekretnina u javnom vlasništvu, odnosno potreba njihovog evidentiranja, vrednovanja te planiranja novih i održivih oblika korištenja.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Gornja Rijeka koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Gornja Rijeka podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Gornja Rijeka, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Gornja Rijeka, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Sve zastupljeniji je i koncept privremenog aktiviranja napuštenih i neiskorištenih nekretnina, odnosno brownfield područja. Pojedine napuštene nekretnine za koje nije moguće predvidjeti trenutak privođenja planskoj namjeni mogu se privremeno aktivirati. Preporučeni oblici privremenog korištenja su: javni otvoreni prostori (javni parkovi, urbani vrtovi, dječja igrališta, površine za kućne ljubimce...), događanja vezana uz kulturu i umjetnost, sport i rekreacija (skate parkovi, adrenalinski parkovi...), poticanje poduzetničkih aktivnosti (startup tvrtke, trgovina na otvorenom, zabava...), te javna parkirališta. Koristi privremenog aktiviranja su kreiranje multidisciplinarnih platformi za djelovanje kulture, poboljšanje javne percepcije lokacije i lokalnog identiteta, sprečavanje vandalizma, razvoj građanske participacije te kratkoročna financijska korist za vlasnike nekretnina.

Sukladno članku 201. Zakona o prostornom uređenju jedinice lokalne samouprave dužne su dopuniti prostorne planove uređenja velikih gradova, gradova ili općina na način da u njima **odrede neuređene dijelove građevinskih područja** i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu. **Neuređeni dio građevinskog područja** je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura. **Osnovna infrastruktura** je građevina za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice odnosno zgrade.

Budući da je izvršena revizija građevinskog područja i izvršene su promjene, **svi neizgrađeni dijelovi građevinskog područja u ovim II. izmjenama i dopunama smatraju se uređenim građevinskim područjem**, osim središnjeg dijela Gornje Rijeke koji je određen kao neuređeno građevinsko područje sa obvezom izrade urbanističkog plana uređenja (vidjeti poglavlje 3.4.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite).

Za velike neizgrađene površine naselja poželjno je utvrditi obuhvate urbanističkih planova, koji mogu uključivati i dio izgrađenog okoliša, a čiji rezultat je stvaranje artikuliranog i promišljenog prostora, osobito u pogledu javne, komunalne i druge infrastrukture te kvalitetnog stambenog ambijenta.

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

U ovim II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana revizija svih građevinskih područja temelji se na demografskim kretanjima, analizi korištenja postojeće izgradnje te mogućnostima za razvoj novih djelatnosti sa ciljem gospodarskog napretka Općine.

Prema Zakonu o prostornom uređenju **građevinsko područje** je područje određeno Prostornim planom na kojemu je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja.

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja je područje određeno Prostornim planom kao prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve namjene, osim za stambenu. **Izdvojeni dio građevinskog područja naselja** je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja, određen Prostornim planom, a koji je na području Općine Gornja Rijeka usko vezan uz kontinuiranu povijesnu poljoprivrednu proizvodnju. Zatečena i nova gradnja na tim prostorima može se staviti u funkciju stalnog ili povremenog stanovanja te pružanja ugostiteljsko-turističkih usluga.

Prema posljednjem popisu stanovništva iz 2021. godine zabilježen je pad broja stanovnika za 12,4%, odnosno za ukupno 220 stanovnika. Kao posljedica pada broja stanovnika, povećanja starosti te iseljavanja prvenstveno mladog stanovništva, dolazi i do napuštanja stambenih građevina. Velik broj njih je u ruševnom stanju i zahtijeva novu gradnju, a pojedinim zaosecima prijeti i potpuni nestanak stanovnika. Dio brownfield stambenog fonda moguće je i obnoviti te kao takav predstavlja i veći potencijal za ponovno korištenje, a pogotovo u okviru moguće politike Općine vezane uz rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji. Također, napušteni su i neki od postojećih poslovnih te društvenih sadržaja. Prostornim planom potrebno je stvoriti osnovu za njihovu revitalizaciju, obnovom postojeće namjene ili prenamjenom i otvaranjem mogućnosti za druge gospodarske ili društvene sadržaje.

S ciljem racionalnog korištenja i zaštite prostora pristupilo se reviziji i **izdvojenog građevinskog područja izvan naselja** (gospodarske, sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke namjene). Odredbom članka 43., stavka 6., Zakona o prostornom uređenju propisano je **da se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za koje u roku od sedam (7) godina od dana njegova određivanja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojeg nije izgrađena**

osnovna infrastruktura prestaje biti građevinsko područje. Kako je Zakon kojim je definiran rok stupio na snagu 1. siječnja 2014. godine, time rok od 7 godina za takva područja **istječe 1. siječnja 2021. godine.** I. Izmjene i dopune prostornog plana donesene su u ožujku 2014. (objava je bila 24. travnja 2014.) i stupile su na snagu 2. svibnja 2014. godine što znači da planska rješenja podliježu, između ostaloga, i ovim zakonskim odredbama. S obzirom da planirane gospodarske zone u naselju Pofuki i Dropkovcu, zatim ugostiteljsko-turističke zone u Deklešancu, Gornjoj Rijeci i Kostanjevcu Riječkom, te sportsko-rekreacijske zone u Štrigovcu i Dropkovcu nisu privedene svrsi, a niti ima potencijalnih investitora posljednjih deset godina, odustalo se od tih lokacija. One su i automatizmom⁸ prestale biti građevinsko područje pa su brisane iz prostornog plana i predložena su nova planska rješenja.

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

Pri izradi ovih, drugih izmjena i dopuna prostornog plana, nakon što je izvršen terenski obilazak općine, pristupilo se kompletnoj reviziji građevinskog područja svih naselja te su, obzirom na zatečeno stanje, na terenu izvršene izmjene građevinskih područja s ciljem racionalizacije korištenja prostora te primjerenije i kvalitetnije organizacije namjene i uređenja građevinskog zemljišta. Površine planirane za razvoj koje su ocijenjene kao neprikladne ili predimenzionirane za daljnji razvoj brisane su iz prostornog plana, dok se, s druge strane, za pojedina područja pokazala potreba uvođenja novih građevinskih površina planiranih za gradnju.

Ciljevi prostornog uređenja i unapređenja uređenja naselja i komunalne infrastrukture odnose se na postojeća naselja i građevinska područja, kao i na površine planirane za daljnji razvoj. Potrebno ih je komunalno urediti i opremiti, sukladno zakonskim odredbama, ali i potrebama i obilježjima Općine Gornja Rijeka kako bi se postigao što veći standard stanovanja kao i zaštita prirode i okoliša. Gradnja i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave i vrši se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture, ugovorima i drugim aktima.

Valjalo je izvršiti i kompletnu reviziju stanja u prostoru svih **infrastrukturnih sustava, a cilj je omogućiti daljnji razvoj i širenje iste.** Važno je omogućiti iskorištavanje obnovljivih izvora energije onako kako to predviđa zakonska regulativa te na taj način potaknuti daljnji gospodarski razvoj ovoga kraja.

⁸ Napomena: Zakon ne propisuje posebnu procedure kroz koju se navedeno provodi (Tumačenje odredbe članka 43. st.6. Zakona o prostornom uređenju, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, KLASA: 350-01/20-02/477, URBROJ: 531-06-1-20-2, od 18. prosinca 2020. godine, https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Propisi/Misljenja/Dopis%20UHU_%20%C4%8Dl%2043_ZPU_%20odgovor.pdf)

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE

Prostorni razvoj Općine Gornja Rijeka u odnosu na prostornu strukturu Koprivničko-križevačke županije karakterizira:

- Gornja Rijeka kao centralno naselje općine ima ulogu područnog razvojnog središta Koprivničko-križevačke županije. Ovo žarište trebalo bi još više ojačati jer uključuje još 13 naselja koja mu gravitiraju.
- Demografska struktura nepovoljna je u odnosu na dobno-spolnu i obrazovnu strukturu te obujam radnog kontingenta.
- Od prirodnih resursa stratešku važnost imaju šumske površine, poljoprivredno zemljište i vodni resursi.

3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

Grafički dio II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka izrađen je u ArcGIS softveru tvrtke ESRI (verzija 10.8.2.) na službenim digitalnim topografskim kartama u mjerilu 1:25.000 (TK25), digitalnim ortofotokartama (DOF) u mjerilu 1:5.000, te na digitalnim katastarskim planovima kao službenim podlogama Državne geodetske uprave. Za potrebe analize prostora korišteni su i georeferencirani povijesni katastarski planovi iz 19. stoljeća za pojedina naselja na području općine.



Slika 40.: Primjer georeferenciranog katastarskog plana iz 19. stoljeća za naselje Gornja Rijeka na ortofotokartu i digitalni katastarski plan

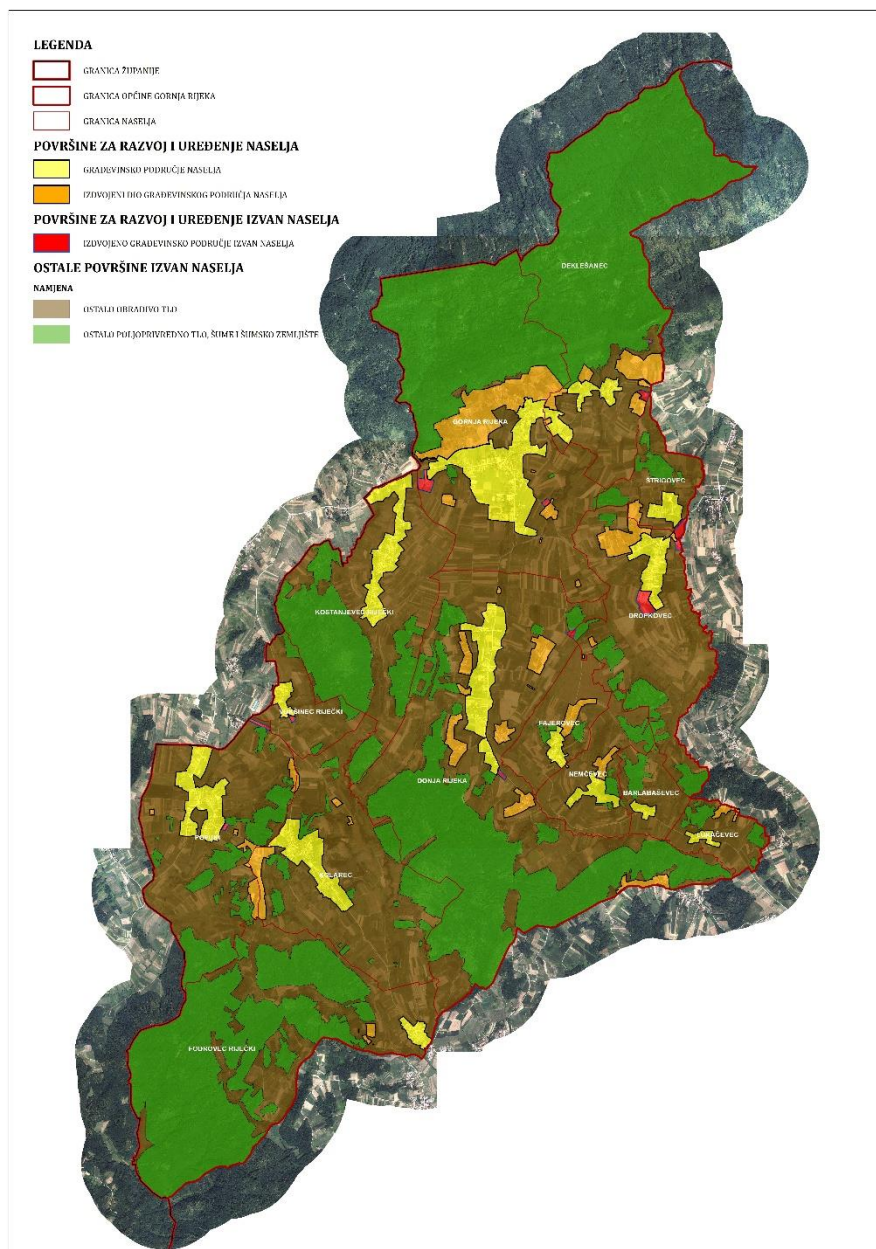
Izvor: Arcanum Maps, Habsburg Empire - Cadastral maps (XIX. century), link:

<https://maps.arcanum.com/en/map/cadastral/?layers=3%2C4&bbox=1799503.7239878096%2C6135132.820320374%2C1855035.2250369901%2C6156076.566070513>, rujan 2024.

Državna geodetska uprava dostavila je za potrebe izrade plana i novu katastarsku izmjeru za dio katastarske općine Gornja Rijeka te podatke iz Registra prostornih jedinica pa su u plan uvrštene nove granice županije, općine i naselja u odnosu na prethodne izmjene. U ovim II. Izmjenama i dopunama vektorski podaci su izrađeni u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM i topološki su obrađeni.

Osnovna namjena i korištenje površina Općine Gornja Rijeka temelji se na podijeli prostora na:

- površine za razvoj i uređenje naselja (građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja),
- površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja (izdvojeno građevinsko područje izvan naselja) i
- ostalih površina izvan građevinskog područja.



Slika 41.: Osnovna namjena i korištenje površina Općine Gornja Rijeka

GRAĐEVINSKO PODRUČJE ANALIZA

Ukupno građevinsko područje (GP) iznosi 384,39 ha i zauzima svega 11,8 % površine općine. Ukupno je izgrađeno 54 % površina građevinskog područja, a 46 % je planirano za njegov daljnji razvoj. Građevinsko područje naselja (GPN) zauzima 236,42 ha (61,5 %), izdvojeni dio građevinskog područja naselja (ID) 137,39 ha (35,74 %), a izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (IGPIN) 10,58 ha (2,75 %).

Kad promatramo samo građevinsko područje naselja, udio izgrađenih površina iznosi 67,2 % dok je 32,8 % površina rezervirano za daljnji razvoj naselja. Najveći postotak zauzima stambena namjena (91,2 %), potom slijedi javna i društvena namjena (2,29 %), a zatim i ostale namjene sa manjim udjelima. U građevinskom području naselja izgrađeno je 59,9 %, a 31,2 % je planirano za daljnji razvoj stambene namjene.

Izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja čine 35,74 % ukupnog građevinskog područja, a izgrađeno je 11 % u odnosu na ukupno GP dok je 24,7 % površina planirano za daljnji razvoj. Kad promatramo samo izdvojene dijelove građevinskog područja naselja samo je 30,9 % izgrađeno u odnosu na ukupno GP, a 69,1 % površina je planirano za daljnji razvoj. Zapravo se 90 % izdvojenih dijelova odnosi na mješovitu namjenu – zone klijeti i povremenog stanovanja (oznake M3) koje zauzimaju ukupno 124,34 ha. Izgrađeni dio površina mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja iznosi 23,6 %, a 66,9 % takvih površina je planirano za daljnji razvoj.

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja čini svega 2,75 % ukupnog GP, a izgrađeno je svega 1,7 % u odnosu na ukupno GP. Kad promatramo samo površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja onda izgrađenost takvih površina iznosi 62 %, a 37 % je planirano za daljnji razvoj (4,02 ha). Najveći postotak (60 %) zauzimaju površine gospodarske namjene, od čega je 31,08 % planirano za njihov daljnji razvoj.

U ovim II. izmjenama i dopunama analizirani su i podaci o građevinskom području na razini naselja. Vidljivo je ukupno smanjenje građevinskog područja za 8 %. Do najvećeg povećanja je došlo u naselju Deklešanec (s obzirom da je stvorena nova zona mješovite namjene), kao i u naselju Gornja Rijeka. U naselju Barlabaševac se radi o korekcijama s obzirom na katastarske čestice. U svim drugim naseljima došlo je do smanjenja građevinskog područja zbog racionalnog korištenja i zaštite prostora uslijed revizije kompletnog građevinskog područja Općine Gornja Rijeka (vidjeti poglavlje 2.3. *Ciljevi prostornog uređenja naselja na području općine*).

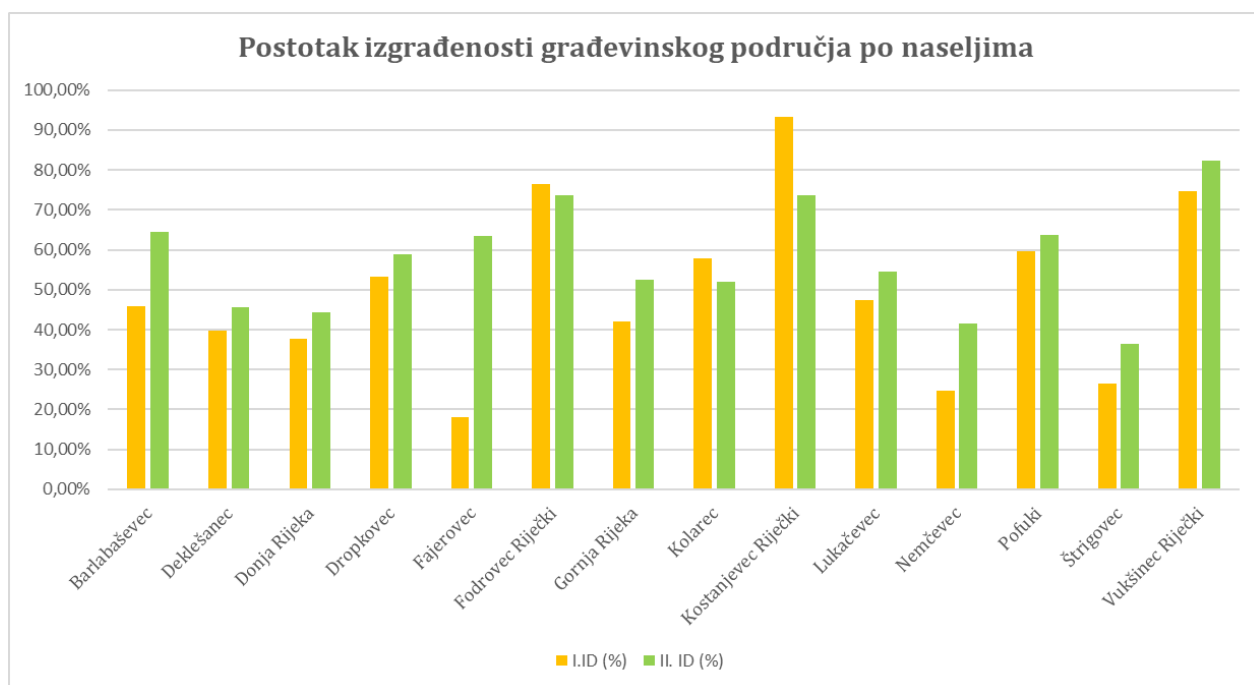
Tablica 14.: Promjena građevinskog područja po naseljima

NASELJE	POVRŠINA GRAĐEVINSKO PODRUČJE I. ID (ha)	Udio GP (%)	POVRŠINA GRAĐEVINSKO PODRUČJE II. ID (ha)	UDIO GP (%)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA (%)
Barlabaševac	2,69	0,64%	2,73	0,71%	0,04	1,47%
Deklešanec	25,42	6,09%	33,35	8,68%	7,93	31,19%
Donja Rijeka	66,05	15,83%	63,75	16,59%	-2,29	-3,47%
Dropkovec	30,81	7,38%	32,11	8,35%	1,30	4,22%
Fajerovec	32,32	7,75%	10,10	2,63%	-22,22	-68,75%



Fodrovec Riječki	6,81	1,63%	6,80	1,77%	-0,01	-0,15%
Gornja Rijeka	104,91	25,14%	110,69	28,80%	5,78	5,51%
Kolarec	43,43	10,41%	31,57	8,21%	-11,86	-27,32%
Kostanjevec Riječki	27,92	6,69%	27,58	7,17%	-0,34	-1,22%
Lukačevac	5,38	1,29%	5,08	1,32%	-0,30	-5,55%
Nemčevac	12,73	3,05%	10,56	2,75%	-2,17	-17,04%
Pofuki	42,77	10,25%	34,81	9,05%	-7,96	-18,61%
Štrigovec	10,42	2,50%	9,67	2,52%	-0,75	-7,16%
Vukšinec Riječki	5,58	1,34%	5,57	1,45%	0,00	-0,03%
UKUPNO GP	417,25	100,00%	384,39	100,00%	-32,85	-7,87%

Na sljedećem grafikonu dan je pregled izgrađenosti građevinskog područja pojedinog naselja u odnosu na prošle izmjene i dopune. Vidljivo je u nekoliko naselja (Kostanjevec Riječki, Fodrovec Riječki, Kolarec) smanjenje izgrađenog dijela jer je izvršeno odvajanje izgrađenog i neizgrađenog dijela po katastarskim česticama. Povećanje izgrađenog dijela u Fajerovcu je pak posljedica brisanja velikih površina za razvoj mješovite namjene odnosno smanjenja ukupnog građevinskog područja za 68,75 % kao i povećanja izgrađenih dijelova te namjene.



Grafikon 2.: Postotak izgrađenosti građevinskog područja po naseljima

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

Površine za razvoj i uređenje naselja obuhvaćaju **građevinska područja naselja i izdvojene dijelove građevinskih područja naselja**, a namijenjene su uređenju površina i smještaju građevina za potrebe stanovanja te obavljanja kompatibilnih gospodarskih i društvenih djelatnosti, uređenju površina javne namjene i infrastrukturnih sustava. Izdvojeni dijelovi su

tradicijski nastali i prostorno su odvojeni od građevinskog područja naselja usko su vezani uz kontinuiranu povijesnu poljoprivrednu proizvodnju, a zatečena i nova gradnja može se staviti i u funkciju povremenog stanovanja te pružanja ugostiteljsko-turističkih usluga. Na području Općine Gornja Rijeka izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja obuhvaćaju sve površine mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja (oznaka M3) te površine stambene namjene u zaseocima Jelaki, Oraki, Batina, Đurinečko Selo i Novoseli (uključujući i zaštitne zelene površine).

Tablica 15.: Postotak koji zauzimaju namjene površina u odnosu na ukupno građevinsko područje (bez obzira na poziciju)

NAMJENA	POVRŠINA (m ²)	POVRŠINA (ha)	Udio (%)	I. ID NAMJENA POVRŠINA (m ²)	I. ID NAMJENA POVRŠINA (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA (%)
GOSPODARSKA NAMJENA	35163,07014	3,52	0,92%	51290,13525	5,13	-1,61	-31,44%
GOSPODARSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	59159,22068	5,92	1,54%	71457,39753	7,15	-1,23	-17,21%
GROBLJE	26020,91657	2,60	0,68%	26641,05701	2,66	-0,06	-2,33%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	51987,46459	5,20	1,36%	45794,2086	4,58	0,62	13,52%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA ZA RAZVOJ	2148,553249	0,21	0,06%	0	0,00	0,21	
JAVNE ZELENE POVRŠINE	5314,000797	0,53	0,14%	1013,684949	0,10	0,43	424,23%
JAVNE ZELENE POVRŠINE ZA RAZVOJ	1252,961816	0,13	0,03%	0	0,00	0,13	
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	324469,8223	32,45	8,47%	44795,11773	4,48	27,97	624,34%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	918894,3715	91,89	23,99%	1533427,023	153,34	-61,45	-40,08%
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	632,749648	0,06	0,02%	704,686359	0,07	-0,01	-10,21%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	41843,99396	4,18	1,09%	35293,66126	3,53	0,66	18,56%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	7265,042059	0,73	0,19%	25080,89434	2,51	-1,78	-71,03%
STAMBENA NAMJENA	1514241,914	151,42	39,53%	1722464,117	172,25	-20,82	-12,09%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	769230,651	76,92	20,08%	535777,3991	53,58	23,35	43,57%
UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA	36842,64779	3,68	0,96%	40547,52412	4,05	-0,37	-9,14%
UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA ZA RAZVOJ	7405,540494	0,74	0,19%	38175,71893	3,82	-3,08	-80,60%
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	42049,80051	4,20	1,10%	0	0,00	4,20	
UKUPNO GP OPĆINA	3843922,721	384,39	100,34%	4172462,625	417,25	-32,85	-7,87%

U odnosu na prošle izmjene i dopune došlo je do smanjenja ukupne površine građevinskog područja za svega 8 %. Međutim, bez obzira na iskaz važnije je napomenuti da je napravljena racionalnija preraspodjela svih namjena površina u skladu sa stanjem na terenu te pristiglim zahtjevima, bilo privatnih osoba ili jedinice lokalne samouprave.

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

Površine za razvoj i uređenje izvan naselja obuhvaćaju **izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** koje je namijenjeno gradnji građevina i uređenju prostora za obavljanje djelatnosti koje nisu spojive sa stambenom funkcijom naselja ili im je lokacija uvjetovana drugim osobinama prostora (korištenjem resursa, prometnom povezanošću i drugo). U Općini Gornja Rijeka izdvojene su površine gospodarske namjene, zatim gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene, sportsko-rekreacijske namjene i površina groblja.

OSTALE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Na području Općine Gornja samo je jedna kategorija poljoprivrednog zemljišta osnovne namjene **ostalo obradivo tlo (oznaka P3)** namijenjeno prvenstveno poljoprivrednoj djelatnosti, odnosno gradnji gospodarskih građevina i opreme u funkciji poljoprivrede, a sukladno ovome planu i posebnim propisima na njima je dozvoljena i gradnja građevina koje se mogu planirati izvan građevinskih područja.

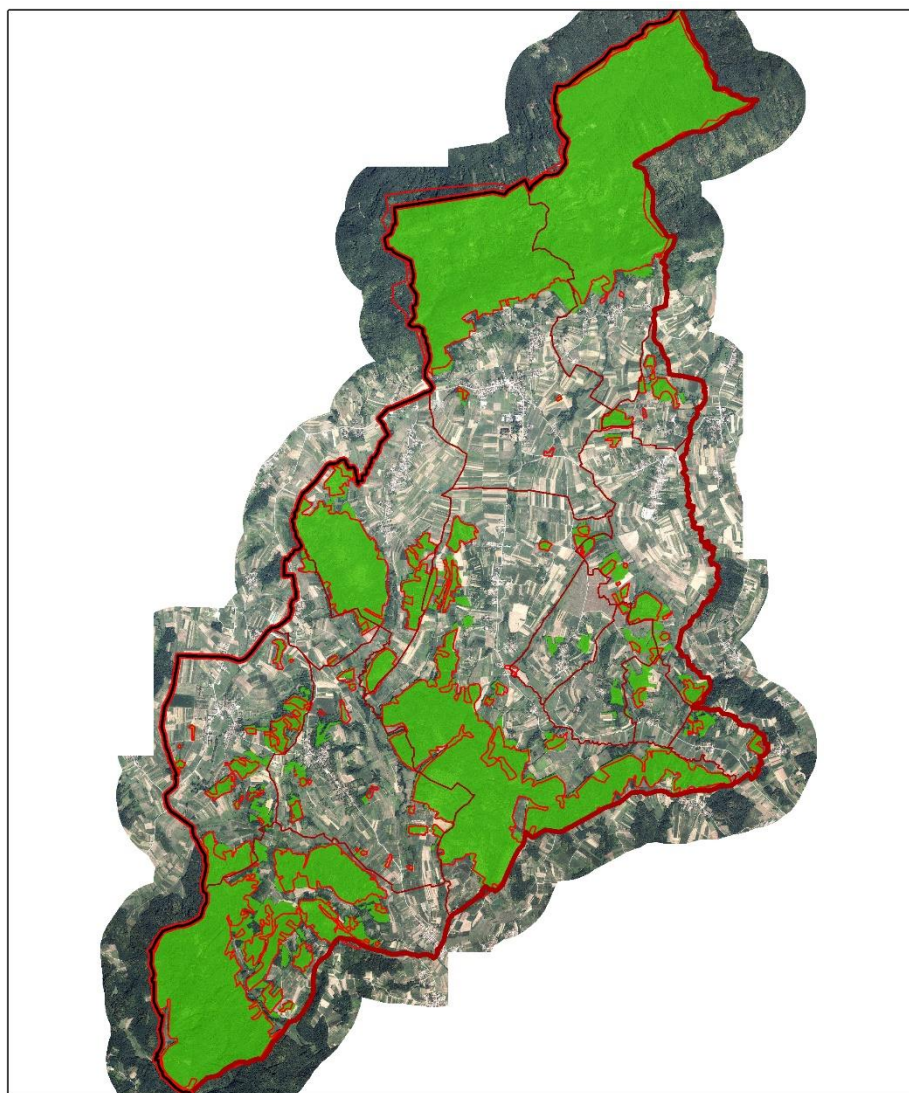
Preostali dio općinskog prostora prekriven je **ostalim poljoprivrednim tlom, šumama i šumskim zemljištem (oznaka PŠ)** i namijenjen je za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti i radova gospodarenja šumama i šumskim zemljištem te gradnju građevina i opreme u njihovoj funkciji, a sukladno ovom planu i posebnim propisima na njima je dozvoljena i gradnja građevina koje se mogu planirati izvan građevinskih područja.

Tablica 16.: Iskaz za ostale površine izvan građevinskog područja

NAMJENA	I. ID	II. ID NACRT PRIJEDLOGA	RAZLIKA
Ostalo obradivo tlo (oznaka P3)	1678,80	1554,39	-124,47
Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (oznaka PŠ)	1184,65	1325,47	+ 140,82
Ukupno	2863,45	2879,86	+ 16,41
Udio u Općini	87,7 %	88,26 %	+ 0,6 %



S obzirom da su preuzeti podaci u vektorskom formatu o privatnim šumama putem Geoportala NIPP-a korigirana je tema ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište pa je u odnosu na prošle izmjene i dopune došlo do povećanja ove kategorije zemljišta za 140, 82 ha. Pri



tome je ostalo obradivo tlo (oznake P3) smanjeno za 124,47 ha, a ukupna razlika je povećanje površina izvan građevinskog područja za 16,41 ha. Razlika je i posljedica promjene granice općine pogotovo u sjevernom i sjeverozapadnom dijelu, a udio u odnosu na površinu općine povećao se za svega 0,6 %.

Slika 42.: Prikaz korekcije ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta u odnosu na I. ID

U sljedećoj tablici naveden je iskaz prostornih pokazatelja prema *Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborat prostornih planova* za ove II. izmjene i dopune.

Tablica 17.: Tablica 1- Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina II. ID **PRIJEDLOG**

OPĆINA GORNJA RIJEKA	oznaka	Ukupno (m ²)	Ukupno (ha)	Udio u odnosu na površinu Općine	Udio u odnosu na ukupno GP	Udio (u odnosu na poziciju)	
GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP) OPĆINE GORNJA RIJEKA (GPN+ID+IGPIN)	UKUPNO GP	3843922,72	384,39	11,78%	100,00%	100,00%	
	izgrađeni dio	2078566,38	207,86	6,37%	54,07%	54,07%	
	neizgrađeni dio	1765356,34	176,54	5,41%	45,93%	45,93%	
1.	Građevinsko područje naselja (GPN+ID)	ukupno	3738093,55	373,81	11,45%	97,25%	100,00%
1.1.	Građevinsko područje naselja (GPN)	ukupno	2364219,68	236,42	7,24%	61,51%	63,25%
	- izgrađeni dio	1588814,90	158,88	4,87%	41,33%	67,20%	
	- neizgrađeni dio	775404,77	77,54	2,38%	20,17%	32,80%	
1.1.1.	Stambena namjena	S	2155259,32	215,53	6,60%	56,07%	91,16%
	- izgrađeni dio		1416924,75	141,69	4,34%	36,86%	59,93%
	- neizgrađeni dio		738334,57	73,83	2,26%	19,21%	31,23%
1.1.2.	Gospodarska namjena	I1	30789,27	3,08	0,09%	0,80%	1,30%
	- izgrađeni dio		4526,12	0,45	0,01%	0,12%	0,19%
	- neizgrađeni dio		26263,15	2,63	0,08%	1,65%	1,11%
1.1.3.	Gospodarska, ugostiteljsko-turistička namjena	T, T1	43006,95	4,30	0,13%	1,12%	1,82%
	- izgrađeni dio		35601,41	3,56	0,11%	0,93%	1,51%
	- neizgrađeni dio		7405,54	0,74	0,02%	0,19%	0,31%
1.1.4.	Javna i društvena namjena	D, D1, D2,D3, D4, D 5, D7, D8	54136,02	5,41	0,17%	1,41%	2,29%
	- izgrađeni dio		51987,46	5,20	0,16%	1,35%	2,20%
	- neizgrađeni dio		2148,55	0,21	0,01%	0,06%	0,09%
1.1.5.	Javne zelene površine	Z1	6566,96	0,66	0,02%	0,17%	0,28%
	- izgrađeni dio		5314,00	0,53	0,02%	0,14%	0,22%
	- neizgrađeni dio		1252,96	0,13	0,00%	0,03%	0,05%
1.1.6.	Sportsko-rekreacijska namjena	R2, R3	27975,80	2,80	0,09%	0,73%	1,18%
	- izgrađeni dio		27975,80	2,80	0,09%	0,73%	1,18%
1.1.7.	Površine infrastrukturnih sustava	IS8	632,75	0,06	0,00%	1,22%	0,03%
1.1.8.	Zaštitne zelene površine	Z5	39753,37	3,98	0,12%	1,03%	1,68%
1.1.9.	Groblje	Gr	6099,23	0,61	0,02%	0,16%	0,26%
1.2.	Izdvojeni dio građevinskog područja naselja (ID)	ukupno	1373873,87	137,39	4,21%	35,74%	100,00%
	- izgrađeni dio		424083,42	42,41	1,30%	11,03%	30,87%
	- neizgrađeni dio		949790,46	94,98	2,91%	24,71%	69,13%
1.2.1.	Mješovita namjena - zona klijeti i povremenog stanovanja	M3	1243364,19	124,34	3,81%	32,35%	90,50%
	- izgrađeni dio		324469,82	32,45	0,99%	8,44%	23,62%
	- neizgrađeni dio		918894,37	91,89	2,82%	23,91%	66,88%
1.2.2.	Stambena namjena	S	128213,25	12,82	0,39%	3,34%	9,33%

	- izgrađeni dio		97317,16	9,73	0,30%	2,53%	7,08%
	- neizgrađeni dio		30896,08	3,09	0,09%	0,80%	2,25%
1.2.3.	Zaštitne zelene površine	Z5	2296,43	0,23	0,01%	0,06%	0,17%
2.	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA (IGPIN)	ukupno	105829,17	10,58	0,32%	2,75%	100,00%
	- izgrađeni dio		65668,06	6,57	0,20%	1,71%	62,05%
	- neizgrađeni dio		40161,11	4,02	0,12%	1,04%	37,95%
2.1.	Gospodarska namjena	I1, I2, I3	63533,02	6,35	0,19%	1,66%	60,03%
	- izgrađeni dio	-	30636,95	3,06	0,09%	0,80%	28,95%
	- neizgrađeni dio		32896,07	3,29	0,10%	0,86%	31,08%
2.2.	Gospodarska, ugostiteljsko- turistička namjena	T3	1241,24	0,12	0,00%	0,03%	1,17%
	- izgrađeni dio	-	1241,24	0,12	0,00%	0,03%	1,17%
2.3.	Sportsko-rekreacijska namjena	LO, R3	21133,23	2,11	0,06%	0,55%	19,97%
	- izgrađeni dio		13868,19	1,39	0,04%	0,36%	13,10%
	- neizgrađeni dio		7265,04	0,73	0,02%	0,19%	6,86%
2.4.	Groblje	Gr	19921,68	1,99	0,06%	0,52%	18,82%
3.	OSTALE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	ukupno	28798664,65	2879,87	88,23%		1,85
3.1.	ostalo obradivo tlo	P3	15543941,74	1554,39	47,62%		1,00
3.2.	ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište	PŠ	13254722,91	1325,47	40,61%		0,85
OPĆINA UKUPNO			32642587,37	3264,26	100,00%		2,09

**Napomena: ukupni zbroj svih namjena ne odgovara površini Općine jer postoje dijelovi građevinskog područja koji izlaze van administrativnih granica Općine Gornja Rijeka, a u skladu s katastarskom podlogom. Površina administrativne granice Općine Gornja Rijeka prema podacima DGU iznosi 3263,563 ha odnosno podaci se razlikuju se za 0,65 ha (647,5 m²).*

3.2.1. Površine stambene namjene

Površine stambene namjene (oznaka S) unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja namijenjene su prvenstveno za gradnju građevina stambene i poslovne namjene te građevina poljoprivredne namjene u sklopu poljoprivrednih domaćinstava. Unutar površina stambene namjene, na zasebnim česticama, prvenstveno se predviđa kao osnovnu građevinu graditi građevinu stambene namjene i građevinu stambeno-poslovne namjene. Kao osnovna građevina na zasebnim građevnim česticama ili kao prateća građevina na izgrađenim građevnim česticama mogu se graditi i uređivati i građevine gospodarske namjene, ali i poljoprivredne namjene sukladno propisanim uvjetima u odredbama plana, zatim građevine javne i društvene namjene, površine i građevine sportsko-rekreacijske namjene, javne zelene površine, zaštitne zelene površine, kao i površine i građevine infrastrukturnih sustava.

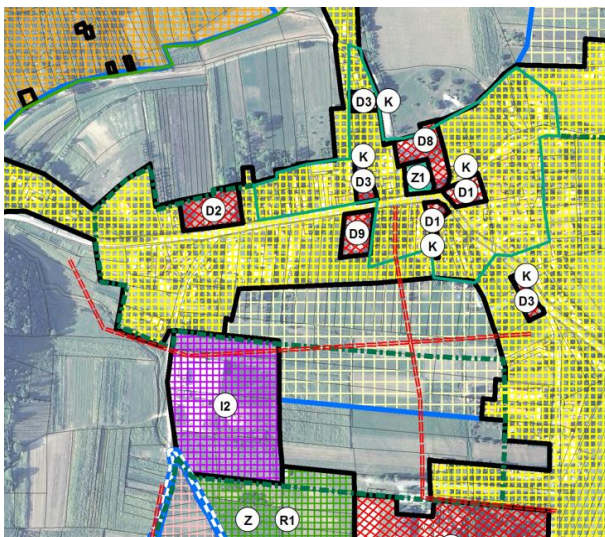
Pregled po naseljima površina stambene namjene naveden je u sljedećoj tablici. Na području općine izgrađeno je 66,31 % površina stambene namjene, a 33,69 % je predviđeno za razvoj. Možda se omjer za razvoj čini malen, međutim, valja napomenuti da je unutar ovih izgrađenih površina već sada veliki broj napuštenih i praznih domaćinstava koji predstavljaju

svojevrсни postojeći stambeni fond (sa postojećom infrastrukturom!) odnosno takozvane brownfield lokacije koje je potrebno revitalizirati.

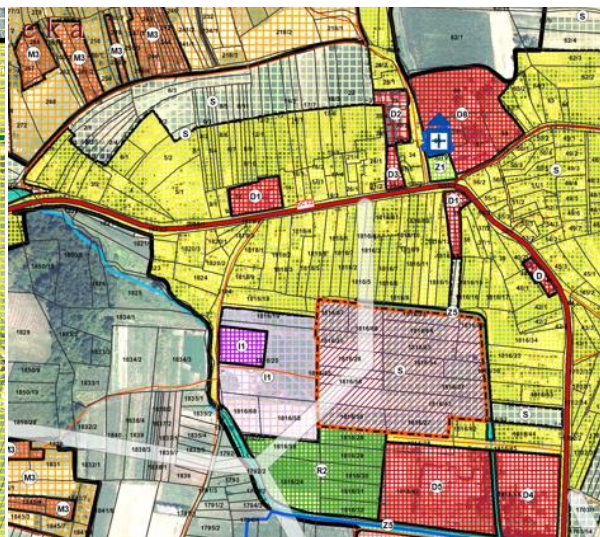
NAMJENA	NASELJE	Površina (h)a	Udio u stambenoj namjeni	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA (%)
STAMBENA NAMJENA	BARLABAŠEVEC	1,76	0,77%	1,24	-0,52	-42,33%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	BARLABAŠEVEC	0,97	0,42%	1,29	0,32	24,99%
STAMBENA NAMJENA	DEKLEŠANEC	9,36	4,10%	8,63	-0,73	-8,47%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	DEKLEŠANEC	4,48	1,96%	1,30	-3,18	-244,44%
STAMBENA NAMJENA	DONJA RIJEKA	20,20	8,85%	23,82	3,62	15,20%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	DONJA RIJEKA	21,22	9,29%	21,35	0,13	0,61%
STAMBENA NAMJENA	DROPKOVEC	14,17	6,20%	12,61	-1,55	-12,30%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	DROPKOVEC	0,90	0,39%	1,93	1,03	53,38%
STAMBENA NAMJENA	FAJEROVEC	4,84	2,12%	5,35	0,52	9,65%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	FAJEROVEC	0,53	0,23%	0,00	-0,53	
STAMBENA NAMJENA	FODROVEC RIJEČKI	4,77	2,09%	5,15	0,39	7,49%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	FODROVEC RIJEČKI	0,36	0,16%	0,00	-0,36	
STAMBENA NAMJENA	GORNJA RIJEKA	31,60	13,84%	29,18	-2,43	-8,32%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	GORNJA RIJEKA	14,85	6,51%	9,03	-5,82	-64,51%
STAMBENA NAMJENA	KOLAREC	14,45	6,33%	24,58	10,12	41,20%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	KOLAREC	8,80	3,85%	4,31	-4,49	-104,31%
STAMBENA NAMJENA	KOSTANJEVEC RIJEČKI	19,84	8,69%	25,85	6,02	23,28%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	KOSTANJEVEC RIJEČKI	7,11	3,11%	1,73	-5,38	-310,72%
STAMBENA NAMJENA	LUKAČEVEC	2,03	0,89%	2,25	0,22	9,83%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	LUKAČEVEC	1,14	0,50%	1,43	0,29	20,41%
STAMBENA NAMJENA	NEMČEVEC	2,98	1,30%	3,14	0,17	5,29%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	NEMČEVEC	4,42	1,94%	6,03	1,60	26,59%
STAMBENA NAMJENA	POFUKI	18,19	7,97%	23,64	5,45	23,05%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	POFUKI	6,96	3,05%	0,57	-6,40	1130,18%
STAMBENA NAMJENA	ŠTRIGOVEC	3,05	1,34%	2,73	-0,32	-11,76%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	ŠTRIGOVEC	4,20	1,84%	4,62	0,42	9,11%
STAMBENA NAMJENA	VUKŠINEC RIJEČKI	4,20	1,84%	4,08	-0,13	-3,10%
STAMBENA NAMJENA ZA RAZVOJ	VUKŠINEC RIJEČKI	0,99	0,43%	0,00	-0,99	
UKUPNO STAMBENA NAMJENA		228,35	100,00%	225,82	-2,52	-1,12%
UKUPNO IZGRAĐENO		151,42	66,31%	172,25	20,82	12,09%
UKUPNO NEIZGRAĐENO		76,92	33,69%	53,58	-23,35	-43,57%

U svim naseljima izvršene su korekcije stambene namjene koje su uglavnom bile vezane uz korekciju po katastarskim česticama, u skladu s novom katastarskom izmjerom ili stanjem na terenu ili manjim brojem zahtjeva. Najveće promjene izvršene su u samom središtu naselja Gornja

Rijeka gdje je povećana površina za gradnju u sjevernom dijelu naselja, zatim preko puta osnovne škole i u istočnom dijelu naselja sjeverno od novoformirane gospodarske zone. Veće korekcije izvršene su i u zaseoku Đuriničko selo najvećim dijelom zbog postojeće izgradnje i nove izmjere.



I. ID PPUO Gornja Rijeka



II. ID PPUO Gornja Rijeka



Slika 43.: Povećanje stambene namjene u naselju Gornja Rijeka

U naselju Kolarec smanjene su površine stambene namjene, i to izgrađenog dijela u zapadnom dijelu naselja i u istočnom dijelu naselja (u povijesnim kartama „Kolarec Dolnji“) jer na terenu zapravo nema izgradnje. Iza područne škole površina koja je bila izgrađeno građevinsko područje pretežito stambene namjene korigirano je i prenamijenjeno u planiranu gospodarsku, ugostiteljsko-turističku namjenu (vidjeti pod gospodarska, ugostiteljsko-turistička namjena). Također se odustalo u južnom dijelu naselja od predimenzionirane površine za razvoj naselja s obzirom na pad broja stanovnika i do sada ne iskazanom interesu da se tamo započne gradnja.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka



Slika 44.: Smanjenje stambene namjene u naselju Kolarec

3.2.2. Površine mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja

Površine mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja (oznaka M3) područja zatečene izgradnje i područja planirana za daljnji razvoj prvenstveno u svrhu obavljanja poljoprivredne djelatnosti vezane uz vinogradarstvo i voćarstvo te povremenog stanovanja. Unutar površina mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja predviđa se građevine stavljati i u funkciju ugostiteljsko-turističkih djelatnosti vezanih uz ruralni turizam, odnosno prihvata i usluživanja posjetitelja te iznajmljivanja smještaja.

Ovim II. izmjenama i dopunama izvršena je promjena i korekcija gotovo u svim naseljima sukladno Odluci o izradi II. izmjena i dopuna prostornog plana, pristiglim zahtjevima i stanju na terenu. Pregled površina mješovite namjene po naseljima nalazi se u sljedećoj tablici.

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GORNJA RIJEKA

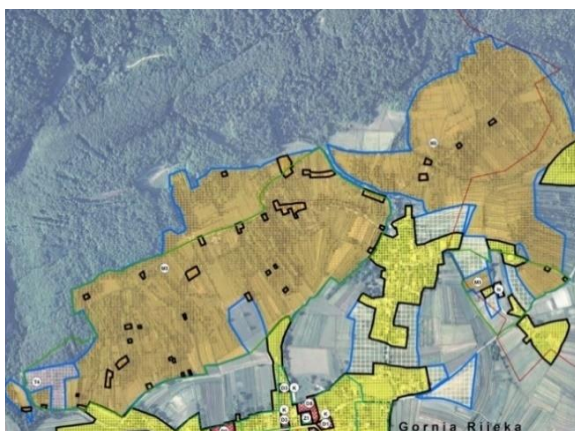
NAMJENA	NASELJE	Površina (ha)	Udio u odnosu na ukupno GP	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA (%)
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	BARLABAŠEVEC	0,00	0,00%	0,00	0,00	
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	BARLABAŠEVEC	0,00	0,00%	0,16	-0,16	-100,00%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	DEKLEŠANEC	4,61	1,20%	0,40	4,21	1040,46%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	DEKLEŠANEC	13,32	3,48%	12,23	1,09	8,92%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	DONJA RIJEKA	5,46	1,43%	0,78	4,68	600,41%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	DONJA RIJEKA	13,91	3,63%	19,87	-5,96	-30,01%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	DROPKOVEC	1,71	0,45%	0,29	1,42	482,79%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	DROPKOVEC	9,24	2,41%	10,31	-1,06	-10,30%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	FAJEROVEC	1,57	0,41%	0,48	1,09	228,56%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	FAJEROVEC	3,17	0,83%	26,49	-23,32	-88,05%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	FODROVEC RIJEČKI	0,23	0,06%	0,03	0,20	687,36%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	FODROVEC RIJEČKI	1,44	0,38%	1,61	-0,17	-10,75%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	GORNJA RIJEKA	13,13	3,43%	1,68	11,44	680,00%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	GORNJA RIJEKA	34,67	9,05%	49,66	-14,99	-30,19%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	KOLAREC	1,38	0,36%	0,19	1,19	625,04%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	KOLAREC	5,59	1,46%	13,81	-8,21	-59,48%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	KOSTANJEVEC RIJEČKI	0,00	0,00%	0,03	-0,03	-100,00%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	KOSTANJEVEC RIJEČKI	0,00	0,00%	0,00	0,00	
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	LUKAČEVEC	0,75	0,19%	0,31	0,44	142,38%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	LUKAČEVEC	1,18	0,31%	1,40	-0,22	-16,03%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	NEMČEVEC	1,41	0,37%	0,00	1,41	
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	NEMČEVEC	1,75	0,46%	3,56	-1,81	-50,84%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	POFUKI	1,74	0,45%	0,23	1,50	644,50%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	POFUKI	5,67	1,48%	10,84	-5,18	-47,74%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	ŠTRIGOVEC	0,46	0,12%	0,04	0,43	1109,19%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	ŠTRIGOVEC	1,96	0,51%	2,47	-0,52	-20,84%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA	VUKŠINEC RIJEČKI	0,00	0,00%	0,01	-0,01	-100,00%
MJEŠOVITA NAMJENA - ZONE KLIJETI I POVREMENOG STANOVANJA ZA RAZVOJ	VUKŠINEC RIJEČKI	0,00	0,00%	0,93	-0,93	-100,00%
UKUPNO MJEŠOVITA NAMJENA		124,34	32,46%	157,82	-33,49	-21,22%
UKUPNO IZGRAĐENO		32,45	8,47%	4,48	27,97	624,34%
UKUPNO NEIZGRAĐENO		91,89	23,99%	153,34	-61,45	-40,08%



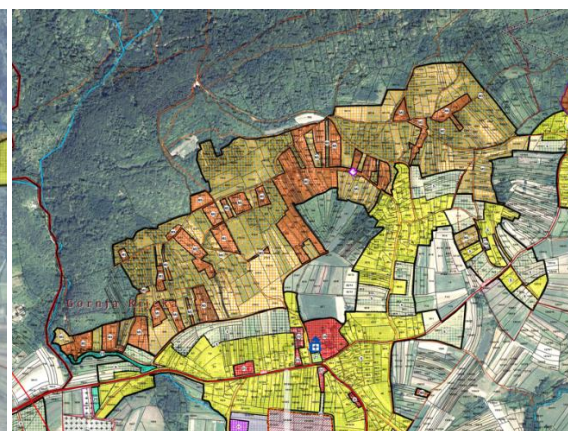
Najveća površina mješovite namjene nalazi se na području naselja Gornja Rijeka podno Kalničkog gorja u predjelu Puščak. Izgrađene površine u naselju Gornja Rijeka zauzimaju 13,13 ha, dok površina predviđena za razvoj iznosi 34,67 ha. U odnosu na prošle izmjene i dopune u izgrađene površine uključene su cijele katastarske čestice na kojima su izgrađeni objekti sukladno novoj katastarskoj izmjeri (povećanje za 11,44 ha) a površine za razvoj smanjene su za 15 ha.

Na razini čitave općine izgrađene površine mješovite namjene su povećane za 28 ha, a površine za razvoj su smanjene za 61 ha, sve s ciljem racionalnog korištenja prostora, ali i odredbi članka 43. Zakona o prostornom uređenju u kojem je navedeno da se građevinska područja naselja mogu povećati do 30 % njihove površine. Prioriteti povećanja građevinskog područja drugih namjena (prije svega stambene i gospodarske) odredila su ovakvu preraspodjelu kako bi se ispoštovao kriterij zakonske odredbe.

Između ostalog većina ovih zona određena je još od izvornog plana (2006. godine) i nije privedena svojoj svrsi, stoga podliježu i odredbi članka 43., stavka 6., Zakona o prostornom uređenju.



I. ID PPUO Gornja Rijeka



II. ID PPUO Gornja Rijeka



Stanje na terenu



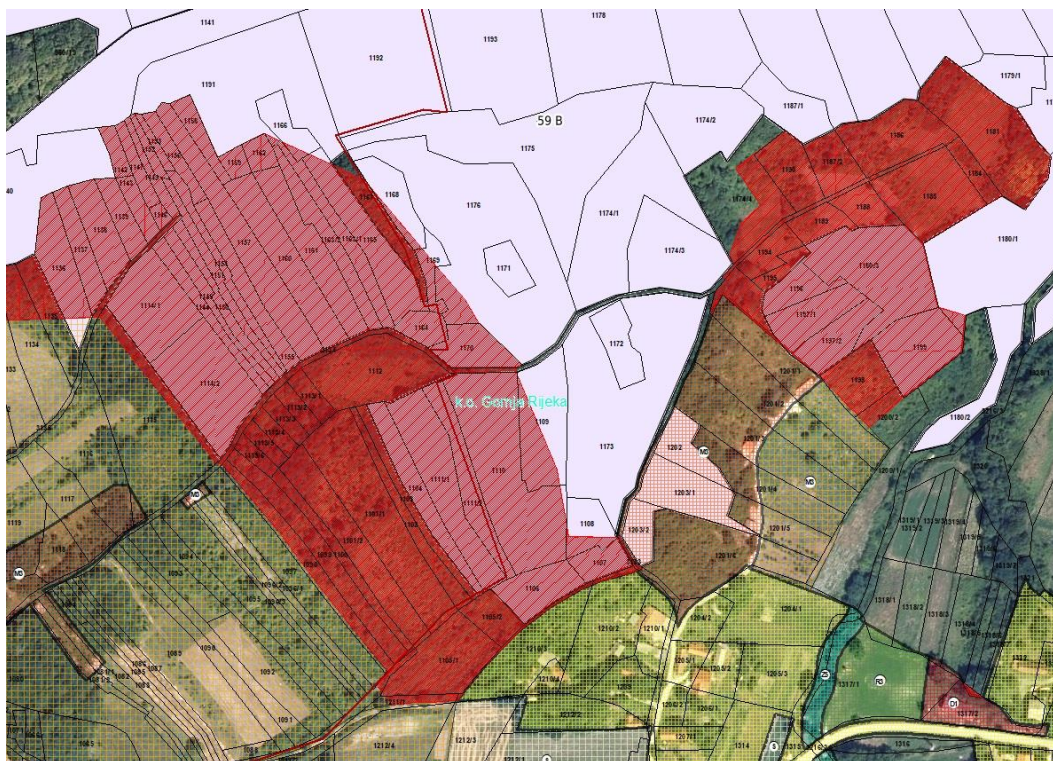
Niz tradicionalnih klijeti (etnološke građevine) u Gornjoj Rijeci

Slika 45.: Korekcija zone klijeti i povremenog stanovanja u Gornjoj Rijeci

Smanjenje je izvršeno na područjima koji su negrađivi (pad trena) ili su u zapuštenom stanju, a jedan od kriterija smanjenja građevinskog područja mješovite namjene bilo je i detektiranje preklapanja postojećeg građevinskog područja sa površinama privatnih šuma šumoposjednika. Prema Zakonu o šumama krčenje šume može se dozvoliti samo:

- u svrhu izgradnje šumske infrastrukture,
- u svrhu očuvanja stanišnih tipova i staništa vrsta od interesa za Europsku uniju u degradiranim sastojinama gariga i šibljaka,
- ako se šuma ili šumsko zemljište radi interesa Republike Hrvatske trebaju privesti drugoj namjeni,
- ako to zahtijevaju interesi sigurnosti ili obrane zemlje,
- u svrhu provedbe zahvata u prostoru sukladno aktima za provedbu prostornih planova,
- ako je to potrebno radi građenja građevina koje se prema prostornom planu odnosno posebnom propisu mogu graditi izvan građevinskog područja bez akta iz prethodne točke.

Iz tog razloga, iz građevinskog područja brisane su površine koje se preklapaju sa šumama i koje su putem digitalne ortofotokarte (DOF) i u katastru vidljive i načinom uporabe označene kao šume, jer se prostorno-planski želi spriječiti sječa svih ili gotovo svih stabala i/ili njegovih grmolikih oblika u šumi radi širenja daljnje izgradnje.



Slika 46.: Primjer preklapanja privatnih šuma (ljubičasto) sa građevinskim područjem mješovite namjene iz I. Izmjena i dopuna prostornog plana (crveno)

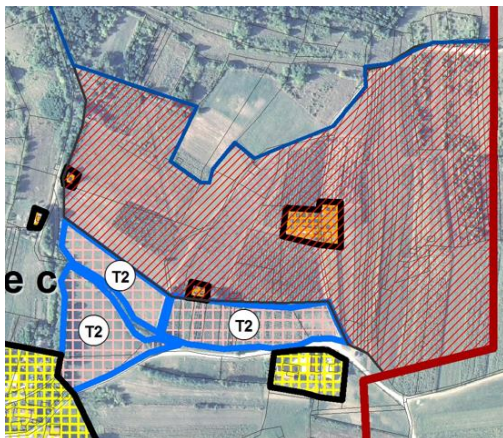
U naselju Kolarec također je izvršena promjena površina mješovite namjene u skladu s navedenim kriterijima, a s obzirom da je interes za razvojem ugostiteljsko-turističkih sadržaja baš na ovome području velik, izmijenjeni su prostornoplanski uvjeti, kako bi stanovnici u konačnici mogli razvijati ovu vrstu djelatnosti i pružati uslugu smještaja te pripremanja i usluživanja jela i pića.



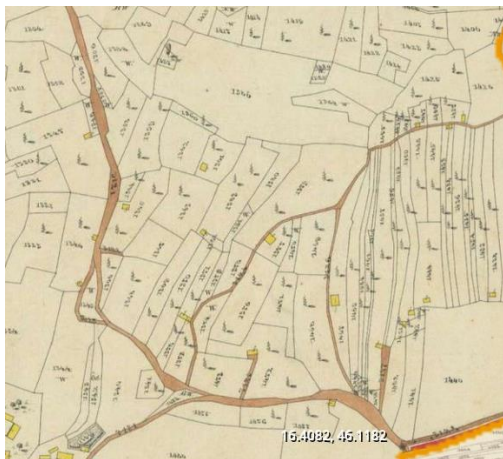
Slika 47.: Korekcija zone klijeti i povremenog stanovanja u naselju Kolarec

Podno Malog Kalnika formiran je novi izdvojeni dio građevinskog područja naselja Deklešanec mješovite namjene. Površina je to koja je nastala dijelom iz prenamijenjene planirane površine gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene, a većim dijelom se radi o povećanju na ostalo obradivo tlo sukladno pristiglim zahtjevima i postojećoj izgradnji. Ovo je područje tradicionalno vinogradarsko područje i područje izgradnje klijeti što je vidljivo i iz starih katastarskih planova, međutim, trenutno se nalazi i unutar zaštićenog dijela prirode (Značajni krajobraz Kalnik) pa podliježe mjerama zaštite sukladno Zakonu o zaštiti prirode. Ovim područjem upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije. Za zahvate na zaštićenom području za koje je sukladno posebnim propisima iz područja prostornog uređenja i posebnim propisima iz područja gradnje potrebno ishoditi akt za građenje, potrebno je utvrditi uvjete zaštite prirode i ishoditi potvrdu sukladno članku 143. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19). Za zahvate koji se izvode na području posebnog rezervata, a kojima je nositelj javna ustanova, potvrdu izdaje Ministarstvo, a

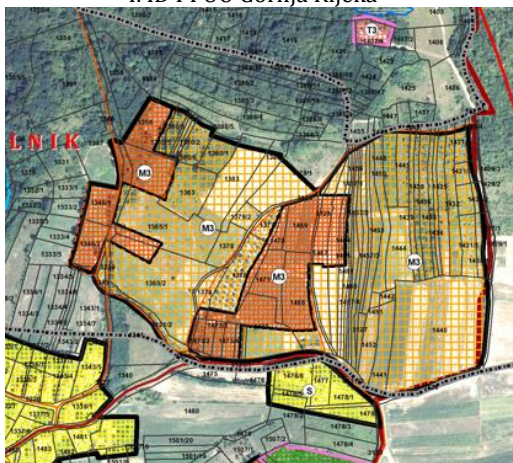
za zahvate koji se izvode na području značajnog krajobraza potvrdu izdaje upravno tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša. Za zahvat na zaštićenom području, za koji nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja potrebno je ishoditi dopuštenje sukladno članku 144. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).



I. ID PPUO Gornja Rijeka



Katastarski plan iz 19. st⁹



II. ID PPUO Gornja Rijeka

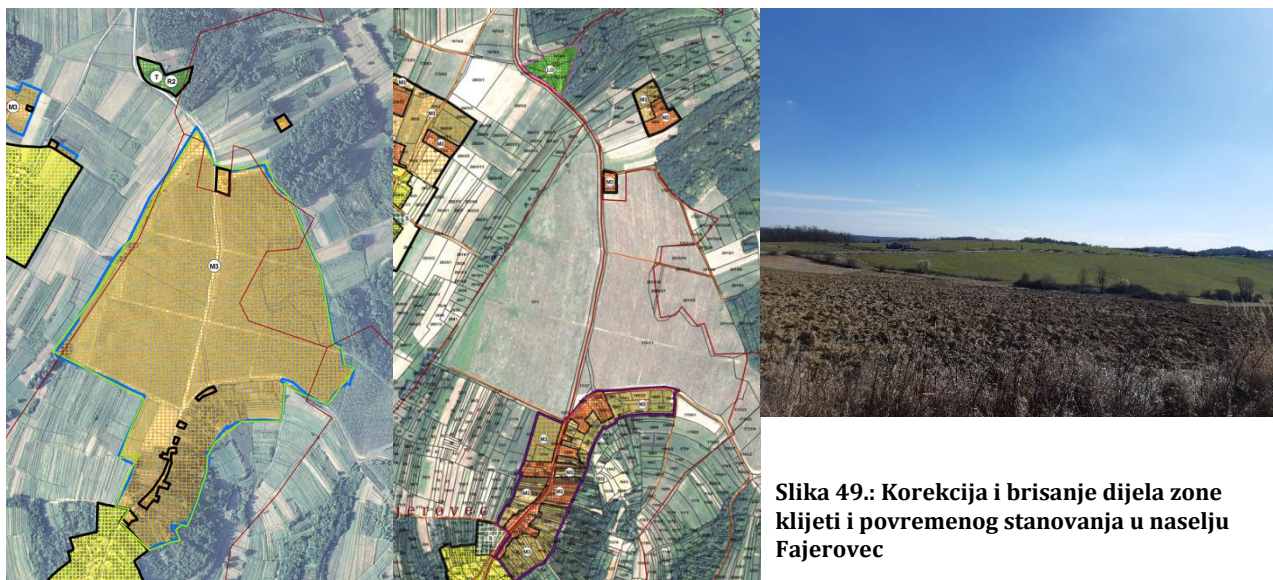


Stanje na terenu - pogled s Malog Kalnika

Slika 48.: Nova formirana zona klijeti i povremenog stanovanja u Deklešancu

U naselju Fajerovec značajno je smanjena planirana površina mješovite namjene (za 23 ha), a radi se o smanjenju velikih površina u vlasništvu BADEL 1862 D.D. i vlasništvu RH, odnosno o katastarskim česticama koje su u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem određene za zakup. Iako se u katastru neke od njih vode kao vinograd, na njima nisu trajni nasadi već se uzgajaju jednogodišnje biljke. S obzirom da se istima i dalje namjerava raspolagati na ovaj način, bilo je potrebno da se izuzmu iz građevinskog područja.

⁹ Izvor: Arcanum Maps, Habsburg Empire - Cadastral maps (XIX. century), link: <https://maps.arcanum.com/en/map/cadastral/?layers=3%2C4&bbox=1799503.7239878096%2C6135132.820320374%2C1855035.2250369901%2C6156076.566070513>, rujna 2024.



Slika 49.: Korekcija i brisanje dijela zone klijeti i povremenog stanovanja u naselju Fajerovec

Veće promjene izvršene su i po pitanju mješovite namjene u naselju Donja Rijeka u predjelu Galdišće i Pustika. S obzirom na stanje na terenu planirane površine su smanjene za 7 ha, a u izgrađene površine uključene su cijele čestice sa izgrađenim objektima prema novoj izmjeri, ali i prema pristiglim zahtjevima.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

Stanje na teretnu

Slika 50.: Korekcija i brisanje dijela zone klijeti i povremenog stanovanja u naselju Donja Rijeka

U naselju Donja Rijeka s obzirom na zahtjev formirana je potpuno nova površina mješovite namjene koja je na samoj granici sa Općinom Sveti Petar Orehovec. U Općini Sveti Petar Orehovec, naselja Miholec i Podvinje Miholečko s južne strane prometnice imaju već formiranu zonu mješovite namjene – zona klijeti i povremenog stanovanja (oznake M3) pa ovo područje predstavlja zapravo jednu cjelinu i na ovaj način se omogućava i stanovnicima na području Općine Gornja Rijeka daljnji razvoj i gradnja prvenstveno u svrhu povremenog stanovanja i/ili obavljanja poljoprivredne djelatnosti vezane uz vinogradarstvo i voćarstvo, ali i razvoja popratnih ugostiteljsko-turističkih djelatnosti.



Slika 51.: Novoformirana zona u naselju Donja Rijeka, na granici s Općinom Sveti Petar Orehovec

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, kolovoz 2020.

ZAPUŠTENI VINOGRADI

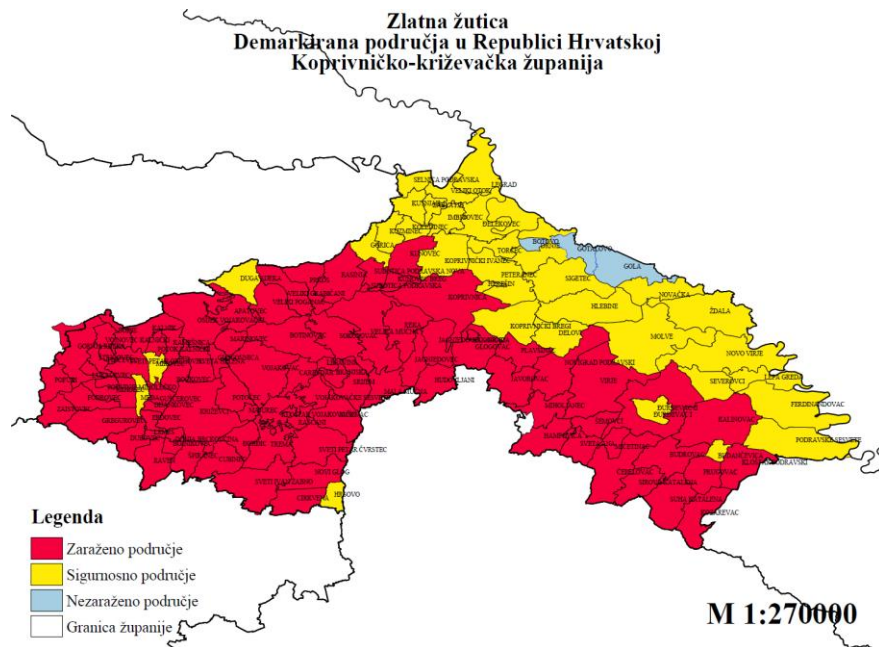
Zbog toga što su posjedi usitnjeni i neprimjereni za ozbiljnu tržišnu proizvodnju, često puta neriješenih imovinsko-pravnih odnosa, u ovim mješovitim zonama javlja se problem zapuštenosti vinograda i njihova zaraženost zlatnom žuticom. *Zapušteni vinograd* jest vinograd koji se redovito ne obrađuje i ne održava i/ili u kojem najmanje prethodne godine nije obavljena zimska rezidba i/ili je zemljište zaraslo, neovisno o eventualnoj promjeni kulture na poljoprivrednom zemljištu ili promjeni namjene poljoprivrednoga zemljišta.¹⁰ Prema podacima Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva **cijelo područje Općine Gornja Rijeka nalazi se u demarkiranom zaraženom¹¹ području zlatnom žuticom**. Stanje na terenu, ali i ovakvi podaci pokazuju ozbiljnost situacije u kojoj se nalazi vinogradarstvo i vinarstvo koji su nekada imali snažnu tradicijsku

¹⁰ Naredba o poduzimanju mjera za sprječavanje širenja i suzbijanje zlatne žutice vinove loze ("Narodne novine" broj 48/18 i 63/19)

¹¹ Zaraženo područje širine je najmanje 1 km od mjesta na kojem je utvrđena prisutnost zlatne žutice vinove loze.

vrijednost u našem narodu, a sada zbog demografske i gospodarske situacije ova grana poljoprivrede u ovome kraju propada.

Zaraženi vinogradi predstavljaju veliku opasnost za daljnje širenje zlatne žutice vinove loze na teritoriju RH te je obvezno njihovo krčenje. Krčenje zapuštenih i zaraženih vinograda zlatnom žuticom vinove loze čiji je vlasnik nedostupan/nepoznat u nadležnosti je jedinice lokalne samouprave (JLS). JLS treba izvršiti krčenje zapuštenih i zaraženih vinograda zlatnom žuticom vinove loze čiji je vlasnik nedostupan/nepoznat. Sredstva za provedbu krčenja osiguravaju se u Državnom proračunu. Terenski, stručni i administrativni nadzor nad provedbom postupka krčenja



zapuštenih i zaraženih vinograda od strane JLS-a provodi Povjerenstvo za kontrolu koje imenuje ministar nadležan za poljoprivredu. Po završetku krčenja zapuštenih vinograda čiji je vlasnik nedostupan/nepoznat provest će se postupak davanja u zakup zemljišta.

12

Slika 52.: Zlatna žutica, demarkirana područja u Koprivničko-križevačkoj županiji

Izvor: Fitosanitarni informacijski sustav, <https://fis.mps.hr/propisi/biljno-zdravstvo>, Odluka o određivanju demarkiranih područja u kojima se provode mjere za sprječavanje širenja i suzbijanje zlatne žutice vinove loze („Narodne novine“ broj 92/2024)

Vinogradari u vinogradima trebaju radi sprječavanja širenja, suzbijanja i iskorjenjivanja štetnog organizma **u zaraženom području provoditi mjere** na način da :

- uklanjaju i uništavaju pojedinačne zaražene trsove koji pokazuju simptome zajedno sa korijenjem,
- uništavaju običnu pavitinu (*Clematis vitalba*)
- krče zapuštene vinograde (ako je više od 20 % trsova koji pokazuju simptome koji upućuju na zarazu štetnim organizmom).

Radi sprječavanja širenja štetnog organizma u zaraženom području, vinogradari su obvezni provoditi **sljedeće preventivne mjere**:

- sustavno pregledavati glavne biljke radi uočavanja moguće pojave simptoma koji upućuju na zarazu štetnim organizmom,

¹² Ministarstvo poljoprivrede: Akcijski plan za sprječavanje širenja zlatne žutice vinove loze za razdoblje 2023. – 2025., Zagreb, svibanj 2023. godine

- redovito pratiti prisutnost vektora postavljanjem žutih ljepljivih ploča te
- suzbijati vektora u vinogradima, matičnim nasadima i rasadnicima vinove loze prema programu suzbijanja iz Naredbe o poduzimanju mjera za sprječavanje širenja i suzbijanje zlatne žutice vinove loze ("Narodne novine" broj 48/18 i 63/19).

Ako se tijekom srpnja na žutim pločama ulovi i samo jedan odrasli oblik američkog cvrčka, potrebno je obaviti određeno tretiranje insekticidima.

3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

3.3.1. Površine gospodarske namjene

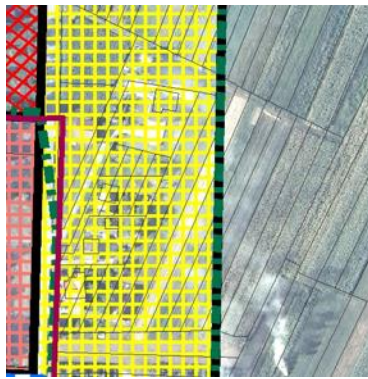
Površine gospodarske, proizvodne namjene (oznake I1) namijenjene su prvenstveno za gradnju različitih poslovnih, proizvodnih i servisnih građevina, odnosno djelatnosti koje zahtijevaju veće površine te mogu potencijalno ugroziti ljude i okolni prostor. Površine gospodarske, prehrambeno-prerađivačke namjene (oznaka I2) namijenjene su prvenstveno za gradnju građevina prehrambeno-prerađivačke industrije, uključivo građevine koje služe odvijanju tehnološkog procesa.

Ovim II. izmjenama i dopunama određene su površine gospodarske, proizvodne namjene unutar građevinskog područja naselja Gornja Rijeka, a sve druge površine gospodarske namjene nalaze se na izdvojenom građevinskom području izvan naselja. Pregled svih površina gospodarske namjene na području Općine Gornja Rijeka nalazi se u sljedećoj tablici.

NAMJENA	NASELJE	Površina (ha)	Udio u gospodarskoj namjeni	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA (%)
GOSPODARSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	DROPKOVEC	3,08	32,66%	1,33	1,75	131,27%
GOSPODARSKA NAMJENA	DROPKOVEC	1,88	19,97%	2,03	-0,15	-7,23%
GOSPODARSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	GORNJA RIJEKA	2,84	30,06%	0,00	2,84	
GOSPODARSKA NAMJENA	GORNJA RIJEKA	0,65	6,89%	2,35	-1,70	-72,31%
GOSPODARSKA NAMJENA	POFUKI	0,98	10,42%	0,75	0,23	30,88%
GOSPODARSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	POFUKI	0,00	0,00%	5,81	-5,81	-100,00%
UKUPNO GOSPODARSKA NAMJENA		9,43	100,00%	12,27	-2,84	-23,16%
UKUPNO IZGRAĐENO		3,52	37,28%	5,13	-1,61	-31,44%
UKUPNO NEIZGRAĐENO		5,92	62,72%	7,15	-1,23	-17,21%

U Gornjoj Rijeci je formirana nova gospodarska zona u kojoj su izgrađene dvije građevine poslovne namjene za skladištenje ljuske oraaha, proizvodnju i pakiranje peleta. Radi se o poslovnom subjektu MP STUDIO d.o.o. koji je registriran za djelatnost uzgoj bobičastog, orašastog i ostalog voća

i ima jednog zaposlenog. S obzirom da se investitor namjerava širiti i potrebno mu je dodatnog prostora planom je formirana i zona za budući razvoj.



I. ID PPUO Gornja Rijeka



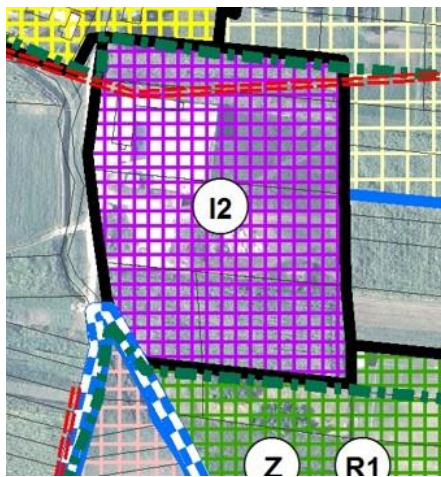
II. ID PPUO Gornja Rijeka



Stanje na terenu

Slika 53.: Nova gospodarska zona u Gornjoj Rijeci

Općinsko vijeće Općine Gornja Rijeka donijelo je 22. travnja 2024. godine Odluku o osnivanju **Poduzetničke zone „Radnička“**. Namjera osnivanja poduzetničke zone jest poticanje razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja s ciljem povećanja broja gospodarskih subjekata na području Općine Gornja Rijeka i poboljšanja njihovih poslovnih rezultata, povećanje konkurentnosti poduzetnika, porast zaposlenosti, te povećanje



I. ID PPUO Gornja Rijeka



II. ID PPUO Gornja Rijeka

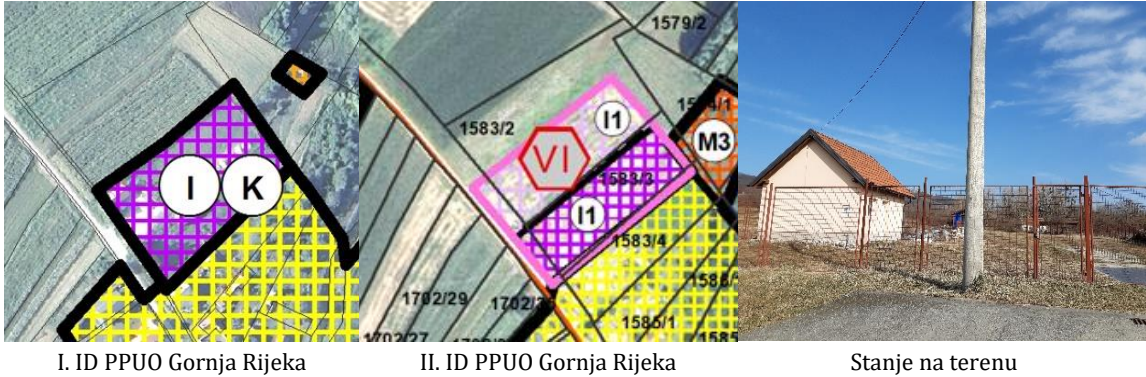


Stanje na terenu izgrađeni dio i površina za razvoj

Slika 54.: Korekcija postojeće gospodarske zone u Gornjoj Rijeci

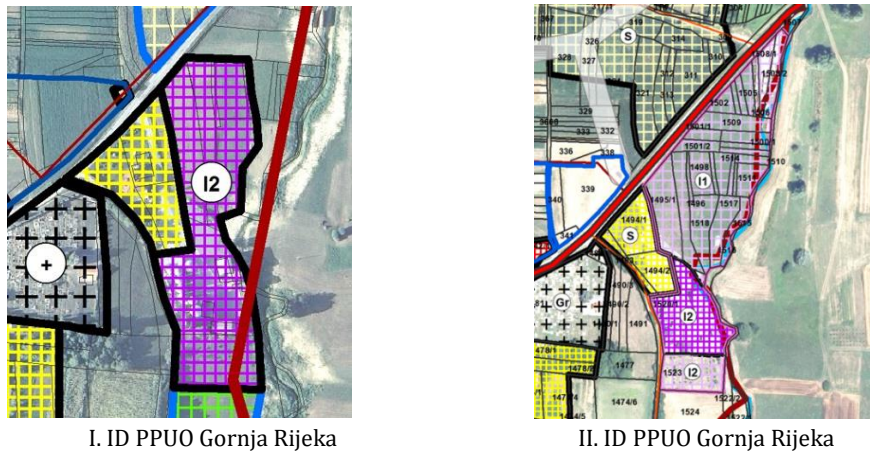
udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Općine Gornja Rijeka. Poduzetnička zona obuhvaća sljedeće čestice: 1816/20, 1816/83, 1816/84, 1816/85, 1816/86 sve k.o. Gornja Rijeka. Osnivač i upravitelj Poduzetničke zone je Općina Gornja Rijeka. Ukoliko će biti potrebe prostornim planom je omogućeno i proširenje gospodarske zone na katastarske čestice 1816/19, 1816/68 i 1816/58.

U odnosu na prošle izmjene i dopune izvršena je korekcija postojeće gospodarske zone u zaseoku Novoseli jer je katastarska čestica 1583/4 zapravo stambene namjene i trenutno je u fazi rekonstrukcije, a dio katastarske čestice 1583/2 je određen kao planirana gospodarska namjena prvenstveno kao planirana lokacija za višak iskopa.



Slika 55.: Korekcija postojeće gospodarske zone (sajmište Novoseli) u Gornjoj Rijeci

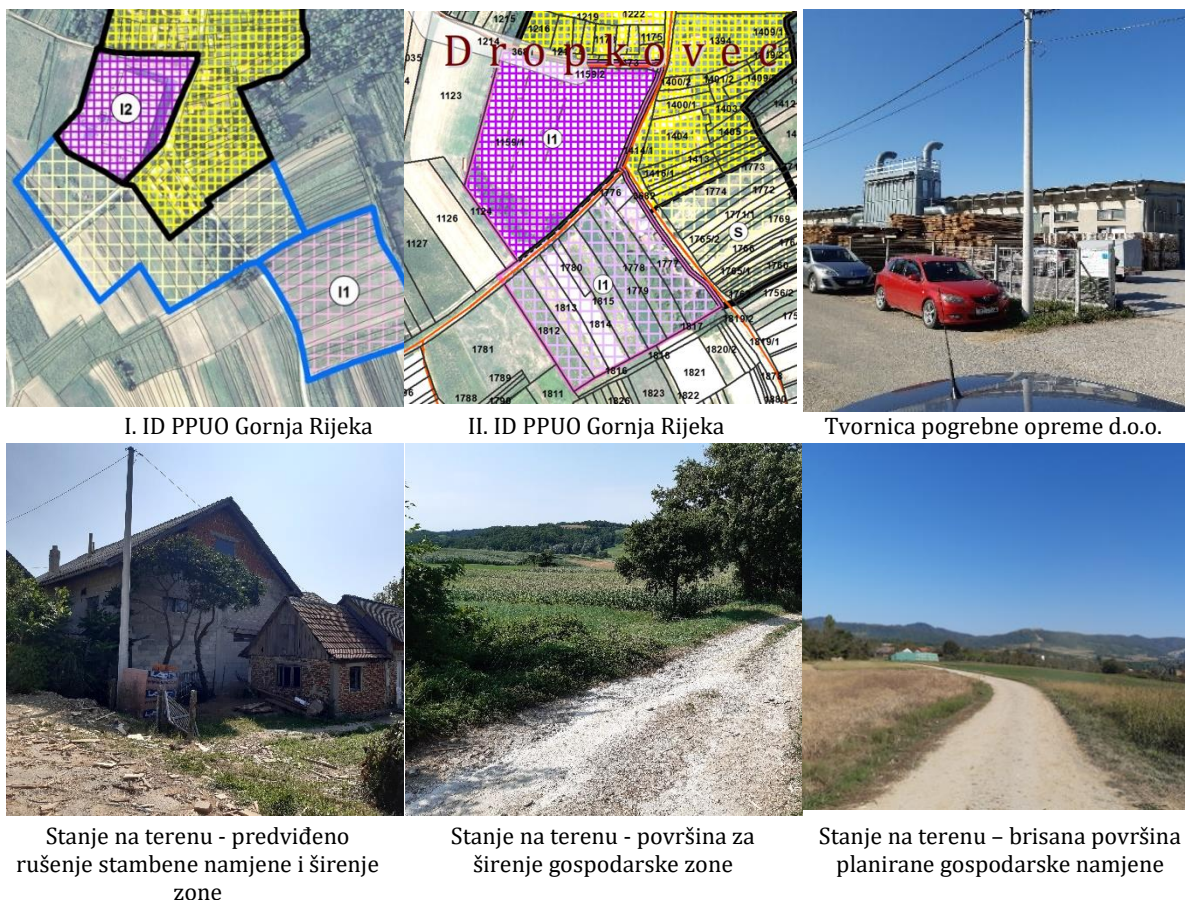
U naselju Dropkovec nalaze se dvije postojeće površine gospodarske namjene i površine za njihov razvoj. Na samom ulazu u naselje nalazi se Mlin Lukačić d.o.o. registriran za djelatnost proizvodnja mlinskih proizvoda.



Slika 56.: Korekcija postojeće gospodarske zone na ulazu u naselje Dropkovec (Mlin Lukačić d.o.o.)

U 2023. godini Mlin Lukačić d.o.o. nije povećavao ni smanjivao broj zaposlenih, a imao je 7 zaposlenika. Izvršena je korekcija čitave zone na način da su odijeljeni izgrađeni od neizgrađenih dijelova, te je formirana nova površina za razvoj uz državnu cestu (DC 22). Planirana površina već jednim dijelom služi za parkiranje, a potrebno ju je adekvatno urediti u smislu pristupa, odvajanja od stambene namjene i zaštite od poplava u kontaktnom području s potokom Črncac zaštitnim zelenilom. Na površini je investitor iskazao interes za gradnju sunčane elektrane te je stoga na površinama izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene, proizvodne (oznaka I1) i prehrambeno-prerađivačke (oznaka I2) omogućena izgradnja sunčane elektrane.

Na kraju naselja nalazi se Tvornica pogrebne opreme d.o.o. osnovana 2004. godine koja se bavi proizvodnjom ljesova, ambalaže i namještaj za pogrebne kapele i salone. U 2023. godini zapošljavali su 75 ljudi, a proizvode cca. 30.000 ljesova, što je pola kapaciteta¹³. Zastupljeni su na tržištima Austrije, Njemačke, Švicarske, Italije, Belgije, Francuske i Hrvatske, a cilj je svrstati se u sam vrh europskih proizvođača pogrebne opreme. S obzirom da se investitor namjerava širiti i povećati proizvodnju planom mu je omogućena nova lokacija za razvoj gospodarske djelatnosti.



Slika 57.: Korekcija postojeće gospodarske zone za proizvodnju ljesova u Dropkovcu, stvaranje preduvjeta za njeno širenje i brisanje površine planirane gospodarske zone iz I. izmjena i dopuna

¹³ Izvor: Tvornica pogrebne opreme, link: <https://www.tpo.hr/>, Poslovna.hr: <https://www.poslovna.hr/lite/tvornica-pogrebne-opreme-dqoqoq/587534/subjekti.aspx>, rujan 2024.,

U naselju Pofuki odustalo se od planirane gospodarske namjene zapadno od postojećeg igrališta i u samoj blizini obnovljenog Društvenog doma Pofuki i ova površina je brisana iz građevinskog područja.



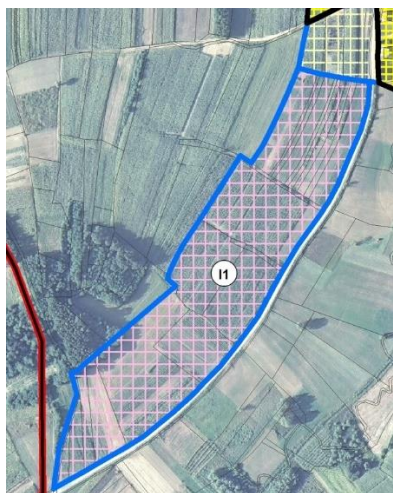
I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

Pogled na brisanu gospodarsku zonu planiranu u I. izmjenama i dopunama

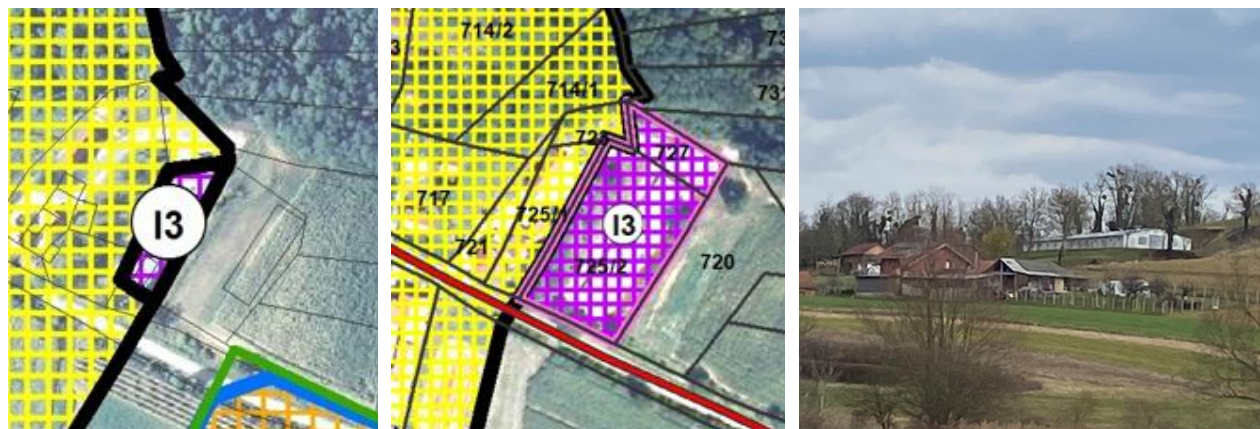
Slika 58.: Brisanje planirane gospodarske zone u blizini igrališta i Društvenog doma Pofuki

Odustalo se također od planirane gospodarske zone na jugu naselja Pofuki uz županijsku cestu (ŽC 2244) za koju nije bilo interesa investitora pa je ova površina također brisana iz građevinskog područja. Brisane gospodarske zone podliježu i odredbi članka 43., stavka 6., Zakona o prostornom uređenju.



Slika 59.: Brisanje planirane gospodarske zone jug u naselju Pofuki

Ovim II. izmjenama i dopunama izvršena je i korekcija postojećih gospodarskih namjena peradarskih farmi izvan građevinskog područja naselja Pofuki prema katastarskim česticama. Radi se o farmi OPG-a Stjepana Borjan koja se bavi uzgojem pilića (prema dostavljenim podacima Ministarstva poljoprivrede na lokaciji se nalazi 11000 komada). Minimalne korekcije izvršene su na sjeveru naselja Pofuki gdje se nalaze objekti peradarske farme poslovnog subjekta PILMES-HEGA, vl. Dražen Hegedić koji funkcionalno pripadaju farmi na području naselja Prešečno Visočko.



Slika 60.: Korekcija postojeće peradarske farme (OPG Stjepan Borjan) u naselju Pofuki

U naselju Gornja Rijeka (južno od Radničke zone) nalazila se nekada farma koja nije bila kompatibilna sa planiranim ugostiteljsko-turističkim sadržajima povezanim uz dvorac, pa se na njoj odredbama sugerirao uzgoj konja kao kompatibilna djelatnost. Farma je odavno napuštena, a 2024. godine je i srušena te je brisana iz građevinskog područja.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

Stanje na terenu

Slika 61.: Brisanje površine gospodarske namjene, farma I3 u naselju Gornja Rijeka

3.3.2. Površine gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene

Ovim II. izmjenama i dopunama odustalo se od planirane površine za razvoj medicinskog turizma u naselju Gornja Rijeka te je površina jednim dijelom prenamijenjena u mješovitu namjenu - zonu klijeti i povremenog stanovanja (oznake M3), a sjeverni dio te zone brisan je iz građevinskog područja.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

Stanje na terenu

Slika 62.: Brisanje dijela i prenamjena dijela gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone (zdravstveni turizam T4) u Gornjoj Rijeci

Isto tako se odustalo od planirane lokacije za razvoj kampa na samom jugu naselja Kostanjevec Riječki pa je navedena površina brisana iz građevinskog područja. Brisane zone gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene podliježu i odredbi članka 43., stavka 6., Zakona o prostornom uređenju.



Slika 63.: Brisanje gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone u naselju Kostanjevec Riječki

U naselju Deklešanec brisana je jedna planirana ugostiteljsko-turistička namjena koja nije privedena svrsi, dok su preostale dvije prenamijenjene u mješovitu namjenu - zonu klijeti i povremenog stanovanja (oznake M3) u skladu sa stanjem i korištenjem na terenu. Ovo je prostor koji se nalazi u zaštićenom području (Značajni krajobraz Kalnik), a način uređenja, gradnje i korištenja detaljnije je opisano u poglavlju 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka



Stanje na terenu – brisana površina planirane ugostiteljsko-turističke namjene

Prenamjena ugostiteljsko-turističke namjene u zonu mješovite namjene podno Kalnika

Slika 64.: Brisanje i prenamjena planiranih gospodarskih, ugostiteljsko-turističkih zona u naselju Deklešanec

Površina gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene na izdvojenom građevinskom području izvan naselja odnosi se na turističku zonu „Mali Kalnik“ (oznaka T3), a namijenjena je za gradnju građevina i uređenje površina koje služe za pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga bez gradnje smještajnih građevina, te uz njih kompatibilnih sportsko-rekreacijskih i poslovnih sadržaja kojima se upotpunjuju osnovna namjena (uslužni, ugostiteljski i turistički, trgovački). Obuhvat i slika s terena nalazi se u poglavlju 1.1.2.3.. Pregled površina gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene nalazi se u sljedećoj tablici.

NAMJENA	NASELJE	Površina u ha	Udio u gospodarskoj, ugostiteljsko-turističkoj namjeni	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA U %
GOSPODARSKA, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA	DEKLEŠANEC	0,12	2,81%	0,11	0,01	10,09%
GOSPODARSKA, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA	GORNJA RIJEKA	3,56	80,46%	3,94	-0,38	-9,69%
GOSPODARSKA, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA ZA RAZVOJ	DEKLEŠANEC	0,00	0,00%	1,40	-1,40	-100,00%
GOSPODARSKA, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA ZA RAZVOJ	GORNJA RIJEKA	0,00	0,00%	2,25	-2,25	-100,00%

GOSPODARSKA, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA ZA RAZVOJ	KOLAREC	0,74	20,10%		0,74	
GOSPODARSKA, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA ZA RAZVOJ	KOSTANJEVEC RIJEČKI	0,00	0,00%		0,17	-100,00%
UKUPNO GOSPODARSKA, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA		4,42	100,00%		7,87	-3,45
UKUPNO IZGRAĐENO		3,68	83,26%		4,05	-0,37
UKUPNO NEIZGRAĐENO		0,74	16,74%		3,82	-80,60%

Površine gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene (oznaka T) namijenjene su za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, koja podrazumijeva pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i uslugu smještaja, te pružanje usluga u turizmu (usluge zdravstvenog turizma, aktivnog i pustolovnog turizma, ribolovnog turizma, turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika i ostalo). U naselju Kolarec stvorena je takva nova gospodarska, ugostiteljsko-turistička zona prema zahtjevu investitora, a u njoj se planira postavljanje montažno-mobilnih kućica.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

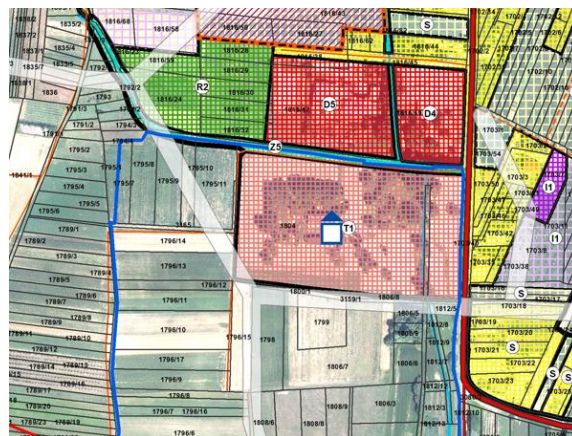
Stanje na terenu

Slika 65.: Novoformirana gospodarska, ugostiteljsko-turistička namjena u naselju Kolarec

Površina gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene - kompleks dvorca (oznake T1) u naselju Gornja Rijeka predviđena je prvenstveno za rekonstrukciju postojeće građevine dvorca i potencijalnu gradnju novih građevina u svrhu pružanja ugostiteljsko-turističkih usluga, odnosno za pružanje usluga smještaja i pripremanja i usluživanja jela i pića.



I. ID PPUO Gornja Rijeka



II. ID PPUO Gornja Rijeka

Slika 66.: Korekcija postojeće gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone (kompleks dvorca) i brisanje planirane gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone u Gornjoj Rijeci

Tvrtka A1 FORMAT studio za produkt dizajn, dizajn interijera/eksterijera i grafički dizajn, izradila je glavni projekt rekonstrukcije, sanacije i proširenja dvorca Erdödy-Rubido u Gornjoj Rijeci 2012. godine. Projekt se sastoji od tri dijela:

1. restauracije i sanacije dvorca (u dvorcu bi trebali biti smješteni lobby, salon, restoran, mala kongresna dvorana i apartmani,
2. zgrade novog hotela koja zadržava adekvatni odnos prema dvorcu udaljenošću, tlocrtnom dispozicijom, gabaritom i oblikovanjem,
3. kongresni i wellness centar smješten ispod zemlje u međuprostoru dvorca i novog hotela.



Slika 67.: Detalj iz glavnog projekta rekonstrukcije, sanacije i proširenja dvorca

Izvor: A1 FORMAT studio,
<https://adakezic.com/hr/projekti/arhitektonski-projekti/dvorac-erdody-rubido>, rujan 2024.



Slika 68.: Površina ugostiteljsko-turističke namjene za razvoj planirana inicijalnim planom

Dvorac je u privatnom vlasništvu, potpuno zapašten i devastiran kao i perivoj. Prilikom gradnje i uređenja prostora unutar kompleksa dvorca obavezno je poštivati mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i izvoditi zahvate u suradnji s nadležnim konzervatorskim odjelom.

3.3.3. Površine javne i društvene namjene

Površine javne i društvene namjene (oznaka D) namijenjene su prvenstveno za gradnju građevina javne i društvene namjene te uz njih kompatibilnih poslovnih djelatnosti i stanovanja kao prateće funkcije. Na zasebnim građevnim česticama unutar površina javne i društvene namjene predviđa se kao osnovnu građevinu graditi sljedeće građevine javne i društvene namjene:

- upravne – oznaka D1,
- socijalne – oznaka D2,
- zdravstvene – oznaka D3,
- predškolske – oznaka D4,
- školske – oznaka D5,
- kulturne – oznaka D7,
- vjerske – oznaka D8.

Pregled površina javne i društvene namjene po naseljima nalazi se u sljedećoj tablici.

NAMJENA	NASELJE	Površina (ha)	Udio u javnoj i društvenoj namjeni	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA (%)
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	DEKLEŠANEC	0,14	2,56%	0,13	0,01	7,54%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	DROPKOVEC	0,32	5,92%	0,33	-0,01	-4,15%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	FODROVEC RIJEČKI	0,02	0,29%	0,02	0,00	-20,37%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	GORNJA RIJEKA	3,97	73,37%	3,07	0,90	29,19%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA ZA RAZVOJ	GORNJA RIJEKA	0,21	3,97%	0,00	0,21	
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	KOLAREC	0,41	7,55%	0,35	0,06	16,31%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	KOSTANJEVEC RIJEČKI	0,12	2,22%	0,13	-0,01	-5,10%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	POFUKI	0,15	2,82%	0,46	-0,31	-66,92%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	VUKŠINEC RIJEČKI	0,07	1,29%	0,08	-0,01	-14,64%
UKUPNO JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA		5,41	100,00%	4,58	0,83	18,22%
UKUPNO IZGRAĐENO		5,20	96,03%	9,16	-3,96	-43,24%
UKUPNO NEIZGRAĐENO		0,21	3,97%	0,00	0,21	

Površine javne i društvene namjene revidirane su i korigirane u svim naseljima Općine Gornja Rijeka. Najveće izmjene i dopune izvršene su u naselju Gornja Rijeka, a ucrtane su prema novoj katastarskoj izmjeri. U odnosu na prethodne izmjene i dopune preparcelirana je čestica na kojoj se nalazi Osnovna škola "Sidonije Rubido- Erdödy" Gornja Rijeka i u njenom istočnom dijelu je izgrađena građevina za predškolski odgoj i obrazovanje odnosno dječji vrtić.

Dječji vrtić „Mali medo“ osnovala je Općina Gornja Rijeka u rujnu 2020. godine, a počeo je sa radom 1. ožujka 2022. godine. Do tada se predškolski program odvijao u prostorijama osnovne škole „Sidonije Rubido- Erdödy“ te u područnim školama u Kolarcu i Hižanovcu kao program predškole. Tim je predškolskim programom bio obuhvaćen samo dio djece predškolske dobi, djece u godini prije polaska u školu, dok program ranog i predškolskog odgoja nije postojao zbog nedostatka prostornih i materijalnih uvjeta. Trenutno je 40-ak polaznika raspoređenih u tri odgojno-obrazovne skupine djeca u dobi od jedne godine do tri godine života i djeca od tri godine do polaska u školu). U tijeku je dogradnja vrtića zbog nedovoljnog broja kapaciteta.



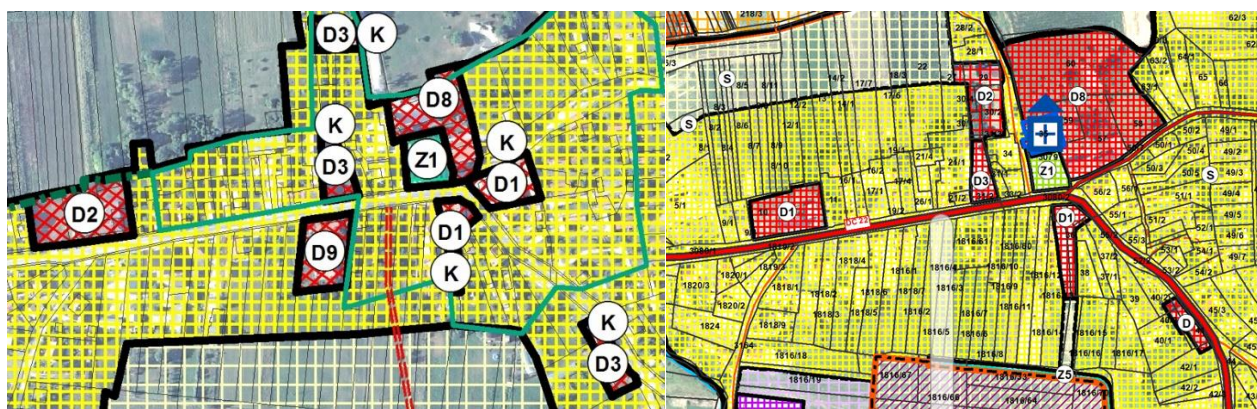
I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

Stanje na terenu Dječji vrtić „Mali medo“

Slika 69.: Korekcija površine javne i društvene namjene (predškolske i školske) u naselju Gornja Rijeka

U centralnom dijelu naselja površine javne i društvene namjene promijenile su ili izgubile svoju primarnu osnovnu funkciju pa su u skladu s time i promijenjene njihove oznake. Površina koja je bila označena kao veterinarska stanica oznakom D9 prenamijenjena je u stambenu namjenu jer



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

Slika 70.: Korekcija površina javnih i društvenih sadržaja u centralnom dijelu naselja Gornja Rijeka

Staroj zgradi Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije (nekadašnja oznaka D3) ostavljena je mogućnost da se u njoj smjesti i razvija bilo koji drugi oblik javnog i društvenog sadržaja (oznaka D). U poslovnoj zgradi na Trgu Sidonije Rubido Erdödy 2 u općinskom vlasništvu trenutno se odvija uslužna i trgovačka djelatnost, ali tu su i uredi Komunalnog poduzeća Gornja Rijeka do.o., Hrvatskog telekoma d.d., poslovnog subjekta Zidarić j.d.o.o. te ima još slobodnih

prostora za najam. S obzirom na njenu lokaciju i djelatnosti koje se u njoj odvijaju ova je građevina prenamijenjena iz javne i društvene namjene u stambenu namjenu.



Slika 71.: Stanje na terenu - stara zgrada Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije



Slika 72.: Stanje na terenu - Poslovna zgrada na Trgu Sidonije Rubido Erdödy 2

Lokacija zdravstvene ustanove (oznaka D3) i dalje ostaje ista, a izvršena je korekcija u skladu s katastarskom česticom. Zgrada Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije proradila je 2020. godine i u njoj se nalazi ordinacija opće medicine i stomatološka ordinacija te prostorije predviđene za stambeno zbrinjavanje liječnika.



Slika 73.: Nova zgrada Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije u fazi izgradnje 2019. godine i stanje na terenu 2024.



Upravna zgrada same općine nalazi se na čestici broj 36 k.o. Gornja Rijeka, a površina je iscrtana prema novoj katastarskoj izmjeri i ostaje sa oznakom D1. Osim uprave općine u zgradi se nalazi Ljekarna Jagatić, HP - Hrvatska pošta d.d. i računovodstveni obrt ISSA d.o.o. Čestica broj 10 k.o. Gornja Rijeka na kojoj je vatrogasni dom Dobrovoljnog vatrogasnog društva Gornja Rijeka također je korigirana u skladu s novom izmjerom, a s obzirom na novi Pravilnik o prostornim planovima njena funkcija pripada također u kategoriju upravnih zgrada pa joj je oznaka promijenjena iz D2 u D1.



Slika 74.: Stanje na terenu – upravna zgrada općine



Slika 75.: Stanje na terenu - Vatrogasni dom Dobrovoljnog vatrogasnog društva Gornja Rijeka

Površina javne i društvene namjene na kojoj se nalazi crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije u Gornjoj Rijeci i župni dvor značajno je povećana u odnosu na prošle izmjene i dopune. Za vjersku namjenu oznake D8 određene su sljedeće katastarske čestice: 57, 58, 59, 60 i 35 k.o. Gornja Rijeka. Crkva je zaštićeno kulturno dobro, a kulturna međa prema podacima iz registra obuhvaća česticu 35. U dvorištu župne crkve je podignuta kamena kapelica, takozvani „Potkalnički Lourdes“, s oltarom i kipom Majke Božje.



Slika 76.: Stanje na terenu - Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije u Gornjoj Rijeci



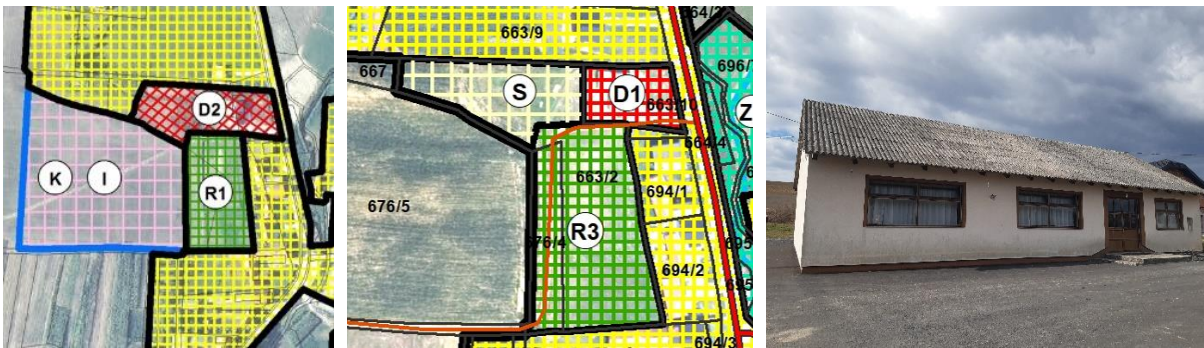
Slika 77.: Stanje na terenu - „Potkalnički Lourdes“

Građevina zdravstvene ustanove, stara ambulanta (oznaka D3) na katastarskoj čestici broj 29, sjeverno od crkve, uklonjena je 2023. godine. Na toj čestici, ali i susjednim katastarskim česticama planira se izgradnja doma za starije i nemoćne osobe do kraja 2026. godine pa je ovim II. izmjenama i dopunama formirana nova planirana površina javne i društvene namjene (socijalne – oznaka D2) te su za istu raspisani prostornoplanski uvjeti.



I. ID PPUO Gornja Rije II. ID PPUO Gornja Rijeka Stanje na terenu
Slika 78.: Nova planirana površina javne i društvene namjene (socijalne D2) za izgradnju doma za starije i nemoćne osobe u Gornjoj Rijeci

U naselju Pofuki površina javne i društvene namjene na kojoj se nalazi društveni dom smanjena je u skladu sa izvršenom preparcelacijom čestice.



Slika 79.: Korekcija površine javne i društvene namjene u naselju Pofuki

U naselju Kostanjevec Riječki izvršena je korekcija za kulturnu građevinu „drvenu hižu“. Tijekom 2005. godine krenulo se u revitalizaciju projekta etnografskog muzeja i prikaza uvjeta života stanovnika ruralnog Kalničkog kraja. Unutar Etno parka nalazi se etno kuća, stari hrastov drveni štagalj, starinska krušna peć, plugovi, brane i sva ostala oruđa koja prikazuju stari način teškog seljačkog i težačkog života.



I. ID PPUO Gornja Rijeka II. ID PPUO Gornja Rijeka Stanje na terenu – Etno park s objektima tradicijske kulture
Slika 80.: Korekcija površine javne i društvene namjene (kulturna D7) u naselju Kostanjevec Riječki (drvena hiža)

Također je izvršena korekcija površine javne i društvene namjene u skladu s novom katastarskom izmjerom na kojoj se nalazi vatrogasni dom Dobrovoljnog vatrogasnog društva Kostanjevec koji je u obnovi i dobiva oznaku D1.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

Stanje na terenu – DVD Kostanjevec

Slika 81.: Korekcija površine javne i društvene namjene u naselju Kostanjevec Riječki (vatrogasni dom)

U naselju Kolarec prilikom terenskog obilaska utvrđeno je da nije evidentirana građevina vjerske namjene pa je ovim II. izmjenama ona ucrtana prema digitalnoj ortofoto podlozi s obzirom da za navedenu građevinu nikada nije formirana katastarska čestica.



Slika 82.: Novoformirana površina javne i društvene namjene (vjerska D8) u naselju Kolarec

Izvršena je i korekcija površine javne i društvene namjene (nova oznaka D1) na kojoj se nalazi vatrogasni dom Dobrovoljnog vatrogasnog društva Kolarec koji je rekonstruiran uz suradnju LAG-a PRIZAG 2019. godine.



I. ID PPUO Gornja Rijeka



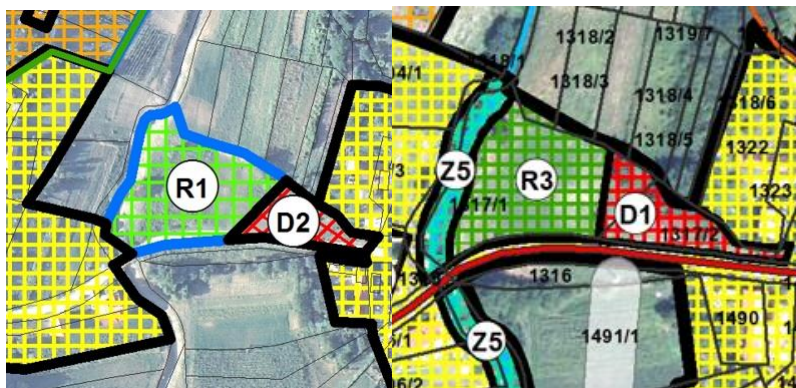
II. ID PPUO Gornja Rijeka



Slika 83.: Korekcija površine javne i društvene namjene u naselju Kolarec (vatrogasni dom)

3.3.4. Površine sportsko-rekreacijske namjene

Prostornim planom određene su površine sportsko-rekreacijske namjene koje su namijenjene prvenstveno za gradnju sportskih centara, sportskih dvorana, igrališta u zatvorenim sportskim građevinama, igrališta na otvorenom te kompatibilnih poslovnih djelatnosti kojima se upotpunjuje osnovni sadržaj. U općini su to uglavnom površine sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom (oznaka R3) u naseljima Pofuki, Kolarec, Dropkovec, Deklešanec, Kostanjevec Riječki koje su u prilično dotrajalom stanju. Ovim II. izmjenama i dopunama izvršena je korekcija prema česticama i stanjem na terenu.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

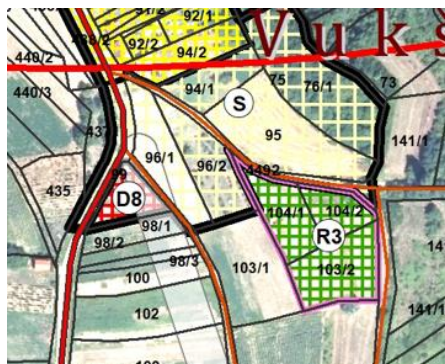


Stanje na terenu

Slika 84.: Korekcija sportsko-rekreacijske zone u Deklešancu pored Društvenog doma Deklešanec



I. ID PPUO Gornja Rijeka



II. ID PPUO Gornja Rijeka



Stanje na terenu

Slika 85.: Korekcija sportsko-rekreacijske zone u naselju Vukšinec Riječki



I. ID PPUO Gornja Rijeka



II. ID PPUO Gornja Rijeka



Stanje na terenu

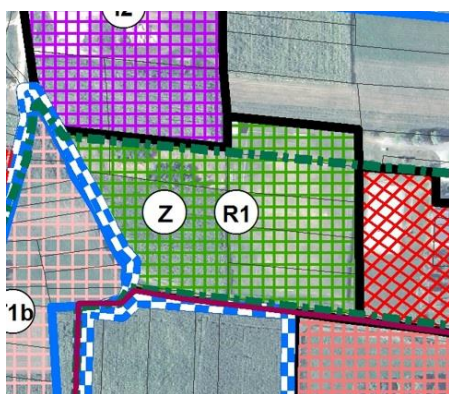
Slika 86.: Korekcija postojeće sportsko-rekreacijske zone u naselju Kolarec

Pregled svih površina sportsko-rekreacijske namjene nalazi se u tablici koja slijedi.

NAMJENA	NASELJE	Površina (ha)	Udio u sportsko-rekreacijskoj namjeni	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA (%)
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	DEKLEŠANEC	0,77	15,69%	0,75	0,02	2,26%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	DEKLEŠANEC	0,32	6,43%	0,40	-0,09	-21,57%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	DONJA RIJEKA	0,57	11,68%	0,22	0,35	156,72%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	DONJA RIJEKA	0,41	8,36%	0,00	0,41	
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	DROPKOVEC	0,20	4,05%	0,43	-0,23	-53,49%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	DROPKOVEC	0,00	0,00%	0,87	-0,87	100,00%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	GORNJA RIJEKA	1,47	30,04%	1,66	-0,19	-11,35%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	KOLAREC	0,20	4,05%	0,00	0,20	
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	KOLAREC	0,00	0,00%	0,20	-0,20	100,00%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	KOSTANJEVEC RIJEČKI	0,17	3,38%	0,00	0,17	
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	POFUKI	0,48	9,87%	0,46	0,02	5,21%

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	ŠTRIGOVEC	0,00	0,00%	0,56	-0,56	-	100,00%
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	VUKŠINEC RIJEČKI	0,32	6,45%	0,00	0,32		
SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA ZA RAZVOJ	VUKŠINEC RIJEČKI	0,00	0,00%	0,47	-0,47	-	100,00%
UKUPNO SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA		4,91	100,00%	6,04	-1,13	-	-18,66%
UKUPNO IZGRAĐENO		4,18	85,21%	4,09	0,10	0,10	2,42%
UKUPNO NEIZGRAĐENO		0,73	14,79%	1,95	-1,23	-1,23	-62,78%

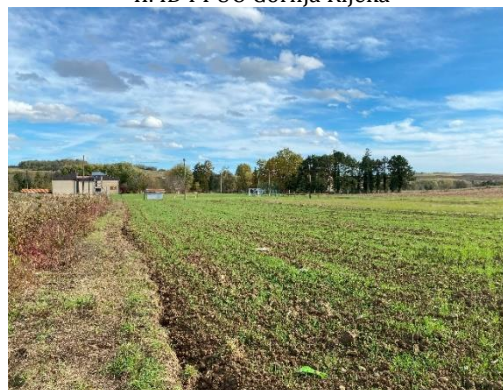
U naselju Gornja Rijeka trenutno je u izgradnji zgrada uprave nogometnog kluba sa svlačionicama na površini sportsko-rekreacijske namjene - sportske građevine i centri (oznaka R2), a ovaj prostor ima potencijal da se dalje uređuje i razvija u smjeru manjeg lokalnog sportskog centra osobito zbog blizine javnog i društvenog sadržaja odnosno blizine škole i vrtića, ali i novoplanirane površine za gradnju pod obvezom izrade urbanističkog plana uređenja.



I. ID PPUO Gornja Rijeka



II. ID PPUO Gornja Rijeka

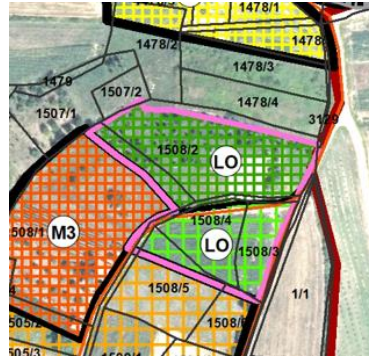


Slika 87.: Korekcija postojeće sportsko-rekreacijske zone u Gornjoj Rijeci

Površine sportsko-rekreacijske namjene, sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (oznaka R3) i lovački dom (oznaka LO) koje su izdvojena građevinska područja izvan naselja, namijenjene su za gradnju građevina i uređenje površina namijenjenih sportskim i rekreacijskim aktivnostima na otvorenom te uz njih kompatibilnih pratećih poslovnih sadržaja kojima se upotpunjuje osnovna namjena (uslužni, ugostiteljski i turistički, trgovački). Za lovačke domove izvršena je korekcija po česticama, a u naselju Deklešanec i odvajanje izgrađenog od neizgrađenog dijela koji se nalazi preko puta lovačkog doma.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

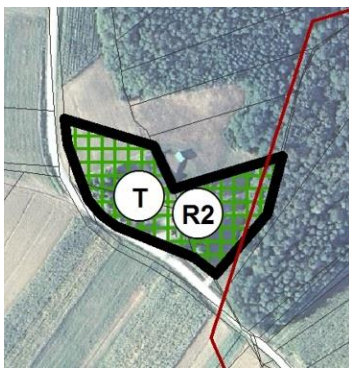


II. ID PPUO Gornja Rijeka



Stanje na terenu – planirana površina za razvoj sporta i rekreacije na otvorenom

Slika 88.: Korekcija sportsko-rekreacijske zone (lovački dom) u Deklešancu



I. ID PPUO Gornja Rijeka



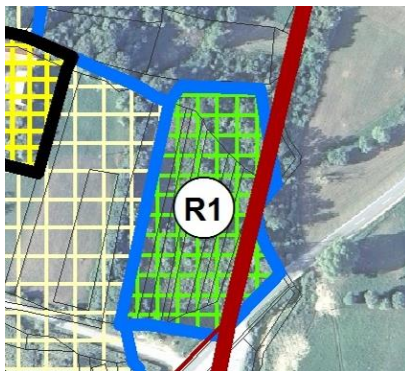
II. ID PPUO Gornja Rijeka

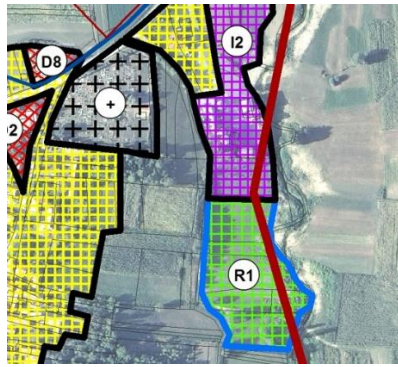


Stanje na terenu – Lovački dom Lovačkog društva "Košuta-Prigorje"

Slika 89.: Korekcija postojeće sportsko-rekreacijske zone (lovački dom) u naselju Donja Rijeka

Zbog neadekvatnih lokacija, ali i neriješenih imovinsko-pravnih odnosa odustalo se od daljnjeg razvoja sportsko-rekreacijskih površina u naselju Štrigovec i Dropkovec. Brisane sportsko-rekreacijske zone podliježu i odredbi članka 43., stavka 6., Zakona o prostornom uređenju. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju i odredbama ovoga plana omogućena je gradnja golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom koji se mogu se graditi i izvan građevinskih područja, na površinama poljoprivrednog tla isključivo osnovne namjene – ostalo obradivo tlo (oznaka P3) ukoliko će za time biti potrebe.





I. ID PPUO Gornja Rijeka



Stanje na terenu

Slika 90.: Brisanje planirane sportsko-rekreacijske zone u naselju Štrigovec i u naselju Dropkovec

U naselju Kostanjevec Riječki formirana je površina sportsko-rekreacijske namjene vezana uz postojeće igralište koja do sada nije bila ucrtana u planu, uz nju planirana površina javne zelene površine, a cijeli prostor je potrebno dodatno urediti i opremiti odgovarajućom sportskom infrastrukturom.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka



Stanje na terenu - novoformirano sportsko-rekreacijsko igralište na otvorenom

Slika 91.: Formiranje nove sportsko-rekreacijske zone u naselju Kostanjevec Riječki

Nova sportsko-rekreacijska namjena, planirano igralište na otvorenom (oznake R3) formirano je i u naselju Donja Rijeka, na katastarskoj čestici u vlasništvu RH koja se trenutno nalazi u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem pod zakupom. S obzirom da se navedeni dio čestice i koristi kao igralište, a da stanje u katastru ne odgovara prijedlogu nove katastarske izmjere, ovaj dio se namjerava u budućem razdoblju izuzeti iz Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem. Međutim, do onda, kao i do privođenja svrsi odnosno namjeni određenoj ovim planom ista se i dalje može koristiti kao poljoprivredno zemljište.



I. ID PPUO Gornja Rijeka

II. ID PPUO Gornja Rijeka

Stanje na terenu – planirana sportsko-rekreacijska površina

Slika 92.: Formiranje nove sportsko-rekreacijske zone u naselju Donja Rijeka

3.3.5. Javne zelene i zaštitne zelene površine

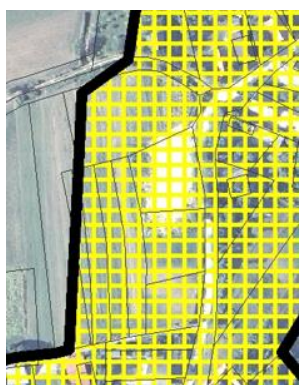
Javne i zaštitne zelene površine su planski ili prirodno oblikovani prostori zelenila formirani u svrhu uređenja prostora, odvajanja površina pojedinih namjena, sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš te zaštite i očuvanja okoliša, reljefa, nestabilnih padina, erozije, voda i potočnih dolina. Površine javnih zelenih i zaštitnih zelenih površina formirane su u naseljima Gornja Rijeka, Kostanjevec Riječki, Deklešanec, Pofuki i Donja Rijeka.

Javne zelene površine (oznaka Z1) uređuju se hortikulturno, stazama i urbanom opremom, namijenjene su kretanju, boravku i okupljanju ljudi, a unutar njih dozvoljeno je uređivati, postavljati i graditi:

- trgove, pješačke površine i šetnice,
- biciklističke površine,
- dječja igrališta,
- urbanu i parkovnu opremu,
- višenamjenske parkovne građevine (paviljoni, nadstrešnice i slično)
- sakralnu plastiku, skulpture i umjetničke instalacije,
- manje sportsko-rekreacijske površine i igrališta na otvorenom,
- manje infrastrukturne građevine i sanitarne čvorove,
- privremene montažne građevine (kiosci, pozornice, tribine) koje se ne uračunavaju u postotak izgrađenosti te površine.

Prostornim planom određena je planirana javna zelena površina u naselju Kostanjevec Riječki koja je u kontaktnom dijelu sa postojećom sportsko-rekreacijskom površinom. Trenutno se tamo nalazi tradicijski bunar kao i oglasni stup i zapravo nije adekvatno uređena pa se predlaže preoblikovati i urediti ovaj prostor na kojem će se zadržavati stanovnici i djeca iz naselja. Javnom zelenom površinom označen je uređeni trg u samom središtu naselja Gornja Rijeka, a u naselju Donja Rijeka kao javne zelene površine označena je lokacija postojećeg dječjeg igrališta i autobusno stajalište. Površinu u naselju Donja Rijeka također je potrebno urediti i nadopuniti sadržajima u skladu s potrebama stanovnika, a s obzirom da se nalazi uz lokalnu cestu pod upravljanjem

Županijske uprave za ceste potrebno ju je i adekvatno ograditi radi sigurnosti djece i ostalih korisnika.



I. ID PPUO Gornja Rijeka



II. ID PPUO Gornja Rijeka



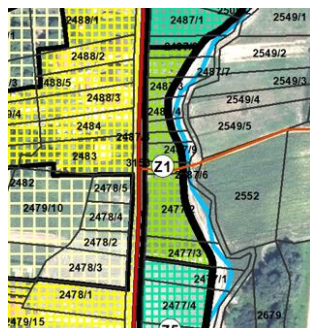
Stanje na terenu – planirana javna površina

Slika 93.: Nova planirana javna zelena površina u naselju Kostanjevec Riječki

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, veljača 2024.

Pregled javnih zelenih površina na području Općine Gornja Rijeka nalazi se u tablici koja slijedi.

NAMJENA	NASELJE	Površina (ha)	Udio u javnim zelenim površinama	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA (%)
JAVNE ZELENE POVRŠINE	DONJA RIJEKA	0,43	65,37%	0,00	0,43	
JAVNE ZELENE POVRŠINE	GORNJA RIJEKA	0,10	15,55%	0,10	0,00	0,73%
JAVNE ZELENE POVRŠINE ZA RAZVOJ	KOSTANJEVEC RIJEČKI	0,13	19,08%	0,00	0,13	
UKUPNO JAVNE ZELENE POVRŠINE		0,66	100,00%	0,10	0,56	547,83%
UKUPNO IZGRAĐENO		0,53	80,92%	0,10	0,43	424,23%
UKUPNO NEIZGRAĐENO		0,13	19,08%	0,00	0,13	



Slika 94.: Formiranje nove javne zelene površine u naselju Donja Rijeka

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, veljača 2024.

Zaštitne zelene površine (oznaka Z5) predviđene su za uređenje i gradnju:

- svih građevina i instalacija koje služe za zaštitu,
- pješačkih i biciklističkih površina,
- urbane i parkovne opreme,

- reklamnih panoa i informacijskih stupova,
- manjih infrastrukturnih građevina.

Pregled zaštitnih zelenih površina na području Općine Gornja Rijeka nalazi se u tablici koja slijedi.

NAMJENA	NASELJE	Površina u ha	Udio u zaštitnim zelenim površinama
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	DEKLEŠANEC	0,17	4,00%
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	DONJA RIJEKA	1,55	36,77%
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	GORNJA RIJEKA	1,64	39,00%
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	KOSTANJEVEC RIJEČKI	0,22	5,23%
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	POFUKI	0,63	14,99%
UKUPNO ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE		4,20	100,00%
UKUPNO IZGRAĐENO		4,20	100,00%
UKUPNO NEIZGRAĐENO		0,00	0,00%



Zaštitna zelena površina u naselju Deklešanec je prostorna barijera između stambene i sportsko-rekreacijske namjene. Radi se o koritu potoka Črnec/Pesji potok/Deklešanec koji ujedno prolazi i zaseokom Novoseli (izdvojeni dio građevinskog područja naselja Gornja Rijeka). Ovaj potok teče dalje prema jugu i prolazi sa istočne strane naselja Donja Rijeka (potok Grabrovec) pa su i tu određene zaštitne zelene površine. Ovakve površine imaju između ostaloga zaštitnu i regulacijsku ulogu odnosno predstavljaju niski dio doline koji služi za rasterećenje eventualno visokih poplavnih voda kod plavljenja.

Slika 95.: Novoformirana javna zelena i zaštitna zelena površina u naselju Donja Rijeka i podaci o maloj, srednjoj i velikoj vjerojatnosti pojavljivanja poplava uz potok Črnec/Pesji potok

U naselju Pofuki je zaštitno zelenilo definirano uz potok Brodi/Sudovec/Presečna koji prolazi kroz naselje. Zaštitne zelene površine uz korita potoka u principu predstavljaju neuređeno inundacijsko područje i služe za njegovo redovito uređenje i održavanje, a prema podacima o vjerojatnosti poplava preklapaju se sa površinama velike vjerojatnosti pojavljivanja poplava koje su označene tamnoplavom bojom. U naselju Gornja Rijeka zaštitne zelene površine određene su uz potok Sopot. Na tom potezu odvajaju pojedine namjene u konkretnom slučaju odvajaju međusobno javnu i društvenu namjenu, ali javnu i društvenu namjenu i sportsko-rekreacijsku namjenu od ugostiteljsko-turističke namjene. Formirana je i zaštitna zelena površina u kontaktu stambene

namjene i površine groblja. U Kostanjevcu Riječkom zaštitno zelenilo formirano je u kontaktu sa prometnicom, a predstavlja svojevrsnu barijeru ukoliko bi se naselje u budućem razdoblju širilo sa istočne strane.



Naselje Gornja Rijeka

Naselje Pofuki

Slika 96.: Primjeri novoformiranih površina zaštitnog zelenila u naseljima Gornja Rijeka i Pofuki

3.3.6. Površine infrastrukturnih sustava

Površine infrastrukturnih sustava nisu se značajnije promijenile u odnosu na prošle izmjene i dopune. U naselju Deklešanec za izgrađenu vodospremu izvršena je korekcija u skladu s novom izmjerom i promjena oznake u skladu s pravilnikom iz Is u IS8. Iskaz promjene nalazi se u tablici.

NAMJENA	NASELJE	Površina u ha	Udio u površinama infrastrukturnih sustava	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA U %
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	DEKLEŠANEC	0,17	4,00%	0,07	0,01	10,21%
UKUPNO POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA		4,20	100,00%	0,07	0,01	10,21%
UKUPNO IZGRAĐENO		4,20	100,00%	0,07	0,07	100,00%

3.3.7. Površine groblja

Površina groblja u Gornjoj Rijeci je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, dok se površina groblja u Dropkovcu nalazi unutar naselja. Površine groblja u odnosu na prošle izmjene i dopune nisu se značajnije promijenile. Korigirane su prema katastarskim česticama i dodijeljena im je oznaka Gr, a planiranih površina za razvoj groblja nema.

NAMJENA	NASELJE	Površina u ha	Udio u površinama groblja	I. ID (ha)	RAZLIKA (ha)	RAZLIKA U %
GROBLJE	DROPKOVEC	0,61	23,44%	0,67	0,06	9,48%
GROBLJE	GORNJA RIJEKA	1,99	76,56%	1,99	0,00	-0,09%
UKUPNO POVRŠINE GROBLJA		2,60	100,00%	2,66	0,06	2,33%
UKUPNO IZGRAĐENO		2,60	100,00%	2,66	0,06	2,33%



Slika 97.: Površine groblja u naselju Gornja Rijeka i Dropkovec

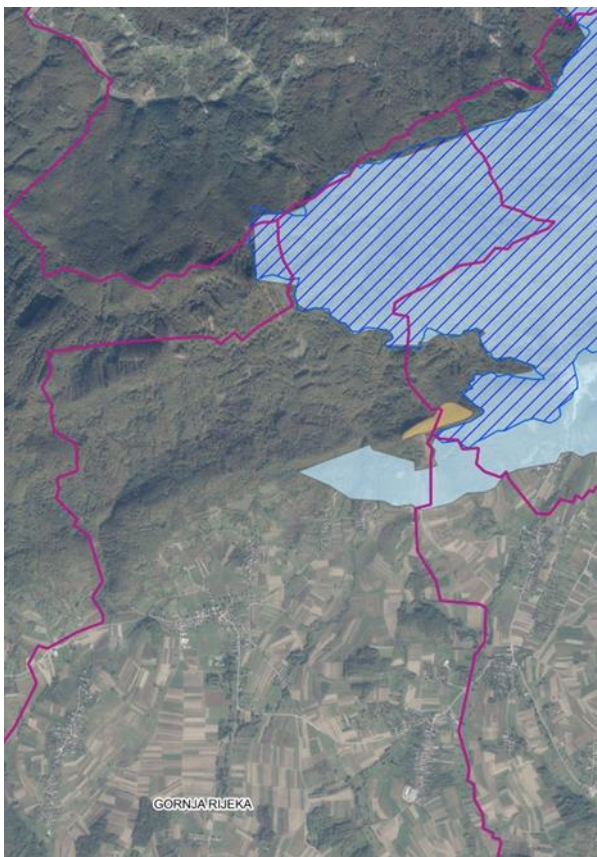
PRIRODNA BAŠTINA

Zaštita prirode provodi se očuvanjem bioraznolikosti, krajobrazne raznolikosti i georaznolikosti te zaštitom dijelova prirode.

Zaštićenim područjima na području Koprivničko-križevačke županije, pa tako i na prostoru Općine Gornja Rijeka, upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije. Javna ustanova obavlja djelatnost zaštite, održavanja i promicanja zaštićenog područja u cilju zaštite i očuvanja izvrsnosti prirode, osiguravanja neometanog odvijanja prirodnih procesa i održivog korištenja prirodnih dobara, nadziru provođenje uvjeta i mjere zaštite prirode na navedenom području te sudjeluju u prikupljanju podataka u svrhu praćenja stanja očuvanosti prirode (monitoring).

Zaštićeni dijelovi prirode

Zaštićeni dio prirode je dio prirode proglašen zaštićenim na temelju Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18,14/19 i 127/19), a **zaštićeno područje** je geografski jasno određen prostor koji je namijenjen zaštiti prirode i kojim se upravlja radi dugoročnog očuvanja prirode i pratećih usluga ekološkog sustava. Na području općine Gornja Rijeka zaštićena područja dolaze u dvije kategorije zaštite, značajni krajobraz i posebni rezervat, te je planirana zaštita za jedan lokalitet u kategoriji spomenik prirode.



Značajni krajobraz je prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i bioraznolikosti i/ili georaznolikosti ili krajobraz očuvanih jedinstvenih obilježja karakterističnih za pojedino područje. **Posebni rezervat** je područje kopna i/ili mora od osobitog značaja zbog jedinstvenih, rijetkih ili reprezentativnih prirodnih vrijednosti, ili je ugroženo stanište ili stanište ugrožene divlje vrste, a prvenstveno je namijenjen očuvanju tih vrijednosti. **Spomenik prirode** je pojedinačni neizmijenjeni dio prirode koji ima ekološku, znanstvenu, estetsku ili odgojno-obrazovnu vrijednost.

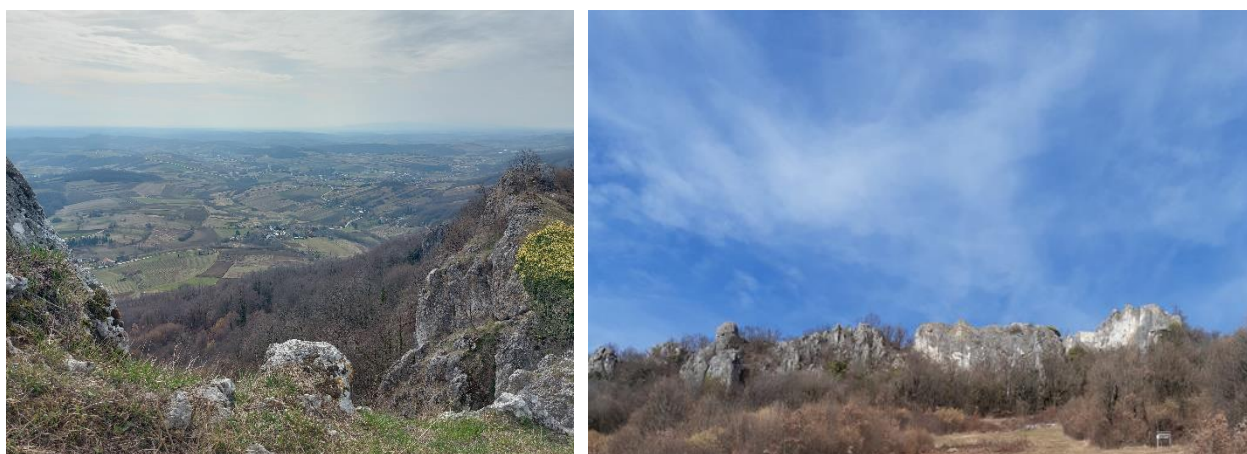
Slika 98.: Zaštićeni dijelovi prirode i Ekološka mreža RH (Natura 2000 područja) u sjevernom dijelu Općine Gornja Rijeka

Izvor: Biportal, <https://www.biportal.hr/gis/>, 24.11.2023.

Zaštićena područja upisana su pod svojim registarskim brojem u **Upisnik zaštićenih područja** koji sadrži podatke iz akata o proglašenju svih zaštićenih područja u Republici Hrvatskoj koja su zaštićena sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode. Upisnik vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, a podaci su javni i dostupni kroz Informacijski sustav zaštite prirode – Bioportal.

Zaštićeni dijelovi prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19. i 127/19) na području Općine Gornja Rijeka su zaštićena područja:

- od lokalnog značenja - **Značajni krajobraz Kalnik (upisan u Upisnik zaštićenih područja pod registarskim brojem 352)** zaštićen u kategoriji značajni krajobraz te
- od državnog značenja - **Posebni botanički rezervat Mali Kalnik (upisan u Upisnik zaštićenih područja pod registarskim brojem 353)** zaštićen u kategoriji posebni rezervat.



Slika 99.: Posebni botanički rezervat Mali Kalnik

Značajni krajobraz Kalnik zauzima ukupnu površinu od 4045,66 ha, od čega je na području



Koprivničko-križevačke županije 2783,69 ha, a u Općini Gornja Rijeka 188,19 ha ili 5,79 % teritorija općine. Područje posebnog botaničkog rezervata Mali Kalnik zauzima ukupnu površinu od 5,37 ha, a općini pripada 2,19 ha (40,8 % zaštićenog područja) ili 0,07 % općinskog teritorija.

Slika 100.: Područje značajnog krajobraza Kalnik u naselju Deklešanec u Općini Gornja Rijeka

Prijedlog za zaštitu

Na području Općine Gornja Rijeka planom višeg reda odnosno Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01., 5/04.-ispravak, 9/04.-vjerodostojno tumačenje, 8/07., 13/12., 5/14.,3/21, 6/21 -pročišćeni tekst, 36/22. i 3/23 - pročišćeni tekst) predložen je za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode **lokalitet Slap Šokot u kategoriji hidrološki spomenik prirode**. Za područje predloženo za zaštitu potrebno je izraditi prijedlog akta o proglašavanju zaštićenog područja čiji je sastavni dio i stručna podloga kojom se utvrđuju vrijednosti i obilježja područja koje se predlaže zaštititi i način upravljanja tim područjem.



Slika 101.: Lokalitet slapa Šokot predložen za zaštitu u kategoriji hidrološki spomenik prirode

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, 2.11.2023.

Upravljanje zaštićenim područjem provodi se na temelju plana upravljanja koji se donosi za razdoblje od deset godina, uz mogućnost izmjene i/ili dopune nakon pet godina. Planom upravljanja može biti obuhvaćeno više zaštićenih područja u nadležnosti jedne javne ustanove (npr. PU za Značajni krajobraz Kalnik i Posebni rezervat Mali Kalnik), iako se područje Značajnog krajobraza Kalnik proteže na području dviju jedinica područne (regionalne) samouprave pa ga zajednički moraju donijeti upravna vijeća javnih ustanova koje njime upravljaju.

Strogo zaštićene vrste i divlje vrste

Strogo zaštićenim vrstama proglašavaju se zavičajne divlje vrste koje su ugrožene ili su usko rasprostranjeni endemi ili divlje vrste za koje je takav način zaštite propisan propisima Europske unije kojima se uređuje očuvanje divljih biljnih i životinjskih vrsta ili međunarodnim ugovorima kojih je Republika Hrvatska stranka.

Strogo zaštićene vrste proglašavaju se Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“ broj 144/13 i 73/16), a njihov popis je naveden u Prilogu I. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“ broj 73/16). Pravilnikom su



propisane i opće mjere strogo zaštićenih vrsta i njihovih staništa, postupanje s mrtvim ili ozlijeđenim primjercima strogo zaštićenih vrsta te ostala pravila vezana uz strogo zaštićene vrste.

Divlje vrste su one vrste koje nisu nastale pod utjecajem čovjeka kao posljedica umjetnog odabiranja (odabir i uzgoj u svrhu dobivanja pasmina udomaćenih životinja i sorti kultiviranih biljaka) ili genetske modifikacije nasljednog materijala tehnikama moderne biotehnologije. **Divlje vrste od interesa za Europsku uniju** su one divlje vrste za koje na teritoriju Europske unije vrijedi da su:

- ugrožene, osim onih vrsta kojima je prirodni areal rubni na tom teritoriju i koje nisu ugrožene ili osjetljive u zapadnoj palearktičkoj regiji,

- osjetljive, odnosno smatra se vjerojatnim da će u skoroj budućnosti potpasti pod kategoriju ugroženih vrsta, ako uzročni čimbenici nastave djelovati,

- rijetke, odnosno s malim populacijama koje trenutačno nisu ugrožene ili osjetljive, ali rizik za to postoji; te vrste žive u ograničenim geografskim područjima ili su u manjem broju raspršene na širem području,

- endemske i zahtijevaju posebnu pozornost zbog posebne prirode njihovih staništa i/ili mogućeg utjecaja njihova iskorištavanja na njihovo stanište i/ili mogućeg utjecaja njihova iskorištavanja na njihovo stanje očuvanosti,



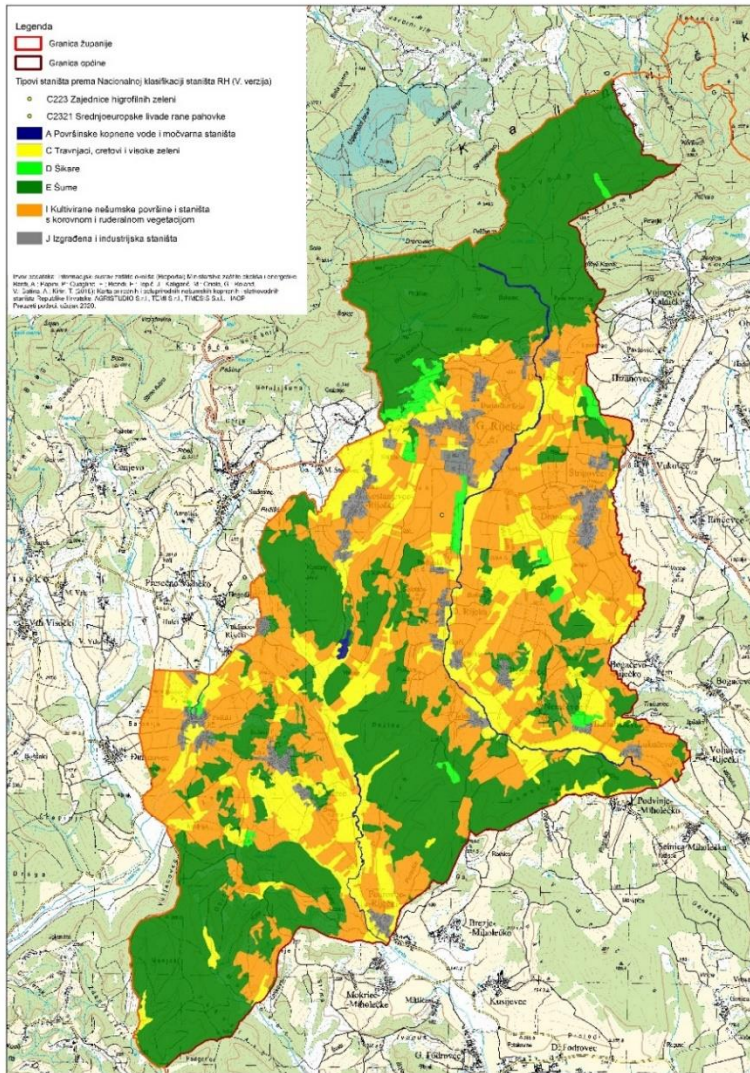
Slika 102.: Leptir žučak (*Gonepteryx rhamni*) Mali Kalnik
Izvor: Zavod za prostorno uređenje KKŽ, veljača 2024.

U Republici Hrvatskoj, djelatnici **Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (ZZOP)** educirani su od strane Međunarodne unije za očuvanje prirode (IUCN) o primjeni kriterija za izradu crvenih popisa. Crveni popis je dokument koji se kontinuirano ažurira i donosi informacije o riziku od izumiranja, razlozima ugroženosti te potrebnim mjerama očuvanja pojedinih divljih vrsta i staništa kojima je procijenjena ugroženost. Crvene knjige objavljuju se periodički i predstavljaju publikacije koje, uz razrađeni prikaz informacija iz crvenih popisa, objedinjuju i dodatne podatke o vrstama i staništima kojima je procijenjena ugroženost (npr. opis, rasprostranjenost, biologija vrste). Cilj crvenih knjiga je podizanje razine znanja o ugroženim vrstama i staništima te osvještavanje javnosti o potrebi njihovog očuvanja.

Ugrožena i rijetka staništa

Prirodno stanište je jedinstvena funkcionalna jedinica kopnenog ili vodenog ekosustava, određena geografskim, biotičkim i abiotičkim svojstvima, neovisno o tome je li prirodno ili doprirodno. Sva staništa iste vrste čine jedan stanišni tip. Potrebno je očuvati **stanišne tipove** u povoljnom stanju, odnosno obnavljati stanišne tipove kojima je narušeno povoljno stanje radi očuvanja ekosustava.

Stanišni tipovi se dokumentiraju kartom staništa te se prati njihovo stanje i ugroženost. Praćenje stanja i ugroženosti stanišnih tipova provodi Ministarstvo, a popis stanišnih tipova, karta staništa te ugrožene i rijetke stanišne tipove, uključujući i prioritetne prirodne stanišne tipove propisani su **Pravilnikom o popisu stanišnih tipova i karti staništa** („Narodne novine“ broj 27/21 i 101/2022).



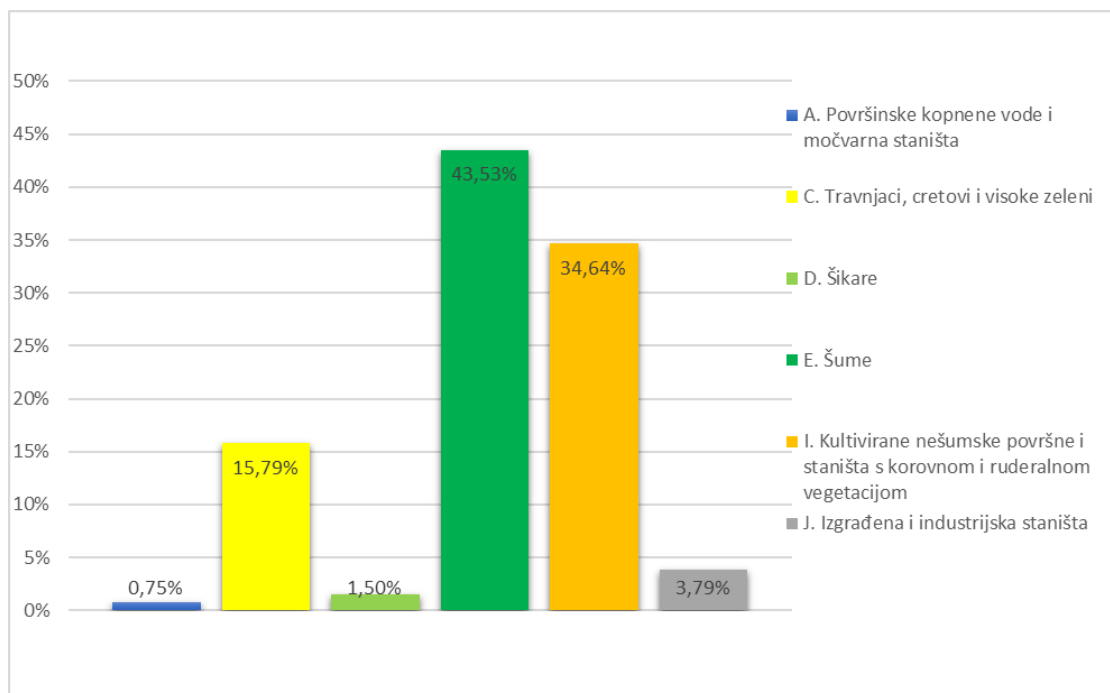
Slika 103.: Karta kopnenih nešumskih staništa 2016. za područje Općine Gornja Rijeka

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije prema podacima Bioportala (Bardi, A.; Papini, P.; Quaglino, E.; Biondi, E.; Topić, J.; Kaligarić, M.; Oriolo, G.; Roland, V.; Batina, A.; Kirin, T. (2016): Karta prirodnih i poluprirodnih nešumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske. AGRISTUDIO S.r.l., TEMI S.r.l., TIMESIS S.r.l., HAOP)

Karta staništa za područje Općine Gornja Rijeka izrađena je prema javno dostupnim podacima (shape datoteka i simbologija Karte kopnenih nešumskih staništa 2016, zip format) preuzetim sa službene stranice Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (ožujak 2020.).

Karta kopnenih nešumskih staništa Republike Hrvatske 2016 obuhvatila je, prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa (NKS), sljedeće klase stanišnih tipova: površinske kopnene vode i močvarna staništa

(A), neobrasle i slabo obrasle kopnene površine (B), travnjake, cretove i visoke zeleni (C), šikare (D), morsku obalu (F), kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom (I) te komplekse staništa (K). Ona predstavlja najdetaljniji i najnoviji prikaz stanišnih tipova kojima Ministarstvo raspolaže. Svaka klasa uključuje određene podklase staništa, a te podklase uključuju pak slična staništa grupirana na nižim razinama. Princip klasifikacije je da se staništa navode od niže razine detaljnosti (prva klasa označena slovom) do veće razine detaljnosti, tj. preciznosti, tzv. peta razina.



Grafikon 3.: Zastupljenost kopnenih staništa u Općini prema NKS (I. razine)

Popis svih stanišnih tipova zastupljenih na području Republike Hrvatske naveden je u Prilogu I. Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa. Popis svih ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske naveden je u Prilogu II., a popis ugroženih i rijetkih stanišnih tipova zastupljenih na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu Natura 2000, uključujući i prioritetne stanišne tipove od interesa za Europsku uniju, naveden je u Prilogu III. tog pravilnika.

Tablica 19.: Tipovi staništa prema NKS na području Općine Gornja Rijeka

NKS kod i ime		Ugrožena i rijetka staništa Prilog II. i III. Pravilnika	Površina (ha)	% od ukupne površine Općine
A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa			24,47	0,75%
A.2.2.	Povremeni vodotoci		12	0,37%
A.2.4.	Kanali		9,96	0,31%
A.4.1.	Tršćaci, rogozici, visoki šiljevi i visoki šaševi	BERN - Res.4, HRVATSKA	2,51	0,08%
C. Travnjaci, cretovi i visoke zeleni			515,42	15,79%
C.2.2.3.	Zajednice higrofilnih zeleni		6,26	0,19%
C.2.3.2.	Mezofilne livade košarice Srednje Europe		385,43	11,81%
C.2.3.2.1.	Srednjoeuropske livade rane pahovke	Prilog III.	100,17	3,07%

C.2.3.2.4.	Livade gomoljaste končare i rane pahovke	Prilog III.	3,03	0,09%
C.2.3.2.7.	Nizinske košarice s ljekovitom krvarom	Prilog III.	16,99	0,52%
C.3.4.3.4	Bujadnice		3,54	0,11%
D. Šikare			48,89	1,50%
D.1.2.1.	Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva		48,89	1,50%
E. Šume			1420,5	43,53%
I. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom			1130,54	34,64%
I.1.5.	Nitrofilna, skiofilna ruderalna vegetacija		8,35	0,26%
I.1.8.	Zapuštene poljoprivredne površine		48,35	1,48%
I.2.1.	Mozaici kultiviranih površina		987,28	30,25%
I.5.1.	Voćnjaci		24,79	0,76%
I.5.3.	Vinogradi		61,77	1,89%
J. Izgrađena i industrijska staništa			123,72	3,79%
NATURA - stanišni tipovi iz Priloga I Direktive o staništima s odgovarajućim oznakama				
BERN - Res.4 – stanišni tipovi koji su navedeni Dodatku I Rezolucije 4. Bernske konvencije (1996) kao ugroženi stanišni tipovi za koje je potrebno provoditi posebne mjere zaštite. Kodovi odgovaraju EUNIS klasifikacije (popis usvojen 5. prosinca 2014).				
HRVATSKA - stanišni tipovi ugroženi ili rijetki na razini Hrvatske, te oni stanišni tipovi čije su karakteristične biološke vrste rijetke ili ugrožene na razini Hrvatske				

Izvor podataka: Biportal, Nacionalna klasifikacija staništa RH (V. verzija), Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“ broj 88/14)

Ekološka mreža Natura 2000

Ekološka mreža Natura 2000 je koherentna europska ekološka mreža sastavljena od područja u kojima se nalaze prirodni stanišni tipovi i staništa divljih vrsta od interesa za Europsku uniju, a omogućuje očuvanje ili, kad je to potrebno, povrat u povoljno stanje očuvanja određenih prirodnih stanišnih tipova i staništa vrsta u njihovu prirodnom području rasprostranjenosti.

Sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19 i 119/23) **ekološku mrežu** čine područja očuvanja značajna za ptice (POP), područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS), posebna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (PPOVS) te vjerojatna područja očuvanja značajna za

vrste i stanišne tipove (vPOVS).

Područje očuvanja značajno za ptice (POP) je područje značajno za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju i njihovih staništa, kao i područje značajno za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarno područje od međunarodne važnosti.

Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) je područje koje, u biogeografskoj regiji ili regijama kojima pripada:

- znatno pridonosi održavanju ili povratu u povoljno stanje očuvanosti prirodnog stanišnog tipa od interesa za Europsku uniju koji je prirodno rasprostranjen na teritoriju Republike Hrvatske, a navodi se na popisu prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju zastupljenih na teritoriju Republike Hrvatske (referentna lista stanišnih tipova) u uredbi, ili znatno pridonosi održavanju ili povratu u povoljno stanje očuvanosti neke od vrsta navedenih na popisu divljih vrsta (osim ptica) od interesa za Europsku uniju koje se redovito pojavljuju na teritoriju Republike Hrvatske (referentna lista divljih vrsta) navedenih u uredbi,
- znatno pridonosi cjelovitosti ekološke mreže,
- znatno pridonosi održavanju bioraznolikosti unutar pripadajuće biogeografske regije ili regija.

Posebno područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (PPOVS) je područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) za koje se primjenjuju mjere očuvanja u svrhu održavanja ili povrata u povoljno stanje očuvanosti prirodnih staništa i/ili populacija vrsta za koje je to područje određeno.

Vjerojatno područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (vPPOVS) je područje koje ispunjava stručne kriterije i koje Republika Hrvatska predlaže Europskoj komisiji na odobrenje, a koje je značajno za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta, osim ptica, i njihovih staništa te prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju.

Na području Općine Gornja Rijeka, a prema Prilogu III. Dijelu 1. Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže ("Narodne novine" broj 80/19. i 119/23) i prema javno dostupnim podacima o ekološkoj mreži (Natura 2000 područja) preuzetih sa službenih stranica nadležnog Ministarstva, nalazi se **područje očuvanja značajno za ptice (POP) pod nazivom Bilogora i Kalničko gorje i šifrom HR1000008**. Područjem upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije prema mjesnoj nadležnosti i u skladu sa granicama ekološke mreže.

Potrebno je donijeti cjeloviti plan upravljanja područjem ekološke mreže¹⁴ u suradnji sa susjednim javnim ustanovama (Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Bjelovarsko-bilogorske županije, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije i Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode i ekološkom mrežom Virovitičko-podravске županije).

KULTURNA BAŠTINA

Kulturna dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku, a mogu biti:

- pokretne i nepokretne stvari od umjetničkoga, povijesnoga, paleontološkoga, arheološkoga, antropološkog i znanstvenog značenja
- arheološka nalazišta i arheološke zone,
- krajolici i njihovi dijelovi koji svjedoče o čovjekovoj prisutnosti u prostoru, a imaju umjetničku, povijesnu i antropološku vrijednost
- nematerijalni oblici i pojave čovjekova duhovnog stvaralaštva u prošlosti kao i dokumentacija i bibliografska baština
- zgrade, odnosno prostori u kojima se trajno čuvaju ili izlažu kulturna dobra i dokumentacija o njima.

Za potrebe ovih izmjena i dopuna prostornog plana izvršena je, u suradnji s Konzervatorskim odjelom u Bjelovaru, revizija podataka vezanih uz kulturnu baštinu na području Općine Gornja Rijeka. Prilikom toga korišteni su javni podaci dostupni u Registru kulturnih dobara Republike Hrvatske (<https://registar.kulturnadobra.hr/#/>), na Geoportalu kulturnih dobara (<https://geoportal.kulturnadobra.hr/geoportal.html#/>), iz rješenja o utvrđivanju svojstva zaštićenih kulturnih dobara te popis kulturne baštine izrađen za potrebe izvornog PPUO Gornja Rijeka kojim je izvršena inventarizacija i sistematizacija kulturno-povijesnih i prostornih vrijednosti na području općine. Za područje Općine Gornja Rijeka nije izrađena konzervatorska podloga, a dio izmjena izvršen je i na temelju uočenog obilaskom terena.

Prilikom revizije utvrđeno je da status zaštićenog nepokretnog kulturnog dobra na području općine imaju ukupno 4 građevine, uključujući i jedan arheološki lokalitet, a kao pokretna kulturna dobra zaštićena su i 2 crkvena inventara. Zaštićena kulturna dobra (Z) su kulturna dobra kojima je posebnim rješenjem Ministarstva kulture i medija utvrđeno trajno svojstvo kulturnog dobra te su ista upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Listu zaštićenih kulturnih dobara.

Na području općine trenutno ne postoje preventivno zaštićena kulturna dobra niti zabilježena nematerijalna kulturna dobra, odnosno sva ostala dobra s popisa kulturne baštine smatraju se evidentiranim. Evidentirana dobra (E) su ona za koje se predmnijeva da imaju

¹⁴ **Plan upravljanja zaštićenim područjem i/ili područjem ekološke mreže** je akt planiranja kojim se utvrđuje stanje zaštićenog područja i/ili područja ekološke mreže te određuju ciljevi upravljanja i/ili očuvanja, aktivnosti za postizanje ciljeva i pokazatelji provedbe plana.

svojstvo kulturnog dobra, a predložena su na temelju sveobuhvatne evidencije i valorizacije kulturno-povijesnih i prostornih vrijednosti. Za velik dio evidentiranih dobara nije utvrđena lokacija, pa nije bilo moguće niti procijeniti njihovo stanje i očuvanost. Velik dio stambenih građevina naveden je pod oznakom bb zbog nemogućnosti navođenja kućnog broja, a sa ciljem brojčanog pregleda sačuvane ruralne baštine.

S obzirom na sve navedeno, **potpuna revizija i ažurni popisi kulturnih dobara mogu se dobiti samo kroz izradu konzervatorske podloge.**

Kulturna dobra na području Općine dijele se na:

- NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA
 - kulturno - povijesne cjeline
 - pojedinačne kulturna dobra i njihovi sklopovi
 - kulturni krajolik
- POKRETNNA KULTURNA DOBRA.

U daljnjem tekstu obrazložene su izmjene u popisima pojedine kategorije kulturnih dobara te prostornim međama i zonama ekspozicije zaštićenih kulturnih dobara izvršene u tekstualnom i grafičkom dijelu ovih izmjena plana.

Kulturno-povijesne cjeline

U **kulturno - povijesne cjeline** ubrajamo:

- povijesna naselja i dijelovi povijesnih naselja
- arheološke lokalitete i nalazišta
- povijesno-memorijalne cjeline.

U odnosu na I. izmjene i dopune PPUO Gornja Rijeka nije došlo do izmjene popisa kulturno-povijesnih cjelina, odnosno povijesnih naselja i dijelova povijesnih naselja, arheoloških lokaliteta i nalazišta te povijesno-memorijalnih cjelina.

Na području Općine zabilježena su ukupno 4 arheološka lokaliteta i nalazišta, od kojih je jedan zaštićen. **Stari grad Mali Kalnik** (RZG-0476-1969) zaštićen je i kao nepokretno kulturno dobro, pod kategorijom pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi – vojne i obrambene građevine. Posjed Mali Kalnik spominje se prvi puta 1240. godine, no kao utvrđeni grad se spominje od 1334. godine. Grad je napušten najkasnije od 17. stoljeća. Građen je na stijeni, a zidine prate stijenu u smjeru istok – zapad. Općina Gornja Rijeka se posljednjih desetak godina



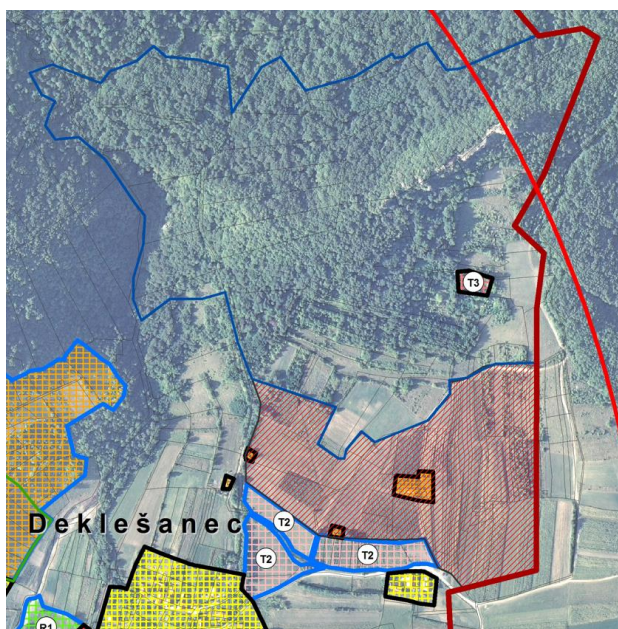
Slika 104.: Prostorna međa zaštićenog kulturnog dobra Stari grad Mali Kalnik

Izvor: Geoportal kulturnih dobara RH,

<https://geoportal.kulturnadobra.hr/geoportal.html#/>

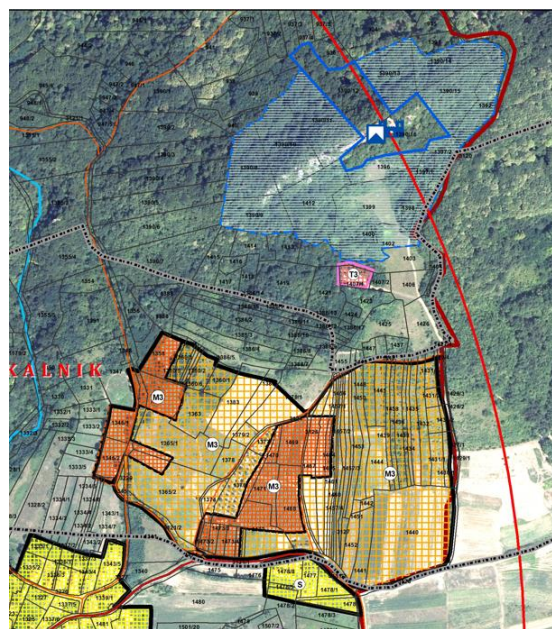
prijavljuje na natječaje Ministarstva kulture i medija te dobiva sredstva za arheološka istraživanja i konzervaciju. Međutim, cijeli proces obnove je spor, a lokalitet je i dalje neiskorišten kao potencijalna turistička atrakcija.

Podno Malog Kalnika, u ovim izmjenama plana, redefinirana je zona ekspozicije sukladno izmjenama građevinskog područja. Nova zona ekspozicije obuhvaća područje sjeverno od novog građevinskog područja mješovite namjene – zona klijeti i povremenog stanovanja, odnosno k.č.br. 1412, 1396, 1397/1, 1397/2, 1399, 1398, 1402, 1390/9, 1390/8, 1390/10, 1390/11, 1390/13, 1390/14, 1390/15, 1392, 1397/1, 1397/2, k.o. Deklešanec. Unutar zone ekspozicije zabranjeno je graditi građevine i obavljati djelatnosti koje bi dovele do negativnog utjecaja na osobite vrijednosti tog kulturnog dobra. To područje nalazi se i unutar šireg obuhvata izrade Prostornog plana područja posebnih obilježja Kalnik (PPPPO Kalnik), čija je izrada propisana Prostornim planom Županije, a kojim bi se trebao predložiti način uređenja i aktiviranja ovog područja uz poštivanje mjera zaštite prirode i okoliša. Do donošenja PPPPO Kalnik ovaj prostor može se nastaviti koristiti za sport i rekreaciju te uz njih vezanu turističku djelatnost.



Slika 105.: Stara zona zaštite i ekspozicije Starog grada Mali Kalnik

Izvor: PPUO Gornja Rijeka, I. ID PPUO Gornja Rijeka



Slika 106.: Zona zaštite i ekspozicije Starog grada Mali Kalnik i građevinsko područje mješovite namjene

Izvor: II. ID PPUO Gornja Rijeka

Pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi

Pojedinačna kulturna dobra i njihovi sklopovi obuhvaćaju:

- sakralne građevine i komplekse
 - crkve
 - kapele i kapele poklonci
- civilne građevine i komplekse
 - građevine javne namjene

- zanatske i gospodarske građevine
 - vojne i obrambene građevine
 - inženjerske i komunalno-tehničke građevine
 - stambene građevine i njihovi dijelovi
- povijesnu opremu prostora
 - spomen obilježja.

Popis zaštićenih i evidentiranih sakralnih građevina i kompleksa nije se izmijenio u odnosu na I. izmjene i dopune PPUO Gornja Rijeka. Na području općine kao nepokretno kulturno dobro zaštićene su dvije crkve:

- **Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije** u Gornjoj Rijeci (Z-2073) i
- **Crkva sv. Franje Ksaverskog** u Dropkovcu (Z-2077).

Prema podacima s Geoportala kulturnih dobara u grafički dio plana ucrtane su prostorne međe obje zaštićene crkve. Usporedbom podataka iz Rješenju o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra za **Crkvu Uznesenja Blažene Djevice Marije** u Gornjoj Rijeci vidljivo je odstupanje u odnosu na podatke s Geoportala. Prema Rješenju prostorna međa zaštite te crkve obuhvaća k.č.br. 35 i 57, k.o. Gornja Rijeka, a prema Geoportalu ona je ucrtana samo na k.č.br. 37 te će kao takva biti ugrađena i u grafički dio ovih izmjena plana.



Slika 107.: Prostorna međa Crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije u Gornjoj Rijeci

Izvor: Geoportal kulturnih dobara RH,
<https://geoportal.kulturnadobra.hr/geoportal.html#/>



Slika 108.: Prostorna međa Crkve sv. Franje Ksaverskog u Dropkovcu

Izvor: Geoportal kulturnih dobara RH,
<https://geoportal.kulturnadobra.hr/geoportal.html#/>

Prilikom revizije popisa civilnih građevina i kompleksa utvrđeno je odstupanje u odnosu na stanje u prostoru. **Zgrada stare Škole** u Gornjoj Rijeci u međuvremenu je srušena te je brisana s popisa građevina javne namjene. Izgrađena je 1857. godine dogradnjom kuće lokalnog orguljaša. Tadašnje vlasti naredile su izgradnju nove škole koja je svečano otvorena 1861. godine. U zgradi stare Škole djelovala je zatim ambulanta, a nakon izgradnje novog Doma zdravlja srušena je i na njenom mjestu predviđa se gradnja staračkog doma.



Slika 109.: Zgrada stare škole u Gornjoj Rijeci
Izvor: Web stranica OŠ Gornja Rijeka, <http://os-srerdody-gornjarijeka.skole.hr/skola/povijest>



Slika 110.: Kurija Erdödy-Rubido u Pofukima
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

Također, na popisu kao građevina javne namjene bila je navedena i Zgrada stare škole, dio bivšeg vlastelinskog kompleksa u Pofukima. Radi se o kuriji Erdödy-Rubido koja je danas u privatnom vlasništvu i koristi se u stambene svrhe te je u skladu s tim brisana s ovog popisa i uvrštena na popis stambenih građevina.

Tablica 20.: Civilne građevine i kompleksi

Građevine javne namjene			
R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Zgrada bivše poljoprivredne zadruge	Gornja Rijeka, (arh. F.Florschütz)	E
2.	Zgrada škole	Kolarec	E
Zanatske i gospodarske građevine			
R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Zgrada mlina vodeničara	Donja Rijeka, kod potoka Sopot - Šokot, vl. Iveković	E
2.	Gospodarski zidani katni objekt, U tlocrt	Gornja Rijeka	E
3.	Gospodarski objekti	Vukšinec Riječki, broj 33, bb.	E
Vojne i obrambene građevine			
R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Stari grad Mali Kalnik	Gornja Rijeka	RZG-0476-1969
Inženjerske i komunalno-tehničke građevine			
R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Kameni most preko potoka Šokot	Gornja Rijeka	E

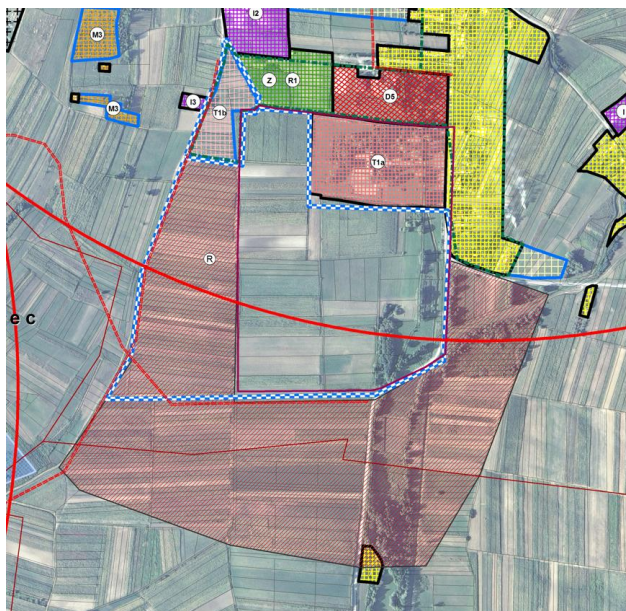
Stambene građevine predstavljaju povijesnu bilješku tradicijske arhitekture ovog prostora, a kako bi se zadržao kulturološki identitet potrebno je provoditi mjere zaštite i njezinog očuvanja. U ovim izmjenama plana brisana je s popisa **jednokatnica u nizu u Gornjoj Rijeci** koja je srušena i na njenom mjestu izgrađen je novi Dom zdravlja. Također, kao što je već navedeno, na popis je

uvrštena **kurija Erdödy-Rubido** u Pofukima. S popisa stambenih građevina brisana je **tradicijska kuća na kb. 81a u naselju Kostanjevec Riječki**, a koja je uvrštena na popis etnoloških građevina.

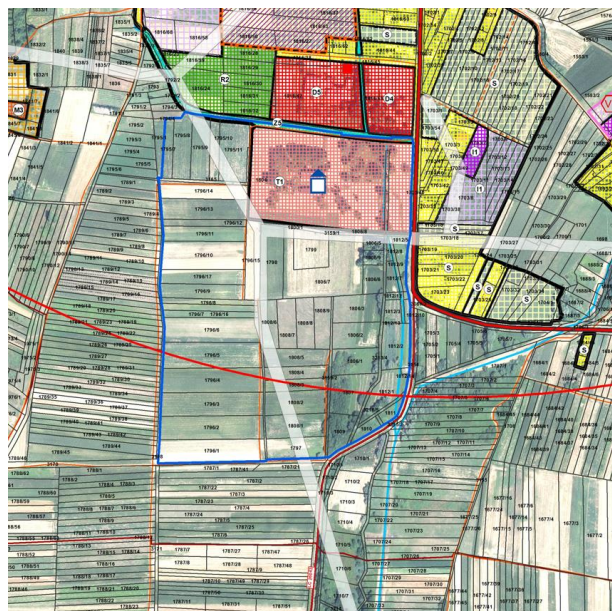
Tablica 21.: Stambene građevine i njihovi dijelovi

Dvorci			
R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Dvorac Gornja Rijeka – Erdody-Rubido	Gornja Rijeka	Z – 2312
Stambene građevine			
R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Jednokatnica u nizu, reprezentativna građanska arhitektura	Gornja Rijeka, Varaždinska ulica 4	E
2.	Župni dvor	Gornja Rijeka, Trg Sidonije Rubido Erdödy broj 12	E
3.	Kurija Erdödy - Rubido	Pofuki broj 30	E
Stambene građevine tradicijskih seoskih obilježja			
R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Stambena građevina sa okućnicom	Barlabaševac, na početku naselja	E
2.	Stambene građevine s okućnicom	Deklešanec broj 7, 11, 13, 46, 47, 61, 62, 63, 68, 73, 74, bb preko puta 68	E
3.	Stambene građevine sa okućnicom	Donja Rijeka, Jelaki (Berdovina), broj 61, 188	E
4.	Stambena građevina sa okućnicom	Donja Rijeka, Šikači bb.	E
5.	Stambena građevina sa okućnicom	Donja rijeka, Batina, bb.	E
6.	Stambena građevina sa okućnicom	Donja Rijeka, Oraki, broj 51, 71, 67	E
7.	Stambena građevina sa okućnicom	Dropkovec, broj 36, 42, 44, 49, 58, 71, 73, 83	E
8.	Stambena građevina sa okućnicom	Fajerovec, broj 9, 23 - pl. Šatvar?, sjeverno od broja 33, 34, bb, bb	E
9.	Stambena građevina sa okućnicom	Fodrovec Riječki, broj 14 (26), bb.	E
10.	Stambena građevina sa okućnicom	Gornja Rijeka, broj 31, bb	E
11.	Stambena građevina sa okućnicom	Kolarec, broj 7, 8, 14, 16, 19, 25, 28, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 50, 51, 52 93 i južno od broja 25	E
12.	Stambena građevina sa okućnicom	Kostanjevec Riječki, broj 49	E
13.	Stambena građevina sa okućnicom	Lukačevac, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 11, bb.	E
14.	Stambena građevina sa okućnicom	Nemčevac, broj 5, 13, 15, 16, 27, 28, 65a, bb., bb.	E
15.	Stambena građevina sa okućnicom	Pofuki, broj 48, 50, 52, 54bb., bb., bb., bb.	E
16.	Stambena građevina sa okućnicom	Štrigovec broj 18, 26, 28	E
17.	Stambena građevina sa okućnicom	Vukšinec Riječki, bb.	E

U odnosu na I. izmjene i dopune plana brisana je zona ekspozicije oko prostorne međe zaštićenog kulturnog dobra **Dvorac Gornja Rijeka**, koja je predstavljala ograničavajući faktor za primarnu poljoprivrednu proizvodnju tog prostora. S obzirom da prostorna međa Dvorca Gornja Rijeka obuhvaća širok okolni prostor zapadno i južno u odnosu na k.č.br. 1804, k.o. Gornja Rijeka, na kojoj se nalazi sama građevina Dvorca, nije se pokazalo potrebnim dodatno širiti područje ograničenog korištenja. Prema tome, zona ekspozicije je brisana, a za područje unutar prostorne međe zaštite propisana je zabrana gradnje poljoprivrednih građevina, osim uz suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela, uz mogućnost obavljanja ratarstva i ekstenzivnog stočarstva. S obzirom da je na čestici Dvorca formirana gospodarska, ugostiteljsko-turistička namjena propisani su i posebni uvjeti gradnje i uređenja prostora koji idu u smjeru njegove obnove i potencijalne nove gradnje reinterpretacijom dispozicije povijesne gradnje nekadašnjih gospodarskih građevina. Također, cilj je i okolni prostor unutar prostorne međe zaštite aktivirati kroz obnovu nekadašnjeg perivoja te stvaranje sportskih i rekreacijskih sadržaja u funkciji turizma.



Slika 111.: Zona ekspozicije oko Dvorca Gornja Rijeka
Izvor: PPUO Gornja Rijeka, I. ID PPUO Gornja Rijeka



Slika 112.: Prostorna međa Dvorca Gornja Rijeka
Izvor: II. ID PPUO Gornja Rijeka

Spomen obilježja predstavljaju elemente oblikovanja prostora te je u cilju njihovog očuvanja potrebno poduzeti mjere održavanja. S popisa spomen obilježja, prema utvrđenom na obilasku terena, brisani su:

- **Spomen na dječji logor u II. Svjetskom ratu** - spomenička kompozicija u ulaznom perivoju Dvorca (autor Bohutinsky) i
- **Spomenik NOB-a** u centru naselja.

Na popis je uvršten **Spomenik Sidoniji Rubido-Erdödy** koji se nalazi u parku uz Osnovnu školu Sidonije Rubido-Erdödy u Gornjoj Rijeci.

Tablica 22.: Spomen obilježja

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Spomenik Papi I. Pavlu II – kraj naselja kod kapele	Vukšinec Riječki, kod kapele na kraju naselja	E
2.	Spomenik Sidoniji Rubido Erdödy	Gornja Rijeka, uz osnovnu školu	E



Slika 113.: Spomenik Sidoniji Rubido Erdödy

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak studeni 2023.

Seosko naselje Kolarec

Seosko naselje Kolarec predstavlja vrijednu graditeljsku cjelinu arhitekta, planera i projektanta Srećka (Feliksa) Florschütza iz njegove treće faze arhitektonskog stvaralaštva (od 1927./1928. do 1955./1956.) koja se očituje upotrebom regionalnih oblikovnih karakteristika u projektiranju.¹⁵

Selo Kolarec zahvatio je požar 18. srpnja 1938. godine jer su prema navodima seljaka i katastarskoj podlozi iz 1860. godine stambene i gospodarske zgrade bile locirane bez ikakvog reda. Na jednoj parceli bilo je više stambenih zgrada, nije bilo izgrađene ceste zbog male udaljenosti između kuća i nepravilne orijentacije kuća i gospodarskih zgrada, kuće su bile izgrađene većinom od drveta, pokrivene slamom, visine podrum + prizemlje ili samo prizemlje. Podovi u kućama bili su zemljani, dok su zidovi bili obojani vapnom. Iz svega navedenog može se zaključiti da su životni uvjeti bili teški, a higijenski uvjeti loši, što je u konačnici rezultiralo i ljetnim požarom koji se brzo proširio naseljem. U požaru su stradale 23 stambene kuće, 115 gospodarskih zgrada zajedno sa poljoprivrednim alatima. Obnovu sela organizirala je Hrvatska seljačka stranka, kao i akciju prikupljanja pomoći. Stranka je angažirala Florschütza prilikom obnove sela koji je u smislu „Gesamtkunstwerka“ radio na izradi regulacijskog plana projektirajući u rasponu od kuća do seljačkog namještaja te je vršio i nadzor nad gradnjom svih građevina.

¹⁵ Kranjčević, J. (1997.): Graditelj Srećko (Felix) Florschütz

Ukupno su obnovljene 24 kuće. Za svaku kuću formirana je posebna parcela, tako da je na parceli smješten jedan stambeni objekt i po potrebi vlasnika gospodarske zgrade. Velika novina u smještaju kuća bilo je uvođenje građevinske linije stambenih kuća. Veličina kuća određivala se prema broju stanara, a u izgradnji su sudjelovali i vlasnici kuća. Projektirao je selo s prepoznatljivim ambijentalnim detaljima prigorskog kraja (trijem, trokutasti ukras iznad vanjske strane prozora, raznolikosti krovova i kuća), te s vlastitim pečatom (nagib krovova, upotreba kontrafora, svođenje podruma...). Za gradnju su korišteni tradicionalni materijali sjeverozapadne Hrvatske: drvo, cigla, kamen i crijep, a Srećko Florschütz koristio je i nov materijal za selo – beton koji do tada nije korišten u izgradnji seoskih objekata. Projektiranjem kuća različitih oblika i veličina, postigao je da selo djeluje jedinstveno i prepoznatljivo, a različitim varijantama osnovne jedinice seoske kuće istodobno je proveo tipizaciju i individualizaciju kuća.¹⁶ Gradnja izgorjelog sela započela je 23. kolovoza 1938., a prekinuta je u proljeće 1941. godine.

Primjenom total dizajna i očuvanjem regionalnih karakteristika obnova sela Kolarec do danas je jedinstven primjer planiranja ruralnih naselja u Hrvatskoj.



**Slika 114.: Graditeljska baština u selu Kolarec
(jasno prepoznatljiva građevinska linija stambenih objekata nakon obnove)**

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

¹⁶ Kranjčević, J. (1999.): Prilog poznavanju prostornog planiranja ruralnih prostora/sela u Hrvatskoj od sredine XIX. do sredine XX. st.

Etnološke zone i nizovi

U **kulturni krajolik** ubrajamo:

- etnološke zone i etnološke građevine
- vizure i osobito vrijedne predjele.

U ovim izmjenama plana popis vizura i osobito vrijednih predjela nije se izmijenio. Izvršena je izmjena popisa etnoloških zona i dan je prijedlog popisa etnoloških građevina (nizova).

Etnološke zone obuhvaćaju vinogradarska područja tradicijske gradnje poljoprivrednih građevina – klijeti karakterističnog prostornog koncepta, tlocrtne dispozicije građevina, građevnih elemenata i korištenih materijala, te se preporuča u daljnjoj gradnji i uređenju prostora slijediti iste karakteristike, a postojeće građevine održavati, sanirati i restaurirati. Ažurirani popis etnoloških zona dan je prema stanju i prostornoj vrijednosti pojedinih područja utvrđenima na obilasku terena te prema izmjenama građevinskog područja mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja s kojim su u direktnoj vezi.

Posebni značaj ima etnološka zona u Deklešancu. Na tom prostoru formirano je novo građevinsko područje mješovite namjene – zone klijeti i povremenog stanovanja. S obzirom da se zona nalazi podno Malog Kalnika ona svojom veličinom, funkcijom i karakteristikama gradnje mora biti primjerena krajobrazu kako se ne bi negativno utjecalo na promjenu njegovih obilježja. Gradnja unutar etnološke zone u Deklešancu mora slijediti autohtona obilježja tradicijske gradnje na tom prostoru koja se odnose na gabarite građevine, materijal (kamen i drvo) te prostornu dispoziciju samih objekata u navedenoj zoni (rahla izgradnja).



Slika 115.: Etnološka zona u Deklešancu

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

Tablica 23.: Etnološke zone

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Etnološka zona	Fajerovec	E
2.	Etnološka zona	Deklešanec	E
3.	Etnološka zona	Dropkovec	E
4.	Etnološka zona	Donja Rijeka, Jelaki	E
5.	Etnološka zona	Donja Rijeka, Pustike sjever	E
6.	Etnološka zona	Donja Rijeka, Pustike jug	E
7.	Etnološka zona	Donja Rijeka, Galdišće	E
8.	Etnološka zona	Lukačevac	E
9.	Etnološka zona	Nemčevac	E





Slika 116.: Primjer stvaranja nove etnološke zone u naselju Lukačevac

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

U ovim izmjenama plana, na temelju zatečenog stanja na terenu, označene su **etnološke građevine - nizovi** koje predstavljaju tradicijsku gradnju klijeti na vinogradarskim područjima Gornje Rijeke i okolnog prostora. Klijeti su bile građene kao prizemnice, od horizontalno slaganih hrastovih planjki, obloženih glinenim pleterom, koji leže na debelim tesanim pragovima, a na kutovima se planjki spajaju uglavnom na „horvacki“ (dio planjki viri izvan spoja) ili „nemški“ vuglec. Klijeti su bile poredane jedna do druge, a između klijeti na zaravnatom terenu i početka vinograda na kosini nalazio se put. Specifičnost njihove arhitekture čine i karakteristične krovne kućice. S obzirom na blizinu Kalnika, u klijetima je moguće pronaći i upotrebu kamena.

Tablica 24.: Etnološke građevine

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Etnološka građevina (niz)	Gornja Rijeka, kb. 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 74, 76 kčbr. 133/2, 136/2, 137/2, 140, 141/2, 142/2, k.o. Gornja Rijeka	E
2.	Etnološka građevina (niz)	Lukačevac, kb. 56, 58, 60 kčbr. 3470, k.o. Lukačevac	E
3.	Etnološka građevina (niz)	Dropkovec, kb. 1, 3, 5, 7, 9, 11 kčbr. 466, 485, 486, 487, 488, k.o. Štrigovec	E
4.	Etnološka građevina (niz)	Dropkovec, kb. 52, 54, 56 kčbr. 580/2, k.o. Štrigovec	E
5.	Etnološka građevina (niz)	Deklešanec, kb. 33, 35 kčbr. 1201/1, k.o. Gornja Rijeka	E
6.	Etno-park s objektima tradicijske kulture	Kostanjevec Riječki, kčbr. 2104, k.o. Gornja Rijeka	E



Slika 117.: Primjeri evidentiranih etnoloških građevina (niz) u naseljima Gornja Rijeka, Lukačevac, Dropkovec
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.



Slika 118.: Primjer stare i obnovljene tradicijske klijeti u nizu u naselju Gornja Rijeka

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

Također, na popis etnoloških građevina uvršten je i **Etno-park u Kostanjevcu Riječkom**. Zamišljen kao tipično seosko imanje, ovaj etno-park predstavlja drvene objekte tradicijske arhitekture koji su činili dio jednoga gospodarstva na području Općine Gornja Rijeka. Tu se nalazi drvena kuća za stanovanje, izvorno izgrađena na tome mjestu, s originalnim inventarom i opremom kakva se koristila u tipičnoj seoskoj obitelji do sredine 20. stoljeća. Od ostalog inventara ili objekata tu su krušna peć, drvena preša za grožđe i obvezni drveni štagalj u kojem se mogu vidjeti izloženi primjerci oruđa i drugog alata.



Slika 119.: Etno-park s objektima tradicijske kulture u Kostanjevcu Riječkom

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, terenski obilazak veljača 2024.

Pokretna kulturna dobra

Pokretna kulturna dobra potrebno je održavati te čuvati u odgovarajućim sigurnosnim i mikroklimatskim uvjetima, a zaštitni i drugi radovi mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela.

Tablica 25.: Zaštićena pokretna kulturna dobra

R.br.	Kulturno dobro	Naselje, pozicija	Zaštita
1.	Crkva sv. Franje Ksaverskog – orgulje	Dropkovec	Z – 1809
2.	Crkva sv. Franje Ksaverskog – sakralni inventar	Dropkovec	Z – 5542

3.4.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju

Područja posebnih ograničenja u korištenju uključuju krajobrazne cjeline, istražne prostore vezane uz tlo, te ograničenja vezana uz vodotoke.

KRAJOBRAZ

Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije prostor Općine dijeli se na kategorije krajobraznih cjelina kojima se valorizira prostor prema vrijednosti kulturne i prirodne baštine integralno (Kartogram 6. PPŽ-a):

I. kategorija krajolika (nacionalna vrijednost) i

II. kategorija krajolika (regionalna vrijednost), a do sada nisu bile prikazane na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.

U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti mora se izvršiti analiza krajobraza obzirom na prostornu, biofizičku i antropogenu strukturu područja, istaknuti posebnosti krajobraza, utvrditi problemska područja i trendove koji ugrožavaju krajobrazne vrijednosti te u skladu s tim planirati izgradnju koja neće narušiti fizionomiju krajobraza.

ISTRAŽNI PROSTOR UGLJIKOVODIKA

Prostor cijele Općine Gornja Rijeka nalazi se unutar istražnog prostora ugljikovodika „Sjeverozapadna Hrvatska – 05“ (SZH – 05) koji je prikazana na kartografskom prikazu broj 3. ovoga plana. Na površini istražnog prostora ugljikovodika dozvoljeno je provoditi istražne i ocjenske radove i djelatnosti sa svrhom utvrđivanja postojanja, položaja i oblika ležišta ugljikovodika i geotermalnih voda, njihovu količinu i kakvoću te uvjete eksploatacije odnosno radove i ispitivanja kojima je svrha utvrditi mogućnost podzemnog skladištenja plina i trajnog zbrinjavanja ugljikova dioksida u geološkim strukturama, kao i uvjete eksploatacije, sve u skladu s posebnim propisima iz područja istraživanja i eksploatacije ugljikovodika, zaštite okoliša, zaštite prirode, prostornog uređenja i gradnje te uz poštivanje odredbi ovog Prostornog plana i planova nižeg reda na području kojih se provodi zahvat.

Također, na području istražnog prostora ugljikovodika dozvoljeno je i istraživanje geotermalnih voda radi utvrđivanja rezervi istih.

VODE

U skladu s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije na kartografskom prikazu broj 3. prikazani su podaci Hrvatskih voda koji prikazuju opasnost od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja. Podaci ukazuju na moguće obuhvate tri specifična poplavna scenarija:

- poplave velike vjerojatnosti pojavljivanja (povratno razdoblje približno 25 godina),
- poplave srednje vjerojatnosti pojavljivanja (povratno razdoblje približno 100 godina),
- poplave male vjerojatnosti pojavljivanja (povratno razdoblje približno 1.000 godina), uz pridružene poplave uslijed mogućih rušenja nasipa, te rušenja visokih brana - umjetne poplave.

Na području Općine nalaze se vodotoci I. i II. reda te melioracijski kanali III. i IV. reda. Vodotoci I. i II. reda su potoci na području Općine: Črnec, Selnica, Grabrovec, Šokot, Dropkovec i potok Pofuki. Kanali III. i IV. reda su: Galdište, Kostanjevac Riječki, Kolarec i kanal Jelaki. Navedeni vodotoci i kanali bujičnog su karaktera te ovisno o veličini i koncentraciji padavina moguća su manja plavljenja poljoprivrednog i šumskog zemljišta te kraćih dijelova pripadajućih cesta i nekih objekata koji se nalaze u blizini prometnica ili u nekim izdvojenim depresijama. Moguća ugroza od plavljenja stambenih objekata prijeti naselju Pofuki (7- 8 kuća) od potoka Pofuki. Također, pri pojavi bujičnih voda vjerojatno je prelijevanje melioracijskog kanala uz prometnicu D22 te plavljenje prometnice i okolnog poljoprivrednog područja.

Nužno je smanjiti mogućnost nastajanja poplava na području općine, a to se može provesti putem građevinskih i negrađevinskih mjera. Građevinske mjere zaštite od poplava uključuju građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, kao i održavanje vodotoka, vodnih građevina i objekata te nadzora vodnih građevina (brane, ustave, crpne stanice nasipi) i mjere kojima se omogućuje kontrolirani i neškodljivi protok voda i njihovo namjensko korištenje. S tim ciljem na području Općine planirana je izgradnja dviju akumulacija za zaštitu od poplava – akumulacija Kolarec i akumulacija Dropkovec. Uz akumulaciju Kolarec planirana je izgradnja brane, dok se dio planirane akumulacije Dropkovec i njoj pripadajuća brana nalaze se izvan obuhvata Plana.

3.4.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prikazu broj 3.: „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“, a uključuju uređenje zemljišta odnosno obuhvat preparcelacije, zaštitu posebnih vrijednosti i obilježja, te područja i dijelove primjene planskih mjera zaštite.

OBUHVAT OBVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA KALNIK

Sukladno članku 68. i 69. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) prostorni planovi područja posebnih obilježja su Prostorni plan isključivoga gospodarskog pojasa Republike Hrvatske koji se obvezno donosi za taj pojas, prostorni plan nacionalnog parka i prostorni plan parka prirode koji se obvezno donose za područja tih parkova određenih posebnim zakonom i prostorni plan područja posebnih obilježja određen Državnim planom prostornog razvoja koji se donosi za područje određeno tim planom. Prostorni plan područja posebnih obilježja se izrađuje i donosi ovisno o posebnostima prirodnih, kulturno-povijesnih, gospodarskih i/ili drugih obilježja, odnosno zahtjeva određenog prostora. Prostorni plan područja posebnih obilježja određuje obvezu donošenja urbanističkog plana uređenja državnog značaja i njegov obuhvat.

Prostorni plan područja posebnih obilježja propisuje:

- mjere za unaprjeđenje i zaštitu prirode, okoliša, kulturnih dobara i drugih vrijednosti područja
- uvjete provedbe svih zahvata u prostoru planiranih na području za koje se ne donosi urbanistički plan uređenja
- smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja.

Prostorni plan područja posebnih obilježja sadrži:

- temeljnu organizaciju i razgraničenje prostora područja prema namjeni, uključujući i građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja ako takvo postoji
- razmještaj funkcija od važnosti za upravljanje područjem
- sustav infrastrukture i građevina javne i društvene namjene
- mjere korištenja, uređenja i zaštite tog područja s prioritetnim aktivnostima.

OBUHVAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

Sukladno članku 79. i 80. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za **neuređene dijelove građevinskog područja** i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju unutar građevinskog područja. Do donošenja urbanističkog plana uređenja za navedena područja, **ne može se izdati lokacijska dozvola i građevinska dozvola za građenje nove građevine**. Iznimno, akt za građenje može se izdati za rekonstrukciju postojeće građevine i za građenje nove građevine na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine.

Urbanistički plan uređenja propisuje uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata. U svrhu propisivanja uvjeta, urbanistički plan uređenja uz ostale propisane dijelove, obvezno sadrži:

1. detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu

2. prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i
3. druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina.



Slika 120.: Obuhvat obvezne izrade urbanističkog plana uređenja

Izvor: Google Earth, pristup travanj 2024., obrada podataka Zavod za prostorno uređenje KKŽ

Ovim II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka određena je obveza izrade urbanističkog plana uređenja u naselju Gornja Rijeka za neuređeni dio građevinskog područja naselja. Ovim izmjenama je dio čestica prenamijenjen u građevinsko područje, odustalo se od planskih prometnih rješenja koja su bila definirana izvornim planom, a zbog samog izgleda postojećih čestica i njihove neopremljenosti osnovnom infrastrukturom potrebno je izraditi detaljniji plan, odnosno urbanistički plan uređenja.

Ovo je vrlo zanimljiv i atraktivan prostor u samoj unutrašnjosti izgrađenog tkiva naselja Gornja Rijeka (koji je uz državnu cestu sa sjeverne i istočne strane), sa zapadne strane nalazi se postojeća i planirana gospodarska zona, a s južne strane se nalazi sportsko-rekreacijska zona (postojeće nogometno igralište) kao i Osnovna škola Sidonije Rubido-Erdödy i Dječji vrtić Mali medo. Upravo zbog blizine ovih društvenih sadržaja, pa i mogućnosti veze sa centralnim dijelom naselja (zgrada općine, knjižnica, crkva) zatim kontakta sa gospodarskom zonom, te neriješenih trasa infrastrukturnih sustava procijenjeno je da je potrebno ovaj prostor detaljnije urediti što je u skladu sa Zakonom. Za navedeno područje **biti će potrebno izraditi preparcelaciju zemljišta** što je i naznačeno na kartografskom prikazu broj 3. ovoga plana.



Slika 121.: Obuhvat obvezne izrade urbanističkog plana uređenja u odnosu na namjene površina koje ga okružuju

Izvor: Google Earth, pristup travanj 2024., obrada podataka Zavod za prostorno uređenje KKŽ

3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

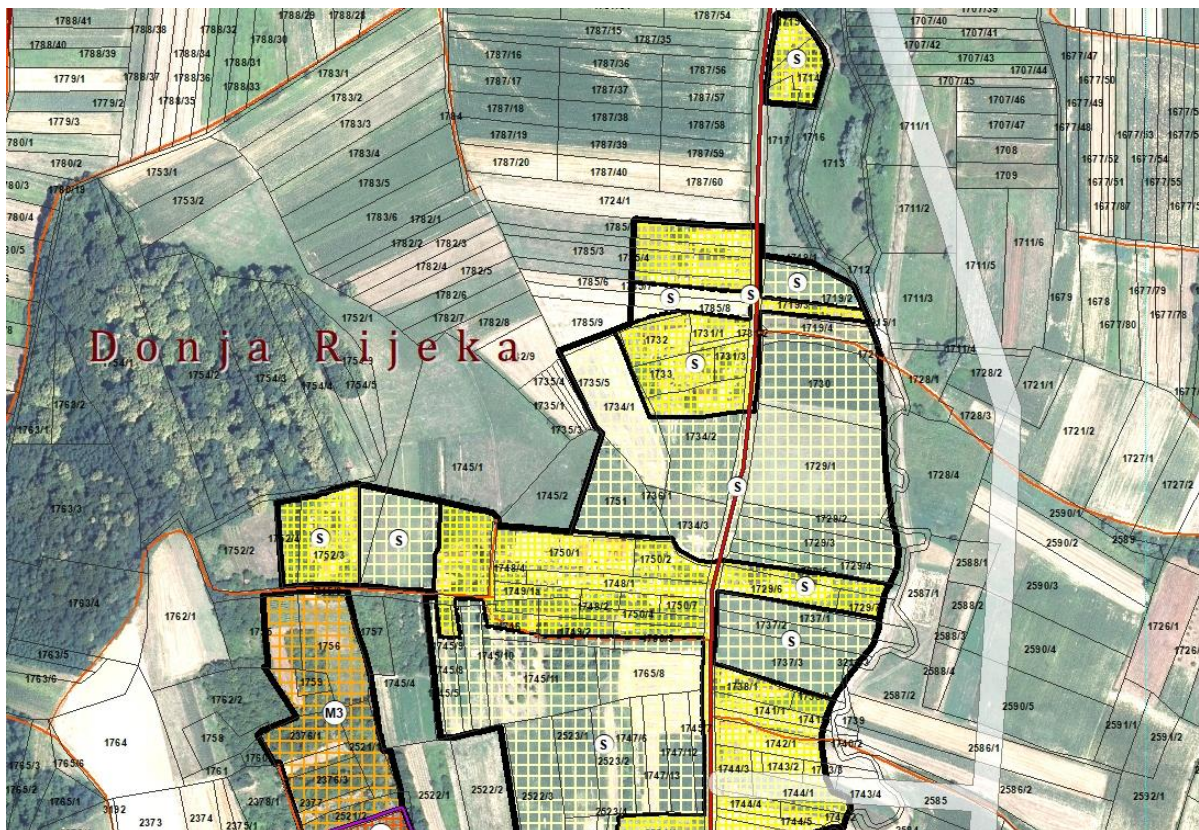
3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav (ceste i telekomunikacije)

CESTOVNI PROMET

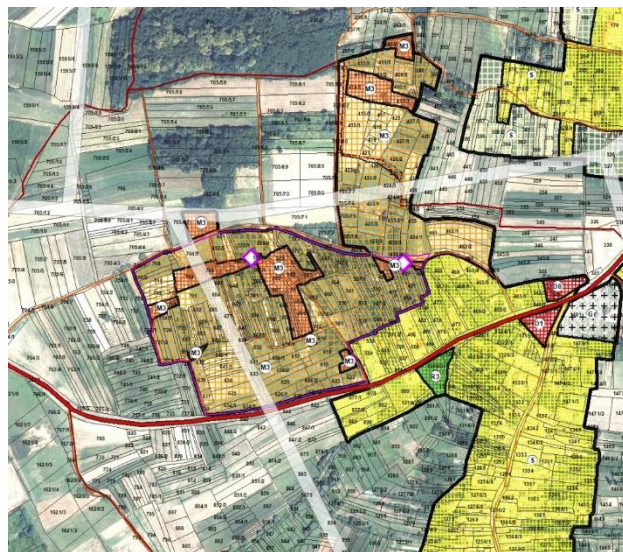
Postojeće javne i nerazvrstane ceste utvrđene su prostornim planom temeljem propisa o cestama, a moguće su određene promjene u funkcionalnom (promjena kategorije) i prostornom (promjena trase) smislu, u slučaju izgradnje zamjenskih ili novih pravaca. Izgradnja novih cesta moći će se provoditi na temelju studija, idejnih rješenja i stručnih podloga ukoliko navedena dokumentacija dokaže racionalnije i tehnički ispravnije rješenje.

Za planirane priključke na javne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s važećim propisima.

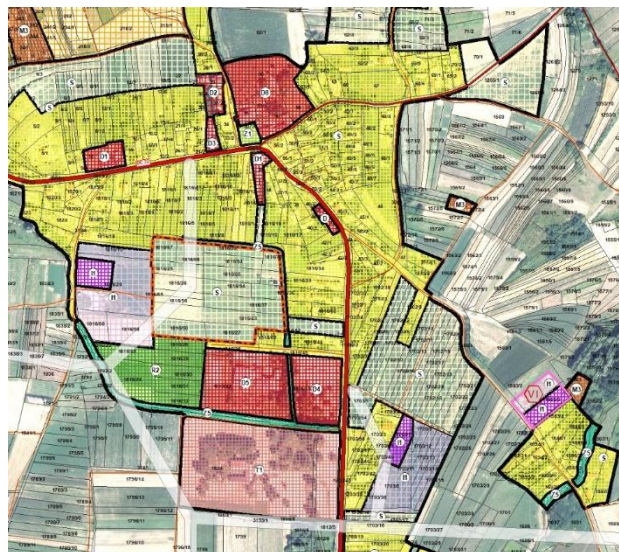
Neke od planiranih nerazvrstanih cesta u naseljima Gornja Rijeka, Donja Rijeka i Dropkovec su prikazane na slikama.



Slika 122. : Planirana nerazvrstana cesta u naselju Donja Rijeka
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, 2024.



Slika 123. : Planirana nerazvrstana cesta u naselju Dropkovec
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, 2024.



Slika 124.: Planirana nerazvrstana cesta u naselju Gornja Rijeka
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, 2024.

Širina koridora pojedine od navedenih planiranih cesta od općinskog značaja, koji određuje područje zabrane gradnje drugih građevina na planom definiranoj trasi do trenutka formiranja stvarnog pojasa (lokacijskom dozvolom) pojedine prometnice, iznosi:

- izvan građevinskih područja 15,0 m obostrano od planirane osi, ili ukupno 30,0 m,
- za nerazvrstane ceste unutar građevinskih područja 4,0 m obostrano od planirane osi, tj. ukupno 8,0 m.

Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine, iznimno na drugoj građevnoj čestici ili na javnom parkiralištu u neposrednoj blizini uz prethodnu suglasnost općine.

U svrhu podizanja kvalitete života moguće je parkirališne površine organizirati kao zelena parkirališta na način da su parkirna mjesta podijeljena zelenom trakom širine cca. 1,0 – 2,0 m sa zasađenim stablima unutar traka ili kao zelene trake uz rubove parkirališta sa zasađenim stablima unutar traka.

TELEKOMUNIKACIJE

Sukladno smjernicama Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije HAKOM, novu **elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova treba planirati primjenjujući slijedeća načela:

Za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje:

- podzemno slijedeći koridore prometnica i drugih infrastruktura,
- iznimno, kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica vodeći računa o pravu vlasništva.

Za ostala naselja gdje je to moguće podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:

- gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja;
- ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja; vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim stupovima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera – koncesionara, gdje god je to moguće.

Pokretne komunikacije unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem nadležnog Ministarstva.

3.5.2. Energetski sustav

ELEKTROOPSKRBA

Planiran je daljnji razvoj elektroopskrbnog sustava, sukladno potrebama konzuma te razvojnim planovima i mogućnostima operatera distribucijskog sustava.

U grafičkom dijelu Prostornog plana ucrtani su planirani elektroenergetski objekti:

1. planirana trasa novog priključnog KB 10(20) kV voda i trafostanica TS 10(20)/0,4 kV Kostanjevec 2
2. planirana trasa novog priključnog KB 10(20) kV voda i trafostanica TS 10(20)/0,4 kV Đurinečko selo
3. planirana trasa KB 10(20) kV Kolarec – planirana demontaža postojećeg nadzemnog dalekovoda ZDV 10 kV radi nepristupačnosti.

Ovim Prostornim planom na elektroenergetskom sustavu dozvoljava se:

- planiranje i izgradnja novih građevina i objekata elektroenergetskog sustava
- rekonstrukcija i unapređenje građevina i objekata elektroenergetskog sustava
- podizanje kvalitete elektroenergetskih građevina i objekata uz smanjenje razine ekoloških utjecaja
- izmicanje dijelova trasa, odnosno zamjena nadzemne mreže polaganjem podzemnih kabela, uz suglasnost nadležnih tijela, sukladno zakonskoj regulativi
- stvaranje uvjeta za korištenje energije iz obnovljivih nefosilnih izvora, primjerice solarne energije (toplinske i fotonaponske), geotermalne energije, energije iz okoliša, biomase i bioplina
- planiranje i izgradnja naprednih mreža, odnosno elektroenergetskih mreža koje korištenjem naprednih tehnologija optimiraju rad elektroenergetskog sustava te na troškovno učinkovit način omogućuju integriranje ponašanja i djelovanja svih korisnika mreže radi postizanja i očuvanja ekonomski učinkovitog i održivog elektroenergetskog sustava s niskim gubicima te odgovarajućom razinom kvalitete opskrbe električnom energijom i sigurnosti opskrbe električnom energijom kao i aktivnog sudjelovanja korisnika mreže.

Na području Općine je dozvoljeno daljnje širenje elektroenergetskog sustava naponske razine 10(20) kV, iako pojedine trase ili lokacije elektroenergetskih objekata nisu ucrtane u Prostorni plan.

Izgradnju sustava viših naponskih nivoa (35 kV i više) potrebno planirati kroz izmjene i dopune prostornog plana.

Ovim dokumentom stvoreni su uvjeti za izgradnju proizvodnih postrojenja i proizvodnih jedinica koja proizvode električnu energiju iz obnovljivih izvora energije i visokoučinkovite kogeneracije. Daljnje širenje javnog elektroenergetskog sustava s ciljem povezivanja planiranih proizvodnih postrojenja i preuzimanja proizvedene električne energije u javni sustav ovisi o mogućnostima postojeće mreže i definirati će se kroz pravila o priključenju i korištenju mreže nadležnog javnopravnog tijela (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava),

odnosno elaborat mogućnosti priključenja i elaborat optimalnog tehničkog rješenja priključenja na mrežu.

PLINOOPSKRBA

Na području Općine za sada nije planirana izgradnja plinoopskrbne mreže.

3.5.3. Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja, uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja)

VODOOPSKRBA

Planiran je daljnji razvoj **javnog vodoopskrbnog sustava** kako bi se zdravstveno ispravnom pitkom vodom opskrbila sva naselja na području Općine te uspostavili zadovoljavajući uvjeti vodoopskrbe i protupožarne zaštite. Izgradnja sustava vršit će se sukladno ovom Planu, planu razvoja nadležnih javnopravnih tijela i potrebama korisnika. U svrhu osiguranja funkcioniranja sustava najznačajniji zahvat je planirana izgradnja, odnosno rekonstrukcija magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Kalnik, od PS „Vratno“ preko VS „Kalnik“, do VS „Deklešanec“, duljine 8.700 m, koji će se povezati na postojeću infrastrukturu. Trase tih, kao i ostalih vodoopskrbnih cjevovoda, planirane su u koridoru prometnica.

Osim izgradnje novih objekata, planirano je poboljšanje sustava vodoopskrbe kroz rekonstrukciju postojeće vodoopskrbne mreže na dijelovima na kojima se za to ukaže potreba.

ODVODNJA

Na području Općine planirana je izgradnja **kanalizacijskog kolektora**, za sada samo na području naselja Gornja Rijeka, Deklešanec i Kostanjevec Riječki. Kanalizacijski kolektor planira se spojiti na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda izvan obuhvata Plana.

Konfiguracija terena i relativno velik broj naselja razmještenih na brdskom području te mala gustoća naseljenosti zahtijevaju odgovarajući pristup daljnjem planiranju i projektiranju sustava odvodnje, dok je pri odabiru tehnologije pročišćavanja otpadnih voda ključan kriterij održivost, prije svega tehnološka, a potom ekonomska i ekološka.

Preporuča se etapni razvoj sustava odvodnje i zbrinjavanja otpadnih voda. Kod definiranja prioriteta ključni kriteriji vezani su uz osjetljivost okoliša i razinu onečišćenja te u prvu fazu razvoja treba izdvojiti zahvate čijom realizacijom će se najviše doprinijeti zaštiti voda i okoliša općenito.

Na temelju višekriterijskih analiza mogućih rješenja potrebno je odabrati najprihvatljivije konceptijsko rješenje cjelokupnog kanalizacijskog sustava: izbor sustava kanalizacije, izbor tipa,

lokacija i broja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, crpnih stanica i ispusta te osnovne sheme kanalizacije.

Pri projektiranju je preporučeno dati prednost gravitacijskom transportu otpadnih voda u smjeru uređaja za pročišćavanje, dok se na dionicama gdje to nije moguće predviđa izgradnja crpnih stanica i tlačnih cjevovoda.

U okviru tehničke dokumentacije više razine - idejni projekti odvodnje, odnosno dokumentacija za ishođenje akata za gradnju, moguće je na području Općine planirati centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda ili više manjih uređaja, odnosno alternativnih načina zbrinjavanja otpadnih voda (bio lagune, biljni uređaji, mali sustavi za pročišćavanje s aeracijom, biorotori, sustavi s odjeljivanjem otpadnih voda i njihovom ponovnom uporabom i sl.), ukoliko se dokaže ekonomska opravdanost istih obzirom na potrebe stanovništva i projekcije kretanja broja stanovnika i gospodarskih subjekata na području obuhvata Plana. U tom slučaju tehničko rješenje može odstupati od rješenja planiranog ovim Prostornim planom te će se i detaljno određivanje trasa i lokacija građevina sustava odvodnje utvrditi idejnim rješenjem, odnosno stručnim podlogama za izdavanje akata za gradnju, vodeći računa o konfiguraciji terena, posebnim uvjetima i drugim okolnostima trase.

Potrebno je predvidjeti uređaj za pročišćavanje otpadnih voda koji će zadovoljiti propise i najnovije smjernice s područja pročišćavanja otpadnih voda i zaštite okoliša. Konačni kapacitet uređaja odrediti će se na temelju analiza provedenih u sklopu izrade idejnog projekta. Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda treba zadovoljiti zahtjeve pročišćavanja u skladu s mjerodavnim pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda i ostalom zakonskom regulativom. Lokaciju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je uskladiti sa uvjetima na terenu i topografskim prilikama, na način da se maksimalno iskoristi mogućnost gravitacijskog transporta otpadnih voda prema samom uređaju te uz odgovarajući recipijent pročišćenih otpadnih voda. Recipijent pročišćenih otpadnih voda mora zadovoljiti sve zahtjeve propisane zakonskom regulativom.

Predviđa se izgradnja razdjelnog sustava odvodnje, koji će prihvatiti sanitarne otpadne vode i tehnološke otpadne vode pročišćene na razinu opterećenja sanitarnih otpadnih voda, dok će se oborinske vode s prometnih i zelenih površina zbrinjavati putem oborinske i melioracijske odvodnje, odnosno cestovnih kanala.

Nakon izgradnje sustava javne odvodnje otpadnih voda i priključenja na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, obvezno je priključenje korisnika na sustav javne odvodnje, a septičke i sabirne jame potrebno je ukinuti i sanirati teren.

3.6. POSTUPANJE S OTPADOM

Na području obuhvata Prostornog plana planirana je uspostava cjelovitog **sustava gospodarenja otpadom**, koji se temelji na stvaranju preduvjeta za provođenje mjera sprječavanja nastanka otpada, odvajanju otpada na mjestu nastanka i uspostavi učinkovitog sustava odvojenog prikupljanja otpada.

Zakonom je propisano da je jedinica lokalne samouprave u kojoj ima 3000 stanovnika ili manje, u koju se ubraja i Općina Gornja Rijeka, a u kojoj se ne nalazi reciklažno dvorište, dužna osigurati dostupnost mobilnog reciklažnog dvorišta. Putem **mobilnog reciklažnog dvorišta** osigurava se dostupnost usluge odvojenog sakupljanja opasnog komunalnog otpada, reciklabilnog komunalnog otpada i drugih vrsta otpada za koje je propisano da se moraju preuzimati u reciklažnom dvorištu. Lokacija za smještaj mobilnog reciklažnog dvorišta svim korisnicima mora osigurati neometani pristup i korištenje. Smještaj mobilnog reciklažnog dvorišta preporuča se na javnoj površini ili na površini dostupnoj s javne površine, na način da ne ometa kolni i pješački promet.

Općina Gornja Rijeka sukladno zakonskim odredbama, planira zajednički provesti mjere gospodarenja **građevnim otpadom** s više jedinica lokalne samouprave, odnosno planira koristiti reciklažno dvorište za građevni otpad u Gradu Križevci. Navedeno reciklažno dvorište za građevni otpad trgovačko društvo komunalno poduzeće d.o.o. planira izgraditi i opremiti na lokaciji odlagališta „Ivančino brdo“ u Gradu Križevci.

Opasni otpad malog volumena može se sakupljati u za tu svrhu dizajniranim spremnicima, postavljenim na lokacijama gdje se okuplja veći broj ljudi, mjesni domovi, trgovine dnevne opskrbe i slično (stare baterije i sl.).

Otpad animalnog porijekla potrebno je zbrinjavati koordinirano sa nadležnim veterinarskim službama i ovlaštenim pravnim osobama za zbrinjavanje animalnog otpada.

Biorazgradivi komunalni otpad biljnog porijekla moguće je individualno kompostirati u dvorištima u stambenim zonama naselja, na način da kompostište bude smješteno u zoni gradnje pomoćnih građevina s izvorom zagađenja.

Do sada planirana izgradnja građevine za gospodarenje otpadom, reciklažnog dvorišta, na izdvojenom građevinskom području naselja Donja Rijeka, nedaleko zaseoka Jelaki, briše se iz Prostornog plana. Općina Gornja Rijeka će sukladno zakonskim mogućnostima obvezu izgradnje, odnosno funkcioniranja reciklažnog dvorišta osigurati sporazumno zajednički sa drugim jedinicama lokalne samouprave.

Ovim prostornim planom omogućena je gradnja građevina za gospodarenje otpadom lokalnog značaja: građevine za gospodarenje neopasnim otpadom, reciklažno dvorište, reciklažno dvorište za građevni otpad, centar za ponovnu uporabu i slično, koje je moguće planirati na izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske, proizvodne namjene (oznake I1).

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Sastavnice okoliša moraju biti zaštićene od onečišćenja pojedinačno i u okviru ostalih sastavnica okoliša, uzimajući u obzir njihove međusobne odnose i međutjecaje.

3.7.1. Zaštita tla i zemljine kamene kore

Tlo je neobnovljivo dobro i mora se koristiti održivo uz očuvanje njegovih funkcija. Nepovoljni učinci na tlo moraju se izbjegavati u najvećoj mogućoj mjeri. Zaštita tla obuhvaća očuvanje zdravlja i funkcija tla, sprječavanje oštećenja tla, praćenje stanja i promjenu kakvoća tla te saniranje i obnavljanje oštećenih tala i lokacija na području Općine Gornja Rijeka.

Radi omogućavanja proizvodnje hrane, radi zaštite zdravlja ljudi, životinjskog i biljnog svijeta, nesmetanog korištenja i zaštite prirode i okoliša provodi se zaštita poljoprivrednog zemljišta od oštećenja u smislu umanjenja i/ili gubitka proizvodne sposobnosti za poljoprivrednu proizvodnju sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i Pravilniku o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja („Narodne novine“ broj 71/19).

Zaštita zemljine kamene kore obuhvaća održivo iskorištavanje mineralnih sirovina, održivo korištenje krajobrazne raznolikosti i zaštitu geološki vrijednih pojava, objekata i struktura. Dozvole, odobrenja i koncesije za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina, te propisane postupke procjene utjecaja na okoliš i prirodu, kao i informacijski sustav o istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina na propisani način koordiniraju državna nadležna tijela za rudarstvo, energetiku, prostorno uređenje, kao i zaštitu okoliša i zaštitu prirode.

3.7.2. Zaštita šumskog područja

Zaštita šumskih područja obuhvaća zaštitu prirodnih i djelomično prirodnih sastojina, šumskih kompleksa, kao i zaštitu šumskog tla, biljnog i životinjskog svijeta koji je u šumskom području, te genetskih sjemenskih sastojina autohtonih vrsta drveća. Mjere zaštita šuma obrađene su u odredbama za provođenje plana u poglavlju „3.3. Šumarstvo i lovstvo“ i poglavlju „8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš“ sve sukladno Zakonu o šumama.

3.7.3. Zaštita zraka

Zaštita zraka obuhvaća mjere zaštite zraka, poboljšanje kakvoće zraka u svrhu izbjegavanja ili smanjivanja štetnih posljedica za ljudsko zdravlje, kakvoću življenja i okoliš u cjelini, očuvanje kakvoće zraka te sprječavanje i smanjivanje onečišćivanja koja utječu na oštećivanje ozonskog sloja i promjenu klime.

3.7.3.1. Ugljenice

Odlukom o izradi prostornog plana zatraženo je da se propišu uvjeti za izgradnju vuglenica/ugljenica čega do sada u planu nije bilo, a uključuje međusobni odnos i međutjecaj nekoliko sastavnica okoliša.

Radi se o **tradicionalnoj proizvodnji drvenog ugljena** (*ugalj, karbun, ćumur*) koja se uglavnom odvija u ruralnim područjima u blizini sirovine (šumska područja), u zidanim od cigle (opeke) kupolastim pećima odnosno građevinama koje zovu **ugljenare, ugljenice, ugljenari, vuglenice**. Tradicionalni proizvođači drvenog ugljena, ugljenari (*ugljari, karbunari, paljeri, vugleničari*) nastavljaju to obiteljski, a dijele se u dvije skupine. Jedni su povremeni proizvođači i proizvodnja drvenog ugljena nije im glavni izvor prihoda te se u većini slučajeva radi o proizvodnji

u cilju iskorištavanja drvenih ostataka koji se ne mogu ekonomski iskoristiti na neki drugi način. Drugi su registrirani proizvođači drvenog ugljena kojima je to poslovna djelatnost. Tradicionalna proizvodnja drvenog ugljena u ciglenim pećima je radno intenzivna djelatnost.

Za gradnju peći koriste se stare pune opeke, čelična mreža, čelik za armiranje, čelična vrata i pokrovna ploča, cement, vapno, šljunak, pijesak i glina. Na temelju iskustva tradicionalnih proizvođača drvenog ugljena, životni vijek ciglenih peći se procjenjuje na 8 godina, uz jedan proizvodni ciklus mjesečno. Drveni ugljen se proizvodi iz različitih vrsta drva, vrlo često od bukve i graba. Zanimljivo je primijetiti kako neregistrirani proizvođači znaju da se uporabom isključivo bukve i graba za proizvodnju drvenog ugljena dobiva drveni ugljen najviše kakvoće.

Ugljenice/vuglenice su mahom zidane do visine oko 3 metra. Sukladno *Pravilniku o jednostavnim građevinama* („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23) bez građevinske dozvole i glavnog projekta može se graditi ugljenara izvan građevinskog područja do 4 m promjera i do 4 m visine. Na razini tla (podnice) nalazi se ulaz, kroz koji započinje punjenje drvima i koji se zatvara željeznim metalnim vratima, kada vuglenica izgara i kroz koji se vadi dobiveni ugljen. Na vrhu je vuglenice otvor (grot) kroz koji se nameće, do kraja puni vuglenica, i do njega se naslanja drvena konstrukcija, platforma (trepa) preko koje se donosi drvo za paljenje. U donjem dijelu vuglenice slažu se veće cjepanice, a prema vrhu tanji komadi promjera do 8 centimetara (priglin i runt), te gule – otpad koji se ne da kalati. Pali se od vrha, a tijekom izgaranja rupe dimnice zatvaraju se od vrha prema dolje. Proces izgaranja u takvim vuglenicama u prosjeku traje desetak dana, ovisno o vrsti drva i udjelu vlage, a onda se hladi 4 - 5 dana prije nego što se otvori, a drveni ugljen vadi i pakira.¹⁷



Slika 125.: Vuglenica u naselju Kolarec

Izvor: Google Maps, <https://www.google.com/maps>, 23.05.2024.

¹⁷ Đaković, B. (2008.): Carbo vegetabilic, Ugljenari – kope – vuglenice, <https://hrcak.srce.hr/file/58077>, 23.05.2024.

Utjecaji proizvodnje i uporabe drvenoga ugljena po okoliš povezani su sa sječom i odnošenjem drveta iz šuma, proizvodnjom i uporabom drvenoga ugljena. Postoji velika razlika između utjecaja na okoliš povezanih sa sječom i odnošenjem drveta iz prirodnih šuma i raslinja kojima se ne gospodari i u kojima se vrši nekontrolirana sječa, i iz održivo gospodarenih šuma i/ili ostataka drvno-prerađivačke industrije. Sječa stabala u šumama kojima se ne gospodari, odnosno neodržive prakse sječe stabala ili nekontrolirana sječa mogu uzrokovati višestruke negativne učinke koji mogu dovesti do propadanja šuma i tla, deforestacije i erozije tla i/ili dezertifikacije i uništavanja staništa. Takve prakse uzrokuju povećanje emisija CO₂ pridonoseći globalnome zagrijavanju. Produkti izgaranja drvenog ugljena su pepeo, aerosol i dimni plinovi kao što su ugljikov dioksid, dušik i vodena para, ali i produkti nepotpunog izgaranja kao što su ugljikov monoksid, metan i nemetanski ugljikovodici.¹⁸ Nabava sirovine najmanjih i srednjih proizvođača nisu u potpunosti transparentne, no općenito postoje tri glavna izvora – Hrvatske šume, privatne šume i industrije za obradu drva.¹⁹ Drvo se kupuje na javnim dražbama koje organiziraju Hrvatske šume d.d. ili se prikuplja iz šume uz dopuštenje šumara. Izvlačenje drva iz šume uobičajeni je dio prakse upravljanja šumama kada proizvođači drvenog ugljena čiste šumu nakon preborne sječe u mladim šumama (20 – 30 godina). Uobičajena naknada za njihov rad je prikupljeno drvo, bez naplate. Proizvođači drvenog ugljena radije prikupljaju drvo iz šuma umjesto kupovine na javnim dražbama, jer se utrošeni rad ne smatra troškom.

Sukladno članku 45. Zakona o šumama, u šumi ili na šumskom zemljištu te na zemljištu 50 metara od ruba šume, ne smije se ložiti otvorena vatra i paliti drveni ugljen. Iznimno, šumi ili na šumskom zemljištu dopušteno je, izvan protupožarne sezone, ložiti vatru na šumskim radilištima i u svrhu uspostave šumskog reda te paliti drveni ugljen, sve pod uvjetima i uz mjere opreznosti koje odredi šumoposjednik.

Zaštita zraka je u Republici Hrvatskoj uređena krovrim zakonima – Zakonom o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Zakonom o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 127/19 i 57/22) te nizom provedbenih propisa donesenih na temelju tih zakona. Inspeksijski nadzor nad primjenom Zakona o zaštiti zraka i propisa donesenih na temelju ovoga Zakona provode inspektori zaštite okoliša Državnog inspektorata. Zahvaljujući činjenici da postoji samo nekoliko registriranih proizvođača drvenog ugljena koji imaju relativno stabilnu proizvodnju, ne postoje dokumentirani podaci tradicionalne proizvodnje drvenog ugljena. Kako je razine proizvodnje relativno mala, zakon ih ne obvezuje na nadzor okoliša. Inspeksijski nadzor nad provedbom Zakona o šumama i propisima donesenim na temelju tog zakona obavljaju šumarski inspektori Državnog inspektorata, a nadzor nad provedbom mjera zaštite od požara u šumama i na šumskom zemljištu obavljaju inspektori zaštite od požara ministarstva nadležnog za unutarnje poslove.

Prostorni plan Koprivničko-križevačke županije planiranje izgradnja građevina u svrhu poljoprivredne proizvodnje izvan građevinskog područja naselja kao i druge građevine vezane za

¹⁸ Gujić, A. (2015.): Svrha proizvodnje i korištenje drvenog ugljena, <https://repositorij.fsb.unizg.hr/islandora/object/fsb%3A2830/datastream/PDF/view>, 23.05.2024.

¹⁹ Gujić, A. (2015.): Svrha proizvodnje i korištenje drvenog ugljena, <https://repositorij.fsb.unizg.hr/islandora/object/fsb%3A2830/datastream/PDF/view>, 23.05.2024.

korištenje poljoprivrednog zemljišta prepušta prostornim planovima uređenja gradova i općina, između ostalog i za:

- ugljenice za proizvodnju drvenog ugljena s pratećim građevinama.

Na području županije postoje ugljenice/vuglenice i u drugim općinama (npr. Općina Sokolovac, Općina Rasinja), a činjenica je da ugljenari, kojima je ta djelatnost bila tradicija kroz više naraštaja, bez obzira na neke prilagodbe i unapređenja u tehnici gradnje ugljenara, "odbrojavaju zadnje dane". Veća je tendencija da se ovakve objekte i lokalitete u budućnosti iskorištava u svrhu turističkih atrakcija. Uvjeti gradnje propisani su u odredbama za provođenje plana u poglavlju „3.3.2. Ugljenice“.

3.7.4. Zaštita voda

Zaštita voda obuhvaća mjere zaštite voda te poboljšanja stanja voda radi sprječavanja ili smanjivanja štetnih posljedica za ljudsko zdravlje, vodne ekosustave, kakvoću života i okoliš u cjelini.

Zaštita voda od onečišćavanja provodi se radi očuvanja života i zdravlja ljudi i zaštite okoliša, te omogućavanja održivog, neškodljivog i neometanog korištenja voda za različite namjene, u skladu s posebnim propisom koji uređuje upravljanje vodama. Zaštita voda ostvaruje se donošenjem provedbenih propisa, nadzorom nad stanjem kakvoće voda i izvorima onečišćavanja, kontrolom onečišćenja, zabranom ispuštanja onečišćujućih tvari u vode i zabranom drugih radnji i ponašanja koja mogu izazvati onečišćenje vodnoga okoliša i okoliša u cjelini, građenjem i upravljanjem građevinama odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda te drugim mjerama usmjerenim očuvanju i poboljšavanju kakvoće i namjenske korisnosti voda. Mjere razvoja i zaštite voda propisane su u odredbama za provođenje plana u poglavlju „5.3. Sustav komunalne infrastrukture“ i poglavlju „8.4. Mjere zaštite voda“.



Slika 126.: Primjer ispuštanja otpadnih voda direktno u potok Brodi u naselju Pofuki

3.7.5. Zaštita prirode

Zaštita prirode odnosi se na očuvanje georaznolikosti, bioraznolikosti, krajobrazne vrijednosti i raznolikosti te zaštitu prirodnih vrijednosti. Zaštita prirode obuhvaća praćenje stanja prirode, uspostavu sustava zaštite prirodnih vrijednosti radi njihova trajnoga očuvanja, osiguranje održivog korištenja prirodnih dobara. Zaštita prirode na području Općine obrađena je u poglavlju „3.4.1. Područja posebnih uvjeta korištenja“, a mjere zaštite propisane su u odredbama za provođenje plana u poglavlju „6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina“.

3.7.6. Zaštita od buke

Zaštita od buke provodi se radi zaštite zdravlja ljudi, a buku predstavlja svaki zvuk koji prekoračuje najviše dopuštene razine utvrđene posebnim propisima s obzirom na vrijeme i mjesto nastanka u sredini u kojoj ljudi rade i borave. Ti štetni zvukovi mogu biti izazvani ljudskom aktivnošću, ali uključuju i buku koju emitiraju: prijevozna sredstva, cestovni promet, pružni promet, zračni promet, pomorski i riječni promet kao i postrojenja i zahvati za koje se prema posebnim propisima iz područja zaštite okoliša pribavlja rješenje o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša, odnosno rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš.

Najviše dopuštene razine buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka propisane su Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“ broj 143/21). Mjere zaštite od buke propisane su u odredbama za provođenje plana u poglavlju „8.2. Mjere zaštite od buke“.

3.7.7. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja

Svjetlosno onečišćenje je promjena razine prirodne svjetlosti u noćnim uvjetima uzrokovana unošenjem svjetlosti proizvedene ljudskim djelovanjem. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja obuhvaća mjere zaštite od nepotrebnih, nekorisnih ili štetnih emisija svjetlosti u prostor u zoni i izvan zone koju je potrebno osvijetliti te mjere zaštite noćnog neba od prekomjernog osvjetljenja. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja određuje se na temelju zdravstvenih, bioloških, ekonomskih, kulturoloških, pravnih, sigurnosnih, astronomskih i drugih standarda. Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja propisane su u odredbama za provođenje plana u poglavlju „8.3. Mjere zaštite od svjetlosnog onečišćenja“.

3.7.8. Gospodarenje otpadom

Gospodarenje otpadom obuhvaća mjere za sprječavanje nastanka i smanjivanje količina otpada, bez uporabe postupaka i/ili načina koji predstavljaju rizik po okoliš, te mjere za sprječavanje štetnog djelovanja otpada na ljudsko zdravlje i okoliš, a u planu je ova sastavnica obrađena u prethodnom poglavlju te u poglavlju „7. Postupanje s otpadom“ u odredbama za provođenje plana.

3.7.9. Mjere zaštite i spašavanja

Planski dokumenti u području civilne zaštite izrađuju se na temelju Procjene rizika od katastrofa za Republiku Hrvatsku i procjene rizika od velikih nesreća jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te na temelju odredbi *Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihovog donošenja* („Narodne novine“ broj 66/21), i drugih relevantnih propisa i dokumenata. Za područje Općine Gornja Rijeka doneseni su sljedeći planski dokumenti:

- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Gornja Rijeka za razdoblje od 2024. do 2027. godine (2023.),
- Procjena rizika od velikih nesreća na području Općine Gornja Rijeka (2022.),
- Preliminarna procjena o potrebi izrade Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Gornja Rijeka (2022.)
- Plan djelovanja civilne zaštite Općine Gornja Rijeka (2023.),
- Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Gornja Rijeka za 2023. godinu (2022.) i
- Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Gornja Rijeka za 2023. godinu.

Tablica 26.: Pregled planiranih i izvršenih aktivnosti sustava civilne zaštite na području Općine

R.br.	Planski dokumenti i aktivnosti	Nositelji	Rok izvršenja	Napomena
1.	Godišnja Analiza stanja sustava civilne zaštite	Predlaže izvršno tijelo – donosi predstavničko tijelo	Jednom godišnje – vezano uz donošenje Proračuna	/
2.	Godišnji Plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje	Predlaže izvršno tijelo – donosi predstavničko tijelo	Jednom godišnje – vezano uz donošenje Proračuna	/
3.	Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite	Predlaže izvršno tijelo – donosi predstavničko tijelo	Jednom u 4 godine – vezano uz donošenje Proračuna	/
4.	Procjena rizika od velikih nesreća	Predlaže izvršno tijelo – donosi predstavničko tijelo	Jednom u 3 godine	Ažuriranja kontinuirano / prema potrebi
5.	Plan djelovanja civilne zaštite	Izvršno tijelo	U roku od 6 mjeseci od donošenja Procjene rizika od velikih nesreća	Ažuriranja jednom godišnje i prema potrebi
6.	Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite	Predlaže izvršno tijelo – donosi predstavničko tijelo	Po donošenju procjene rizika od velikih nesreća	/
7.	Imenovanje članova Stožera civilne zaštite	Izvršno tijelo	Najkasnije u roku od 30 dana po završetku lokalnih izbora	/
	Osposobljavanje članova Stožera civilne zaštite	Izvršno tijelo	U roku od godine dana od imenovanja članova Stožera civilne zaštite	/
	Poslovnik o radu Stožera civilne	Izvršno tijelo	Po donošenju temeljnih akata	/

		zaštite			
		Shema mobilizacije Stožera civilne zaštite	Izvršno tijelo	Po donošenju Procjene rizika od velikih nesreća	/
8.	Povjerenici civilne zaštite i njihovi zamjenici	Imenovanje povjerenika civilne zaštite i njihovih zamjenika	Izvršno tijelo	Po donošenju Procjene rizika od velikih nesreća	Sukladno kriteriju 1 povjerenik i jedan zamjenik za max. 300 stanovnika
		Osposobljavanje povjerenika civilne zaštite	Izvršno tijelo	Kontinuirano	Provodi Ministarstvo ili Ovlaštena ustanova
9.	Koordinatori na lokaciji		Načelnik Stožera civilne zaštite	Po donošenju Procjene rizika od velikih nesreća	
10.	Osigurava uvjete za vođenje i ažuriranje baze podataka o pripadnicima, sposobnostima i resursima operativnih snaga sustava civilne zaštite		Izvršno tijelo	Kontinuirano	/
11.	Osigurava uvjete za premještanje, sklanjanje, evakuaciju i zbrinjavanje te izvršavanje zadaća u provedbi drugih mjera civilne zaštite u zaštiti i spašavanju		Izvršno tijelo	Kontinuirano	/
12.	Kod donošenja godišnjeg plana nabave u plan uključuje materijalna sredstva i opremu snaga civilne zaštite		Izvršno tijelo	Jednom godišnje –u sklopu donošenja Proračuna	/
13.	Plan vježbi civilne zaštite		Izvršno tijelo	Jednom godišnje	/
14.	Osigurava financijska sredstva za izvršavanje odluka o financiranju aktivnosti civilne zaštite u velikoj nesreći i katastrofi prema načelu solidarnosti		Predlaže izvršno tijelo – donosi predstavničko tijelo	Kontinuirano	/
15.	Osigurava uvjete za raspoređivanje pripadnika na dužnost povjerenika civilne zaštite te vođenje evidencije raspoređenih pripadnika		Izvršno tijelo	Kontinuirano	/
16.	Uspostavlja vođenje evidencije stradalih osoba u velikim nesrećama i katastrofama		Izvršno tijelo	Po nastanku velike nesreće i/ili katastrofe	/

Izvor: Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Gornja Rijeka za razdoblje od 2024. do 2027. godine (2023.),

Općinski načelnik je 2023. godine donio Odluku o donošenju **Plana djelovanja civilne zaštite Općine Gornja Rijeka** (KLASA: 240-01/23-01/03, URBROJ: 2137-25-23-2 od 4. srpnja

2023.). Mjere i aktivnosti u sustavu civilne zaštite provode sljedeće operativne snage sustava civilne zaštite:

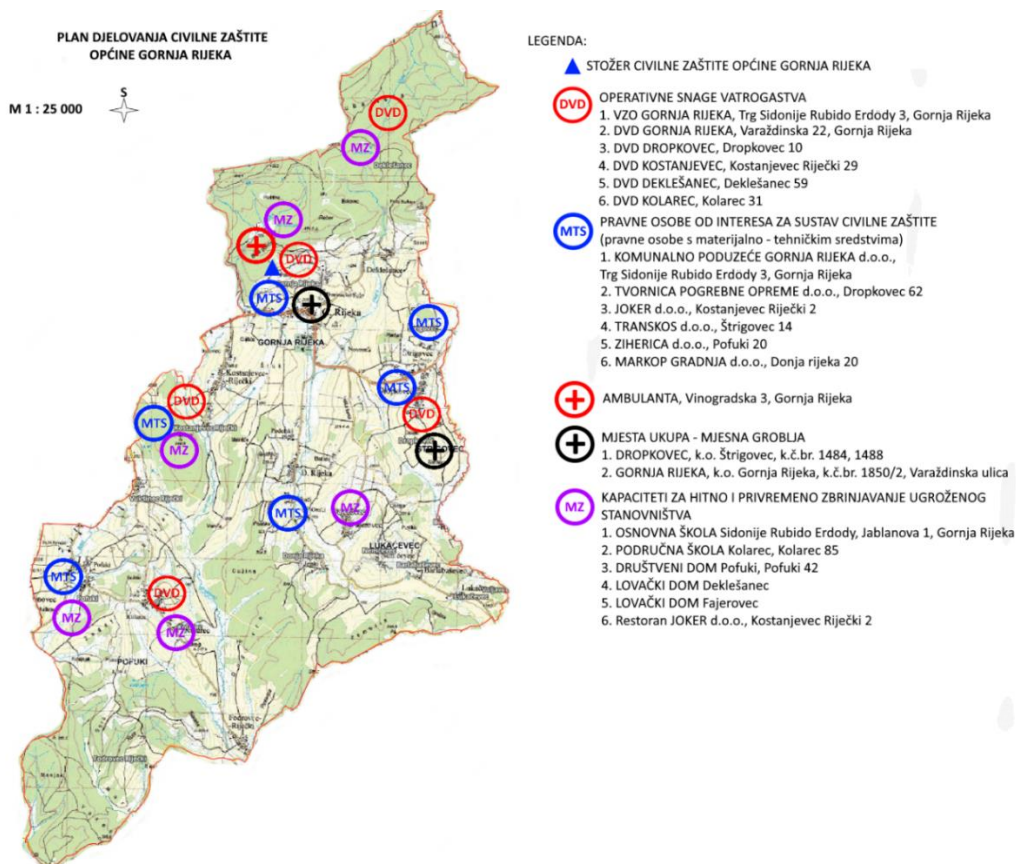
- a) stožeri civilne zaštite
- b) operativne snage vatrogastva
- c) operativne snage Hrvatskog Crvenog križa
- d) operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja
- e) udruge
- f) postrojbe i povjerenici civilne zaštite
- g) koordinatori na lokaciji
- h) pravne osobe u sustavu civilne zaštite.

Operativne snage sustava civilne zaštite Općine potrebno je planirati i koristiti isključivo u slučajevima velikih nesreća – događaja s neprihvatljivim posljedicama za zajednicu (npr. potres, poplava, nesreće za slučaj proloma brana na akumulacijama, nesreće u područjima postrojenja s opasnim tvarima i sl.) kada njihovo operativno djelovanje koordinira Stožer civilne zaštite Općine. Za reagiranje u slučaju drugih izvanrednih događaja, izvan kategorije velikih nesreća čije su posljedice prihvatljive za zajednicu, potrebno je planirati kapacitete redovnih žurnih službi i to na zadaćama zbog kojih su utemeljene.

Osnova za izradu Plana djelovanja civilne zaštite Općine Gornja Rijeka je **Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu** Gornja Rijeka koju je izradila ovlaštena Ustanova za obrazovanje odraslih za poslove zaštite osoba i imovine „Defensor“ iz Varaždina i vrijedi 3 godine. Općinsko vijeće Općine Gornja Rijeka na 11. sjednici održanoj 19. prosinca 2022. godine donijelo je Odluku o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Gornja Rijeka (KLASA: 240-01/22-01/02, URBROJ: 2137-25-22-6 od 19.prosinca 2022.). **Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Gornja Rijeka** izdvojene su sljedeće ugroze:

1. Epidemije i pandemije,
2. Ekstremne vremenske pojave – Ekstremne temperature,
3. Ekstremne vremenske pojave – Vjetar (kretanje zračnih masa općenito)
4. Ekstremne vremenske pojave – Tuča (padaline)
5. Ekstremne vremenske pojave – Mraz (padaline),
6. Suša,
7. Degradacija tla – Klizišta,
8. Poplave izazvane izlivanjem kopnenih vodenih tijela,
9. Potres.

Kada izvanredni događaji čije su posljedice prihvatljive za zajednicu (npr. olujna nevremena, snijeg, led, suša i drugi iz kategorije ekstremnih vremenskih nepogoda ili određeni zdravstveni rizici kao što su toplinski val i sl.) i zahtijevaju istovremeno djelovanje više žurnih službi, svaka služba djeluje samostalno dok njihovo reagiranje komunikacijski koordinira Županijski centar 112. Voditelji žurnih službi, po potrebi, neposredno ili posredovanjem Županijskog centra 112 dogovaraju način operativne suradnje na mjestu djelovanja/reagirana.



Slika 127.: Grafički prikaz - Razmještaj operativnih snaga, mjesta zdravstvenog zbrinjavanja, mjesta zbrinjavanja i smještaja, lokacije na kojima se manipulira opasnim tvarima, mjesta za ukop poginulih i dr.

Izvor: Plan djelovanja civilne zaštite Općine Gornja Rijeka (2023.)

Na prostoru Općine nema izgrađenih i klasificiranih javnih i grupnih skloništa. U malom dijelu individualnih stambenih objekata (procjena oko 20%) izgrađenih u proteklih 20 godina postoje individualna skloništa kapaciteta za 3-5 osoba odnosno armirano-betonski podrumi koji mogu poslužiti u istu namjenu.

Kao površine za evakuaciju, a zavisno od vrste potrebitog sklanjanja, predviđaju se uređene zelene površine i prostori sportskih igrališta. Zbrinjavanje je moguće provesti u prostorima zgrada škola, vatrogasnim domovima te vikendicama. U istim objektima moguća je i priprema hrane jer su uglavnom opremljeni kuhinjama.

Trenutno ustrojeni sustav civilne zaštite na području Općine Gornja Rijeka omogućava izvršavanje zadaća u sustavu civilne zaštite. Stanje civilne zaštite na području Općine Gornja Rijeka ocjenjuje se vrlo dobrim jer osigurava uspješno funkcioniranje sustava kako u redovitim aktivnostima tako i u izvanrednoj situaciji.

Popis tablica

Tablica 1.: Prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova	7
Tablica 2.: Prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova	7
Tablica 3.: Površina, broj stanovnika i gustoća naseljenosti po naseljima Općine Gornja Rijeka prema popisu 2021. godine	6
Tablica 4.: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina iz I. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka	7
Tablica 5.: ARKOD parcele po vrsti uporabe zemljišta u Općini Gornja Rijeka	11
Tablica 6.: Površina pod vinogradima, broj vinograda, broj vinogradara, broj proizvođača grožđa i vina na području Gornja Rijeka	13
Tablica 7.: Zasađena površina pod vinogradima, sorte i broj trsova na područje Općine Gornja Rijeka [Vinogorje - KALNIK]	13
Tablica 8.: Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja	16
Tablica 9.: Prikaz pravnih osoba u gospodarstvu prema djelatnosti na području Općine Gornja Rijeka	17
Tablica 10.: Koordinate vršnih točaka istražnog prostora "Sjeverozapadna Hrvatska - 05"	20
Tablica 11.: Pregled društvenih djelatnosti u općini Gornja Rijeka	30
Tablica 12.: Ciljevi gospodarenja otpadom, određeni Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2023. - 2028. godine	57
Tablica 13.: Razvojni projekti Općine Gornja Rijeka	67
Tablica 14.: Promjena građevinskog područja po naseljima	79
Tablica 15.: Postotak koji zauzimaju namjene površina u odnosu na ukupno građevinsko područje (bez obzira na poziciju)	81
Tablica 16.: Iskaz za ostale površine izvan građevinskog područja	82
Tablica 17.: Tablica 1- Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina II. ID PRIJEDLOG	84
Tablica 18.: Zaštićene cjeline i korištenje resursa u Općini Gornja Rijeka	123
Tablica 19.: Tipovi staništa prema NKS na području Općine Gornja Rijeka	129
Tablica 20.: Civilne građevine i kompleksi	136
Tablica 21.: Stambene građevine i njihovi dijelovi	137
Tablica 22.: Spomen obilježja	139
Tablica 23.: Etnološke zone	141
Tablica 24.: Etnološke građevine	143
Tablica 25.: Zaštićena pokretna kulturna dobra	145
Tablica 26.: Pregled planiranih i izvršenih aktivnosti sustava civilne zaštite na području Općine	161

Popis grafikona

Grafikon 1.: Kretanje broja stanovnika od 1857. do 2021. godine	6
Grafikon 2.: Postotak izgrađenosti građevinskog područja po naseljima	80
Grafikon 3.: Zastupljenost kopnenih staništa u Općini prema NKS (I. razine)	129

Popis slika

Slika 1.: Položaj Općine Gornja Rijeka u Koprivničko-križevačkoj županiji	3
Slika 2.: Sustav središnjih naselja	4
Slika 3.: Tipologija naselja ruralnog prostora Koprivničko-križevačke županije	5
Slika 4.: Državne i privatne šume na području Općine Gornja Rijeka	9
Slika 5.: ARKOD parcele u Općini Gornja Rijeka 2023. godine.....	12
Slika 6.: Primjer zapuštenog i održavanog vinograda (Donja Rijeka)	14
Slika 7.: Farma konja u Donjoj Rijeci	15
Slika 8.: Lokacije objekata sa životinjama prema podacima Ministarstva	15
Slika 9.: Planirane zone gospodarske namjene u naseljima Pofuki i Dropkovec	17
Slika 10.: Položaj Istražnog prostora ugljikovodika "Sjeverozapadna Hrvatska - 05", „SZH – 05“	20
Slika 11.: Planirane zone gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene u I. ID PPUO Gornja Rijeka ..	22
Slika 12.: Postojeća zona gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene „Mali Kalnik“,	22
Slika 13.: Prometnice u Općini Gornja Rijeka	23
Slika 14.: Zone elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova i koridor mikrovalne veze u Općini Gornja Rijeka.....	24
Slika 15.: Vodosprema Deklešanec.....	26
Slika 16.: Precrpna stanica Donja Rijeka	26
Slika 17.: Stanje na terenu - novoizgrađena precrpna stanica Nemčevac.....	26
Slika 18.: Zgrada Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije u Gornjoj Rijeci	29
Slika 19.: Broj učenika Osnovne škole Sidonije Rubido Erodody u šk. Godini 2019./2020.	29
Slika 20.: Početak izgradnje zgrade uprave nogometnog kluba i idejno rješenje	32
Slika 21.: Naselje Kolarec – različite kategorije zona zaštite povijesnog naselja	33
Slika 22.: Zona ekspozicije u naselju Nemčevac	33
Slika 23.: Zona ekspozicije u naselju Fajerovec	33
Slika 24.: Stari grad Mali Kalnik	34
Slika 25.: Etnološka zona Deklešanec	35
Slika 26.: Katastarski plan Gornja Rijeka iz razdoblja Habsburške monarhije, 1860.	35
Slika 27.: Dvorac Gornja Rijeka	36
Slika 28.: Kartografski prikazi ekološke mreže, staništa i zaštićenih područja Općine Gornja Rijeka iz	37
Slika 29.: Napuštena farma u Pofukima	38
Slika 30.: Vatrogasni dom u Gornjoj Rijeci.....	38
Slika 31.: Primjer stare gradnje u Kostanjevcu Riječkom.....	39
Slika 32.: Napušteno obiteljsko gospodarstvo u Fajerovcu	39
Slika 33.: Isječci obuhvata planiranih detaljnih planova uređenja odnosno urbanističkih planova uređenja	48
Slika 34.: Naslovna stranica dokumenta Analiza stanja - Demografske mjere jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u 2023. godini	49
Slika 35.: Primjer neusklađenosti granice naselja Donja Rijeka i Dropkovec (smeđa boja) i katastarskih općina Gornja Rijeka i Štrigovec (tirkizna boja) s obzirom na postojeći objekt lovačkog doma	53
Slika 36.: Prostorni plan uređenja Općine Gornja Rijeka (2006.)	62
Slika 37.: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka (2014. godine).....	62
Slika 38.: Primjer kuće za odmor s bazenom u izgradnji u naselju Gornja Rijeka	66
Slika 39.: Primjer izgrađene autobusne stanice u naselju Pofuki.....	69
Slika 40.: Primjer georeferenciranog katastarskog plana iz 19. stoljeća za naselje Gornja Rijeka	77



Slika 41.: Osnovna namjena i korištenje površina Općine Gornja Rijeka	78
Slika 42.: Prikaz korekcije ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta u odnosu na I. ID ...	83
Slika 43.: Povećanje stambene namjene u naselju Gornja Rijeka	87
Slika 44.: Smanjenje stambene namjene u naselju Kolarec	88
Slika 45.: Korekcija zone klijeti i povremenog stanovanja u Gornjoj Rijeci	90
Slika 46.: Primjer preklapanja privatnih šuma (ljubičasto) sa građevinskim područjem mješovite namjene iz I. Izmjena i dopuna prostornog plana (crveno)	91
Slika 47.: Korekcija zone klijeti i povremenog stanovanja u naselju Kolarec	92
Slika 48.: Nova formirana zona klijeti i povremenog stanovanja u Deklešancu	93
Slika 49.: Korekcija i brisanje dijela zone klijeti i povremenog stanovanja u naselju Fajerovec.....	94
Slika 50.: Korekcija i brisanje dijela zone klijeti i povremenog stanovanja u naselju Donja Rijeka.....	94
Slika 51.: Novoformirana zona u naselju Donja Rijeka, na granici s Općinom Sveti Petar Orehovec	95
Slika 52.: Zlatna žutica, demarkirana područja u Koprivničko-križevačkoj županiji.....	96
Slika 53.: Nova gospodarska zona u Gornjoj Rijeci	98
Slika 54.: Korekcija postojeće gospodarske zone u Gornjoj Rijeci	98
Slika 55.: Korekcija postojeće gospodarske zone (sajmište Novoseli) u Gornjoj Rijeci.....	99
Slika 56.: Korekcija postojeće gospodarske zone na ulazu u naselje Dropkovec (Mlin Lukačić d.o.o.)..	99
Slika 57.: Korekcija postojeće gospodarske zone za proizvodnju ljesova u Dropkovcu, stvaranje preduvjeta za njeno širenje i brisanje površine planirane gospodarske zone iz I. izmjena i dopuna .	100
Slika 58.: Brisanje planirane gospodarske zone u blizini igrališta i Društvenog doma Pofuki	101
Slika 59.: Brisanje planirane gospodarske zone jug u naselju Pofuki	101
Slika 60.: Korekcija postojeće peradarske farme (OPG Stjepan Borjan) u naselju Pofuki	102
Slika 61.: Brisanje površine gospodarske namjene, farma I3 u naselju Gornja Rijeka	102
Slika 62.: Brisanje dijela i prenamjena dijela gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone	103
Slika 63.: Brisanje gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone u naselju Kostanjevec Riječki	103
Slika 64.: Brisanje i prenamjena planiranih gospodarskih, ugostiteljsko-turističkih zona u naselju Deklešanec.....	104
Slika 65.: Novoformirana gospodarska, ugostiteljsko-turistička namjena u naselju Kolarec	105
Slika 66.: Korekcija postojeće gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone (kompleks dvorca) i brisanje planirane gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone u Gornjoj Rijeci	106
Slika 67.: Detalj iz glavnog projekta rekonstrukcije, sanacije i proširenja dvorca	106
Slika 68.: Površina ugostiteljsko-turističke namjene za razvoj planirana inicijalnim planom.....	106
Slika 69.: Korekcija površine javne i društvene namjene (predškolske i školske) u naselju Gornja Rijeka	108
Slika 70.: Korekcija površina javnih i društvenih sadržaja u centralnom dijelu naselja Gornja Rijeka	108
Slika 71.: Stanje na terenu - stara zgrada Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije	109
Slika 72.: Stanje na terenu - Poslovna zgrada na Trgu Sidonije Rubido Erdödy 2.....	109
Slika 73.: Nova zgrada Doma zdravlja Koprivničko-križevačke županije u fazi izgradnje 2019. godine i stanje na terenu 2024.	109
Slika 74.: Stanje na terenu - upravna zgrada općine	110
Slika 75.: Stanje na terenu - Vatrogasni dom Dobrovoljnog vatrogasnog društva Gornja Rijeka.....	110
Slika 76.: Stanje na terenu - Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije u Gornjoj Rijeci	110
Slika 77.: Stanje na terenu - „Potkalnički Lourdes“	110
Slika 78.: Nova planirana površina javne i društvene namjene (socijalne D2) za izgradnju doma za starije i nemoćne osobe u Gornjoj Rijeci.....	111
Slika 79.: Korekcija površine javne i društvene namjene u naselju Pofuki	111

Slika 80.: Korekcija površine javne i društvene namjene (kulturna D7) u naselju Kostanjevec Riječki	111
Slika 81.: Korekcija površine javne i društvene namjene u naselju Kostanjevec Riječki (vatrogasni dom)	112
Slika 82.: Novoformirana površina javne i društvene namjene (vjerska D8) u naselju Kolarec	112
Slika 83.: Korekcija površine javne i društvene namjene u naselju Kolarec (vatrogasni dom)	113
Slika 84.: Korekcija sportsko-rekreacijske zone u Deklešancu pored Društvenog doma Deklešanec	113
Slika 85.: Korekcija sportsko-rekreacijske zone u naselju Vukšinec Riječki	114
Slika 86.: Korekcija postojeće sportsko-rekreacijske zone u naselju Kolarec	114
Slika 87.: Korekcija postojeće sportsko-rekreacijske zone u Gornjoj Rijeci	115
Slika 88.: Korekcija sportsko-rekreacijske zone (lovački dom) u Deklešancu	116
Slika 89.: Korekcija postojeće sportsko-rekreacijske zone (lovački dom) u naselju Donja Rijeka	116
Slika 90.: Brisanje planirane sportsko-rekreacijske zone u naselju Štrigovec i u naselju Dropkovec	117
Slika 91.: Formiranje nove sportsko-rekreacijske zone u naselju Kostanjevec Riječki	117
Slika 92.: Formiranje nove sportsko-rekreacijske zone u naselju Donja Rijeka	118
Slika 93.: Nova planirana javna zelena površina u naselju Kostanjevec Riječki	119
Slika 94.: Formiranje nove javne zelene površine u naselju Donja Rijeka	119
Slika 95.: Novoformirana javna zelena i zaštitna zelena površina u naselju Donja Rijeka i podaci o maloj, srednjoj i velikoj vjerojatnosti pojavljivanja poplava uz potok Črnc/Pesji potok	120
Slika 96.: Primjeri novoformiranih površina zaštitnog zelenila u naseljima Gornja Rijeka i Pofuki	121
Slika 97.: Površine groblja u naselju Gornja Rijeka i Dropkovec	122
Slika 98.: Zaštićeni dijelovi prirode i Ekološka mreža RH (Natura 2000 područja) u sjevernom dijelu Općine Gornja Rijeka	124
Slika 99.: Posebni botanički rezervat Mali Kalnik	125
Slika 100.: Područje značajnog krajobraza Kalnik u naselju Deklešanec u Općini Gornja Rijeka	125
Slika 101.: Lokalitet slapa Šokot predložen za zaštitu u kategoriji hidrološki spomenik prirode	126
Slika 102.: Leptir Žučak (Gonepteryx rhamni) Mali Kalnik	127
Slika 103.: Karta kopnenih nešumskih staništa 2016. za područje Općine Gornja Rijeka	128
Slika 104.: Prostorna međa zaštićenog kulturnog dobra Stari grad Mali Kalnik	133
Slika 105.: Stara zona zaštite i ekspozicije Starog grada Mali Kalnik	134
Slika 106.: Zona zaštite i ekspozicije Starog grada Mali Kalnik i građevinsko područje mješovite namjene	134
Slika 107.: Prostorna međa Crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije u Gornjoj Rijeci	135
Slika 108.: Prostorna međa Crkve sv. Franje Ksaverskog u Dropkovcu	135
Slika 109.: Zgrada stare Škole u Gornjoj Rijeci	136
Slika 110.: Kurija Erdödy-Rubido u Pofukima	136
Slika 111.: Zona ekspozicije oko Dvorca Gornja Rijeka	138
Slika 112.: Prostorna međa Dvorca Gornja Rijeka	138
Slika 113.: Spomenik Sidoniji Rubido Erdödy	139
Slika 114.: Graditeljska baština u selu Kolarec	140
Slika 115.: Etnološka zona u Deklešancu	141
Slika 116.: Primjer stvaranja nove etnološke zone u naselju Lukačevac	142
Slika 117.: Primjeri evidentiranih etnoloških građevina (niz) u naseljima Gornja Rijeka, Lukačevac, Dropkovec	143
Slika 118.: Primjer stare i obnovljene tradicijske klijeti u nizu u naselju Gornja Rijeka	144
Slika 119.: Etno-park s objektima tradicijske kulture u Kostanjevcu Riječkom	144
Slika 120.: Obuhvat obvezne izrade urbanističkog plana uređenja	148
Slika 121.: Obuhvat obvezne izrade urbanističkog plana uređenja	149

Slika 122. : Planirana nerazvrstana cesta u naselju Donja Rijeka	150
Slika 123. : Planirana nerazvrstana cesta u naselju Dropkovec	150
Slika 124.: Planirana nerazvrstana cesta u naselju Gornja Rijeka	150
Slika 125.: Vuglenica u naselju Kolarec	157
Slika 126.: Primjer ispuštanja otpadnih voda direktno u potok Brodi u naselju Pofuki	159
Slika 127.: Grafički prikaz - Razmještaj operativnih snaga, mjesta zdravstvenog zbrinjavanja, mjesta zbrinjavanja i smještaja, lokacije na kojima se manipulira opasnim tvarima, mjesta za ukop poginulih i dr.....	164

